

# VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE

(L.R. n.4/2018 e s.m.i.)  
(D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i.)

Denominazione progetto

Riqualificazione allevamento suinicolo

Contenuto

**Piano di Sviluppo Aziendale**

**ALLEGATI\_REV**

Proponente

**PIG GREEN ITALIA S.r.l. Società Agricola**  
**Sede legale: Via Volta 24 – Villa Garibaldi –**  
**Roncoferraro (MN)**  
**Partita IVA / C.F. 02661410205**

**Sede intervento:**

**Via Ronchi n. 12 e 14 - Loc. Fosdondo – Correggio (RE)**

Estensore

**STET**  
**AGRI**

Studio professionale per le attività in territorio rurale  
Via Casali, 3 – Reggio Emilia – ITALIA  
P. IVA: 01552630350  
Tel +39.0522.332504 fax +39.0522.393397 email [info@stetagri.it](mailto:info@stetagri.it)



[www.stetagri.it](http://www.stetagri.it)



Data

**28 marzo 2024**

Numero di pagine

**66**



Elenco dei documenti allegati:

- Anagrafe delle Aziende Agricole
- Piano colturale
- Visure catastali storiche
- Mappa catastale Comune di Correggio Foglio 31
- Mappa catastale Comune di Correggio Foglio 44
- Relazione tecnica di Asseverazione – Allegato 5
- Accertamento della proprietà immobiliare urbana
- Elaborati planimetrici ed elenco dei subalterni
- Riconoscimento della qualifica di Imprenditore  
Agricolo Professionale (I.A.P.)

## Anagrafe delle Aziende Agricole

(servizio di consultazione senza valore certificativo)

### QUADRO AZIENDA

#### Anagrafe Azienda

CUAA (Codice Fiscale): 02661410205  
Partita IVA: **02661410205**  
Denominazione: **PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.**  
Forma Giuridica: **SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**  
REA CCIAA: **MN** Numero: **270275**  
Motivo esenzioni:

#### Sede Legale

Indirizzo: **VIA VOLTA 24**  
Località: **VILLA GARIBALDI**  
Comune: **RONCOFERRARO** Provincia: **MN** Cap: **46037**  
Stato Estero: Città Estera:  
Telefono: Fax:  
Indirizzo e-  
pec: **piggreen@pec.it**

#### Posizione Azienda

Azienda cessata il:  
**Azienda validata**  
Posizione validata da: **BENSANELLI MATTIA** in data: **06/02/2023**  
Documentazione a del:

Gestore fascicolo: **EMILIA ROMAGNA**  
Gestione fascicolo digitale:  
Informazione fornita **ADRIER** in data: **28/06/2022**

#### Iscrizione Anagrafe

Gestore **COLDIRETTI CORREGGIO**  
Indirizzo: **VIALE CESARE BATTISTI**  
Comune: **CORREGGIO** Provincia: **RE** Cap: **42015**  
Data richiesta: **01/06/2022**  
Data inizi o: **01/06/2022**

# Anagrafe delle Aziende Agricole

(servizio di consultazione senza valore certificativo)

## QUADRO IBAN

Azienda

CUAA (Codice Fiscale): 02661410205

Partita IVA: 02661410205

Denominazione: **PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.**

Indirizzo: **VIA VOLTA 24**

Comune: **RONCOFERRARO**

Provincia: **MN**

Istituto	Filiale	Iban	Pref	Anomal	Cessato il
CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI RIVAROLO MANTOVANO	FILIALE MANTOVA	IT33R0877011500000000800579	S	N	

# Anagrafe delle Aziende Agricole

(servizio di consultazione senza valore certificativo)

## QUADRO PERSONE

### Azienda

CUAA (Codice Fiscale):	02661410205		
Partita IVA:	02661410205		
Denominazione:	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.		
Indirizzo:	VIA VOLTA 24		
Comune:	RONCOFERRARO	Provincia:	MN
		Cap:	46037

### Dati Anagrafici

Cod.Fiscale:	BNMSMN72B11E897T		
Cognome:	BONOMETTI		
Nome:	SIMONE		
Data Nascita:	11/02/1972	Sesso:	M
Comune Nascita:	MANTOVA	Provincia:	MN
Stato Estero Nascita:		Città	
Referente:	N		
Indirizzo:	STRADA CAMPAGNOLO 2 E		
Località:			
Comune:	PORTO MANTOVANO	Provincia:	MN
Stato Estero:			
Telefono:			
Indirizzo e-mail:			

Ruoli della persona:			
Ruolo:	SOCIO		
Data inizio	10/01/2022	Data	

### Fonte Informativa

Informazione fornita	In data:
ANAGRAFE TRIBUTARIA	

### Dati Anagrafici

Cod.Fiscale: **BNMMTT75T22E897M**

Cognome: **BONOMETTI**

Nome: **MATTEO**

Data Nascita: **22/12/1975**

Sesso: **M**

Comune Nascita: **MANTOVA**

Provincia: **MN**

Stato Estero Nascita:

Città

Referente: **S**

Indirizzo: **STRADA CAMPAGNOLO N 2 E**

Località:

Comune: **PORTO MANTOVANO**

Provincia: **MN**

Stato Estero:

Telefono:

Indirizzo e-mail:

Ruoli della persona:		
Ruolo:	AMMINISTRATORE UNICO	
Data inizio	01/01/1900	Data

### Fonte Informativa

Informazione fornita

In data:

**ANAGRAFE TRIBUTARIA**

# Anagrafe delle Aziende Agricole

(servizio di consultazione senza valore certificativo)

## QUADRO TERRENI

Azienda

CUAA (Codice Fiscale):	02661410205				
Partita IVA:	02661410205				
Denominazione:	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.				
Indirizzo:	VIA VOLTA 24				
Località:	VILLA GARIBALDI				
Comune:	RONCOFERRARO	Provincia:	MN	Cap:	46037

Possessi

SUPERFICIE TOTALE POSSESSO = 18.0462 HA

Prov. RE	Comune CORREGGIO	Sezione	Foglio 31	Part. 49	Sub. 000	Sup. 0.0385	Sup. 0.0385	Sup. Eleg. Pos. 0.0378	Perc. 100
Contenzioso N	Supero N	Anomalia N	Irriguo SI	Rotazione Culturale PARTICELLA SENZA ROTAZIONE CULTURALE				Tot. Sup. 0.0378	

Contratti				
Forma possesso	Conduzion	Data inizio	Data fine	Sup. possesso
PROPRIETA'	S	31/05/2022		0.0385

Macrousi		
Descrizione	Fonte	Superficie
040 SUPERFICI SEMINABILI	CAA	0.0083
840 USO NON AGRICOLO - TARE ED INCOLTI (AREE OCCUPATE CAPEZZAGNE, CAVE,	CAA	0.0295

Zone	
RETI ECOLOGICHE PTCP (difforme da GIS)	
DOTAZIONE SOSTANZA ORGANICA - NORMALE O SCARSA (difforme da GIS)	
PIANO FORESTALE REGIONALE - PIANURA (difforme da GIS)	
FASCE ALTIMETRICHE PTCP - PIANURA (difforme da GIS)	

CUAA Proprietari	
02661410205	

Prov. RE	Comune CORREGGIO	Sezione	Foglio 31	Part. 50	Sub. 000	Sup. 2.2475	Sup. 2.2475	Sup. Eleg. Pos. 2.2407	Perc. 100
Contenzioso N	Supero N	Anomalia N	Irriguo SI	Rotazione Culturale PARTICELLA SENZA ROTAZIONE CULTURALE				Tot. Sup. 2.2407	

Contratti				
Forma possesso	Conduzion	Data inizio	Data fine	Sup. possesso
PROPRIETA'	S	31/05/2022		2.2475

Macrousi		
Descrizione	Fonte	Superficie
040 SUPERFICI SEMINABILI	CAA	2.1123
840 USO NON AGRICOLO - TARE ED INCOLTI (AREE OCCUPATE CAPEZZAGNE, CAVE,	CAA	0.1284
Zone		
RETI ECOLOGICHE PTCP (difforme da GIS)		
DOTAZIONE SOSTANZA ORGANICA - NORMALE O SCARSA (difforme da GIS)		
FASCE ALTIMETRICHE PTCP - PIANURA (difforme da GIS)		
PIANO FORESTALE REGIONALE - PIANURA (difforme da GIS)		
CUAA Proprietari		
02661410205		

Prov. <b>RE</b>	Comune <b>CORREGGIO</b>	Sezione	Foglio <b>31</b>	Part. <b>88</b>	Sub. <b>000</b>	Sup. <b>0.5300</b>	Sup. <b>0.5300</b>	Sup. Eleg. Pos. <b>0.5073</b>	Perc. <b>100</b>
Contenzioso <b>N</b>	Supero <b>N</b>	Anomalia <b>N</b>	Irriguo <b>SI</b>	Rotazione Culturale <b>PARTICELLA SENZA ROTAZIONE CULTURALE</b>				Tot. Sup. <b>0.5073</b>	

Contratti					
Forma possesso	Conduzion	Data inizio	Data fine	Sup. possesso	
PROPRIETA'	S	31/05/2022		0.5300	

Macrousi		
Descrizione	Fonte	Superficie
040 SUPERFICI SEMINABILI	CAA	0.4715
840 USO NON AGRICOLO - TARE ED INCOLTI (AREE OCCUPATE CAPEZZAGNE, CAVE,	CAA	0.0358
Zone		
DOTAZIONE SOSTANZA ORGANICA - NORMALE O SCARSA (difforme da GIS)		
PIANO FORESTALE REGIONALE - PIANURA (difforme da GIS)		
FASCE ALTIMETRICHE PTCP - PIANURA (difforme da GIS)		
CUAA Proprietari		
02661410205		

Prov. <b>RE</b>	Comune <b>CORREGGIO</b>	Sezione	Foglio <b>31</b>	Part. <b>159</b>	Sub. <b>000</b>	Sup. <b>5.7826</b>	Sup. <b>5.7826</b>	Sup. Eleg. Pos. <b>5.7456</b>	Perc. <b>100</b>
Contenzioso <b>N</b>	Supero <b>N</b>	Anomalia <b>N</b>	Irriguo <b>NO</b>	Rotazione Culturale <b>PARTICELLA SENZA ROTAZIONE CULTURALE</b>				Tot. Sup. <b>5.7456</b>	

Contratti					
Forma possesso	Conduzion	Data inizio	Data fine	Sup. possesso	
PROPRIETA'	S	31/05/2022		5.7826	

Macrousi		
Descrizione	Fonte	Superficie
880 USO NON AGRICOLO - FABBRICATI (AREE OCCUPATE DA FABBRICATI, GIARDINI	CAA	5.7456
Zone		
FASCE ALTIMETRICHE PTCP - PIANURA (difforme da GIS)		
PIANO FORESTALE REGIONALE - PIANURA (difforme da GIS)		
DOTAZIONE SOSTANZA ORGANICA - NORMALE O SCARSA (difforme da GIS)		



Prov. <b>RE</b>	Comune <b>CORREGGIO</b>	Sezione	Foglio <b>44</b>	Part. <b>5</b>	Sub. <b>000</b>	Sup. <b>3.7291</b>	Sup. <b>3.7291</b>	Sup. Eleg. Pos. <b>3.6186</b>	Perc. <b>100</b>
--------------------	----------------------------	---------	---------------------	-------------------	--------------------	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	---------------------

Contenzioso <b>N</b>	Supero <b>N</b>	Anomalia <b>N</b>	Irriguo <b>SI</b>	Rotazione Culturale <b>PARTICELLA SENZA ROTAZIONE CULTURALE</b>	Tot. Sup. <b>3.6186</b>
-------------------------	--------------------	----------------------	----------------------	--	----------------------------

Contratti					
Forma possesso		Conduzion	Data inizio	Data fine	Sup. possesso
PROPRIETA'		S	31/05/2022		3.7291
Macrousi					
Descrizione			Fonte		Superficie
040 SUPERFICI SEMINABILI			CAA		3.6131
840 USO NON AGRICOLO - TARE ED INCOLTI (AREE OCCUPATE CAPEZZAGNE, CAVE,			CAA		0.0055
Zone					
PIANO FORESTALE REGIONALE - PIANURA (difforme da GIS)					
DOTAZIONE SOSTANZA ORGANICA - NORMALE O SCARSA (difforme da GIS)					
FASCE ALTIMETRICHE PTCP - PIANURA (difforme da GIS)					
CUAA Proprietari					
02661410205					

Prov. <b>RE</b>	Comune <b>CORREGGIO</b>	Sezione	Foglio <b>44</b>	Part. <b>7</b>	Sub. <b>000</b>	Sup. <b>0.3325</b>	Sup. <b>0.3325</b>	Sup. Eleg. Pos. <b>0.3230</b>	Perc. <b>100</b>
--------------------	----------------------------	---------	---------------------	-------------------	--------------------	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	---------------------

Contenzioso <b>N</b>	Supero <b>N</b>	Anomalia <b>N</b>	Irriguo <b>SI</b>	Rotazione Culturale <b>PARTICELLA SENZA ROTAZIONE CULTURALE</b>	Tot. Sup. <b>0.3230</b>
-------------------------	--------------------	----------------------	----------------------	--	----------------------------

Contratti					
Forma possesso		Conduzion	Data inizio	Data fine	Sup. possesso
PROPRIETA'		S	31/05/2022		0.3325
Macrousi					
Descrizione			Fonte		Superficie
040 SUPERFICI SEMINABILI			CAA		0.1669
840 USO NON AGRICOLO - TARE ED INCOLTI (AREE OCCUPATE CAPEZZAGNE, CAVE,			CAA		0.1561
Zone					
FASCE ALTIMETRICHE PTCP - PIANURA (difforme da GIS)					
PIANO FORESTALE REGIONALE - PIANURA (difforme da GIS)					
DOTAZIONE SOSTANZA ORGANICA - NORMALE O SCARSA (difforme da GIS)					
CUAA Proprietari					
02661410205					

Prov. <b>RE</b>	Comune <b>CORREGGIO</b>	Sezione	Foglio <b>44</b>	Part. <b>154</b>	Sub. <b>000</b>	Sup. <b>5.3860</b>	Sup. <b>5.3860</b>	Sup. Eleg. Pos. <b>5.3853</b>	Perc. <b>100</b>
--------------------	----------------------------	---------	---------------------	---------------------	--------------------	-----------------------	-----------------------	----------------------------------	---------------------

Contenzioso <b>N</b>	Supero <b>N</b>	Anomalia <b>N</b>	Irriguo <b>NO</b>	Rotazione Culturale <b>PARTICELLA SENZA ROTAZIONE CULTURALE</b>	Tot. Sup. <b>5.3853</b>
-------------------------	--------------------	----------------------	----------------------	--	----------------------------

Contratti					
Forma possesso		Conduzion	Data inizio	Data fine	Sup. possesso
PROPRIETA'		S	31/05/2022		5.3860
Macrousi					
Descrizione			Fonte		Superficie
880 USO NON AGRICOLO - FABBRICATI (AREE OCCUPATE DA FABBRICATI, GIARDINI			CAA		5.3853

Zone
DOTAZIONE SOSTANZA ORGANICA - NORMALE O SCARSA (difforme da GIS)
PIANO FORESTALE REGIONALE - PIANURA (difforme da GIS)
FASCE ALTIMETRICHE PTCP - PIANURA (difforme da GIS)

---

## Anagrafe delle Aziende Agricole

(servizio di consultazione senza valore certificativo)

### QUADRO UNITA' LOCALI

#### Azienda

CUAA (Codice Fiscale): **02661410205**

Partita IVA: **02661410205**

Denominazione: **PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.**

Indirizzo: **VIA VOLTA 24**

Comune: **RONCOFERRARO**

Provincia: **MN**

#### Unita Locali

Prov.	Comune	Indirizzo	Localita	Sede	Data Inizio Princ
RE	CORREGGIO	VIA RONCHI 12	FOSDONDO	S	31/05/2022
RE	CORREGGIO	VIA RONCHI 14	FOSDONDO	N	31/05/2022

# Anagrafe delle Aziende Agricole

(servizio di consultazione senza valore certificativo)

## QUADRO ALLEVAMENTI

Azienda

CUAA (Codice Fiscale):	02661410205		
Partita IVA:	02661410205		
Denominazione:	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.		
Indirizzo:	VIA VOLTA 24		
Località:	VILLA GARIBALDI		
Comune:	RONCOFERRARO	Provincia: MN	Cap: 46037

Allevamenti

Cod.	Descrizione	
020RE014	SUINI	
Comune	Località	Indirizzo
CORREGGIO	FOSDONDO	VIA RONCHI FOSDONDO 12/14 CORREGGIO (RE)
Denominazione Allevamento		
PIG GREEN ITALIA SRL SOC. AGR. SOCCIDA MARTINI S.P.A.		

Data Cessazione

Consistenze		
Anno rif.	Descrizione	N° capi
2021	ALL. DA RIPRODUZIONE - LATTONZOLI (6-30 KG)	1812
2021	ALL. DA RIPRODUZIONE - SCROFE IN ZONA PARTO (COMPRESA QUOTA SUINETTI FINO A 6 KG)	200
2021	ALL. DA RIPRODUZIONE - SCROFE IN GESTAZIONE	425
2021	ALL. DA ACCRESCIMENTO-INGRASSO - MAGRONCELLI (31-50 KG)	1580
2022	ALL. DA ACCRESCIMENTO-INGRASSO - MAGRONI E SCROFETTE (51-85 KG)	139
2022	ALL. DA RIPRODUZIONE - SCROFE IN GESTAZIONE	478
2022	ALL. DA RIPRODUZIONE - SCROFE IN ZONA PARTO (COMPRESA QUOTA SUINETTI FINO A 6 KG)	144
2022	ALL. DA RIPRODUZIONE - LATTONZOLI (6-30 KG)	1764
2022	ALL. DA RIPRODUZIONE - SCROFETTE (85-130 KG)	153
2022	ALL. DA ACCRESCIMENTO-INGRASSO - MAGRONCELLI (31-50 KG)	3227
2022	ALL. DA RIPRODUZIONE - VERRI	8

Cod.  
020RE214

Descrizione  
SUINI

Comune  
CORREGGIO

Località  
FOSDONDO

Indirizzo  
VIA RONCHI FOSDONDO 12/14 CORREGGIO (RE)

Denominazione Allevamento  
PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.

Data Cessazione

Consistenze		
Anno rif.	Descrizione	N° capi
2022	ALL. DA INGRASSO - SUINI GRASSI DA SALUMIFICIO (86-160 KG)	2676
2022	ALL. DA ACCRESCIMENTO-INGRASSO - MAGRONI E SCROFETTE (51-85 KG)	254
2022	ALL. DA ACCRESCIMENTO-INGRASSO - SUINI MAGRI DA MACELLERIA (86-110 KG)	1150
2022	ALL. DA ACCRESCIMENTO-INGRASSO - MAGRONCELLI (31-50 KG)	255

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

Io Sottoscritto .....- ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" – ed informato delle responsabilità penali che mi assumo per falsità in atti e dichiarazioni mendaci in base all'articolo 76 del medesimo decreto

### Dichiara:

- che i dati riportati nelle sezione "consistenza zootecnica" e "produzioni di qualità" corrispondono alla situazione aziendale;
- che i dati relativi alle delimitazioni geografiche contenuti nella sezione "terreni" sono stati forniti attraverso l'utilizzo consapevole delle risultanze prodotte dal sistema siti-catasto per tutte le delimitazioni supportate dal sistema medesimo;

### Dichiara inoltre:

☐ che i dati del sistema siti-catasto relativi alle particelle evidenziate con la dicitura "difforme da GIS" sono stati modificati e/o integrati a fronte del riscontro con la relativa cartografia di supporto allegata alla presente dichiarazione da inserire nel fascicolo aziendale;

☐ che i dati relativi a particelle ricadenti in delimitazioni geografiche non supportate dal sistema siti-catasto sono stati forniti sulla base della relativa cartografia di supporto allegata alla presente dichiarazione da inserire nel fascicolo aziendale;

\_\_\_\_\_  
(luogo)

\_\_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_  
(firma)

**Agenzia Regionale per le Erogazioni in agricoltura per l'Emilia-Romagna**

<b>Domanda</b>	5575066
<b>Bando</b>	24/10/2022

REG. (UE) DM n.162

PIANO CULTURALE

PC - Piano Culturale

PIANO CULTURALE 2023

**Fase:** Creazione domanda

**Struttura COMPETENTE :** AGREA

**Finalita' presentazione domanda**

**Modifica n.**

DOMANDA PIANO CULTURALE

**Domanda presentata per il tramite di:**

CAA COLDIRETTI SEDE LOCALE DI CORREGGIO

**Spazio per la trascrizione del n. di protocollo**

**AZIENDA**

<b>Cuaa</b> 02661410205	<b>Partita IVA</b> 02661410205	<b>Provincia</b> MANTOVA	<b>Numero REA</b> 270275
----------------------------	-----------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

**Forma Giuridica** SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

**Ragione sociale** PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.

**DOMICILIO O SEDE LEGALE** ( Il domicilio e la sede legale avranno effetto per tutti gli atti inerenti le pratiche in corso con AGREA )

<b>C.A.P.</b> 46037	<b>Frazione</b> VILLA GARIBALDI
------------------------	------------------------------------

<b>Indirizzo</b> VIA VOLTA 24	<b>Comune</b> RONCOFERRARO
----------------------------------	-------------------------------

**Provincia Registro Imprese**  
MN

**PEC**  
PIGGREEN@PEC.IT

**Caa Denominazione**  
COLDIRETTI CORREGGIO

**PERSONA****Codice Fiscale**

BNMMTT75T22E897M

**Sesso**

M

**Data di Nascita**

22/12/1975

**Comune di Nascita**

MANTOVA

**Cognome**

BONOMETTI

**Nome**

MATTEO

**Indirizzo**

STRADA CAMPAGNOLO N 2 E

**C.A.P.**

46047

**Comune di Residenza**

PORTO MANTOVANO

**Provincia di Residenza**

MANTOVA

**Numero Telefono****E-Mail**



# PARCELLA DI RIFERIMENTO

CODICE PARCELLA	CODICE SUOLO	DESCRIZIONE SUOLO	SUPERFICIE	CODICE PARCELLA	CODICE SUOLO	DESCRIZIONE SUOLO	SUPERFICIE
0818EMR074BP351Q	690	ACQUE	0.0247	0818EMR074BP351Q	690	ACQUE	0.0247
0818EMR074BP376H	690	ACQUE	1.0951	0818EMR074BP376H	690	ACQUE	1.0951
0818EMR074BP387K	788	SIEPI E FASCE ALBERATE	0.0242	0818EMR074BP387K	788	SIEPI E FASCE ALBERATE	0.0242
0819EMR074BI988U	788	SIEPI E FASCE ALBERATE	0.0189	0819EMR074BI988U	788	SIEPI E FASCE ALBERATE	0.0189
0819EMR074BI997T	666	SEMINATIVO DA FOTOINTERPRETAZI	1.481	0819EMR074BI997T	666	SEMINATIVO DA FOTOINTERPRETAZI	1.481
0819EMR074BJ007R	690	ACQUE	0.0198	0819EMR074BJ007R	690	ACQUE	0.0198
0820EMR074BZ133V	690	ACQUE	0.0011	0820EMR074BZ133V	690	ACQUE	0.0011
0820EMR074BZ135B	666	SEMINATIVO DA FOTOINTERPRETAZI	3.7598	0820EMR074BZ135B	666	SEMINATIVO DA FOTOINTERPRETAZI	3.7598
0820EMR074BZ138H	660	FABBRICATO GENERICO - STRADA -	0.0295	0820EMR074BZ138H	660	FABBRICATO GENERICO - STRADA -	0.0295
0820EMR074BZ392G	666	SEMINATIVO DA FOTOINTERPRETAZI	0.1669	0820EMR074BZ392G	666	SEMINATIVO DA FOTOINTERPRETAZI	0.1669
0820EMR074BZ420X	666	SEMINATIVO DA FOTOINTERPRETAZI	6.0319	0820EMR074BZ420X	666	SEMINATIVO DA FOTOINTERPRETAZI	6.0319

# RIEPILOGO MACROUSI

Macrousi	Coltura	Varietà	Superficie (Ha)
040 - SUPERFICI SEMINABILI	1053 - (587) GRANO (FRUMENTO) TENERO - (011) FAVE, SEMI, GRANELLA	000 - NESSUNA VARIETA'	6.0323
780 - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO	1344 - (693) SORGO - (011) FAVE, SEMI, GRANELLA	000 - NESSUNA VARIETA'	5.2413
	1257 - (788) SIEPI E FASCE ALBERATE	000 - NESSUNA VARIETA'	0.0570
		Totale Sup. Macrouso:	11.2736
840 - USO NON AGRICOLO - TARE ED INCOLTI (AREE OCCUPATE CAPEZZAGNE, CAVE,	1761 - (780) USO NON AGRICOLO - TARE	000 - NESSUNA VARIETA'	0.3861
		Totale Sup. Macrouso:	0.3861
880 - USO NON AGRICOLO - FABBRICATI (AREE OCCUPATE DA FABBRICATI, GIARDINI	1605 - (157) USO NON AGRICOLO - FABBRICATI	000 - NESSUNA VARIETA'	3.4020
		Totale Sup. Macrouso:	3.4020
920 - USO NON AGRICOLO - ALTRO (AREE OCCUPATE DA ACQUE)	1707 - (156) USO NON AGRICOLO - ALTRO	000 - NESSUNA VARIETA'	2.7386
		Totale Sup. Macrouso:	2.7386
		Superficie Totale Macrousi:	17.8573



# PIANO CULTURALE ALFANUMERICO

Princ.	Cultura/Varietà	Criterio di Mantenimento	Tipo di Agricoltura	Tipo di Semina	Fase Allevamento	Epoca di Semina	Sup. (Ha)
<b>(RE)CORREGGIO - Sezione: - Foglio: 31 - Particella: 00049 - Subalterno: null Irrigabilità SI - Rotazione Culturale NESSUNO</b>							
S	157 - USO NON AGRICOLO - FABBRICATI - 000 - - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,0295
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
S	780 - USO NON AGRICOLO - TARE - 000 - - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,0083
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
<b>(RE)CORREGGIO - Sezione: - Foglio: 31 - Particella: 00050 - Subalterno: null Irrigabilità SI - Rotazione Culturale NESSUNO</b>							
S	693 - SORGO - 011 - FAVE, SEMI, GRANELLA - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	2,1129
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
S	156 - USO NON AGRICOLO - ALTRO - 000 - - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,1268
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
<b>(RE)CORREGGIO - Sezione: - Foglio: 31 - Particella: 00088 - Subalterno: null Irrigabilità SI - Rotazione Culturale NESSUNO</b>							
S	693 - SORGO - 011 - FAVE, SEMI, GRANELLA - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,4715
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
S	157 - USO NON AGRICOLO - FABBRICATI - 000 - - 000 - -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,0114
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
S	788 - SIEPI E FASCE ALBERATE - 000 - - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,0242
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
<b>(RE)CORREGGIO - Sezione: - Foglio: 31 - Particella: 00159 - Subalterno: null Irrigabilità NO - Rotazione Culturale NESSUNO</b>							
S	693 - SORGO - 011 - FAVE, SEMI, GRANELLA - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	2,6569
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
S	157 - USO NON AGRICOLO - FABBRICATI - 000 - - 000 - -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	1,8398
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
S	156 - USO NON AGRICOLO - ALTRO - 000 - - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	1,0049
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
S	780 - USO NON AGRICOLO - TARE - 000 - - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,2109
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
S	788 - SIEPI E FASCE ALBERATE - 000 - - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,0328
S	000 - NESSUNA VARIETA'						
<b>(RE)CORREGGIO - Sezione: - Foglio: 44 - Particella: 00005 - Subalterno: null Irrigabilità SI - Rotazione Culturale NESSUNO</b>							
S	587 - GRANO (FRUMENTO) TENERO - 011 - FAVE, SEMI, GRANELLA - 000 - - 000 -	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	3,6131
S	000 - NESSUNA VARIETA'						



Princ.	Cultura/Varietà	Criterio di Mantenimento	Tipo di Agricoltura	Tipo di Semina	Fase Allevamento	Epoca di Semina	Sup. (Ha)
S	157 - USO NON AGRICOLO - FABBRICATI - 000 - - 000 - - 000 - NESSUNA VARIETA'	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,0056
(RE)CORREGGIO - Sezione: - Foglio: 44 - Particella: 00007 - Subalterno: null Irrigabilità SI - Rotazione Culturale NESSUNO							
S	157 - USO NON AGRICOLO - FABBRICATI - 000 - - 000 - - 000 - NESSUNA VARIETA'	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,1561
S	780 - USO NON AGRICOLO - TARE - 000 - - 000 - - 000 - 000 - NESSUNA VARIETA'	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	0,1669
(RE)CORREGGIO - Sezione: - Foglio: 44 - Particella: 00154 - Subalterno: null Irrigabilità NO - Rotazione Culturale NESSUNO							
S	587 - GRANO (FRUMENTO) TENERO - 011 - FAVE, SEMI, GRANELLA - 000 - - 000 - 000 - NESSUNA VARIETA'	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	2,4192
S	156 - USO NON AGRICOLO - ALTRO - 000 - - 000 - - 000 - 000 - NESSUNA VARIETA'	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	1,6069
S	157 - USO NON AGRICOLO - FABBRICATI - 000 - - 000 - - 000 - 000 - NESSUNA VARIETA'	Pratica Ordinaria	Convenzionale			11/11/2022 - 10/11/2023	1,3596
Superficie Totale:							17,8573
Superficie al 15/05:							17,8573
Superficie SAU al 15/05:							11,2736

**UNITA' ARBOREE**

Cultura/Varietà	Anno Impianto	Fase Allevamento	Densità Impianto (n piante/Ha)	Protezione	Superficie (Ha)
Superficie totale:					

UNITA' ARBOREE VITE

Varietà/Forma allevamento	Anno impianto	Sesto d impianto	Numero ceppi	Fase allevamento	Superficie
Superficie totale:					

SERRE			
Cultura/Varietà	Epoca Semina	Superficie (Ha)	Tipologia Di Serra
Totale:			
Totale al 15/05:			

**ALLEGATI**

Cartaceo



## CONDIZIONALITA

Condizione	SI/NO
Presenza di terreni ricadenti in fasce tampone lungo i corsi d'acqua	S
Terreni aziendali ricadenti anche parzialmente in Zone di Protezione Speciale (ZPS)	N
Terreni aziendali ricadenti anche parzialmente in zone di vulnerabilità ai nitrati	N
Terreni aziendali ricadenti anche parzialmente in Siti di Importanza Comunitaria (SIC)	N
Presenza in azienda di allevamenti zootecnici bovini/bufalini	N
Presenza in azienda di allevamenti zootecnici suini	S
Presenza di altri allevamenti non indicati nelle dichiarazioni di cui ai punti precedenti	N

## VINCOLI CONDIZIONALITA' DA OSSERVARE

CAMBIAMENTI CLIMATICI - BCAA3 - Divieto di bruciare le stoppie, se non per motivi di salute delle piante

ACQUA- BCAA4 - Introduzione di fasce tampone lungo i corsi d'acqua

ACQUA- CGO1 - Direttiva 2000/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2000, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria in materia di acque: articolo 11, paragrafo 3, lettere e) e h), per quanto riguarda i requisiti obbligatori per controllare le fonti diffuse di inquinamento da fosfati

SUOLO - BCAA6 - Copertura minima del suolo per evitare di lasciare nudo il suolo nei periodi più sensibili

SUOLO - BCAA7 - Rotazione delle colture nei seminativi, ad eccezione delle colture subacquee

Il sottoscritto si impegna a rispettare, in quanto applicabili, i vincoli e gli impegni sopra elencati, il cui rispetto è riferito all'intera superficie aziendale e ai capi allevati, anche se non a premio. Inoltre è consapevole del fatto che qualora in sede di controllo in loco o in corso di accertamenti successivi alla presentazione della domanda venisse riscontrata una difformità rispetto alle dichiarazioni rese, l'azienda non verrà comunque esonerata dall'applicabilità dei relativi vincoli di condizionalità.

Si impegna, inoltre, in caso di adesione alla misura misura 214 del PSR, a rispettare i requisiti aggiuntivi di condizionalità relativi all'uso di prodotti fitosanitari e all'uso dei fertilizzanti organici anche in terreni ricadenti in zone non vulnerabili ai nitrati. Per la corretta applicazione dei criteri di gestione obbligatori, comprensivi dei requisiti minimi, e delle buone condizioni agronomiche e ambientali si rimanda alle disposizioni vigenti in materia.



**BIODIVERSITÀ E PAESAGGIO - BCAA8** - Percentuale minima del seminativo destinata a superfici o elementi non produttivi, e sull'intera superficie agricola mantenimento di elementi caratteristici del paesaggio e divieto di potare le siepi e gli alberi nella stagione della riproduzione e della nidificazione degli uccelli

**SICUREZZA ALIMENTARE - CGO5** - Reg. (CE) n. 178/2002 del 28/01/2002, che stabilisce i principi e i requisiti generali della legislazione alimentare e fissa procedure nel campo della sicurezza alimentare

**SICUREZZA ALIMENTARE - CGO6** - Direttiva 96/22/CE del Consiglio, del 29 aprile 1996, concernente il divieto di utilizzazione di talune sostanze ad azione ormonica, tireostatica e delle sostanze beta-agoniste nelle produzioni animali

**PRODOTTI FITOSANITARI - CGO7** - Regolamento (CE) n. 1107/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 ottobre 2009, relativo all'immissione sul mercato dei prodotti fitosanitari e che abroga le direttive del Consiglio 79/117/CEE e 91/414/CEE

**PRODOTTI FITOSANITARI - CGO8** - Direttiva 2009/128/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 ottobre 2009, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria ai fini dell'utilizzo sostenibile dei pesticidi: articolo 5, paragrafo 2, e articolo 8, paragrafi da 1 a 5; articolo 12 in relazione alle restrizioni all'uso dei pesticidi in zone protette definite sulla base della direttiva 2000/60/EC e della legislazione relativa a Natura 2000; articolo 13, paragrafi 1 e 3, sulla manipolazione e lo stoccaggio dei pesticidi e lo smaltimento dei residui.

**BENESSERE ANIMALE - CGO10** - Dir. 2008/120/CEE del 18 dicembre 2008, che stabilisce le norme minime per la protezione dei suini

**BENESSERE ANIMALE - CGO11** - Direttiva 98/58/CE del 20 luglio 1998, riguardante la protezione degli animali negli allevamenti

Il sottoscritto si impegna a rispettare, in quanto applicabili, i vincoli e gli impegni sopra elencati, il cui rispetto è riferito all'intera superficie aziendale e ai capi allevati, anche se non a premio. Inoltre è consapevole del fatto che qualora in sede di controllo in loco o in corso di accertamenti successivi alla presentazione della domanda venisse riscontrata una difformità rispetto alle dichiarazioni rese, l'azienda non verrà comunque esonerata dall'applicabilità dei relativi vincoli di condizionalità.

Si impegna, inoltre, in caso di adesione alla misura misura 214 del PSR, a rispettare i requisiti aggiuntivi di condizionalità relativi all'uso di prodotti fitosanitari e all'uso dei fertilizzanti organici anche in terreni ricadenti in zone non vulnerabili ai nitrati. Per la corretta applicazione dei criteri di gestione obbligatori, comprensivi dei requisiti minimi, e delle buone condizioni agronomiche e ambientali si rimanda alle disposizioni vigenti in materia.



## QUADRO FIRMA - TRATTAMENTO DATI PERSONALI (informativa ai sensi del Regolamento europeo n. 679/2016)

**AGREA - Informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016**

### 1. Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, AGREA, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

### 2. Identità e dati di contatto del titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Agenzia Regionale per le Erogazioni in Agricoltura per l'Emilia-Romagna (AGREA), con sede in Bologna (Italia), Largo Caduti del Lavoro n. 6, CAP 40122. AGREA, ente pubblico non economico, è Organismo Pagatore riconosciuto sul territorio della Regione Emilia-Romagna di aiuti, contributi e premi nel settore agricolo (Reg. UE 1306/2013, Reg. UE 907/2014, Reg. UE 908/2014, D.M. Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali 20/11/2017, legge Regione Emilia-Romagna n. 21/2001).

Al fine di semplificare le modalità di inoltro e ridurre i tempi per il riscontro si invita a presentare le richieste di cui al paragrafo n. 10, ad AGREA, Ufficio per le relazioni con il pubblico (URP), per iscritto o recandosi direttamente presso lo sportello URP. L'URP è aperto dal martedì al giovedì dalle 9.30 alle 13 in Largo Caduti del Lavoro 6, 40122 Bologna (Italia): telefono 051-527.4970, fax 051-527.4910, e-mail agreaurp@regione.emilia-romagna.it.

### 3. Il Responsabile della protezione dei dati personali

Il Responsabile della protezione dei dati (Data Protection Officer - DPO) è stato designato dalla Regione Emilia-Romagna e svolge i suoi compiti anche per AGREA ed è contattabile all'indirizzo mail dpo@regione.emilia-romagna.it o presso la sede della Regione Emilia-Romagna di Viale Aldo Moro n. 30, Bologna.

### 4. Responsabili del trattamento

AGREA può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui mantiene la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

Sono formalizzati istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili del trattamento". Tali soggetti sono sottoposti a verifiche periodiche al fine di constatare il mantenimento dei livelli di garanzia registrati in occasione dell'affidamento dell'incarico iniziale.

### 5. Soggetti autorizzati al trattamento

I suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei suoi dati personali.

### 6. Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato da AGREA per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo n. 679/2016 non necessita del suo consenso. I dati personali sono trattati per le seguenti finalità:

- erogazione di aiuti, contributi, sovvenzioni, premi, benefici economici comunque denominati in materia di agricoltura previsti dalla normativa dell'Unione Europea, nazionale e regionale
- controlli prima e dopo l'erogazione
- attività connesse e conseguenti

### 7. Destinatari dei dati personali

I suoi dati personali possono essere comunicati, per lo svolgimento delle rispettive funzioni istituzionali, all'Autorità Giudiziaria e ad organismi ispettivi pubblici. I suoi dati personali possono essere trattati dagli organi ispettivi ed investigativi dell'Unione Europea e degli Stati membri allo scopo di salvaguardare gli interessi finanziari dell'Unione (art. 113 Reg. UE 1306/2013).

Ai sensi degli artt. 12, 14 e 22 del Regolamento della Regione Emilia-Romagna n. 2/2007 e nei limiti ivi stabiliti, i suoi dati personali possono essere comunicati all'Unione Europea, alla Giunta della Regione Emilia-Romagna, ad AGEA, agli altri Organismi Pagatori regionali, al Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali, al Ministero dell'Interno, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, all'INPS, agli enti pubblici o privati nelle cui funzioni istituzionali rientrano i controlli preliminari o successivi all'erogazione nonché in generale alle altre pubbliche amministrazioni qualora tali dati siano necessari per espletare i compiti istituzionali puntualmente previsti da norma di legge o di regolamento.

I suoi dati personali possono essere comunicati e diffusi, anche per via telematica, in applicazione e nei limiti stabiliti dalla normativa sulla trasparenza (artt. 111, 112 e 113 Reg. UE 1306/2013, capo VI Reg. UE 908/2014, D.Lgs. 33/2013, art. 14 regolamento della Regione Emilia-Romagna n. 2/2007).

### 8. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

### 9. Periodo di conservazione

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al procedimento, al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

### 10. I suoi diritti

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

### 11. Conferimento dei dati

Il conferimento dei suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Se i dati non vengono conferiti AGREA non potrà dare seguito a quanto viene richiesto o comunque comunicato con questo modulo.

## ESTREMI DELLA FIRMA

In applicazione dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 l'interessato può firmare e allegare la fotocopia fronte retro di un proprio documento d'identità

Stampato a **CORREGGIO**

In data **20/04/2023**

Firma

in fede

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 31 Particella: 49

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	31	49		-	SEMINATIVO 3	03 85		BQB;DN4R	Euro 2,05 L. 3.962	Euro 2,98 L. 5.775	Impianto meccanografico del 01/04/1978
Notifica						Partita		1331			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

#### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 31 Particella: 50

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	50		-	SEMINATIVO 3	2 24 75	DN4R;BQB	Euro 119,46 L. 231.313	Euro 174,11 L. 337.125	Impianto meccanografico del 01/04/1978	
Notifica						Partita		1331			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reperto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

#### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CORREGGIO (Codice:D037)</b>
	<b>Provincia di REGGIO NELL'EMILIA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 31 Particella: 88</b>

## INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

**Unità immobiliare dal 17/01/2002**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	88		-	SEMINATIVO 2	53 00	BQB;DN4R	Euro 36,31	Euro 46,53	TABELLA DI VARIAZIONE del 26/01/1991 Pratica n. 8952 in atti dal 17/01/2002 MOD26A N.8463/91 (n. 8463.1/1991)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE							

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:31 Particella:56 ; Foglio:31 Particella:63 ; Foglio:44 Particella:5 ; Foglio:44 Particella:6 ; Foglio:44 Particella:7 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	31	88		-	SEMIN 3 ARBOR	53 00		DN4R;BQB	Euro 29,53 L. 57.174	Euro 46,53 L. 90.100	Impianto meccanografico del 01/04/1978
Notifica						Partita		1331			

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reperto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

### Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 20/12/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CORREGGIO (Codice:D037)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di REGGIO NELL'EMILIA</b>
	<b>Foglio: 31 Particella: 159</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 23/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>31</b>	<b>159</b>		<b>-</b>	<b>ENTE URBANO</b>	<b>5 78 26</b>				Tipo Mappale del 23/10/2012 Pratica n. RE0155962 in atti dal 23/10/2012 presentato il 23/10/2012 (n. 155962.1/2012)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:61 ;

### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune D037 - Foglio 31 - Particella 159/

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/08/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	61		-	FABB RURALE	5 78 26				VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/02/1990 Pratica n. RE0120208 in atti dal 24/08/2012 MODELLO 26 ALLEGATO A VERIFICA STRAORDINARIA N. 968 DEL 1990. (n. 1251.1/2012)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: COMPRENDE I MAPPALI 55,59,60,62 E 63 PER EDIFICAZIONE CON MODELLO 26 ALLEGATO A VS. 968/1990, PENDE RICONOSCIMENTO DI RURALITA'.							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:55 ; Foglio:31 Particella:59 ; Foglio:31 Particella:60 ; Foglio:31 Particella:62 ; Foglio:31 Particella:63 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 20/12/2023

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	61		-	FABB RURALE	06 75					Impianto meccanografico del 01/04/1978
Notifica						Partita		1331			

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 23/10/2012
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 23/10/2012
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

#### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 31 Particella: 159 Sub.: 1

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 04/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	159	1			D/10				Euro 10.317,26	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/10/2013 Pratica n. RE0105891 in atti dal 04/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26009.1/2013)
Indirizzo			VIA RONCHI FOSDONDO n. 12 Piano T									
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RE0106161 del 07/10/2013					Partita				Mod.58	
Annotazioni			di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune D037 - Foglio 31 - Particella 159

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	159	1			D/10				Euro 4.318,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/07/2013 Pratica n. RE0078805 in atti dal 24/07/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 15608.1/2013)
Indirizzo		VIA RONCHI FOSDONDO n. 12 Piano T										
Notifica							Partita		Mod.58			

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	---

### Situazione dell'unità immobiliare dal 08/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	159	1			D/10				Euro 4.318,00	COSTITUZIONE del 08/11/2012 Pratica n. RE0169997 in atti dal 08/11/2012 COSTITUZIONE (n. 3379.1/2012)	
Indirizzo			VIA RONCHI DI FOSFONDO n. 12 Piano T										
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni			-richiesta ruralita' - classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

### Situazione degli intestati dal 08/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 08/11/2012 Pratica n. RE0169997 in atti dal 08/11/2012 COSTITUZIONE (n. 3379.1/2012)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 31 Particella: 159 Sub.: 2

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 04/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	159	2			D/10				Euro 3.029,30	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/10/2013 Pratica n. RE0105891 in atti dal 04/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26009.1/2013)
Indirizzo			VIA RONCHI FOSDONDO n. 12 Piano T									
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RE0106161 del 07/10/2013					Partita				Mod.58	
Annotazioni			di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune D037 - Foglio 31 - Particella 159

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	159	2			D/10				Euro 2.270,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/07/2013 Pratica n. RE0078806 in atti dal 24/07/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 15609.1/2013)
Indirizzo		VIA RONCHI FOSDONDO n. 12 Piano T										
Notifica							Partita		Mod.58			

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	---

### Situazione dell'unità immobiliare dal 08/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	159	2			D/10				Euro 2.270,00	COSTITUZIONE del 08/11/2012 Pratica n. RE0169997 in atti dal 08/11/2012 COSTITUZIONE (n. 3379.1/2012)	
Indirizzo			VIA RONCHI DI FOSFONDO n. 12 Piano T										
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni			-richiesta ruralita' - classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

### Situazione degli intestati dal 08/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 08/11/2012 Pratica n. RE0169997 in atti dal 08/11/2012 COSTITUZIONE (n. 3379.1/2012)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 31 Particella: 159 Sub.: 3

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	159	3			A/4	2	8,5 vani	Totale: 194 m² Totale: escluse aree scoperte**: 194 m²	Euro 377,53	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA RONCHI FOSDONDO n. 12 Piano T-1 - 2									
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RE0106161 del 07/10/2013				Partita					Mod.58	
Annotazioni			2-classamento e rendita rettificati - ruralita' accertata									

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune D037 - Foglio 31 - Particella 159

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	159	3			A/4	2	8,5 vani		Euro 377,53	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/10/2013 Pratica n. RE0105891 in atti dal 04/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26009.1/2013)
Indirizzo		VIA RONCHI FOSDONDO n. 12 Piano T-1 - 2										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RE0106161 del 07/10/2013					Partita				Mod.58	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Annotazioni	2-classamento e rendita rettificati - ruralita' accertata
-------------	---

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D037 - Foglio 31 - Particella 159

### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	159	3			A/4	1	8 vani		Euro 301,61	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/07/2013 Pratica n. RE0078807 in atti dal 24/07/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 15610.1/2013)	
Indirizzo			VIA RONCHI FOSDONDO n. 12 Piano T-1 - 2										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			-richiesta ruralita' - classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 08/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	159	3			A/4	1	8 vani		Euro 301,61	COSTITUZIONE del 08/11/2012 Pratica n. RE0169997 in atti dal 08/11/2012 COSTITUZIONE (n. 3379.1/2012)	
Indirizzo			VIA RONCHI DI FOSFONDO n. 12 Piano T-1 - 2										
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni			-richiesta ruralita' - classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

### Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reperto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

### Situazione degli intestati dal 08/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 08/11/2012 Pratica n. RE0169997 in atti dal 08/11/2012 COSTITUZIONE (n. 3379.1/2012)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CORREGGIO (Codice:D037)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di REGGIO NELL'EMILIA</b>
	<b>Foglio: 44 Particella: 5</b>

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 10/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	44	5		-	ORTO U IRRIG	3 72 91	DN4R;BQB; IQ6A	Euro 1.066,19	Euro 529,63	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2019 Pratica n. RE0115331 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4333.1/2019)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE ; di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3971843 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/502063)						

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/01/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	44	5		-	SEMINATIVO 2	3 72 91	BQB;DN4R	Euro 255,47	Euro 327,41	TABELLA DI VARIAZIONE del 26/01/1991 Pratica n. 8952 in atti dal 17/01/2002 MOD26A N.8463/91 (n. 8463.1/1991)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:56 ; Foglio:31 Particella:63 ; Foglio:31 Particella:88 ; Foglio:44 Particella:6 ; Foglio:44 Particella:7 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito				
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	44	5		-	SEMIN ARBOR 3	3 72 91	DN4R;BQB	Euro 207,76 L. 402.277	Euro 327,41 L. 633.947	Impianto meccanografico del 01/04/1978		
Notifica						Partita		1331				

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

#### Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

#### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 44 Particella: 7

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 17/01/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	44	7		-	SEMINATIVO 2	33 25	DN4R;BQB	Euro 22,78	Euro 29,19	TABELLA DI VARIAZIONE del 26/01/1991 Pratica n. 8952 in atti dal 17/01/2002 MOD26A N.8463/91 (n. 8463.1/1991)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:56 ; Foglio:31 Particella:63 ; Foglio:31 Particella:88 ; Foglio:44 Particella:5 ; Foglio:44 Particella:6 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	44	7		-	SEMIN ARBOR 3	33 25	DN4R;BQB	Euro 18,52 L. 35.868	Euro 29,19 L. 56.525	Impianto meccanografico del 01/04/1978
Notifica						Partita		1331		

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

### Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CORREGGIO (Codice:D037)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di REGGIO NELL'EMILIA</b>
	<b>Foglio: 44 Particella: 154</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 06/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>44</b>	<b>154</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>5 38 60</b>				Tipo Mappale del 06/11/2012 Pratica n. RE0168162 in atti dal 06/11/2012 presentato il 05/11/2012 (n. 168162.2/2012)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Annotazioni</b>		di immobile: COMPRENDE IL FG. 44 N. 156,106,105,26,27								

#### Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:44 Particella:26 ; Foglio:44 Particella:27 ; Foglio:44 Particella:105 ; Foglio:44 Particella:106 ; Foglio:44 Particella:156 ;

#### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune D037 - Foglio 44 - Particella 154/

#### Area di enti urbani e promiscui dal 06/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>44</b>	<b>154</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>4 75 10</b>				Tipo Mappale del 06/11/2012 Pratica n. RE0168162 in atti dal 06/11/2012 presentato il 05/11/2012 (n. 168162.1/2012)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			

#### Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:44 Particella:6 ;

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/08/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	44	6		-	SEMINATIVO 2	4 75 10	DN4R;BQB	Euro 325,48	Euro 417,13	VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/02/1990 Pratica n. RE0120301 in atti dal 27/08/2012 MODELLO 26 ALLEGATO A VERIFICA STRAORDINARIA N. 968 DEL 1990. (n. 1253.1/2012)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L' IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:44 Particella:28 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:44 Particella:26 ; Foglio:44 Particella:27 ; Foglio:44 Particella:105 ; Foglio:44 Particella:106 ; Foglio:44 Particella:156 ;

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	44	6		-	SEMINATIVO 2	4 97 54	DN4R;BQB	Euro 340,85	Euro 436,83	VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/12/2011 Pratica n. RE0268195 in atti dal 09/12/2011 (n. 2558.1/2011)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA` ASSUMERE L' IDENTIFICATIVO GIA` UTILIZZATO AL CEU							

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 17/01/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	44	6		-	SEMINATIVO 2	4 97 54	DN4R;BQB	Euro 340,85	Euro 436,83	TABELLA DI VARIAZIONE del 26/01/1991 Pratica n. 8952 in atti dal 17/01/2002 MOD26A N.8463/91 (n. 8463.1/1991)



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Notifica		Partita			
Annotazioni	di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:56 ; Foglio:31 Particella:63 ; Foglio:31 Particella:88 ; Foglio:44 Particella:5 ; Foglio:44 Particella:7 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/09/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	44	6		-	SEMIN ARBOR 3	4 97 54	DN4R;BQB	Euro 277,19 L. 536.721	Euro 436,83 L. 845.818	Variazione in atti dal 18/09/1980 (n. 2779)	
Notifica						Partita	1331				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:44 Particella:105 ; Foglio:44 Particella:106 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	44	6		-	SEMIN ARBOR 3	5 21 30		L. 651.625	L. 886.210	Impianto meccanografico del 01/04/1978	
Notifica						Partita	1331				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

#### Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 06/11/2012
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 06/11/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

#### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNR24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 44 Particella: 154 Sub.: 6

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	154	6			A/3	1	9 vani	Totale: 244 m² Totale: escluse aree scoperte**: 244 m²	Euro 534,53	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA RONCHI FOSDONDO n. 14 Piano T-1 - 2									
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RE0111196 del 21/10/2013				Partita					Mod.58	
Annotazioni			di immobile: dichiarata sussistenza del requisito di ruralita'; di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune D037 - Foglio 44 - Particella 154

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	154	6			A/3	1	9 vani		Euro 534,53	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2013 Pratica n. RE0110767 in atti dal 18/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 27074.1/2013)
Indirizzo		VIA RONCHI FOSDONDO n. 14 Piano T-1 - 2										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RE0111196 del 21/10/2013					Partita				Mod.58	

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

<b>Annotazioni</b>	di immobile: dichiarata sussistenza del requisito di ruralita'; di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
--------------------	--

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D037 - Foglio 44 - Particella 154

**Situazione dell'unità immobiliare dal 23/09/2013**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		44	154	6			A/4	1	8 vani		Euro 301,61	VARIAZIONE del 23/09/2013 Pratica n. RE0101772 in atti dal 23/09/2013 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 25199.1/2013)	
Indirizzo			VIA RONCHI FOSDONDO n. 14 Piano T-1 - 2										
Notifica							Partita					Mod.58	
Annotazioni			di immobile: dichiarata sussistenza del requisito di ruralita' -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

**Situazione dell'unità immobiliare dal 24/07/2013**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	154	6			A/4	1	8 vani		Euro 301,61	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/07/2013 Pratica n. RE0078809 in atti dal 24/07/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 15612.1/2013)
Indirizzo			VIA RONCHI FOSDONDO n. 14 Piano T-1 - 2									
Notifica						Partita					Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

**Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/2012**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		44	154	6			A/4	1	8 vani		Euro 301,61	VARIAZIONE del 14/11/2012 Pratica n. RE0172610 in atti dal 14/11/2012 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 28124.1/2012)	
Indirizzo			VIA RONCHI DI FOSFONDO n. 14 Piano T-1 - 2										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

### Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reperto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

### Situazione degli intestati dal 14/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 14/11/2012 Pratica n. RE0172610 in atti dal 14/11/2012 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 28124.1/2012)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/12/2011**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		44	154	5			C/2	4	100 m²		Euro 361,52	COSTITUZIONE del 09/12/2011 Pratica n. RE0268196 in atti dal 09/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3591.1/2011)	
Indirizzo			COMITERO SAN MARTINO n. SN Piano T										
Notifica		Pubblicazione all'albo pretorio comunale conclusa il 02/07/2012 (prot. n.RE0034255 del 2012)					Partita				Mod.58		
Annotazioni			di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 09/12/2011**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 14/11/2012
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 14/11/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 09/12/2011 Pratica n. RE0268196 in atti dal 09/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3591.1/2011)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA Foglio: 44 Particella: 154 Sub.: 7

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 18/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	154	7			D/10				Euro 1.598,84	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2013 Pratica n. RE0110767 in atti dal 18/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 27074.1/2013)
Indirizzo			VIA RONCHI FOSDONDO n. 14 Piano T-1									
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RE0111196 del 21/10/2013				Partita					Mod.58	
Annotazioni			di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune D037 - Foglio 44 - Particella 154

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	154	7			D/10				Euro 524,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/07/2013 Pratica n. RE0078810 in atti dal 24/07/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 15613.1/2013)
Indirizzo		VIA RONCHI FOSDONDO n. 14 Piano T-1										
Notifica						Partita		Mod.58				

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	---

### Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		44	154	7			D/10				Euro 524,00	VARIAZIONE del 14/11/2012 Pratica n. RE0172610 in atti dal 14/11/2012 DICHIARAZIONE UTU ART 19 DL 78/10 (n. 28124.1/2012)	
Indirizzo			VIA RONCHI DI FOSFONDO n. 14 Piano T-1										
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

#### Situazione degli intestati dal 14/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 14/11/2012 Pratica n. RE0172610 in atti dal 14/11/2012 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 28124.1/2012)	

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	154	5			C/2	4	100 m <sup>2</sup>		Euro 361,52	COSTITUZIONE del 09/12/2011 Pratica n. RE0268196 in atti dal 09/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3591.1/2011)



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

<b>Indirizzo</b>		COMITERO SAN MARTINO n. SN Piano T			
<b>Notifica</b>	Publicazione all'albo pretorio comunale conclusa il 02/07/2012 (prot. n.RE0034255 del 2012)	<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>		di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010			

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

### Situazione degli intestati dal 09/12/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 14/11/2012
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 14/11/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 09/12/2011 Pratica n. RE0268196 in atti dal 09/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3591.1/2011)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 44 Particella: 154 Sub.: 8

INTESTATO

1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 18/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	154	8			D/10				Euro 8.637,80	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2013 Pratica n. RE0110767 in atti dal 18/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 27074.1/2013)
Indirizzo			VIA RONCHI FOSDONDO n. 14 Piano T									
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RE0111196 del 21/10/2013					Partita				Mod.58	
Annotazioni			di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune D037 - Foglio 44 - Particella 154

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	154	8			D/10				Euro 3.330,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/07/2013 Pratica n. RE0078811 in atti dal 24/07/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 15614.1/2013)
Indirizzo		VIA RONCHI FOSDONDO n. 14 Piano T										
Notifica							Partita		Mod.58			

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	---

### Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		44	154	8			D/10				Euro 3.330,00	VARIAZIONE del 14/11/2012 Pratica n. RE0172610 in atti dal 14/11/2012 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 28124.1/2012)	
Indirizzo			VIA RONCHI DI FOSFONDO n. 14 Piano T										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 31/05/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.sede in RONCOFERRARO (MN)	02661410205*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/05/2022 Pubblico ufficiale BOCCHINI LOREDANA Sede PORTO MANTOVANO (MN) Repertorio n. 8826 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9884.1/2022 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 09/06/2022	

#### Situazione degli intestati dal 14/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 31/05/2022
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 31/05/2022
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 14/11/2012 Pratica n. RE0172610 in atti dal 14/11/2012 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 28124.1/2012)	

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		44	154	5			C/2	4	100 m <sup>2</sup>		Euro 361,52	COSTITUZIONE del 09/12/2011 Pratica n. RE0268196 in atti dal 09/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3591.1/2011)

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2024

<b>Indirizzo</b>		COMITERO SAN MARTINO n. SN Piano T			
<b>Notifica</b>	Publicazione all'albo pretorio comunale conclusa il 02/07/2012 (prot. n.RE0034255 del 2012)	<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>		di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010			

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

### Situazione degli intestati dal 09/12/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 14/11/2012
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 14/11/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 09/12/2011 Pratica n. RE0268196 in atti dal 09/12/2011 COSTITUZIONE (n. 3591.1/2011)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 31 Particella: 179

INTESTATI

1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6

Unità immobiliare dal 20/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	179		-	SEMINATIVO 2	2 70 21	DN4R;BQB	Euro 185,12	Euro 237,24	FRAZIONAMENTO del 20/03/2024 Pratica n. RE0027242 in atti dal 20/03/2024 presentato il 19/03/2024 (n. 27242.1/2024)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:43 ; Foglio:31 Particella:44 ; Foglio:31 Particella:52 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:178 ; Foglio:31 Particella:180 ; Foglio:31 Particella:181 ; Foglio:31 Particella:182 ; Foglio:31 Particella:183 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 20/03/2024 Pratica n. RE0027242 in atti dal 20/03/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1236909.19/03/2024 presentato il 19/03/2024 (n. 27242.1/2024)	

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione degli intestati dal 20/03/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voluta n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/12/2023**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	31	43		-	SEMINATIVO 2	5 99 44		DN4R;BQB	Euro 410,66	Euro 526,29	TABELLA DI VARIAZIONE del 05/06/2023 Pratica n. RE0130968 in atti dal 01/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 130968.1/2023)
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE. Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 05/06/2023 all'Organismo Pagatore OPR LOMBARDIA con la domanda 202302596697 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 202302596635) ; di stadio:							

### Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	43		-	ORTO U IRRIG	5 99 44	IQ6A;DN4R; BQB	Euro 1.713,86	Euro 851,36	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2019 Pratica n. RE0115352 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4354.1/2019)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE. Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3971843 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/502063) ; di stadio:							



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/11/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	43		-	SEMINATIVO 2	5 99 44	BQB;DN4R	Euro 410,66 L. 795.157	Euro 526,29 L. 1.019.048	TABELLA DI VARIAZIONE del 18/05/1993 Pratica n. 197328 in atti dal 19/11/2001 MOD. 26A N. 374/93 (n. 374.1/1993)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE.							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:32 ; Foglio:31 Particella:44 ; Foglio:31 Particella:53 ; Foglio:31 Particella:54 ; Foglio:32 Particella:10 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/08/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	43		-	PIOPPETO U	5 99 44	BQB;DN4R	L. 498.135	L. 239.776	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 25/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 1115.2/1990)
Notifica						Partita		8245		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/04/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	43		-	SEMINATIVO 3	5 99 44	BQB;DN4R	L. 616.944	L. 899.160	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/1978 in atti dal 25/08/1980 (n. 17878)
Notifica						Partita		8245		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:44 ; Foglio:31 Particella:51 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	43		-	SEMINATIVO 3	5 99 44		L. 719.328	L. 899.160	Impianto meccanografico del 01/04/1978	
Notifica						Partita		7467			

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 20/03/2024
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 20/03/2024
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

#### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

#### Situazione degli intestati dal 26/11/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/11/1994 Pubblico ufficiale MANGHI MAURA Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 22086 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione n. 6879 registrato in data 12/12/1994 - Voltura n. 5277.A/1994 in atti dal 24/01/1995	

#### Situazione degli intestati dal 19/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALFIERI Francesco nato a GUASTALLA (RE) il 09/05/1933	LFRFNC33E09E253B*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
2	ALFIERI Aldo nato a GUASTALLA (RE) il 23/07/1940	LFRLDA40L23E253A*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
3	ALFIERI Lino nato a GUASTALLA (RE) il 27/11/1931	LFRLNI31S27E253M*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 19/04/1978 Pubblico ufficiale CABRINI T Sede GUASTALLA (RE) Repertorio n. 14322 - Voltura n. 17878 in atti dal 25/08/1980
--------------------------	--

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GANDELLI Elia nata a GHEDI (BS) il 24/08/1932		(99) Da verificare fino al 19/04/1978
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 01/04/1978		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 31 Particella: 181

INTESTATI

1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6

Unità immobiliare dal 20/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	181		-	ORTO U IRRIG	63 00		IQ6A	Euro 187,09	Euro 89,48	FRAZIONAMENTO del 20/03/2024 Pratica n. RE0027242 in atti dal 20/03/2024 presentato il 19/03/2024 (n. 27242.1/2024)
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:43 ; Foglio:31 Particella:44 ; Foglio:31 Particella:52 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:178 ; Foglio:31 Particella:179 ; Foglio:31 Particella:180 ; Foglio:31 Particella:182 ; Foglio:31 Particella:183 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 20/03/2024 Pratica n. RE0027242 in atti dal 20/03/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1236909.19/03/2024 presentato il 19/03/2024 (n. 27242.1/2024)	

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione degli intestati dal 20/03/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voluta n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/03/2024**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2024 Pratica n. RE0024521 in atti dal 14/03/2024 VERIFICA D'UFFICIO (n. 24521.1/2024)	
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	44		-	ORTO U IRRIG	7 24 57	IQ6A	Euro 2.151,70	Euro 1.029,08		
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. RE0027430 del 20/03/2024				Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE. ; di stadio: Variazione su istanza di parte del 14/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. RE0024179 del 2024 VARIAZIONE DI QUALITA' SU RICHIESTA DI PARTE - ACCORPAMENTO PORZIONI CIRC. 1/2007 PAR. 3.6 - Istanza 24179/2024							

### Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2019 Pratica n. RE0115353 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4355.1/2019)	
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	31	44		AA	SEMINATIVO 2	46 92		DN4R;BQB	Euro 32,14	Euro 41,19		
				AB	ORTO U	6 77 65		DN4R;IQ6A; BQB	Euro 1.937,47	Euro 962,44		
Notifica								Partita				
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE. Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3971843 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/502063) ; di stadio:								

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/11/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	31	44		-	SEMINATIVO 2	7 24 57		DN4R;BQB	Euro 496,39 L. 961.142	Euro 636,16 L. 1.231.769	TABELLA DI VARIAZIONE del 18/05/1993 Pratica n. 197328 in atti dal 19/11/2001 MOD. 26A N. 374/93 (n. 374.1/1993)
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE.							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:32 ; Foglio:31 Particella:43 ; Foglio:31 Particella:53 ; Foglio:31 Particella:54 ; Foglio:32 Particella:10 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/07/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	44		-	PIOPPETO U	7 24 57	BQB;DN4R	L. 602.118	L. 289.828	VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/07/1994 in atti dal 09/04/1999 MOD.26 449/94 (n. 449.2/1994)	
Notifica						Partita		1331			
Annotazioni				di stadio: COMPRENDE IL 45							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:45 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/08/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>31</b>	<b>44</b>		-	<b>PIOPPETO U</b>	<b>7 14 80</b>	<b>BQB;DN4R</b>	<b>L. 593.999</b>	<b>L. 285.920</b>	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 25/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 1115.3/1990)
Notifica				Partita				8245		



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/04/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	44		-	SEMINATIVO 3	7 14 80	DN4R;BQB	L. 735.672	L. 1.072.200	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/1978 in atti dal 25/08/1980 (n. 17878)	
Notifica						Partita		8245			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:43 ; Foglio:31 Particella:51 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	44		-	SEMINATIVO 3	7 14 80		L. 857.760	L. 1.072.200	Impianto meccanografico del 01/04/1978	
Notifica						Partita		7467			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945		TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 20/03/2024
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946		TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 20/03/2024
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006		

### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924		BNVNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945		TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946		TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 26/11/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 26/11/1994 Pubblico ufficiale MANGHI MAURA Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 22086 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione n. 6879 registrato in data 12/12/1994 - Voltura n. 5277.A/1994 in atti dal 24/01/1995		

#### Situazione degli intestati dal 19/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALFIERI Francesco nato a GUASTALLA (RE) il 09/05/1933	LFRFNC33E09E253B*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
2	ALFIERI Aldo nato a GUASTALLA (RE) il 23/07/1940	LFRLDA40L23E253A*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
3	ALFIERI Lino nato a GUASTALLA (RE) il 27/11/1931	LFRLNI31S27E253M*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 19/04/1978 Pubblico ufficiale CABRINI T Sede GUASTALLA (RE) Repertorio n. 14322 - Voltura n. 17878 in atti dal 25/08/1980		

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GANDELLI Elia nata a GHEDI (BS) il 24/08/1932		(99) Da verificare fino al 19/04/1978
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 01/04/1978		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 31 Particella: 183

INTESTATI

1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6

Unità immobiliare dal 20/03/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	183		-	ORTO U IRRIG	1 49 14	BQB;DN4R; IQ6A	Euro 426,41	Euro 211,82	FRAZIONAMENTO del 20/03/2024 Pratica n. RE0027242 in atti dal 20/03/2024 presentato il 19/03/2024 (n. 27242.1/2024)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:43 ; Foglio:31 Particella:44 ; Foglio:31 Particella:52 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:178 ; Foglio:31 Particella:179 ; Foglio:31 Particella:180 ; Foglio:31 Particella:181 ; Foglio:31 Particella:182 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 20/03/2024 Pratica n. RE0027242 in atti dal 20/03/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1236909.19/03/2024 presentato il 19/03/2024 (n. 27242.1/2024)	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione degli intestati dal 20/03/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	52		-	ORTO U IRRIG	3 84 07	DN4R;BQB; IQ6A	Euro 1.098,10	Euro 545,48	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2019 Pratica n. RE0115357 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4359.1/2019)	
Notifica						Partita					
Annotazioni					di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3971843 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/502063)						

### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/11/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	52		-	SEMINATIVO 3	3 84 07	DN4R;BQB	Euro 204,15 L. 395.285	Euro 297,53 L. 576.105	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/11/1994 in atti dal 24/01/1995 (n. 5277.A/1994)
Notifica						Partita		1331		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:57 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/06/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	52		-	SEMINATIVO 3	3 84 07	DN4R;BQB	L. 395.285	L. 576.105	VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/06/1993 in atti dal 24/06/1993 RETT ERR UFF IMP (n. 1.A/1993)

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

Notifica		Partita	8245		
Annotazioni	di stadio: VARIA COL NUM 57 PER RETTIFICA SUPERFICIE				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:57 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/04/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	52		-	SEMINATIVO 3	79 60	BQB;DN4R	L. 81.924	L. 119.400	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/1978 in atti dal 25/08/1980 (n. 17878)
Notifica						Partita	8245			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:47 ; Foglio:31 Particella:53 ; Foglio:31 Particella:54 ; Foglio:31 Particella:57 ; Foglio:31 Particella:72 ; Foglio:31 Particella:73 ; Foglio:32 Particella:10 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	52		-	SEMINATIVO 3	79 60		L. 95.520	L. 119.400	Impianto meccanografico del 01/04/1978
Notifica						Partita	4446			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 20/03/2024
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6 fino al 20/03/2024

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006
--------------------------	---

#### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002		

#### Situazione degli intestati dal 26/11/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 26/11/1994 Pubblico ufficiale MANGHI MAURA Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 22086 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione n. 6879 registrato in data 12/12/1994 - Voltura n. 5277.A/1994 in atti dal 24/01/1995		

#### Situazione degli intestati dal 19/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALFIERI Aldo nato a GUASTALLA (RE) il 23/07/1940	LFRLDA40L23E253A*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
2	ALFIERI Lino nato a GUASTALLA (RE) il 27/11/1931	LFRLNI31S27E253M*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
3	ALFIERI Francesco nato a GUASTALLA (RE) il 09/05/1933	LFRFNC33E09E253B*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 19/04/1978 Pubblico ufficiale CABRINI T Sede GUASTALLA (RE) Repertorio n. 14322 - Voltura n. 17878 in atti dal 25/08/1980		

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GANELLI Luigi nato a GHEDI (BS) il 06/06/1930	GNDLGU30H06D999S*	(99) Da verificare fino al 19/04/1978
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 01/04/1978		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CORREGGIO (Codice:D037)</b>
	<b>Provincia di REGGIO NELL'EMILIA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 31 Particella: 51</b>

## INTESTATI

1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6

**Unità immobiliare dal 02/12/2023**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	51		-	SEMINATIVO 2	60 40	BQB;DN4R	Euro 41,38	Euro 53,03	TABELLA DI VARIAZIONE del 05/06/2023 Pratica n. RE0131549 in atti dal 02/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 131549.1/2023)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE ; di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 05/06/2023 all'Organismo Pagatore OPR LOMBARDIA con la domanda 202302596697 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 202302596635)							

### Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	51		-	ORTO U IRRIG	60 40	IQ6A;BQB; DN4R	Euro 172,69	Euro 85,78	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2019 Pratica n. RE0115356 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4358.1/2019)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE ; di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3971843 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/502063)							

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dal 28/03/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	51		-	SEMINATIVO 2	60 40	BQB;IQ6A; DN4R	Euro 33,58	Euro 53,03	TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1993 Pratica n. 57377 in atti dal 28/03/2002 MOD 26A N. 158/93 (n. 158.1/1993)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:47 ; Foglio:31 Particella:65 ; Foglio:31 Particella:66 ; Foglio:31 Particella:72 ; Foglio:31 Particella:73 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/08/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	51		-	PIOPPETO U	60 40	BQB;IQ6A; DN4R	Euro 18,12 L. 35.092	Euro 12,48 L. 24.160	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 25/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 1115.5/1990)
Notifica						Partita		8245		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/04/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	51		-	PRATO IRRIG U	60 40	IQ6A;DN4R; BQB	L. 97.942	L. 96.640	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/1978 in atti dal 25/08/1980 (n. 17878)
Notifica						Partita		8245		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:43 ; Foglio:31 Particella:44 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			Impianto meccanografico del 01/04/1978
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	51		-	PRATO IRRIG U	60 40		L. 123.820	L. 96.640		
Notifica						Partita		7467			

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

#### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

#### Situazione degli intestati dal 26/11/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/11/1994 Pubblico ufficiale MANGHI MAURA Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 22086 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione n. 6879 registrato in data 12/12/1994 - Voltura n. 5277.A/1994 in atti dal 24/01/1995	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione degli intestati dal 19/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALFIERI Francesco nato a GUASTALLA (RE) il 09/05/1933	LFRFNC33E09E253B*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
2	ALFIERI Aldo nato a GUASTALLA (RE) il 23/07/1940	LFRLDA40L23E253A*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
3	ALFIERI Lino nato a GUASTALLA (RE) il 27/11/1931	LFRLNI31S27E253M*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
DATI DERIVANTI DA		Atto del 19/04/1978 Pubblico ufficiale CABRINI T Sede GUASTALLA (RE) Repertorio n. 14322 - Voltura n. 17878 in atti dal 25/08/1980	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GANDELLI Elia nata a GHEDI (BS) il 24/08/1932		(99) Da verificare fino al 19/04/1978
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

Dati della richiesta	Comune di CORREGGIO (Codice:D037)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 31 Particella: 56

INTESTATI

1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6

Unità immobiliare dal 10/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	56		-	ORTO U IRRIG	1 53 78	IQ6A;DN4R; BQB	Euro 439,67	Euro 218,41	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2019 Pratica n. RE0115358 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4360.1/2019)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE ; di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3971843 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/502063)						

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/01/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	56		-	SEMINATIVO 2	1 53 78	IQ6A;BQB; DN4R	Euro 85,50	Euro 135,02	TABELLA DI VARIAZIONE del 26/01/1991 Pratica n. 8952 in atti dal 17/01/2002 MOD26A N.8463/91 (n. 8463.1/1991)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:63 ; Foglio:31 Particella:88 ; Foglio:44 Particella:5 ; Foglio:44 Particella:6 ; Foglio:44 Particella:7 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	56		-	PRATO U IRRIG	1 53 78	DN4R;BQB; IQ6A	Euro 128,78 L. 249.362	Euro 127,07 L. 246.048	Impianto meccanografico del 01/04/1978	
Notifica						Partita		1331			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/04/1978	



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

Data: 21/03/2024 Ora: 9.20.33

Fine

Visura n.: T50386

Pag: 3

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CORREGGIO (Codice:D037)</b> <b>Provincia di REGGIO NELL'EMILIA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 31 Particella: 57</b>

## INTESTATI

1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6

**Unità immobiliare dal 10/12/2019**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	57		AA  AB	SEMINATIVO 2  ORTO U IRRIG	04 60  75 00	BQB;DN4R  IQ6A;BQB; DN4R	Euro 3,15  Euro 214,43	Euro 4,04  Euro 106,52	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2019 Pratica n. RE0115359 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4361.1/2019)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE ; di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3971843 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/502063)							

**Situazione dell'unità immobiliare dal 27/03/2002**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	57		-	SEMINATIVO 2	79 60	IQ6A;DN4R; BQB	Euro 44,25	Euro 69,89	TABELLA DI VARIAZIONE del 18/05/1993 Pratica n. 56512 in atti dal 27/03/2002 MOD 26A N. 374BIS /93 (n. 374BIS.1/1993)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE							

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/11/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	57		-	PRATO U IRRIG	79 60	DN4R;BQB; IQ6A	Euro 66,66 L. 129.075	Euro 65,78 L. 127.360	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/11/1994 in atti dal 24/01/1995 (n. 5277.A/1994)	
Notifica						Partita		1331			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:52 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/06/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	57		-	PRATO U IRRIG	79 60	BQB;DN4R; IQ6A	L. 129.075	L. 127.360	VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/06/1993 in atti dal 24/06/1993 RETT ERR UFF IMP (n. 1.A/1993)	
Notifica						Partita		8245			
Annotazioni				di stadio: VARIA COL NUM 52 PER RETTIFICA SUPERFICIE							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:31 Particella:52 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/04/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	31	57		-	PRATO U IRRIG	3 84 07	DN4R;BQB; IQ6A	L. 622.789	L. 614.512	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/1978 in atti dal 25/08/1980 (n. 17878)	

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	8245		
-----------------	--	----------------	------	--	--

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:31 Particella:47 ; Foglio:31 Particella:52 ; Foglio:31 Particella:53 ; Foglio:31 Particella:54 ; Foglio:31 Particella:72 ; Foglio:31 Particella:73 ; Foglio:32 Particella:10 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Impianto meccanografico del 01/04/1978
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	31	57		-	PRATO IRRIG U	3 84 07			L. 787.344	L. 614.512	
Notifica						Partita		4446			

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 08/07/2006**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6
2	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 4/6
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNCIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2006 - UU Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 720 n. 2957 registrato in data 06/12/2006 - SUCC. BONVICINI NERA Voltura n. 10684.1/2006 - Pratica n. RE0156619 in atti dal 13/12/2006	

### Situazione degli intestati dal 28/03/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONVICINI Nera nata a CORREGGIO (RE) il 20/05/1924	BNVNRE24E60D037T*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 08/07/2006
2	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 08/07/2006
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 08/07/2006
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNCIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/03/2001 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 715 n. 2793 registrato in data 26/09/2001 - SUCCESSIONE DI TIRABASSI REMO Voltura n. 603.2/2001 - Pratica n. 00206793 in atti dal 17/01/2002	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2024

#### Situazione degli intestati dal 26/11/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TIRABASSI Tonino nato a CORREGGIO (RE) il 25/09/1945	TRBTNN45P25D037J*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
2	TIRABASSI Remo nato a CORREGGIO (RE) il 05/01/1921	TRBRME21A05D037K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
3	TIRABASSI Oscar nato a CORREGGIO (RE) il 01/05/1946	TRBSCR46E01D037P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/03/2001
DATI DERIVANTI DA		Atto del 26/11/1994 Pubblico ufficiale MANGHI MAURA Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 22086 - UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione n. 6879 registrato in data 12/12/1994 - Voltura n. 5277.A/1994 in atti dal 24/01/1995	

#### Situazione degli intestati dal 19/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALFIERI Francesco nato a GUASTALLA (RE) il 09/05/1933	LFRFNC33E09E253B*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
2	ALFIERI Aldo nato a GUASTALLA (RE) il 23/07/1940	LFRLDA40L23E253A*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
3	ALFIERI Lino nato a GUASTALLA (RE) il 27/11/1931	LFRLNI31S27E253M*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 26/11/1994
DATI DERIVANTI DA		Atto del 19/04/1978 Pubblico ufficiale CABRINI T Sede GUASTALLA (RE) Repertorio n. 14322 - Voltura n. 17878 in atti dal 25/08/1980	

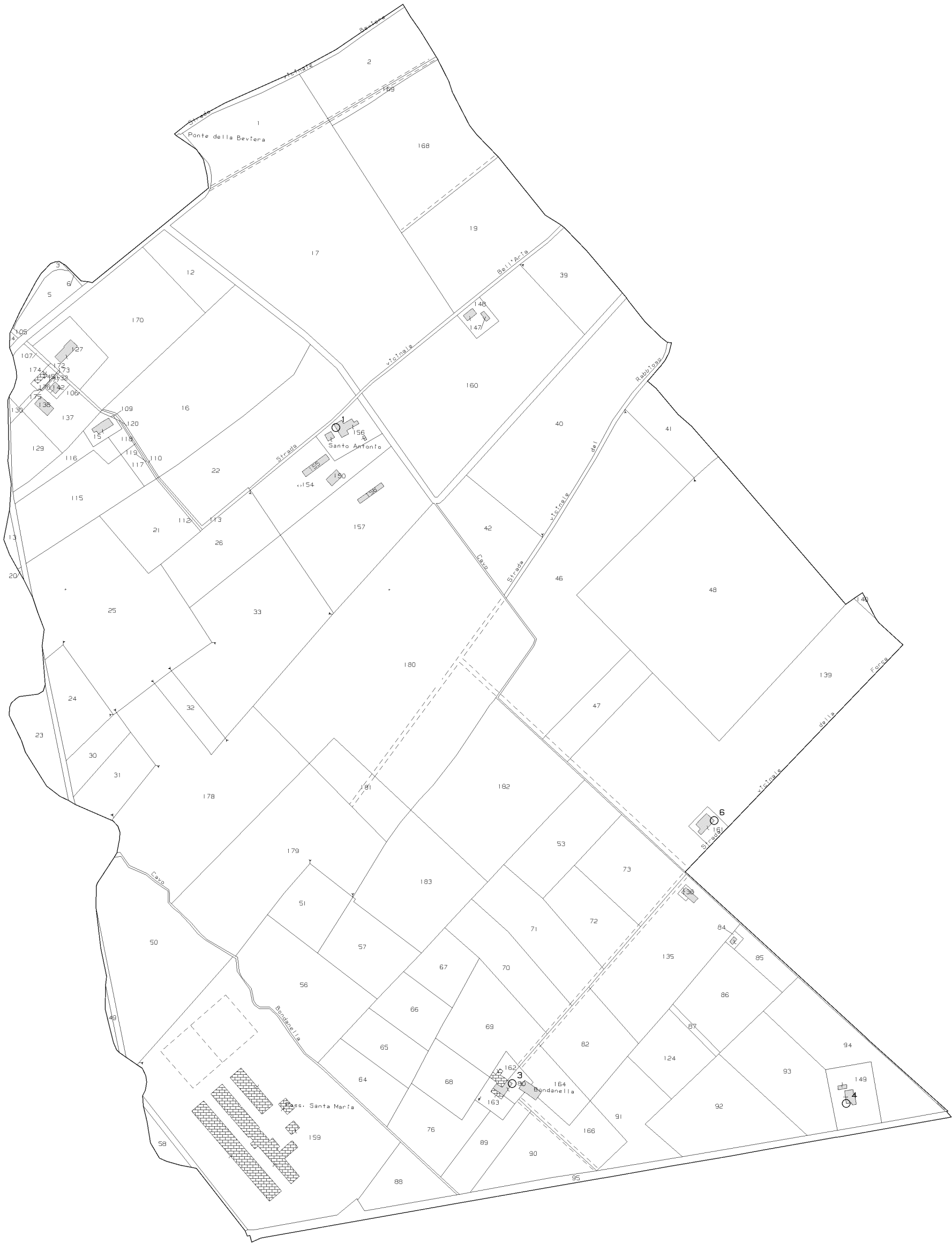
#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GANDELLI Luigi nato a GHEDI (BS) il 06/06/1930	GNDLGU30H06D999S*	(99) Da verificare fino al 19/04/1978
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/04/1978	


Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





	<b>RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE</b> DEL PIANO DI RICONVERSIONE O AMMODERNAMENTO DELL'ATTIVITA' AGRICOLA ALLEGATO AL TITOLO EDILIZIO
---	---

Allo Sportello Unico Attività Produttive  del Comune di <b>CORREGGIO</b>  Indirizzo <b>Corso Mazzini, 33 – Coreggio (RE)</b>  PEC / Posta elettronica <a href="mailto:correggio@cert.provincia.re.it">correggio@cert.provincia.re.it</a>	Pratica edilizia _____  del _____  Protocollo _____  <i>Da compilare a cura del SUE/SUAP</i>
---	--

CILA ordinaria	presentata dopo l'inizio lavori	a sanatoria	a sanatoria con opere	con inizio lavori differito
SCIA ordinaria	presentata dopo l'inizio lavori in variante	a sanatoria	a sanatoria con opere	con inizio lavori differito
<b>X PdC ordinario</b>	in deroga	a sanatoria	a sanatoria con opere	in variante

#### DATI DEL PROGETTISTA del PRA

Cognome e Nome <b>FANTUZZI CORRADO</b>  codice fiscale <b>FNT CRD 61R23 H223D</b>
---

#### DICHIARAZIONI

Il progettista del PRA, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e di essere a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

#### DICHIARA

##### 1) Stato di fatto e Relazione tecnico-agronomica ed economica

che l'attuale stato di fatto dell'azienda agricola e di tutti gli edifici in disponibilità corrispondono alla descrizione analitica presente nella Relazione tecnico-economica ed agronomica, parte integrante del Programma di Riconversione o Ammodernamento dell'azienda agricola

##### 2) Coerenza del progetto

che il progetto di riconversione e ammodernamento del sistema di produzione dell'azienda è coerente con un miglioramento degli aspetti tecnico-agronomici ed economici tenendo conto delle caratteristiche dell'azienda e della localizzazione delle sue produzioni, come indicato nella



Allegato 5

Relazione di progetto, parte integrante del Programma di Riconversione o Ammodernamento dell'azienda agricola

**3) Coerenza dell'intervento edilizio**

che l'intervento edilizio previsto è coerente con gli obiettivi di miglioramento definiti dal PRA, come indicato nella Relazione di progetto, parte integrante del Programma di Riconversione o Ammodernamento dell'azienda agricola

**4) Alternative alla nuova costruzione**

che non esistono ragionevoli alternative all'intervento edilizio previsto, idonee a realizzare gli obiettivi del PRA con minore consumo di suolo e, in generale, con minor impatto ambientale e paesaggistico, in particolare attraverso il riuso o la trasformazione di fabbricati esistenti o attraverso la delocalizzazione di parte dei processi produttivi in aree di territorio urbanizzato

**5) Posizioni dei nuovi fabbricati diverse rispetto ai centri aziendali esistenti**

che, se l'intervento edilizio previsto, giustificato dal PRA; comporta la realizzazione di nuovi fabbricati in posizioni diverse rispetto all'interno o all'adiacenza dei centri aziendali esistenti, le diverse ubicazioni sono necessarie per l'osservanza di prescrizioni igienico-sanitarie che stabiliscono distanze minime per i nuovi impianti a norma dell'art. 36 co. 3 della L.R. 24/2017

**6) Ampliamenti destinati ad attività agrituristica**

che, se l'intervento edilizio giustificato dal PRA comporta l'ampliamento di edifici dell'azienda agricola adibiti, o da adibire, ad attività agrituristica, tale possibilità è contemplata dagli strumenti urbanistici comunali a norma della L.R. 4/2009 così come modificata dall'art. 74 della L.R. 24/2017

**7) Nuove costruzioni destinate ad attività agrituristica**

che, se l'intervento edilizio giustificato dal PRA comporta nuove costruzioni destinate a servizi accessori o vani tecnici per l'attività agrituristica, tale possibilità è contemplata dagli strumenti urbanistici comunali a norma della L.R. 4/2009 così come modificata dall'art. 74 della L.R. 24/2017

Data e luogo

Il progettista

Correggio, 27/03/2024



**INFORMATIVA SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI (art. 13 Regolamento europeo n. 679/2016)**

Ai sensi dell'art. 13 del regolamento europeo n. 679 del 2016 si forniscono le seguenti informazioni:

**Titolare del trattamento:** SUAP/SUE - **Responsabile della protezione dei dati personali:** come designato dall'Ente locale -

**Responsabile del trattamento:** Dirigente SUAP/SUE.

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati nel presente atto saranno utilizzati dal SUAP/SUE nell'ambito del procedimento per il quale l'atto è reso e nelle attività dovute ad esso correlate.

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali indicati nel presente modulo sono accessibili, comunicati e diffusi a norma di legge (in particolare art. 20, comma 6, del DPR n. 380 del 2001 e art. 27 della LR n. 15 del 2013).

**Trasferimento:** i dati personali non sono trasferiti fuori dall'Unione europea.

**Diritti:** l'interessato ha diritto di accesso ai dati personali, di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano, di opporsi al trattamento, di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

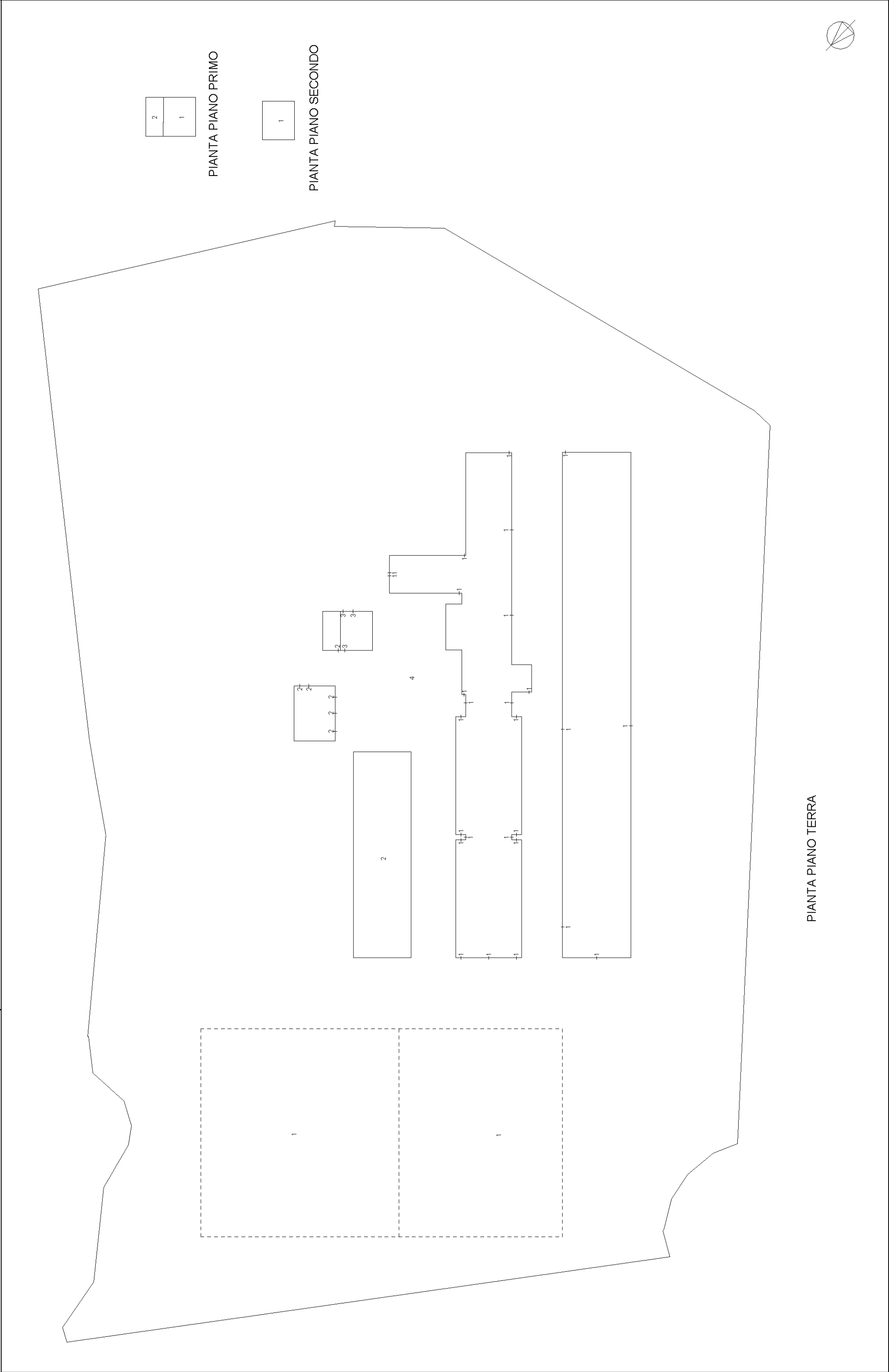
**Conferimento dati:** il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti; il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione o l'annullamento del procedimento o l'inefficacia dell'atto.

Ufficio Provinciale di: **REGGIO EMILIA**  
Comune di: **CORREGGIO**

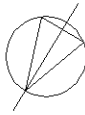
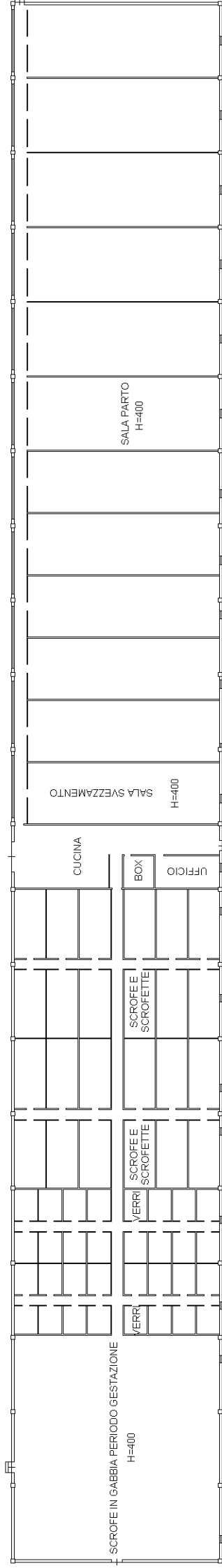
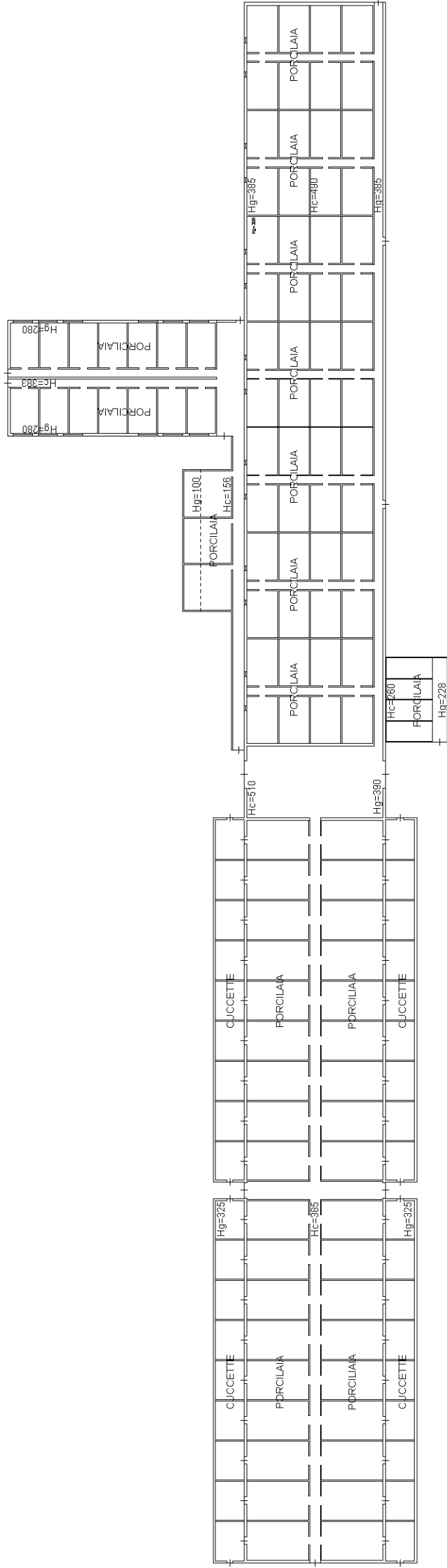
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Elenco Subalterni

Comune			Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale		del:		
CORREGGIO					31		159		n. 155962		23/10/2012		
Sub.	UBICAZIONE via/piazza			n° ci		Piani		Scala	Int.	DESCRIZIONE			
1	via ronchi di fosfondo			12		T		AZ. AGRICOLA ALLEVAMENTO SUINI					
2	via ronchi di fosfondo			12		T		RICOVERO ATTREZZI AGRICOLI					
3	via ronchi di fosfondo			12		T-1-2		ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE					
4	via ronchi di fosfondo			12		T		BENE COMUNE NON CENSIBILE					
							AREA CORTILIVA A TUTTI I SUBALTERNI						
Protocollo _____												data _____	
IL TECNICO <b>Geom. VEZZANI ANSELMO</b>													
<b>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA n. 01483</b>													
Codice Fiscale: <b>VZZNLM58C01H223E</b>												_____	
												firma e timbro	



## PIANTA PIANO TERRA



Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di <b>Correggio</b>	
<b>Via Ronchi Di Fosfondo</b>	civ. 12
<b>Identificativi Catastali:</b> Sezione: _____ Foglio: <b>31</b> Particella: <b>159</b> Subalterno: <b>1</b>	Compilata da: <b>Vezzani Anselmo</b> Iscritto all'albo: <b>Geometri</b> Prov. <b>Reggio Emilia</b> N. <b>01483</b>

Scheda n. 2	Scala 1: 500
-------------	--------------

LAGONI RACCOLTA LIQUAMI

LAGONI RACCOLTA LIQUAMI

PIANTA PIANO TERRA



Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Correggio**

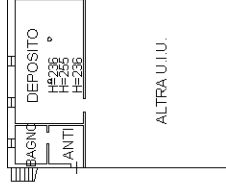
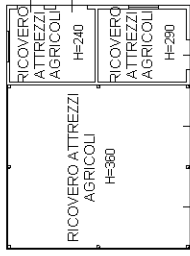
Via Ronchi Di Fosfondo

civ. 12

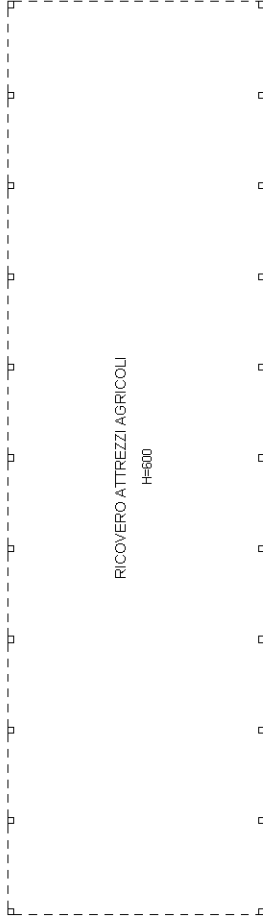
Identificativi Catastali:

Sezione:	<b>31</b>
Foglio:	<b>159</b>
Particella:	<b>2</b>
Subalterno:	<b>2</b>

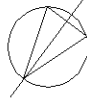
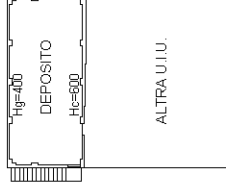
Compilata da:  
**Vezzani Anselmo**  
 Iscritto all'albo:  
**Geometri**  
 Prov. Reggio Emilia N. 01483



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di <b>Correggio</b>	
Via Ronchi Di Fosfondo _____ civ. 12	
Identificativi Catastali: Sezione: _____ Foglio: <b>31</b> Particella: <b>159</b> Subalterno: <b>3</b>	Compilata da: <b>Vezzani Anselmo</b> Iscritto all'albo: <b>Geometri</b> Prov. <b>Reggio Emilia</b> N. <b>01483</b>

Scheda n. 1	Scala 1:200
-------------	-------------



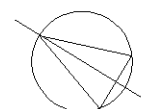
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO





## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CORREGGIO	Sezione	Foglio 31	Particella 159	Tipo mappale 155962	del: 23/10/2012
---------------------	---------	--------------	-------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via ronchi di fosfondo	12	T			AZ. AGRICOLA ALLEVAMENTO SUINI
2	via ronchi di fosfondo	12	T			RICOVERO ATTREZZI AGRICOLI
3	via ronchi di fosfondo	12	T-1 - 2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE
4	via ronchi di fosfondo	12	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AREA CORTILIVA A TUTTI I SUBALTERNI

Ufficio Provinciale di: **REGGIO EMILIA**  
Comune di: **CORREGGIO**

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

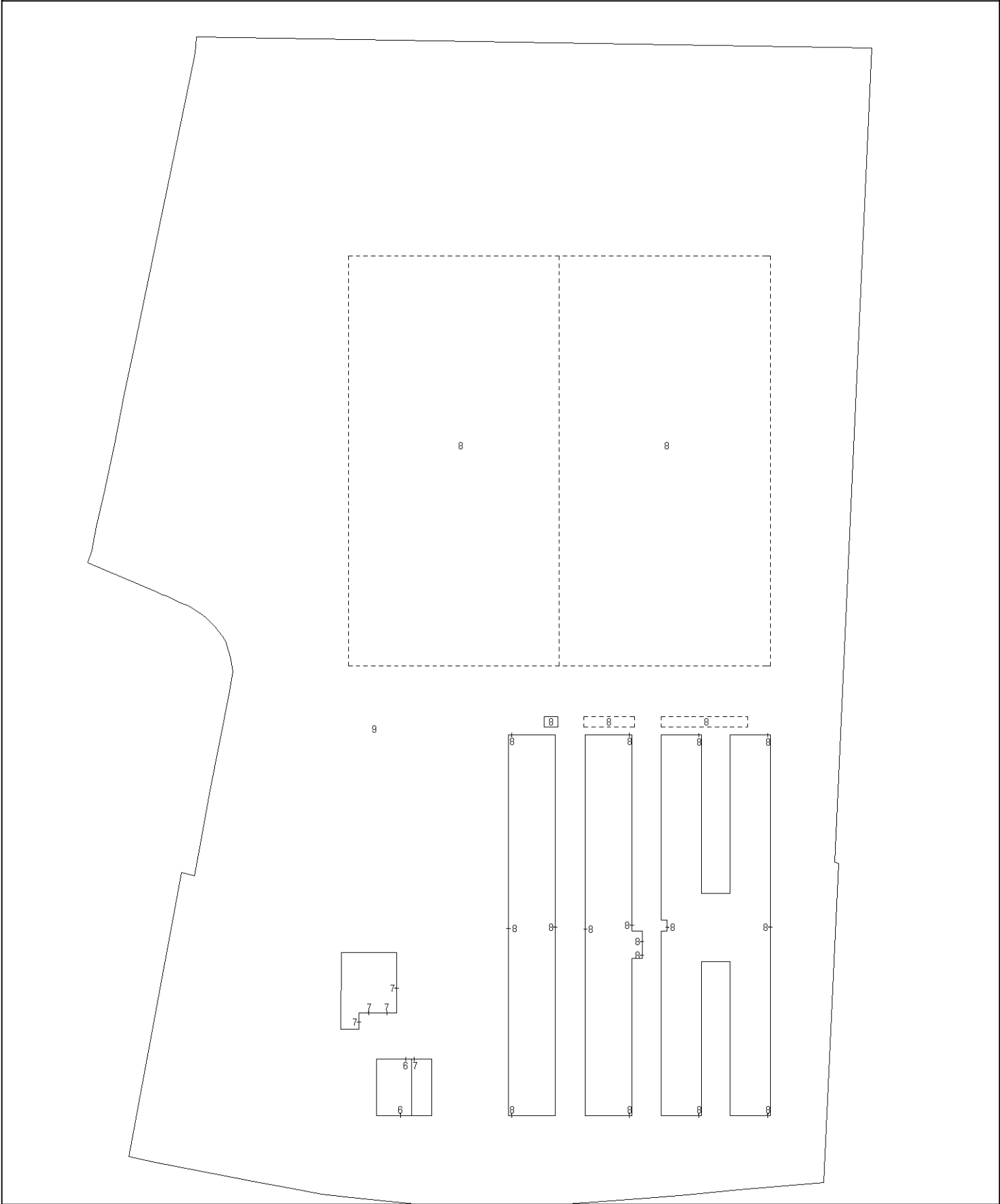
Elenco Subalterni

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale		del:	
CORREGGIO				44		154		n. 1111		05/11/2012	
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° ci	Piani		Scala	Int.	DESCRIZIONE				
5							SOPPRESSO				
6 via ronchi di fosfondo		14	T-1-2				ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE				
7 via ronchi di fosfondo		14	T-1				PORCILAIA				
8 via ronchi di fosfondo		14	T				PORCILAIA				
9 via ronchi di fosfondo		14	T				BENE COMUNE NON CENSIBILE				
							AREA CORTILIVA COMUNE A				
							TUTTI I SUBALTERNI				
Protocollo										data	
IL TECNICO											
Geom. VEZZANI ANSELMO											
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA n. 01483											
Codice Fiscale: VZZNLM58C01H223E										firma e timbro	

**ELABORATO PLANIMETRICO**  
 Compilato da:  
**Vezzani Anselmo**  
 Iscritto all'albo:  
**Geometri**  
 Prov. Reggio Emilia N. 01483

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
**Reggio Emilia**

Comune di **Correggio**      Protocollo n.      del  
 Sezione:      Foglio: **44**      Particella: **154**      Tipo Mappale n. **168162**      del **05/11/2012**  
 Dimostrazione grafica dei subalterni      Scala 1 : 1000

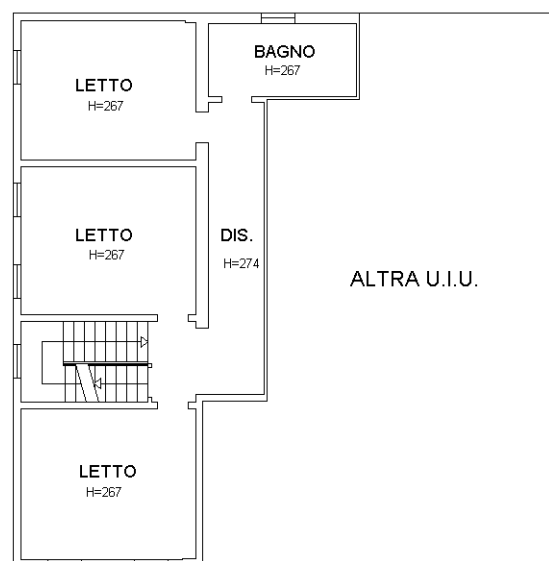


Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di <b>Correggio</b>	
Via Ronchi Di Fosfondo _____ civ. 14	
Identificativi Catastali: Sezione: _____ Foglio: <b>44</b> Particella: <b>154</b> Subalterno: <b>6</b>	Compilata da: <b>Vezzani Anselmo</b> Iscritto all'albo: <b>Geometri</b> Prov. <b>Reggio Emilia</b> N. <b>01483</b>

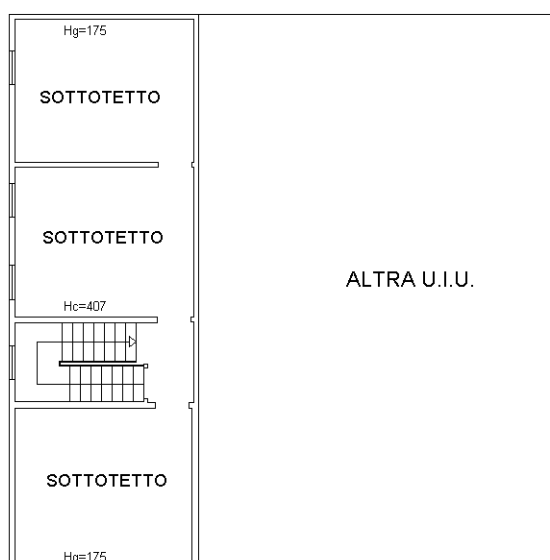
Scheda n. 1	Scala 1:200
-------------	-------------



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



NORD

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di **Correggio**

Via **Ronchi Di Fosfondo**

civ. **14**

Identificativi Catastali:

Sezione: **44**

Foglio: **154**

Particella: **154**

Subalterno: **7**

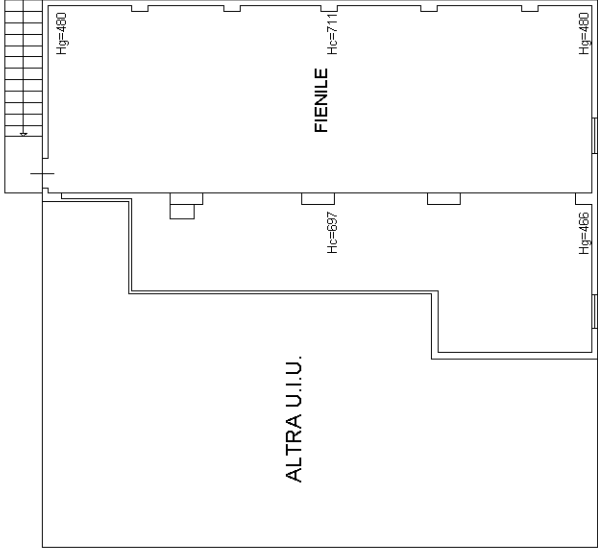
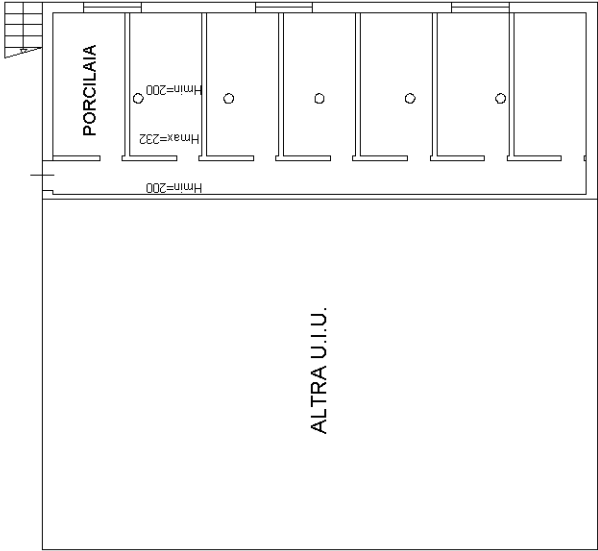
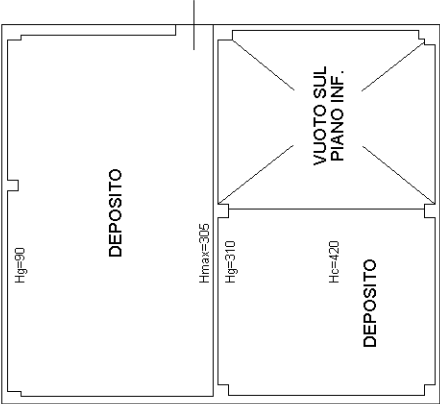
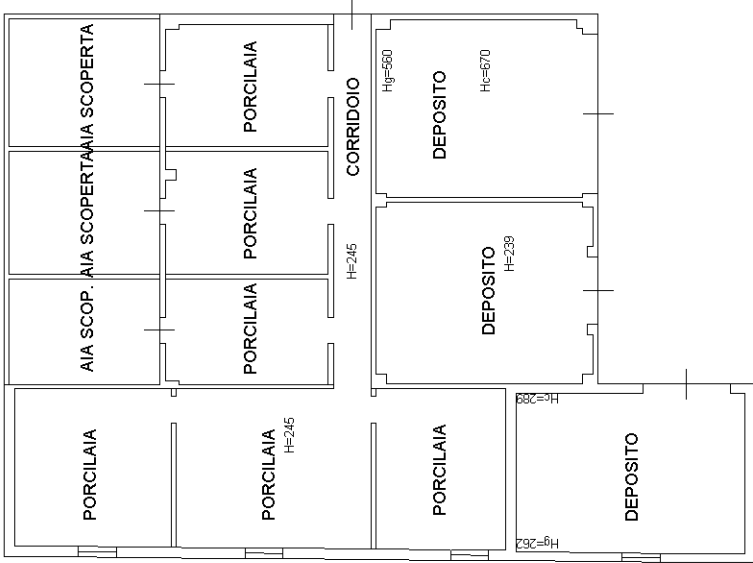
Compilata da:

**Vezzani Anselmo**

Iscritto all'albo:

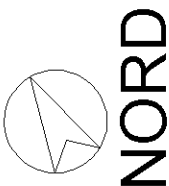
**Geometri**

Prov. **Reggio Emilia** N. **01483**



PIANTA PIANO TERRA

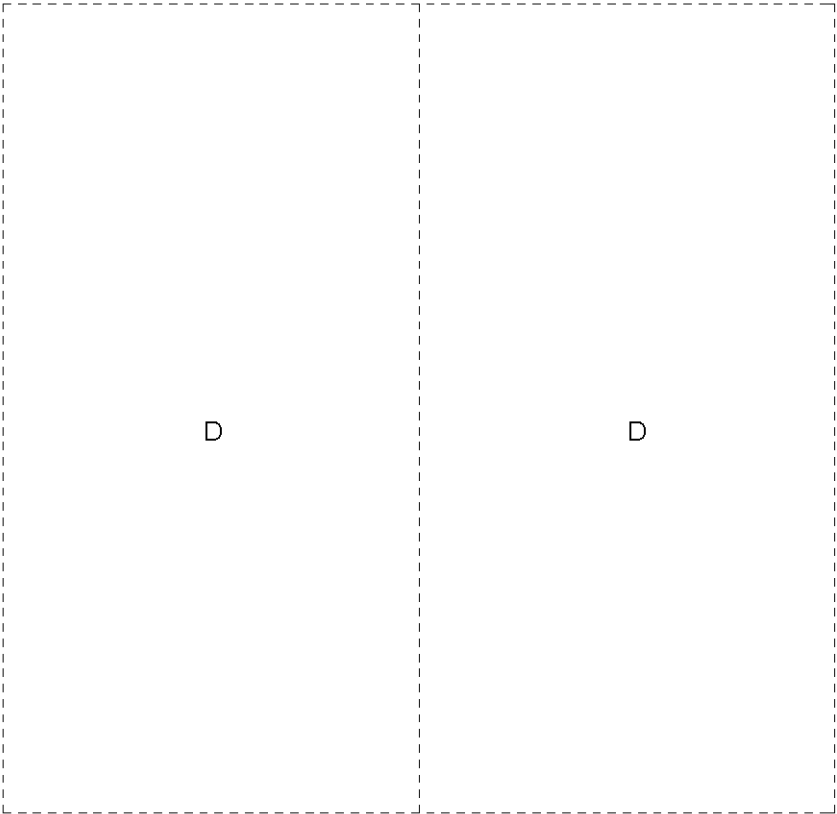
PIANTA PIANO PRIMO



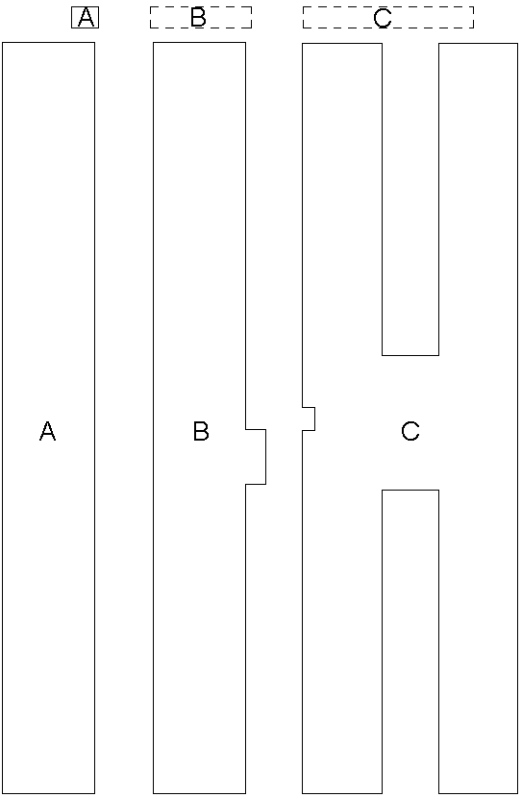
Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di <b>Correggio</b>	
Via <b>Ronchi Di Fosfondo</b> civ. <b>14</b>	
Identificativi Catastali:	Compilata da: <b>Vezzani Anselmo</b>
Sezione:	Iscritto all'albo:
Foglio: <b>44</b>	<b>Geometri</b>
Particella: <b>154</b>	Prov. <b>Reggio Emilia</b> N. <b>01483</b>
Subalterno: <b>8</b>	

Scheda n. **1**      Scala **1:1000**



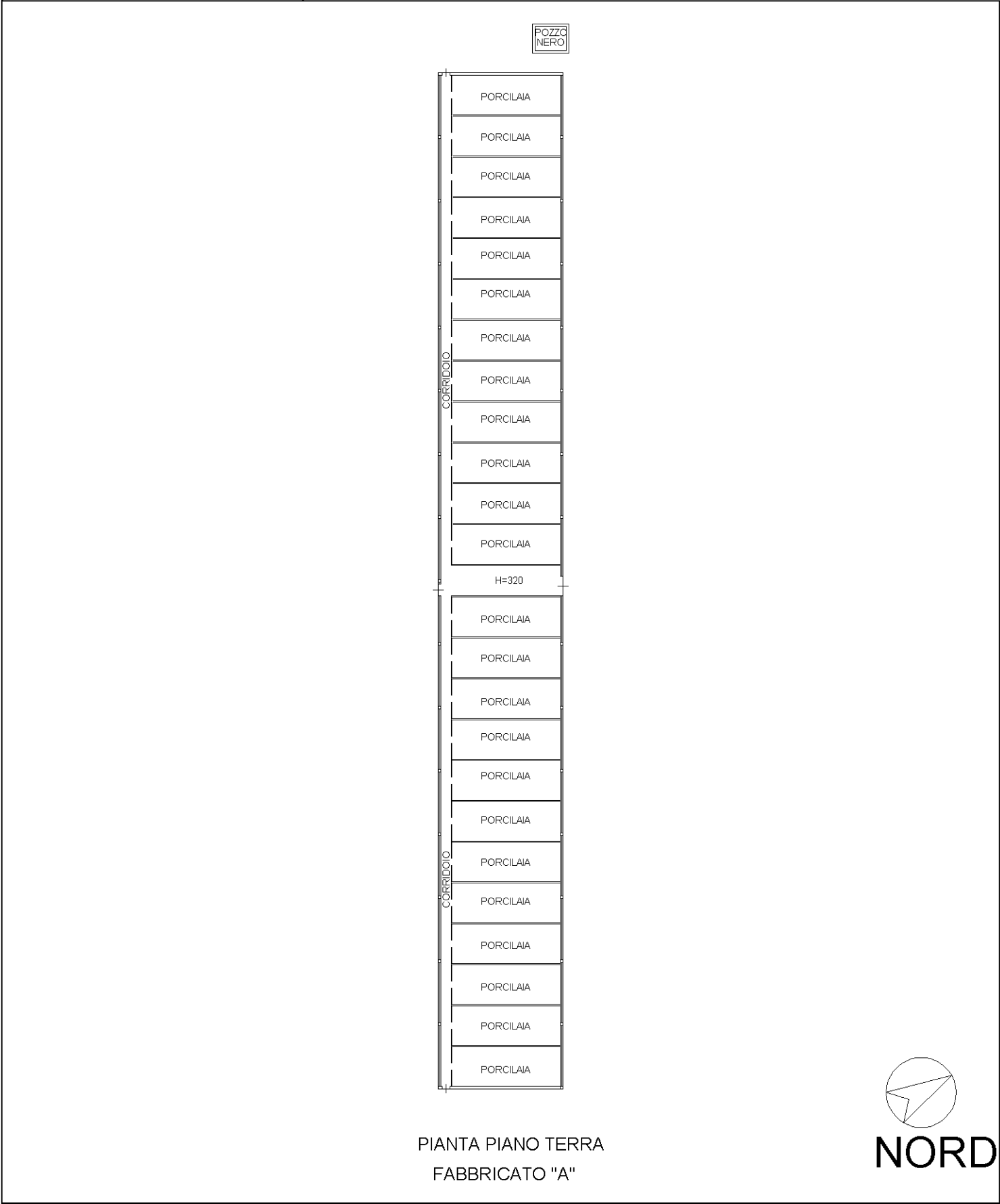
PIANTA PIANO TERRA



Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di <b>Correggio</b>	
Via <b>Ronchi Di Fosfondo</b> civ. <b>14</b>	
Identificativi Catastali:	Compilata da: <b>Vezzani Anselmo</b>
Sezione:	Iscritto all'albo:
Foglio: <b>44</b>	<b>Geometri</b>
Particella: <b>154</b>	Prov. <b>Reggio Emilia</b> N. <b>01483</b>
Subalterno: <b>8</b>	

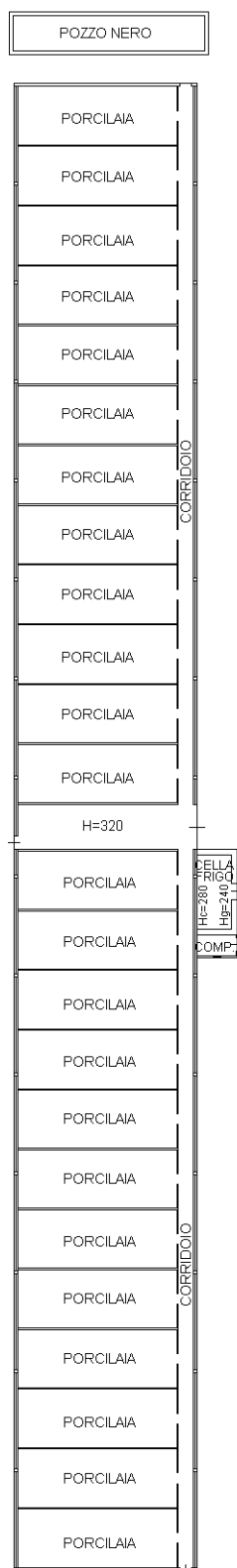
Scheda n. 2      Scala 1: 500





Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di <b>Correggio</b>	
Via Ronchi Di Fosfondo _____ civ. 14	
Identificativi Catastali: Sezione: _____ Foglio: <b>44</b> Particella: <b>154</b> Subalterno: <b>8</b>	Compilata da: <b>Vezzani Anselmo</b> Iscritto all'albo: <b>Geometri</b> Prov. <b>Reggio Emilia</b> N. <b>01483</b>

Scheda n. 3	Scala 1: 500
-------------	--------------



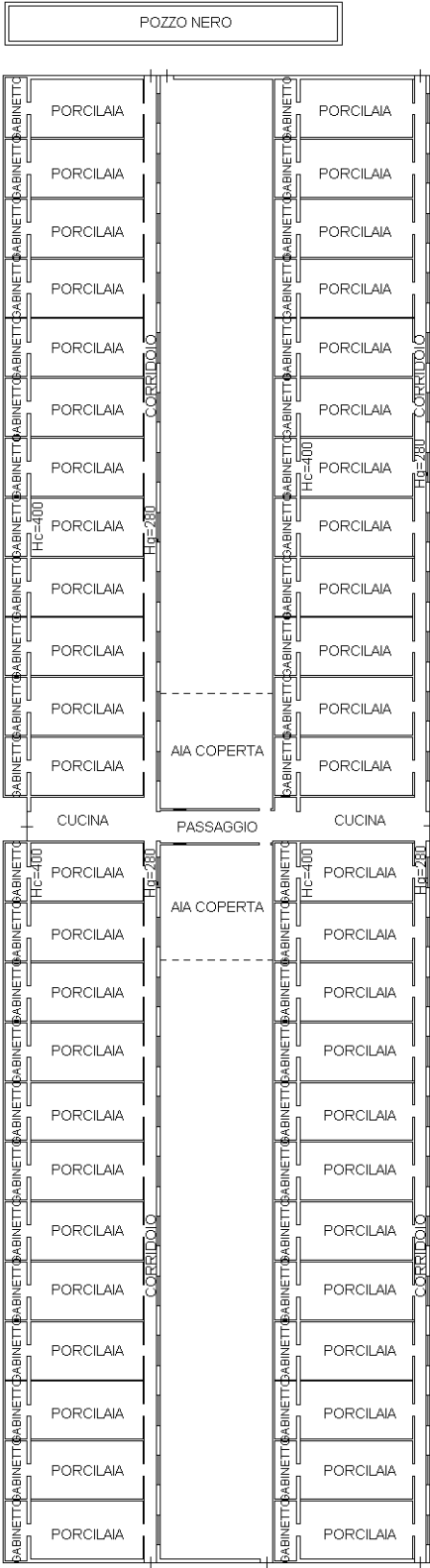
PIANTA PIANO TERRA  
FABBRICATO "B"



Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di <b>Correggio</b>	
Via <b>Ronchi Di Fosfondo</b> civ. <b>14</b>	
Identificativi Catastali:	Compilata da: <b>Vezzani Anselmo</b>
Sezione:	Iscritto all'albo: <b>Geometri</b>
Foglio: <b>44</b>	Prov. <b>Reggio Emilia</b> N. <b>01483</b>
Particella: <b>154</b>	
Subalterno: <b>8</b>	

Scheda n. **4**      Scala 1: **500**



PIANTA PIANO TERRA  
FABBRICATO "C"



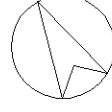
Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Correggio**  
**Via Ronchi Di Fosondo**

civ. 14

Identificativi Catastali:

Sezione:	<b>44</b>
Foglio:	<b>154</b>
Particella:	<b>8</b>
Subalterno:	

Compilata da:  
**Vezzani Anselmo**  
 Iscritto all'albo:  
**Geometri**  
 Prov. Reggio Emilia N. 01483

PIANTA PIANO TERRA  
"D"

# NORD



**Regione  
Lombardia**

Regione Lombardia - Giunta  
DIREZIONE GENERALE AGRICOLTURA, ALIMENTAZIONE E SISTEMI VERDI  
PROGRAMMAZIONE COMUNITARIA E SVILUPPO RURALE  
AGRICOLTURA, FORESTE, CACCIA E PESCA - VAL PADANA  
[www.regione.lombardia.it](http://www.regione.lombardia.it)  
[agricolturavalpadana@pec.regione.lombardia.it](mailto:agricolturavalpadana@pec.regione.lombardia.it)

**Cremona**  
26100 – Via Dante n. 136  
Tel 0372 4851

**Mantova**  
Corso Vittorio Emanuele II n. 57  
Tel 0376 2321

Spettabile

PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.  
VIA VOLTA, 24 - FRAZ. VILLA GARIBALDI  
46037 RONCOFERRARO (MN)  
Email: [piggreen@pec.it](mailto:piggreen@pec.it)

e, p.c.

CCIAA - SEDE DI MANTOVA  
Email: [cciaa@mn.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@mn.legalmail.camcom.it)

AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE  
PROVINCIALE DI MANTOVA  
Email: [dp.mantova@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.mantova@pce.agenziaentrate.it)

INPS - SEDE PROVINCIALE DI MANTOVA  
Email:  
[direzione.provinciale.mantova@postacert.inps.gov.it](mailto:direzione.provinciale.mantova@postacert.inps.gov.it)

Comune di Roncoferraro  
Via Roma 11  
46037 Roncoferraro (MN)  
Email:  
[protocollo.comune.roncoferraro@pec.regione.lombardia.it](mailto:protocollo.comune.roncoferraro@pec.regione.lombardia.it)

**Oggetto: Riconoscimento della qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP) - D.lgs. 99/2004 - Invio del decreto di riconoscimento. Richiedente: Pig Green Italia S.r.l. - CUAA: 02661410205**

In riferimento alla domanda presentata in data 18/05/2022 prot. n. M1.2022.0088603 nella persona dell'amministratore unico, il sig. Bonometti Matteo per conto dell'azienda denominata "Pig Green Italia S.r.l. Soc. Agr.", si allega il decreto n. 7345 del 26/05/2022 relativo al riconoscimento alla qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE  
MASSIMO VASAROTTI

Allegati:

File 2022\_M1\_3417.pdf.p7m

**Referente per l'istruttoria della pratica: MATTEO PIRONDINI Tel. 0376 232424**



## Regione Lombardia

---

DECRETO N. 7345

Del 26/05/2022

---

Identificativo Atto n. 3417

DIREZIONE GENERALE AGRICOLTURA, ALIMENTAZIONE E SISTEMI VERDI

Oggetto

RICONOSCIMENTO DELLA QUALIFICA DI IMPRENDITORE AGRICOLO PROFESSIONALE (I.A.P.) AI SENSI DEL D.LGSL. 99/2004 E 101/2005 (D.G.R. 4416 DEL 17 MARZO 2021) - RICHIEDENTE: PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR. - POS. 6122 - MN - CUA: 02661410205.

---

L'atto si compone di \_\_\_\_\_ pagine

di cui \_\_\_\_\_ pagine di allegati

parte integrante



## Regione Lombardia

---

### IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA AGRICOLTURA, FORESTE, CACCIA E PESCA VAL PADANA

#### VISTE:

- la l.r. 8 luglio 2015 – n. 19 “Riforma del sistema delle autonomie della Regione e disposizioni per il riconoscimento della specificità dei territori montani in attuazione della legge 7 aprile 2014 – n. 56 (Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni)”;
- la d.g.r. 30 marzo 2016 – n. 4998 “Prime determinazioni in merito all'effettivo trasferimento delle funzioni delle Province e della Città Metropolitana di Milano riallocate in capo alla Regione ai sensi della l.r. 19/2015 e della l.r. 32/2015. Aggiornamento delle delibere X/4570 e X/4934”, che ha indicato la data del 1 aprile 2016 per l'avvio delle funzioni in materia di agricoltura caccia e pesca da parte di Regione;

#### RICHIAMATI:

- l'art. 2135 del c.c. che definisce l'attività agricola;
- il d.lgs. 99/2004 (come modificato e integrato dal d.lgs. 101/2005), che individua i requisiti dell'Imprenditore Agricolo Professionale;
- la d.g.r. della Regione Lombardia n. 4416 del 17 marzo 2021 “Approvazione delle nuove linee guida per il riconoscimento della qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale (I.A.P.)”;
- l'art. 34 comma 1 lettera d della l.r. 31/2008 (così come modificata dalla l.r. 7/2016), che attribuisce alla Regione le funzioni amministrative in materia di riconoscimento della qualifica di imprenditore agricolo professionale;

**Vista** la richiesta di riconoscimento della qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP) della società denominata “PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.” (posizione n° 6122 – MN) con sede legale a Roncoferraro (MN) in via Volta 24 fraz. Villa Garibaldi, partita IVA 02661410205 iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Mantova al REA n° MN270275, presentata in data 18/05/2022, Prot. n° M1.2022.0088603 dall'amministratore



## Regione Lombardia

---

unico, sig. Bonometti Matteo nato a Mantova (MN) il 22/12/1975, codice fiscale BNMMTT75T22E897M e residente a Porto Mantovano (MN) in strada Campagnolo 2E;

**Verificata** la documentazione presentata in merito al possesso dei requisiti richiesti dalla D.G.R. 4416 del 17 marzo 2021 e dal d.lgs. 29/03/2004 n. 99 come modificato dal d.lgs. 27/05/2005 n. 101;

**Visto** il fascicolo aziendale dell'Azienda Agricola denominata "PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.", inserito nel Sistema delle Conoscenze della Regione Lombardia (Sis.Co.);

**Considerato** che l'istruttoria tecnico documentale effettuata dagli uffici preposti ha evidenziato che la persona che apporta il proprio riconoscimento IAP alla società denominata "PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR.", è il sig. Bonometti Matteo nato a Mantova (MN) il 22/12/1975, codice fiscale BNMMTT75T22E897M e residente a Porto Mantovano (MN) in strada Campagnolo 2E;

**Ritenuto** conseguentemente di riconoscere la qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale alla società denominata "PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR." con sede legale a Roncoferraro (MN) in via Volta 24 fraz. Villa Garibaldi, partita IVA 02661410205;

**Dato atto** che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento amministrativo entro il termine di 45 giorni previsto al punto 7 della d.g.r. 4416 del 17 marzo 2021;

**Considerato** che risulta necessario inserire la data di avvenuto riconoscimento della qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale in Sis.Co. – Sistema delle Conoscenze di regione Lombardia;

**RICHIAMATA** la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale", nonché i provvedimenti organizzativi della XI legislatura ed in particolare la D.G.R. n. XI/5105 del 26/07/20219 "XIII Provvedimento organizzativo 2021", con la quale nell'allegato A "Assetti organizzativi" è stato affidato al Dr. Massimo Vasarotti l'incarico di Dirigente della Struttura Agricoltura, Foreste, Caccia e Pesca Val Padana;

**Dato atto** che il presente provvedimento rientra tra le competenze della Struttura Agricoltura, Foreste, Caccia e Pesca Val Padana, Direzione Generale Agricoltura,



## Regione Lombardia

---

Alimentazione e Sistemi Verdi individuate dalla DGR. 2190 del 30 settembre 2019;

Per i motivi sopra espressi, ritenuto di accogliere l'istanza presentata dal richiedente:

### **DECRETA**

1. di riconoscere alla società denominata "PIG GREEN ITALIA S.R.L. - SOC. AGR." con sede legale a Roncoferraro (MN) in via Volta 24, partita IVA 02661410205, la qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP) ai sensi del d.lgs. 29/03/2004 n. 99 e della D.G.R. 4416 del 17 marzo 2021;
2. di stabilire l'aggiornamento del pertinente fascicolo aziendale contenuto nel Sistema delle Conoscenze della Regione Lombardia (Sis.Co.), a partire dalla data del presente provvedimento;
3. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli art. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013;
4. di trasmettere il presente provvedimento all'interessato, alla CCIAA, all'Agenzia delle Entrate, ad INPS e alle Amministrazioni Comunali coinvolte;
5. di dare atto che:
  - avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti alla giurisdizione civile competente;
  - il richiedente si è impegnato a segnalare all'Amministrazione che ha operato le eventuali modifiche apportate ai requisiti previsti, pena la revoca del riconoscimento.

IL DIRIGENTE  
MASSIMO VASAROTTI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge