Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016 L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - *"Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"*

(C.2)_Tavola A.10

RUE

TAVOLA DEI VINCOLI: natura e paesaggio

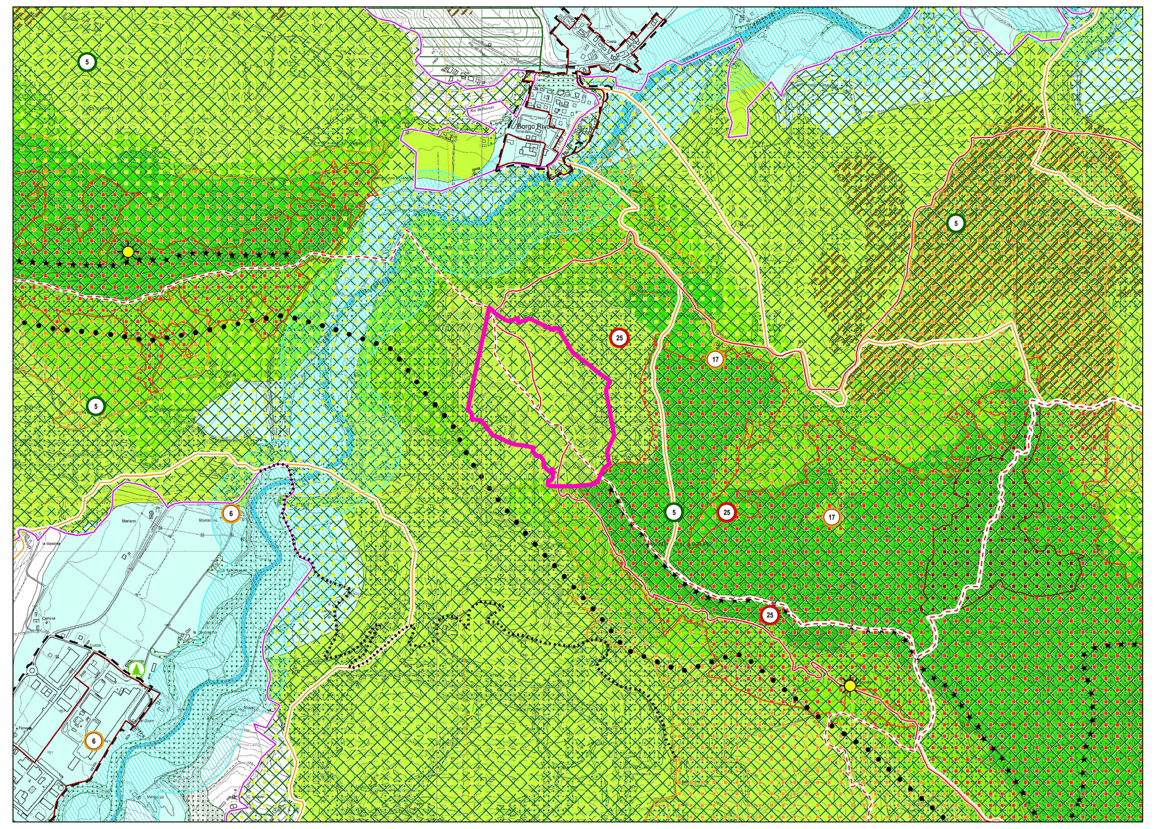
Scala 1:10000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malpezzi — ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi — SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi

SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Missiroli — PROGETTO Ennio Nonni — SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolardi

SINDACO DI CASOLA VALSENIO Nicola Iseppi — UNIONE della ROMAGNA FAENTINA — SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli



- Confine comunale
- Centro urbano
- Territorio urbanizzato (ai sensi dell'art. 13 della LR 47/78)

Siti Rete Natura 2000

- Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
  - 1_ Alta valle del torrente Sintria
  - 2_ Alto Senio
  - 3_ Pietramora, Ceparano, Rio Cozzi
  - 4_ Calanchi pliocenici dell'Appennino faentino
- Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)
  - 5_ Vena del Gesso Romagnola

Beni paesaggistici (DLgs 42/2004)

- Parchi e riserve naturali
- Aree forestali
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico
- Immobili ed aree dichiarate di notevole interesse pubblico

22_	Zona di Rontana	DM 20.09.1974	25_	Vena del Gesso	DM 30.07.1974
20_	Brisighella Centro e Tre Colli	DM 24.10.1968	205_	Località Monte Romano	DM 07.11.2013
23_	Tenuta "Il Cardello"	DM 16.06.1975			
24_	Zona di Rontana e Parco Carnè	DM 12.09.1975			

Parco della Vena del Gesso Romagnola

- Parco della Vena del Gesso Romagnola - Zona A
- Parco della Vena del Gesso Romagnola - Zona B
- Parco della Vena del Gesso Romagnola - Zona C
- Parco della Vena del Gesso Romagnola - Preparco

Alberi monumentali

- Alberi monumentali d'Italia
- Alberi monumentali (IBC)

PTCP della Provincia di Ravenna

- Sistema collinare
- Crinali
- Strade panoramiche
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale
- Zone di tutela naturalistica - di conservazione
- Zone di tutela naturalistica - di limitata trasformazione
- Dossi di ambito fluviale recente
- Paleodossi di modesta rilevanza
- Calanchi
- Aree studio

Tutela comunale

- Punti panoramici
- Visuali da conservare
- Singolarità geologiche

1_	L'altopiano ed il versante di Monte Romano (Brisighella)	8_	I meandri recenti del Senio (Castel Bolognese)
2_	I calanchi di Pideura (Brisighella)	17_	I gessi dei Crivellari (Riolo Terme)
3_	I gessi di Monte Mauro (Brisighella)	18_	I terrazzi fluviali antichi (Riolo Terme)
4_	La cresta dello Spungone (Brisighella)	19_	La "sella" del Rio Sanguinario (Riolo Terme)
5_	La fagli di Mercatale (Casola Valsenio)	20_	I calanchi del Rio Cugno (Riolo Terme)
6_	Il terrazzo di Valsenio (Casola Valsenio)	21_	I corpi sabbiosi di Monte Roso e Toranello (Riolo Terme)
7_	I colli sabbiosi della Serra (Castel Bolognese)	22_	La riviera di Vatreno (Solarolo)

N.B. Nella Tav. C.2 "Scheda dei vincoli" sono indicati i riferimenti normativi relativi ad ogni elemento di tutela riportato nella presente tavola grafica

Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016 L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - *"Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"*

(C.2)_Tavola B.10

RUE

TAVOLA DEI VINCOLI: storia e archeologia

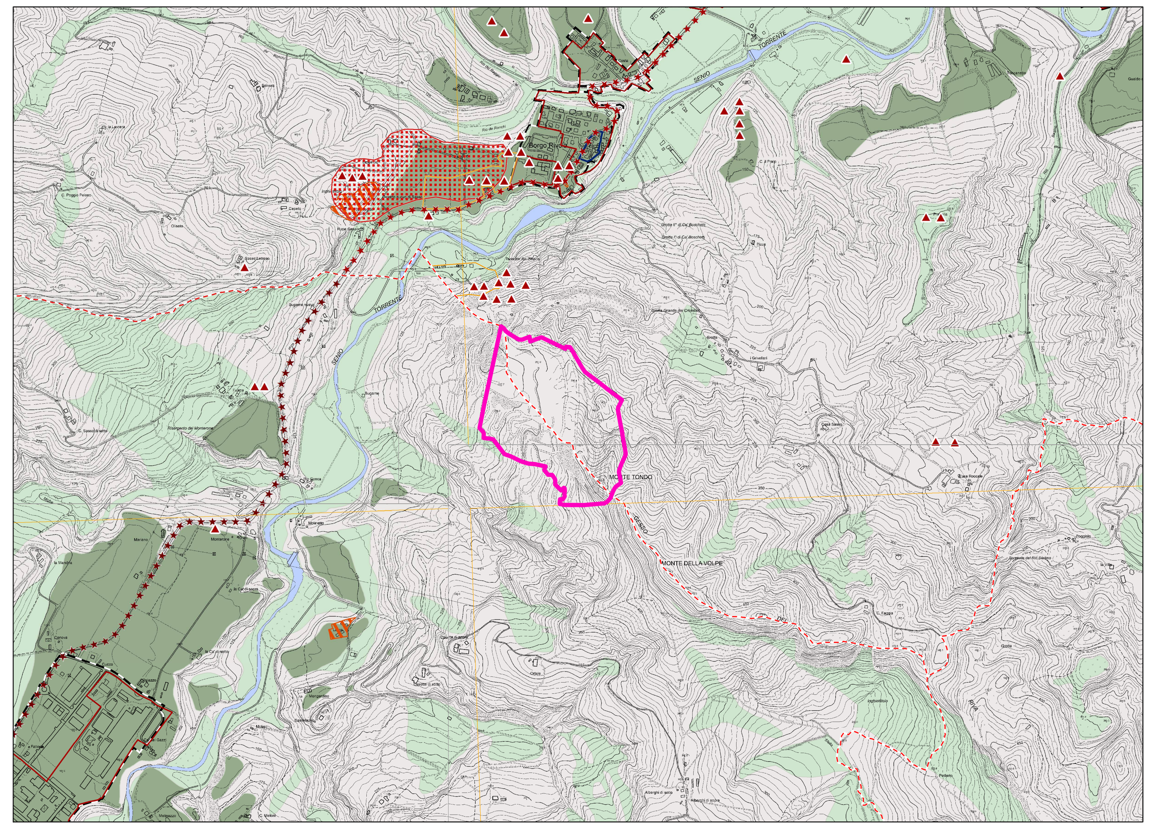
Scala 1:10000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malpezzi — ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi — SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi

SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Missiroli — PROGETTO Ennio Nonni — SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolardi

SINDACO DI CASOLA VALSENIO Nicola Iseppi — UNIONE della ROMAGNA FAENTINA — SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli



- Confine comunale
- Corsi d'acqua
- Centro urbano
- Territorio urbanizzato (ai sensi dell'art. 13 della LR 47/78)

Tutela del patrimonio archeologico

- Immobili ed aree di interesse archeologico (DLgs 42/2004)
- Complessi archeologici
- Aree di concentrazione di materiali archeologici
- Zona ad alta potenzialità archeologica
- Zone a media potenzialità archeologica
- Zone a bassa potenzialità archeologica
- Attestazioni archeologiche

Tutela dell'impianto storico rurale

- Elementi di tutela dell'impianto storico della centuriazione

Tutela dell'impianto storico del sistema insediativo

- Centri storici
- Aree di rispetto delle mura storiche
- Viabilità storica

_Immobili e beni sottoposti a tutela ai sensi del DLgs 42/2004

- Vincolo diretto
- Vincolo indiretto

_Ambiti di conservazione dell'impianto urbanistico originale

- Sub-ambiti urbanistici di marcata conservazione
- Sub-ambiti urbanistici di parziale conservazione
- Sub-ambiti urbanistici ad elevata compattazione

N.B. Nella Tav. C.2 "Scheda dei vincoli" sono indicati i riferimenti normativi relativi ad ogni elemento di tutela riportato nella presente tavola grafica

Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016 L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - *"Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"*

(C.2)_Tavola C.a.10

RUE

TAVOLA DEI VINCOLI: sicurezza del territorio - acque

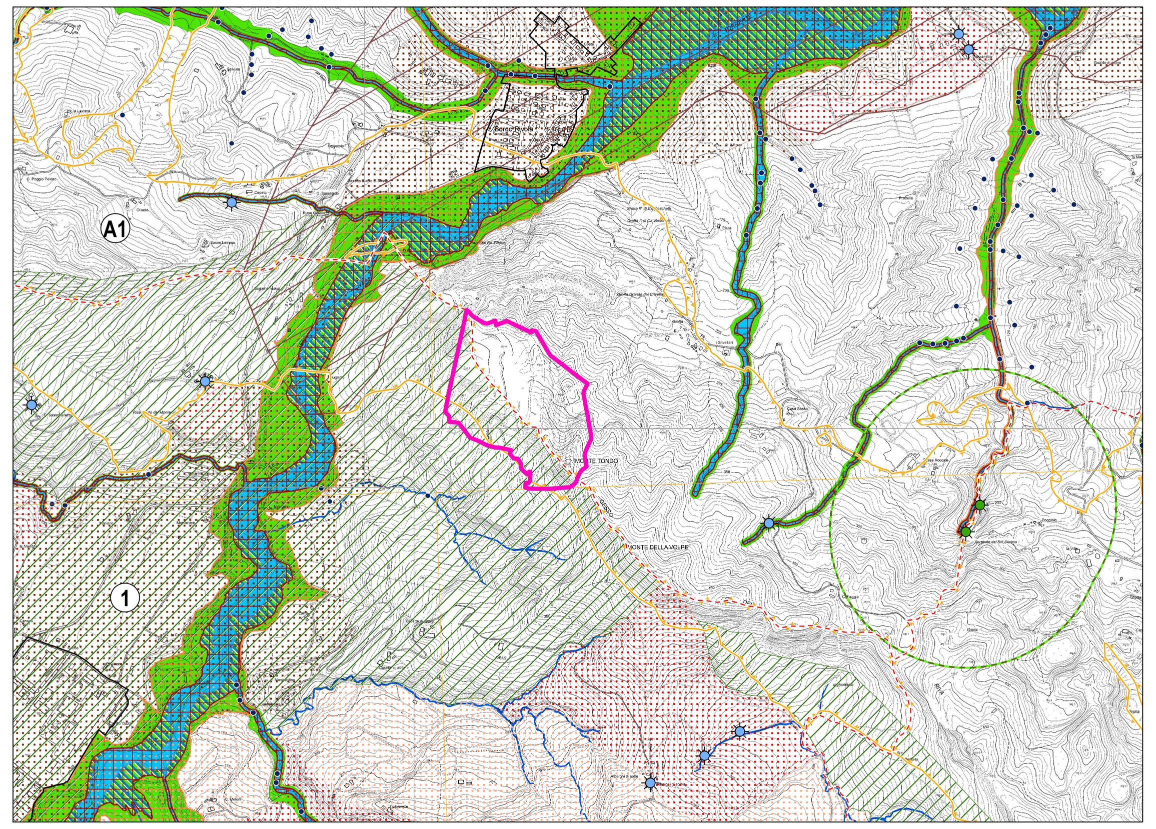
Scala 1:10000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malpezzi — ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi — SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi

SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Missiroli — PROGETTO Ennio Nonni — SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolardi

SINDACO DI CASOLA VALSENIO Nicola Iseppi — UNIONE della ROMAGNA FAENTINA — SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli



- Confine comunale
- Centro urbano
- Limite dei Piani Stralcio (PSAI)
- Limite dei Consorzi di Bonifica
- Limite dei Bacini montani

Consorzi di Bonifica

- 1 Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale
- 2 Consorzio di Bonifica della Romagna
- Scoli e/o canali artificiali principali
- Scoli e/o canali artificiali secondari

Polizia idraulica

- Reticolo idrografico minore soggetto al R.D. 523/1904 (Oltre alle aree indicate, il R.D. 523/1904 si applica a tutti i fiumi, torrenti, laghi, rivi e colatori naturali soggetti a pubblica amministrazione)
- Opera di bonifica (briglia / condotta)

Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po (ex Autorità di Bacino del Reno)

- A1 Piano Stralcio per il Bacino del torrente Senio
- A2 Piano Stralcio per il Bacino del torrente Santerno

_Rischio idraulico e assetto della rete idrografica

- Reticolo idrografico - Alvei "attivi"
- Aree di localizzazione interventi strutturali
- Aree ad alta probabilità di inondazione
- Fasce di pertinenza fluviale delle zone montane o pedecollinari da considerare anche come aree di localizzazione degli interventi
- Fasce di pertinenza fluviale delle zone montane o pedecollinari
- Fasce di pertinenza fluviale delle zone di pianura da considerare anche come aree di localizzazione degli interventi
- Fasce di pertinenza fluviale delle zone di pianura

_Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGRA)

- PGRA: Aree interessate da alluvioni frequenti (P3)
- PGRA: Aree interessate da alluvioni poco frequenti (P2)
- PGRA: Aree interessate da alluvioni rare (P1)

Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po (ex Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli)

- B Piano Stralcio per il rischio idrogeologico dei Bacini Regionali Romagnoli

_Assetto della rete idrografica

- Reticolo idrografico - Alveo
- Aree ad elevata probabilità di esondazione
- Aree a moderata probabilità di esondazione

PTCP della Provincia di Ravenna

_Tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee

- Sorgenti
- Sorgenti termali e minerali

Captazioni per il consumo umano e loro zone di protezione

- Captazioni di acque sotterranee per il consumo umano
- Zone di rispetto captazioni di acque sotterranee per il consumo umano
- Captazioni di acque superficiali per il consumo umano
- Zone di rispetto captazioni di acque superficiali per il consumo umano
- Bacini imbriferi di captazione acque superficiali per il consumo umano
- Porzioni di bacino a monte di captazioni acque superficiali per il consumo umano

Zone vulnerabili

- Zone vulnerabili da nitrati di origine agricola

Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura

- Settore di ricarica di tipo A
- Settore di ricarica di tipo B
- Settore di ricarica di tipo C
- Settore di ricarica di tipo D

Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio collinare-montano

- Formazione gessoso-solfifera
- Aree di approfondimento
- Rocce magazzino di tipo 1a - potenziali aree di riserva
- Rocce magazzino di tipo 1b e 1c
- Microbacini imbriferi contigui alle aree di ricarica

Tutela comunale

- Sorgenti e risorgenti di pregio naturalistico-ambientale
- Zone di rispetto di sorgenti e risorgenti di pregio naturalistico-ambientale
- Zone di rispetto delle falde acquifere di uso termale

N.B. Nella Tav. C.2 "Scheda dei vincoli" sono indicati i riferimenti normativi relativi ad ogni elemento di tutela riportato nella presente tavola grafica

Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016 L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - *"Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"*

(C.2)_Tavola C.b.10

RUE

TAVOLA DEI VINCOLI: sicurezza del territorio - assetto dei versanti

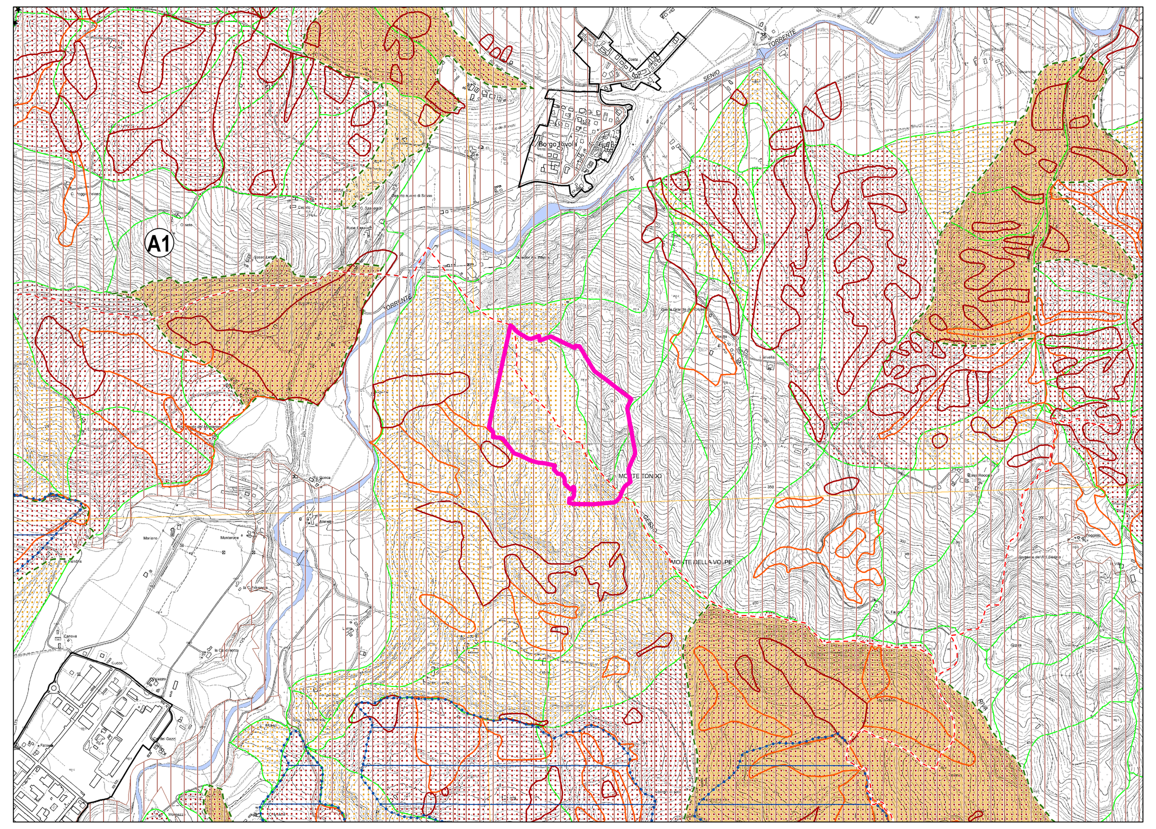
Scala 1:10000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malpezzi — ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi — SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi

SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Missiroli — PROGETTO Ennio Nonni — SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolardi

SINDACO DI CASOLA VALSENIO Nicola Iseppi — UNIONE della ROMAGNA FAENTINA — SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli



- Confine comunale
- Centro urbano
- Limite dei Piani Stralcio (PSAI)
- Limite dei Bacini montani
- Corsi d'acqua

Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po (ex Autorità di Bacino del Reno)

- A1 Piano Stralcio per il Bacino del torrente Senio
- A2 Piano Stralcio per il Bacino del torrente Santerno

_Rischio da frana e assetto dei versanti

- Abitati da consolidare (L 445/1908)
- R1 - Rischio di frana moderato
- R2 - Rischio di frana medio
- R3 - Rischio di frana elevato
- R4 - Rischio di frana molto elevato
- Aree a rischio frana perimetrate e zonizzate (art. 5)
- Aree a rischio frana perimetrate e zonizzate (art. 12)
- Aree a scorrimento traslativo
- Unità idromorfologiche elementari non idonee ad usi urbanistici
- Unità idromorfologiche elementari da sottoporre a verifica
- Unità idromorfologiche elementari idonee o con scarse limitazioni ad usi urbanistici

Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po (ex Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli)

- B Piano Stralcio per il rischio idrogeologico dei Bacini Regionali Romagnoli

Aree private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1)

_Assetto idrogeologico

- Abitati da consolidare (L 445/1908)
- Aree a rischio frana perimetrate e zonizzate
- R1 - Rischio di frana moderato
- R2 - Rischio di frana medio
- R3 - Rischio di frana elevato
- R4 - Rischio di frana molto elevato

Verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio

- Unità idromorfologiche elementari (U.I.E.) soggette a verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio

Vincolo idrogeologico

- Zone soggette al vincolo idrogeologico (DGR 1117/2000)

PTCP della Provincia di Ravenna

_Aree interessate da dissesto idrogeologico di versante

- Deposito di frana attiva
- Deposito di frana quiescente

N.B. Nella Tav. C.2 "Scheda dei vincoli" sono indicati i riferimenti normativi relativi ad ogni elemento di tutela riportato nella presente tavola grafica

Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo

RUE 2016 L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - *"Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"*

(C.2)_Tavola D.10

RUE

TAVOLA DEI VINCOLI: impianti e infrastrutture

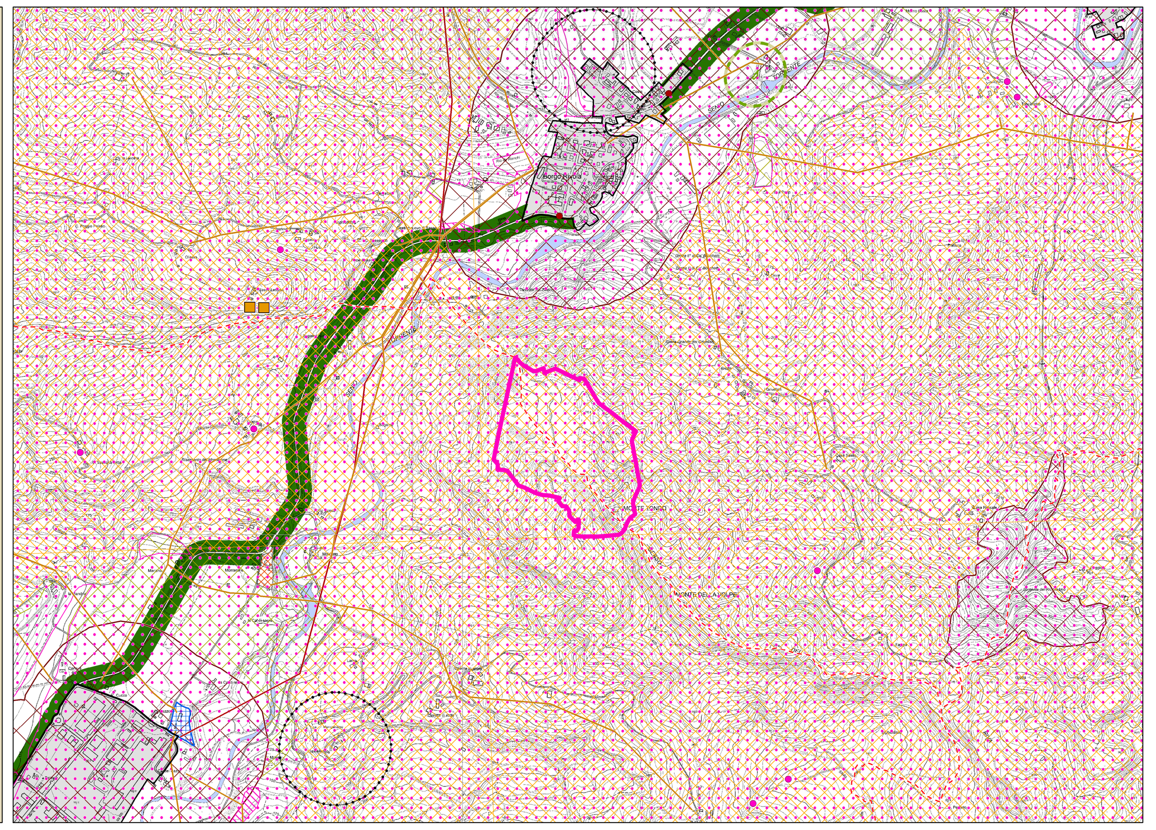
Scala 1:10000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 61 del 21.12.2016
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. del

SINDACO DI FAENZA Giovanni Malpezzi — ASSESSORE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE Daniele Meluzzi — SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Meluzzi

SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Missiroli — PROGETTO Ennio Nonni — SINDACO DI RIOLO TERME Alfonso Nicolardi

SINDACO DI CASOLA VALSENIO Nicola Iseppi — UNIONE della ROMAGNA FAENTINA — SINDACO DI SOLAROLO Fabio Anconelli



- Confine comunale
- Centro urbano
- Corsi d'acqua

Strade

- Delimitazione del centro abitato
- Corridoio di fattibilit‡ per la viabilit‡ di progetto
- Trittico di localit‡

_Fasce di rispetto stradali (solo nel caso in cui la fascia sia pi˘ ampia rispetto al Codice della Strada)

- Fascia di rispetto 80 m
- Fascia di rispetto 40 m
- Fronte di massima edificabilit‡

Ferrovie

- Rete ferroviaria esistente

Cimiteri

- Fascia di rispetto cimiteriale

Depuratori

- Area destinata all'impianto di depurazione
- Fascia di rispetto 100 m

Acquedotti

- Condotta acquedotto 100 "dDN < 600
- Serbatoio acque
- Potabilizzatore acque

Gasdotti

- Fascia di rispetto gasdotti
- Cabina di prelievo gas
- Condotta di 1ºspecie
- Condotta di 2ºspecie

Elettrodotti

- Linea elettrica 132 kV
- Linea elettrica 15 kV
- Cabina elettrica primaria

Impianti smaltimento rifiuti

- Aree non idonee alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani, speciali e speciali pericolosi
- Aree potenzialmente idonee alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani, speciali e speciali pericolosi solo se specificatamente previsti dagli strumenti di pianificazione
- Ulteriori divieti relativi ad aree individuate dal Piano di Tutela delle Acque con gli approfondimenti successivi: sorgenti

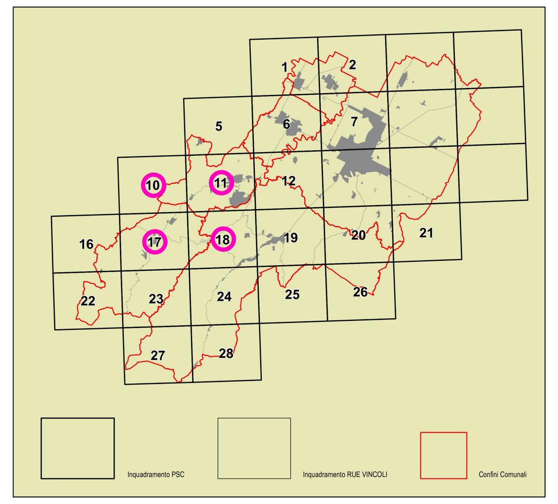
Emittenza radio-televisiva

- Aree non idonee per impianti nuovi ed esistenti
- Aree idonee con prescrizioni per impianti nuovi ed esistenti
- Aree non idonee per impianti nuovi - Idonee per esistenti
- Fascia di 500 m dal confine provinciale (Art. 3 Direttiva regionale n. 197/2001)
- Aree non idonee per impianti nuovi ed esistenti (fatta salva verifica da parte del comune)
- Sito stazione per l'emittenza radio e/o tv

Teleriscaldamento

- Impianto di teleriscaldamento esistente

N.B. Nella Tav. C.2 "Scheda dei vincoli" sono indicati i riferimenti normativi relativi ad ogni elemento di tutela riportato nella presente tavola grafica



LIMITE AREA AUTORIZZATA

N

COMUNE DI RIOLO TERME — COMUNE DI CASOLA VALSENIO — REGIONE EMILIA-ROMAGNA — UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA

SAINT-GOBAIN
SAINT-GOBAIN Italia S.p.A.
Via Giovanni Bensi, 8
20152 Milano

PROGETTO
PER IL PROSEGUIMENTO DELLA COLTIVAZIONE DELLA
CAVA DI MONTE TONDO
AUTORIZZATA CON LA DELIBERAZIONE MOTIVATA DELLA
UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA prot.n.59321 del 05/10/2017
(ai sensi della L.R. 18/07/1991 n.17 - Disciplina della attività estrattive)

TAV.	TITOLO:	
N	RUE - TAVOLE DEI VINCOLI	
Contenuto: LIMITE AUTORIZZAZIONE SU TAVOLE 10-11-17-18	Nome file: Progetto cava 2023-TAV N	
SCALA: 1:10000	DATA: MARZO 2024	
RILIEVO, ELABORAZIONE GRAFICA: Geom. Nevio Kristancic, Iscritta all'ordine dei geometri della provincia di Ravenna n.1243	PROGETTAZIONE: Ing. Claudia Chiappino, Iscritta all'ordine degli ingegneri della provincia di Torino n.7772Y	PROPRIETA': SAINT-GOBAIN Italia S.p.a. — Documento firmato digitalmente
DATA Rilievo: Settembre 2023		

Ing. Claudia Chiappino - Corso Emilia n.38 - 10152 TORINO - mail: claudiachiappino@rocketmail.com