



Hera ed Eni per l'Ambiente

Spett.li

Regione Emilia-Romagna
Servizio Valutazione Impatto e Promozione
Sostenibilità Ambientale
Viale della Fiera, n. 8
40127 Bologna (BO)
vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

ARPAE Emilia Romagna
Area autorizzazioni e concessioni est
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di
Ravenna
Piazza dei Caduti per la Libertà, n. 2
48121 Ravenna
aora@cert.arpa.emr.it

e p.c.

COMUNE DI RAVENNA
Servizio Ambiente ed Energia
ambiente.comune.ravenna@legalmail.it

ENI REWIND S.p.A.
progetti.risanamentoambientale.nordest@pec.eni.rewind.com

OGGETTO: Procedura per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (**PAUR**) ai sensi del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. e della L.R. 4/2018 e s.m.i. relativa al progetto denominato **“Piattaforma polifunzionale Ponticelle”**, in località Ca' Ponticelle, nel Comune di Ravenna (RA) presentato da HEA S.p.A. – Richiesta di archiviazione istanza.

Premesso che:

- la scrivente società HEA S.p.A. ha presentato in data 28/04/2021 con prot. n. 08 istanza di attivazione della Procedura per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. e della L.R. 4/2018 e s.m.i. relativa al progetto denominato **“Piattaforma polifunzionale Ponticelle”**, in località Ca' Ponticelle, nel Comune di Ravenna (RA);

HEA S.p.A.

Sede legale:
Viale C. Berti Pichat 2/4, 40127 Bologna (BO)
heaspa@legalmail.it

C. F. / P.IVA / Reg. Imp. 03931271203
REA BO n. 556738
Cap. Soc. i. v. € 50.000,00

- ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna con nota SINADOC n° 12141/2021 del 10/06/2021 (Rif. Emilia-Romagna n. PG/2021/415629 del 03/05/2021; Fascicolo n.1317/11/2021 VIA) acquisita al protocollo HEA n. 27 del 10/06/2021 ha provveduto, in ottemperanza a quanto disposto dall'articolo 27-bis, comma 3, del Decreto Legislativo n. 152/2006 alla verifica di completezza per il progetto in oggetto con esito negativo;
- nella citata verifica di completezza il Comune di Ravenna rileva che *“la documentazione fornita in merito agli endo-procedimenti di Variante agli strumenti urbanistici e di richiesta di permesso di costruire non rappresenta in modo completo le aree su cui verranno realizzati fabbricati ed impianti **che si ritiene costituiscano parte integrante e sostanziale dello stabilimento in oggetto** (a titolo esemplificativo e non esaustivo: uffici, spogliatoi e servizi igienici per il personale, pesa, impianto antincendio, gestione acque di dilavamento, accesso allo stabilimento dalla viabilità pubblica, piazzali e/o corsie di movimentazione mezzi); tali aree, qualora risultino essere porzioni sostanziali dello stabilimento adibite ad attività di smaltimento di rifiuti, dovranno essere assoggettate alla Variante agli strumenti urbanistici; è pertanto necessario che la documentazione relativa agli endo-procedimenti in materia urbanistico-edilizia contenga elementi adeguati a chiarire se tali aree, esterne al layout indicato nella relativa planimetria di progetto, formino effettivamente porzioni sostanzialmente adibite ad attività di smaltimento e recupero di rifiuti pericolosi e di smaltimento di rifiuti non pericolosi;”*

considerato che:

- la succitata definizione delle utilities comuni quali parti integranti e sostanziali del progetto comporta una revisione dell'area di pertinenza del progetto e conseguentemente delle aree oggetto di variante urbanistica;

tutto ciò premesso e considerato, con la presente si richiede l'archiviazione dell'Istanza in oggetto.

Distinti saluti.

Amministratore Delegato

Gianluca Valentini

