

PERIZIA ASSEVERATA

OGGETTO: Progetto FSRU Ravenna e Collegamento alla Rete Nazionale Gasdotti
Richiesta di mesi 3 di proroga alla Concessione Demaniale n. 1 del 2023 e Concessione Temporanea n. 1 del 2025 per l'occupazione dell'area di cantiere per la realizzazione del microtunnel di approdo del gasdotto offshore.

– Proponente Snam Rete Gas S.p.A.

INCARICO

Il sottoscritto geom. LUCIANO Alfredo – iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Salerno al n. 3869 e con studio professionale in Montecorvino Pugliano (SA) alla via delle Vigne n. 5, su incarico della RINA S.p.A., ha predisposto la documentazione tecnica inerente al rilascio della proroga di mesi 3 per occupazione temporanea dell'area di cantiere per la realizzazione del microtunnel di approdo del gasdotto offshore nell'ambito del progetto del Rigassificatore FSRU di Ravenna. In prosecuzione al mandato affidato, il sottoscritto, ha redatto la seguente

PERIZIA ASSEVERATA

Premessa

A seguito di nostra istanza per l'occupazione temporanea dell'area demaniale marittima necessaria all'allestimento del cantiere destinato all'esecuzione dei lavori di realizzazione del microtunnel di approdo del tratto di condotta offshore e posa in opera del gasdotto di collegamento con FSRU Ravenna, assunta al Vs prot. 44162 del 12.05.2023, codesta Capitaneria di Porto di Ravenna, concedeva relativa Concessione Demaniale Marittima n. 1 del registro concessioni – Anno 2023, con scadenza al 31.12.2024.

Alla predetta Concessione Demaniale Marittima n. 1 del 2023, seguiva una proroga di mesi 3, giusta Concessione Temporanea n. 1 del 2025, con scadenza al 31.03.2025.

La complessità dell'intervento, in corso di realizzazione, rende necessaria la presente richiesta di una ulteriore proroga di mesi 3 alle rilasciate Concessione Demaniale n. 1 del 2023 e Concessione Temporanea n. 1 del 2025, con estensione temporale a far data dal 01.04.2025 e fino al 30.06.2025.

Descrizione delle Aree e delle OR richieste

L'ambito di competenza per detta richiesta è la Capitaneria di Porto di Ravenna. Detta richiesta comprende una Zona Demaniale corrispondente graficamente e nella consistenza alla quasi totalità della p.lla 1953 del foglio 14, come meglio individuato dagli elaborati grafici allegati.

Le aree di cantiere, ed i relativi manufatti, in dettaglio sono:

- **ZD001** - La Zona Demaniale ha una consistenza planimetrica di mq. 2.759,00 e rappresenta l'area totale richiesta in occupazione temporanea. Di questa superficie, come meglio evidenziato nella successiva tabella riassuntiva, mq. 2.089,07 rappresentano l'area libera da manufatti e mq. 669,93 l'area occupata dalle seguenti OR.
- **OR001** - Identifica i servizi igienici, un modulo prefabbricato di consistenza planimetria pari a circa mq. 30 ed una altezza di circa m. 3,60.
- **OR002** - Identifica gli uffici, un modulo prefabbricato di consistenza planimetria pari a circa mq. 59,24 ed una altezza di circa m. 6,00.
- **OR003** - Identifica un'area container di complessiva consistenza planimetria pari a circa mq. 142,28 ed una altezza di circa m. 2,70.
- **OR004** - Identifica un'area deposito tubi di complessiva consistenza planimetria pari a circa mq. 187,66 ed una altezza di circa m. 2,50.
- **OR005** - Identifica un'area accessori perforazione di complessiva consistenza planimetria pari a circa mq. 44,78 ed una altezza di circa m. 1,00.
- **OR006** - Identifica il dissabbiatore e centrifuga, un manufatto la cui consistenza planimetrica, per la porzione ricadente sulla particella 1953, è pari a circa mq. 26,25 ed una altezza di circa m. 9,00.
- **OR007** - Identifica il silo di consistenza planimetria pari a circa mq. 5,31 (diametro di circa m. 2,60) ed una altezza di circa m. 3,00.
- **OR008** - Identifica la cabina comando, un modulo prefabbricato di consistenza planimetria pari a circa mq. 14,63 ed una altezza di circa m. 3,00.

▪ **OR009** – La postazione di spinta, una vasca completamente interrata di consistenza planimetria pari a circa mq. 159,78 ed una profondità di circa m. 10,00.

Riepilogo delle Aree e delle OR richieste

Al fine di un immediato riscontro, si allega di seguito una tabella riassuntiva riportante le consistenze e la tipologia delle aree e delle opere richieste:

TABELLA RIASSUNTIVA DELLE AREE E DELLE OPERE RICHIESTE IN CONCESSIONE E CONTESTUALE ANTICIPATA E TEMPORANRA OCCUPAZIONE					
OGGETTO	TIPOLOGIA AREA	MQ	MC	MC	NOTE
	(Circ. M.I.T. n. 120/2001)		entro m. 2,70	oltre m. 2,70	
ZD001	Zona Demaniale	2.089,07	0,00	0,00	La consistenza indicata si riferisce all'area libera, quindi al netto delle Opere da Realizzare costituite essenzialmente da container di facile rimozione (ZD - OR = 2759 - 669,93)
OR001	Tipologia F	30,00	81,00	27,00	I servizi igienici hanno una altezza complessiva di m. 3,60. Ai fini della quantificazione del canone concessorio il Volume sarà calcolato per una altezza di m. 0,90 (3,60 - 2,70)
	Servizi Igienici				
OR002	Tipologia F	59,24	159,95	195,49	Gli uffici hanno una altezza complessiva di m. 6,00. Ai fini della quantificazione del canone concessorio il Volume sarà calcolato per una altezza di m. 3,30 (6,00 - 2,70)
	Uffici				
OR003	Tipologia F	142,28	384,16	0,00	La zona container ha una altezza complessiva di m. 2,70. Ai fini della quantificazione del canone concessorio il Volume sarà 0,00 in quanto l'altezza non supera i m. 2,70
	Container				
OR004	Tipologia F	187,66	469,15	0,00	Il deposito tubi ha una altezza complessiva di m. 2,50. Ai fini della quantificazione del canone concessorio il Volume sarà 0,00 in quanto l'altezza è inferiore ai m. 2,70
	Deposito Tubi				
OR005	Tipologia F	44,78	44,78	0,00	La zona accessori perforazione ha una altezza complessiva di m. 1,00. Ai fini della quantificazione del canone concessorio il Volume sarà 0,00 in quanto l'altezza è inferiore ai m. 2,70
	Accessori Perforazione				
OR006	Tipologia F	26,25	70,88	165,38	Il dissabbiatore e centrifuga, considerato per la sola porzione ricadente sulla p.lla 1953, ha una altezza complessiva di m. 9,00. Ai fini della quantificazione del canone concessorio il Volume sarà calcolato per una altezza di m. 6,30 (9,00 - 2,70)
	Dissabbiatore e Centrifuga				
OR007	Tipologia F	5,31	14,34	1,59	Il silo ha una altezza complessiva di m. 3,00. Ai fini della quantificazione del canone concessorio il Volume sarà calcolato per una altezza di m. 0,30 (3,00 - 2,70)
	Silo				
OR008	Tipologia F	14,63	39,50	4,39	La cabina comando ha una altezza complessiva di m. 3,00. Ai fini della quantificazione del canone concessorio il Volume sarà calcolato per una altezza di m. 0,30 (3,00 - 2,70)
	Cabina Comando				
OR009	Tipologia G	159,78	431,41	1.166,39	La postazione di spinta è completamente interrata per una profondità di circa m. 10,00. Ai fini della quantificazione del canone concessorio il Volume sarà calcolato per una altezza di m. 7,30 (10,00 - 2,70)
	Postazione di Spinta				
TOTALI		2.759,00	1.695,15	1.560,24	

ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto tecnico Geom. Alfredo Luciano, nato a Salerno, il 30/10/1967 e residente in Montecorvino Pugliano alla via delle Vigne n. 5, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari

accertamenti, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA

- ✓ che quanto rappresentato nell'allegata perizia tecnica e negli elaborati grafici e analitici corrisponde al vero.

Si allega doc. ricon. C. I. n. AX8278218 rilasciata da Comune Pontecagnano F. il 15.06.2017

- Salerno, 26.03.2025



The first document is a personal data form with the following details:

- Cognome: LUCIANO
- Nome: ALFREDO
- nato il: 30/10/1967
- (atto n. 3865 P. 1 S. A. 1967)
- a: SALERNO SA
- Cittadinanza: ITALIANA
- Residenza: PONTECAGNANO FAIANO
- Via: VIA POMPEI
- Stato civile: ...
- Professione: ...
- CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
- Statura: 1,72
- Capelli: CASTANI
- Occhi: CASTANI
- Segni particolari: ...

The second document is a stamp from the Mayor of Pontecagnano Faiano, dated 15/06/2017, signed by the Mayor, Il Sindaco, and the Executive Officer, Impiegato Esecutore Michela Pastore.



The first document is a tax stamp (SCADE IL 30/10/2027) for Euro 5,42, with the number AX 8278218.

The second document is a civil identity card (CARTA D'IDENTITA') issued by the Comune di Pontecagnano Faiano, number AX 8278218, for LUCIANO ALFREDO.

geom. Alfredo Luciano

