

44121 - FERRARA

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

CONDIZIONI GENERALI PER IL RILASCIO DI CONCESSIONI

- 1.** Il Consorzio potrà modificare la durata della licenza o concessione o revocarla in qualsiasi momento, per intervenuti gravi motivi. Nel caso di rinuncia il concessionario o successori dovranno invece provvedere, a loro spese, alla rimozione dell'eventuale manufatto, alla completa asportazione dei materiali che lo formano ed alla rimessa delle cose in pristino stato.
- 2.** Sia durante l'esecuzione che durante il periodo di validità della licenza o concessione, il concessionario non potrà eseguire alcuna variante alle relative opere, senza aver richiesto o ricevuto preventiva autorizzazione dal Consorzio.
- 3.** La manutenzione ordinaria e straordinaria sarà a totale carico del concessionario (art.15) o suoi aventi causa.
- 4.** La licenza o concessione s'intenderà rilasciata senza pregiudizi dei diritti di terzi.
- 5.** Il concessionario s'impegnerà per sé e i suoi aventi causa a riparare qualsiasi danno fosse arrecato in dipendenza dei lavori o causato in futuro per atti o fatti connessi in tutto od in parte, direttamente o indirettamente, con l'opera costruenda e col suo esercizio.
- 6.** Il concessionario dichiarerà inoltre, anche per i suoi aventi causa, di sollevare il Consorzio da qualsiasi responsabilità o molestia – anche giudiziaria – per danni che dovessero pervenire a persone o cose dall'esercizio e/o manutenzione dell'opera durante il periodo di validità della licenza o concessione.
- 7.** In caso di trasferimento, a qualsiasi titolo, della proprietà su cui insiste o è a servizio l'opera oggetto di concessione o licenza, il Concessionario si impegna a comunicare al Consorzio le generalità complete e il domicilio del subentrante.
- 8.** Tutte le spese correlative e conseguenti al rilascio della licenza o concessione (bolli, registrazioni, e quant'altro) saranno a carico del concessionario.

Il Richiedente

MESTRINO (PD) _____, li 30/11/2023

ART. 6 - DOMANDA DI CONCESSIONE O LICENZA

Per ottenere il rilascio delle concessioni/licenze occorre presentare domanda in carta semplice al Consorzio. Per ogni istanza verrà individuato un Responsabile del Procedimento.

Alla domanda dovranno essere allegati:

- Ricevuta di versamento sul c/c postale intestato al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara della somma fissata dal Comitato Amministrativo a titolo di rimborso delle spese istruttorie.
- Disegni relativi alle opere da eseguire in 3 copie cartacee ed una su supporto informatico, sottoscritte dal richiedente e, di norma, da un professionista abilitato, secondo le specifiche riportate nei sottoindicati raggruppamenti:

1. Ponti, passerelle, tombinamenti, attraversamenti con cavi e/o tubazioni, recinzioni, sbarramenti

- a) planimetria catastale in scala 1:2000 della zona entro la quale deve essere realizzata o mantenuta l'opera con l'indicazione dell'esatta posizione di questa;
- b) pianta ed eventuali prospetti delle opere che si intendono realizzare in scala 1:100, con l'indicazione dell'esatta posizione di queste rispetto al canale e/o all'area demaniale;
- c) una o più sezioni del canale in scala 1:100 quotate sulla base di opportuni rilievi effettuati sul posto, riferite a caposaldi consorziali;
- d) eventuali particolari esecutivi delle opere in scala 1:25.

2. Costruzioni

- a) planimetria catastale in scala 1:2000 della zona entro la quale deve essere realizzata l'opera con l'indicazione dell'esatta posizione di questa;
- b) pianta ed eventuali prospetti delle opere che si intendono realizzare in scala 1:100, con l'indicazione dell'esatta posizione di queste rispetto al canale e/o all'area demaniale;
- c) una o più sezioni del canale in scala 1:100 quotate sulla base di opportuni rilievi effettuati sul posto, riferite a caposaldi consorziali;
- d) eventuali particolari esecutivi delle opere in scala 1:25.

3. Parallelismi aerei, interrati, staffati

- a) planimetria catastale in scala 1:2000 della zona entro la quale deve essere realizzata o mantenuta l'opera con l'indicazione dell'esatta posizione di questa;
- b) pianta delle opere che si intendono realizzare in scala 1:100, con l'indicazione dell'esatta posizione di queste rispetto al canale e/o all'area demaniale;
- c) profili longitudinali e trasversali in scala 1:100 quotati sulla base di opportuni rilievi effettuati sul posto, riferiti a caposaldi consorziali;
- d) eventuali particolari esecutivi delle opere in scala 1:25.

4. Manufatti per scarico o prelievo di acqua, cartelli pubblicitari

- a) planimetria catastale in scala 1:2000 della zona entro la quale deve essere realizzata o mantenuta l'opera con l'indicazione dell'esatta posizione di questa;
- b) pianta ed eventuali prospetti delle opere che si intendono realizzare in scala 1:100, con l'indicazione dell'esatta posizione di queste rispetto al canale e/o all'area demaniale;
- c) una o più sezioni comprendenti anche il canale in scala 1:100, quotate sulla base di opportuni rilievi effettuati sul posto, riferiti a caposaldi consorziali.

5. Rampe, accessi, strade, transito su area demaniale

- a) planimetria catastale in scala 1:2000 della zona interessata dalla richiesta;
- b) pianta ed eventuali sezioni delle opere che si intendono realizzare in scala 1:100, con l'indicazione dell'esatta posizione di queste rispetto al canale e/o all'area demaniale riferite a caposaldi consorziali;

6. Transito, sfalcio erba, coltivazioni, semine su aree demaniali

- a) planimetria catastale in scala 1:2000 della zona oggetto della richiesta;
- b) corografie delle opere o delle lavorazioni che si intendono realizzare nelle scale più appropriate, con l'indicazione dell'esatta posizione di queste rispetto al canale e/o all'area demaniale.

Il Consorzio, oltre agli elaborati sopradescritti, potrà richiedere ulteriori allegati tecnici ritenuti necessari all'istruttoria.