



Pratica n. 43346/2023

- A** **Pig Green Italia srl Soc. Agr.**
via A.Volta, 24 46037 Villa Garibaldi di
Roncoferraro (MN)
piggreen@pec.it
- STET AGRI di Fantuzzi Corrado**
in qualità di **Procuratore speciale**
corrado.fantuzzi@peritiagrari.pro
- e pc** **Comune di Correggio**
Corso Mazzini, 33 - 42015 Correggio (RE)
correggio@cert.provincia.re.it
- Provincia di Reggio Emilia**
Servizio Pianificazione Territoriale
Piazza Gioberti n. 4 - 42121 Reggio Emilia
provinciadireggioemilia@cert.provincia.re.it
- AUSL**
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Via Amendola, 2 - 42122 - Reggio Emilia
sanitapubblica@pec.ausl.re.it
- ARPAE**
Area Prevenzione Ambientale Ovest -
Servizio Territoriale di Reggio Emilia
-sede-
(att.ne Adriana Pirozzi, Lorenzo Frattini)
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e**
paesaggio per la città metropolitana di
Bologna e le province di Modena,
Reggio Emilia e Ferrara
Via Belle Arti n. 52 - 40123 Bologna
sabap-bo@pec.cultura.gov.it
- Consorzio di Bonifica dell'Emilia**
Centrale
Corso Garibaldi, 42
42121 Reggio Emilia
protocollo@pec.emiliacentrale.it

**Regione Emilia-Romagna
Area Valutazione Impatto Ambientale e
autorizzazioni**

Viale delle Fiere 8 - 40127 Bologna

vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Oggetto: D.Lgs n. 152/2006, art. 27 bis e LR 4/2018 - Provvedimento autorizzatorio unico regionale che comprende il provvedimento di Valutazione d'impatto Ambientale (VIA) e gli altri atti di assenso tra cui l'Autorizzazione Integrata Ambientale ex LR 21/2004 relativi al progetto denominato "RIQUALIFICAZIONE ALLEVAMENTO SUINICOLO" da realizzarsi nel comune di Correggio (RE). Proponente: PIG GREEN ITALIA S.R.L. – SOC. AGR. – Richiesta di integrazione documentale relativa alla verifica di completezza.

Premesso che con domanda acquisita da ARPAE in data 12/01/2024, il Proponente ha presentato domanda di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) per il progetto denominato "RIQUALIFICAZIONE ALLEVAMENTO SUINICOLO" da realizzarsi in Comune di Correggio, ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. n. 152/06;

considerato che a seguito della verifica di completezza e adeguatezza documentale, dalle comunicazioni degli Enti e Amministrazioni interpellate nonché dall'istruttoria condotta da ARPAE è emerso che gli elaborati allegati all'istanza in oggetto risultano incompleti, come meglio specificato nell'Allegato 1 alla presente;

visto l'art 27-bis comma 3 del D.Lgs 152/2006, con la presente **si chiede** al Proponente **di integrare** la documentazione relativa al progetto in istruttoria secondo quanto indicato nell'allegato 1.

Gli elaborati integrativi richiesti dovranno essere trasmessi a tutti gli Enti in indirizzo **entro il termine perentorio di trenta giorni** dal ricevimento della presente. Qualora entro tale termine il Proponente non depositi la documentazione integrativa, ovvero qualora all'esito della verifica la documentazione risulti ancora incompleta, la domanda si intende ritirata e lo Scrivente Servizio Autorizzazioni e Concessioni procederà all'archiviazione della stessa.

Si ricorda che tutta la documentazione relativa al procedimento in oggetto ed in particolare gli elaborati relativi alla Valutazione d'impatto Ambientale (VIA) e gli altri atti di assenso è pubblicata sul sito web della Regione Emilia-Romagna Servizio VIPSA e reperibile al seguente link:

<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>

Distinti saluti

Il Responsabile dell'Unità Autorizzazioni
complesse
Valutazione impatto Ambientale ed Energia
(Dott. Giovanni Ferrari)
firmato digitalmente

BC

Per informazioni e chiarimenti contattare Beatrice Cattini tel.0522 336002 mail bcattini@arpae.it

originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. fogli, è conforme in tutte le sue componenti al
corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del
Reggio Emilia, lì Qualifica e firma

Allegato 1

- 1) Considerato che il Proponente Pig Green Italia inquadra l'allevamento di suini in analisi come costituito dalle unità locali ubicate in via Ronchi 12 e in via Ronchi 14 - coerentemente con l'assetto dell'AIA vigente e con quanto indicato nel PSA depositato, oltre che con buona parte delle valutazioni ambientali riportate nel SIA - si chiede di aggiornare la modulistica di VIA indicando come oggetto la riqualificazione dell'allevamento nel suo complesso, comprensivo quindi anche del progetto di modifica gestionale e di installazione di impianto fotovoltaico nel sito produttivo di via Ronchi 14; si chiede inoltre di aggiornare ove necessario il relativo SIA, approfondendo gli effetti ambientali e presentando opportuni allegati progettuali e illustrativi relativi alle modifiche di cui al sito di via Ronchi 14 non già ricompresi, ad esempio relativi alla rimozione del tetto in eternit e dell'installazione dell'impianto fotovoltaico.
- 2) Completare il SIA dettagliando le fasi di demolizione degli edifici del sito di via Ronchi 12, comprendendo anche la dismissione dei lagoni in terra a favore delle vasche in cemento, e illustrando meglio la fase di ripristino a suolo agricolo di suddette aree.

Come richiesto dal Comune di Correggio:

premesso che ai sensi dell'art.90.1.4 del PRG vigente – Nuova costruzione, trasferimento, ristrutturazione, riconversione e ampliamento di annessi agricoli adibiti ad allevamenti suinicoli - dal momento che il comune di Correggio risulta identificato come comune eccedentario ed in zona non vulnerabile, per trasferimento, ristrutturazione, riconversione e ampliamento di allevamenti esistenti, sono necessari:

- a. dimostrazione della disponibilità di terreno necessario allo spandimento, detenuto a titolo di proprietà o di altro diritto reale, ovvero di affitto non inferiore al doppio della durata dell'autorizzazione, secondo un rapporto non superiore a 3 (tre) tonnellate di peso vivo per ettaro, ai sensi dell'art. 90.1.4 del vigente PRG;
 - b. qualora non siano rispettate le condizioni di cui sopra, verificare che l'intervento di ampliamento dell'allevamento esistente non comporti un aumento di capi allevati superiore al 30%, ovvero superiore al 50% per allevamenti di consistenza inferiore a 2.000 capi, a condizione che tali interventi determinino sostanziali miglioramenti di carattere igienico-sanitario ed ambientale rispetto alla situazione preesistente;
- detti interventi, sono realizzabili mediante Piano di Sviluppo aziendale.

Verificata la documentazione allegata, relativa allo strumento urbanistico preventivo suddetto, si comunica che, riscontrata l'incompletezza della documentazione presentata, è necessario integrare come di seguito esposto:

- 3) Verifica dei precedenti punti a. e b.;

- 4) Individuazione dell'Unità Aziendale ai sensi dell'art.89.1 del vigente PRG;
- 5) Dimostrazione della detenzione a solo titolo di proprietà dei richiedenti delle superfici minime costituenti l'U.A. la cui superficie non risulti già stata computata precedentemente per scopi edificatori, ai sensi dell'art. 92.3 del vigente PRG;
- 6) Certificati attuali di partita e storici ventennali, nonché estratti catastali planimetrici dei fondi di pertinenza, attestanti lo stato della proprietà alla data di presentazione del PSA, oltre a copia dei contratti affitto di durata almeno decennale dei terreni facenti parte dell'U.A. non detenuti in proprietà;
- 7) Schema dell'atto unilaterale d'obbligo ai sensi dell'art.92.6 del vigente PRG;
- 8) Ai sensi dell'art.92.4, nell'ambito del PSA è possibile derogare ad alcune norme di PRG, ed in particolare superare gli indici e i parametri stabiliti dagli artt. 89 e 90, o il limite di ampliamento del 50% dell'insediamento rurale, come definito dall'art.89.1.2: se l'intervento dovesse necessitare di deroghe, specificare a quali indici, parametri o limiti si dovrà far riferimento.

La Provincia di Reggio Emilia, preso atto che il provvedimento unico ricomprende l'approvazione del piano di sviluppo aziendale (PSA) con le procedure urbanistiche del PUA di iniziativa privata e che per quanto riguarda la competenza provinciale in materia di verifica degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale e di valutazione ambientale degli stessi e delle loro varianti, i Piani Attuativi (PP e PSA) non in variante al PRG sono soggetti alla Verifica di assoggettabilità alla VAS (art. 12 D.Lgs. 152/2006) ed alla verifica di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio (art. 5 LR 19/2008), chiede di:

- 9) integrare il Rapporto ambientale preliminare ai sensi dell'art. 12 D. Lgs n.152/2006 valutando le ricadute ambientali del PSA.

Inoltre, con riferimento alla procedura di AIA, si chiede di:

- 10) presentare gli allegati 3B rete idrica, 3D aree deposito materie - sostanze e rifiuti, 3E capannoni, 3F depositi liquami come planimetrie complessive del sito in AIA che comprendano sia via Ronchi 14 che via Ronchi 12 e con l'occasione indicare i ricoveri con la nuova numerazione proposta per via Ronchi 14;
- 11) fornire la scheda D Tab. D 1 – Consistenza massima per l'allevamento relativa alla fase intermedia di modifica del sito via Ronchi n. 14 in attesa della riqualificazione del sito di via Ronchi 12;
- 12) aggiornare il calcolo effettuato con il sw BAT-Tool della situazione di progetto considerando il giusto rapporto percentuale tra i lagoni, le vasche di nuova realizzazione e quella esistente, inoltre rivedere il codice utilizzato (21.d) per lo spandimento del 25% del liquame con iniezione superficiale solchi aperti;
- 13) confrontare i valori di emissione di NH₃, metano e protossido d'azoto calcolati con il sw

BAT-Tool per la fase intermedia e per quella a seguito di riqualificazione del sito di via Ronchi 12 con i valori attualmente indicati in AIA;

- 14)** fornire indicazioni per la regolazione delle situazioni diverse dal funzionamento a regime dell'impianto.

Considerato quanto indicato negli elaborati, in cui si prevede la richiesta di aumento dei quantitativi di acqua prelevata da pozzi aziendali, che negli elaborati si precisano essere attualmente autorizzati, si chiede di:

- 15)** integrare la documentazione con tutti gli elaborati relativi alla domanda di modifica alla concessione alla derivazione di acque pubbliche, in quanto la stessa verrà ricompresa all'interno del PAUR rilasciato ai sensi dell'art 27 bis del D.Lgs n. 152/2006.