



**CITTÀ DI  
CARPI**

**Settore S4 - Pianificazione e Sostenibilità Urbana - Edilizia Privata**

Rigenerazione Urbana • Ufficio Strumenti Urbanistici Attuativi

Carpi, 21/01/2023

Rep. Urb. n°9/2023

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

**Vista** la domanda in atti al **Prot. n°3209 del 16/01/23** presentata dal **Sig. Salvatore Bochicchio**, in qualità di delegato dalla proprietà **Sig. Filiberti Amedeo**, al fine di ottenere il certificato di destinazione urbanistica del terreno sito in Carpi, distinto al Catasto Terreni del Comune al **Fg.21 mapp.66,72,76,77 e Fg.26 mapp.2, 4, 29, 30,31,93, 94, 96, 97, 98, 116**;

**Vista** la vigente strumentazione urbanistica comunale;

**Visto** l'art. 18, comma 2° e 3° della Legge n° 47 del 28/02/85 e ss. mm., l'art.30 del D.P.R. n°380/01 e l'art. 12, comma 2° e 3° della L.R. n° 23 del 21/10/2004;

### CERTIFICA

Che il terreno individuato al **Fg. 21 mapp.66,72,76,77 e Fg.26 mapp.2, 4, 29, 30,31,93, 94, 96, 97, 98, 116**, del Catasto Terreni del Comune di Carpi, come previsto dalla Variante Generale al vigente P.R.G., approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n°174 del 30/04/2002, in vigore dal 12/06/2002 e dalle successive Varianti, come riportate nell'“Elaborato aggiornato e coordinato” di cui alla Determinazione Dirigenziale n°380 del 24/05/2022 “*Presa d'atto degli elaborati costituenti il PRG vigente, modificati a seguito dell'approvazione di varianti urbanistiche ai sensi dell'art.15 della L.R. n.47/78 e ss.mm.*”, è destinato a :

*"Zone agricole normali"Art.65 NTA*

*soggetto a "Vincoli territoriali di salvaguardia":*

- *terreni interessati da bonifiche storiche di pianura Art.69.09 NTA*
- *superfici di delimitazione degli ostacoli all'aeroporto Art.69.14 NTA (Fg.26 mapp.29, 30)*

*interessato da:*

- *fascia di rispetto dei beni paesaggistici e ambientali Art.69.15 NTA (tutti i mapp.li tranne Fg.26 mapp. 94, 96, 97, 98)*

*ad "Indicazioni ambientali per reti ed impianti tecnologici":*

- *fascia di rispetto stradale Art.76 NTA*
- *elettrodotti e relative fasce di rispetto Art.19.01 NTA come regolato nell'Allegato 9 NTA– Distanze di rispetto dagli elettrodotti (Fg. 21 mapp.66,72,76,77)*
- *rete metanodotto in progetto Art.19.05 NTA (Fg. 21 mapp.66, 76,77)*

Il presente certificato, rilasciato per gli usi consentiti dalla Legge n° 47 del 28/02/1985 e ss. mm. dall'art. 30 del D.P.R. n° 380/01 e dalla Legge Regionale n° 23 del 21/10/2004, conserva validità per un anno dalla data di rilascio, se non intervengono modificazioni agli strumenti urbanistici vigenti.

*L'imposta di bollo per il presente atto dovrà essere assolta apponendo una marca da bollo da €16,00 sul certificato rilasciato.*

AP NZ

Il Dirigente Responsabile di Settore  
**Dott. Urb. Renzo Pavignani**  
**Firmato digitalmente**