

Ferrara, 2 settembre 2021

**Spett.le ARPAE**  
**Serv. Autorizzazioni e concessioni di Ferrara**  
**Via Bologna 534 - 44124**  
**Ferrara (FE)**  
**PEC: aoofe@cert.arpa.emr.it**

**Att.ne: Dr.ssa Gabriella Dugoni - Dott. Alessandro Travagli - D.ssa Angela Alvisi**

Vs. Rif:  
N. pratica Sinadoc 13022/2021 Fascicolo RER n. 1317/15/2021 (VIA)

**Oggetto:** Procedura di V.I.A. – PAUR ai sensi dell’art. 27-bis, parte II del D. Lgs 152/2006, “IMPIANTO DI PRODUZIONE DI BIOMETANO AVANZATO IN FORMA GASSOSA (CNG) MEDIANTE BIODIGESTIONE ANAEROBICA DI RIFIUTI ORGANICI, CON RECUPERO DI FERTILIZZANTE E CO2. DA REALIZZARE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI OSTELLATO (FE) IN AREA INDIVIDUATA AL FOGLIO 59, PARTICELLA 97 DI COMPLESSIVI MQ 34.049”. Risposta alla richiesta di documentazione del 03.08.2021 nell’ambito della verifica di completezza documentale.

In relazione alle richieste pervenute riportiamo di seguito le risposte e considerazioni in merito ai vari punti:

1. Presentare specifica domanda di autorizzazione (AU) ai sensi del D.lgs. 387/2003;

*R: La società sta predisponendo la documentazione necessaria per presentare Istanza, che sarà inviata congiuntamente con gli allegati richiesti quanto prima.*

2) ai sensi dell’art. 12 c. 4 bis del D.lgs. 387/2003 il proponente deve dimostrare la disponibilità del suolo su cui vuole realizzare l’impianto. In sede di istruttoria è sufficiente la presentazione di un preliminare di

## CONTATTI

---

CORSO PORTA RENO 115 - CAP 44121 - FERRARA - [ADRIAMETSRL@LEGALMAIL.IT](mailto:ADRIAMETSRL@LEGALMAIL.IT)

compravendita registrato, ma prima della chiusura del procedimento dovrà essere presentato regolare atto di compravendita;

*R: Il contratto di opzione di acquisto e disponibilità pro tempore del terreno è in fase di ultimazione di registrazione, sarà trasmesso non appena completata.*

*Nello specifico il contratto per l'area oggetto di insediamento, ha scadenza 2/9/2021, con possibilità di proroga.*

*In data 6 agosto 2021 è stata inviata richiesta di proroga via PEC alla proprietà, che a causa turnazione per ferie estive dei funzionari di riferimento, ci invierà la proroga nei giorni prossimi avendo già manifestato la propria volontà a tale proroga per le vie brevi.*

3) specificare se viene richiesta la pubblica utilità ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le opere connesse (ai sensi del DPR 327/2001); in caso affermativo presentare idonea documentazione;

*R: Le opere connesse, ovvero il metanodotto che permetterà la immissione in rete del biometano prodotto, secondo le attuali normative, sono ad esclusiva cura dell'operatore di rete di distribuzione/trasporto (SNAM RG). Pertanto in questa procedura autorizzativa il proponente non richiede la pubblica utilità ai fini del vincolo preordinato all'esproprio per le opere connesse..*

4) va specificato se l'opera comporta variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti; in caso affermativo va trasmessa tutta la documentazione utile ai fini dell'endoprocedimento finalizzato all'approvazione della variante, compresa la valutazione ambientale strategica VAS/Valsat, con la presentazione del Rapporto Ambientale, così come previsto dall'art. 5 della L.R. 20/2000 e dall'art. 18 della L.R. 24/2017;

*R: Come riportato nella Relazione Generale del progetto presentato, in particolare a pag.6, l'opera non comporta variazioni dello strumento urbanistico comunale vigente.*

5) presentare l'impegno a stipulare garanzia fidejussoria prima dell'avvio dei lavori, per le opere di dismissione e ripristino dei luoghi;

R: *Allegato1 - impegno come richiesto.*

6) presentare idonea documentazione progettuale relativa alla connessione a metanodotto SNAM, ed accettazione da parte di SNAM;

*La società non ha ancora presentato la richiesta di preventivo per la connessione poiché quest'ultimo ha validità limitata. Si chiede pertanto di poter posticipare tale richiesta alle fasi successive del procedimento autorizzativo. A tale scopo, in ogni caso, sono stati già presi contatti con il referente SNAM per la zona di Ferrara, non appena presentata la richiesta sarà trasmessa ricevuta di avvenuto invio e successiva documentazione non appena ricevuta.*

7) specificare se l'intervento interferisce con aree sottoposte a vincoli paesaggistici.....

*Come indicato nella Relazione generale, l'intervento non interferisce con aree sottoposte a vincoli paesaggistici ai sensi del D.Lgs 42/2004.*

8) presentare l'asseverazione che l'impianto si trova in località esterna ad aree di interesse Enac;

R: *Allegato 2 asseverazione come da richiesta.*

9) presentare la dichiarazione di insussistenza di interferenze con aree di interesse minerario - UNMIG;

*R: relativamente alla dichiarazione di insussistenza di interferenze con aree di interesse minerario – UNMIG, si è proceduto alle verifiche ed è stato rilevato che l'area di interesse insiste su un'area con un titolo minerario ubicato in terraferma e che l'area risulta attualmente priva di impianti minerari. In ogni caso, confermiamo che se la società che ha attualmente in capo il permesso di ricerca, decidesse di proseguire con la ricerca e con un successivo impianto minerario, la Adriamet si impegna, con apposita dichiarazione al MISE -Sezione UNMIG, a modificare l'ubicazione dell'impianto.*

10) specificare l e autorizzazioni/atti/titoli abilitativi che richiedono l a pubblicazione sul BURERT di cui all'allegato 8bis "modulo pubblicazione BUR VIA i str. Arpae" (variante urbanistica, derivazione acqua pubblica, espropri, etc);

*R: In relazione alla seguente specifica abbiamo chiesto indicazioni alla soc. Sipro (proprietaria dell'area) nonché abbiamo avviato contatti con in Consorzio al fine di definire il profilo e l'entità degli allacci idrici necessari esclusivamente ai servizi per 10 px equivalenti.*

11) in relazione alla Concessione di derivazione d'acqua pubblica compresa nell'elenco degli atti autorizzativi previsti dal proponente, presentare tutta l a documentazione richiesta dalle norme di settore i n modo da attivare, se necessario, la procedura corrispondente;

*R: In relazione alla seguente specifica abbiamo chiesto indicazioni alla soc. Sipro (proprietaria dell'area) nonché abbiamo avviato contatti con in Consorzio al fine di definire il profilo e l'entità degli allacci idrici necessari esclusivamente ai servizi per 10 px equivalenti.*

12) invarianza idraulica: presentare il progetto per l e idonee opere di accumulo e di scarico delle acque, in ottemperanza alla delibera consorziale n. 61/2009 e l a trasmissione di una specifica relazione idraulica esplicativa del sistema di raccolta, convogliamento e scarico delle acque meteoriche nella canalizzazione consorziale, che tenga conto del meccanismo di calcolo effettuato per l a determinazione dei volumi di acqua da accumulare e della portata massima di scarico autorizzabile nella rete idraulica demaniale. Nel caso in cui l 'area in argomento risultasse inserita all'interno di un comparto già servito da una cassa di laminazione, si chiede di relazionare al riguardo e di fornire l e informazioni e l a documentazione necessaria per consentire al Consorzio di Bonifica competente di verificare l a corretta applicazione del principio di invarianza idraulica per l'intervento in esame;

*R: In relazione alla seguente specifica abbiamo chiesto indicazioni alla soc. Sipro (proprietaria dell'area) nonché abbiamo avviato contatti con*

*in Consorzio al fine di definire il profilo e l'entità degli allacci idrici necessari esclusivamente ai servizi per 10 px equivalenti. In attesa di rispondere in modo esaustivo, si fa comunque notare che nel progetto definitivo, sono state considerate le specifiche e variabili come da quesito.*

13) polizia idraulica: premesso che il lotto interessato dalla realizzazione dell'impianto di biometano in esame confina con due linee idrauliche demaniali arginate in gestione al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (Distributore I Ramo Sabbionara e Distributore 1 Trebba), si specifica che, ai sensi del vigente regolamento consorziale in materia di concessioni, tutte le opere (interrate e fuori terra) da realizzare a lato delle sopraccitate linee idrauliche potranno essere autorizzate dal Consorzio solo nel rispetto delle distanze previste dal regolamento stesso, previa presentazione di specifica domanda da redigere su apposita modulistica scaricabile dal sito del Consorzio ([www.bonificaferara.it](http://www.bonificaferara.it)) e di elaborati grafici che contengono sezioni, opportunamente quotate con le distanze delle opere previste in progetto dal piede esterno arginale delle sopraccitate linee idrauliche; si chiede quindi al proponente di provvedere a regolarizzare tale concessione e lo si invita prendere contatti con il Consorzio per individuare correttamente i confini demaniali;

*R: In relazione alla seguente specifica abbiamo chiesto indicazioni alla soc. Sipro (proprietaria dell'area) nonché abbiamo avviato contatti con il Consorzio al fine di definire il profilo e l'entità degli allacci idrici necessari esclusivamente ai servizi per 10 px equivalenti. In attesa di rispondere in modo esaustivo, si fa comunque notare che nel progetto definitivo, sono state considerate le specifiche e variabili come da quesito.*

14) presentare la seguente documentazione tecnica ai fini della prevenzione incendi ai sensi del DPR 151/11:

1. relazione tecnica, che riporti i seguenti elementi progettuali:

a) valutazione del rischio incendio e esplosione relativa all'impianto "up-grading" di trattamento del biogas, biometano;

(b) valutazione rischio atmosfere esplosive e misure di protezione adottate nelle aree ATEX (rif. punto 6.6 del

DM 3.2.2016);

(c) compatibilità urbanistica territoriale rispetto a quanto richiesto al punto 2.6 del DM 3.2.2016.

2. Elaborati grafici illustrativi di quanto sopra richiesto e di quanto di seguito indicato:

a) planimetria illustrativa dell'area circostante l'impianto con l'indicazione di eventuali fabbricati o impianti presenti e relative distanze di sicurezza esterna;

b) planimetria illustrativa dell'impianto di "up-grading" (apparecchi, sistemi di regolazione e controllo) e della rete

di distribuzione del biogas e del biometano (dai digestori alla consegna SNAM) con l'indicazione dei dispositivi di sicurezza, di regolazione e controllo;

c) piante e sezioni dei componenti di impianto (caldaia, gruppo elettrogeno, compressore, torcia, . .etc.).

R: Per quanto attiene alle integrazioni documentali relative al progetto di prevenzione incendi, in data 3 agosto 2021 è stata effettuata una conference call con l'Ing. Tuzi, funzionario di riferimento del Comando VVF di Ferrara per la pratica, durante la quale sono state presentate le difficoltà inerenti la definizione, in questa fase, dei dettagli esecutivi dell'impianto di up-grading, della rete di distribuzione del biogas e del biometano (dai digestori alla consegna SNAM) con l'indicazione dei dispositivi di sicurezza, regolazione e controllo, a cui fare riferimento nella redazione e nella valutazione del rischio incendio ed esplosione e nella valutazione del rischio atmosfere esplosive.

Si è convenuto di predisporre tavole grafiche contenenti un quadro di massima di tali elementi sulla base del quale approntare la valutazione del rischio. Prima della presentazione della documentazione si è convenuto di attivare un nuovo confronto con l'Ing. Tuzi, dopo il quale sarà nostra cura trasmettere tali integrazioni all'ente procedente e al Comando VVF di pertinenza.

15) presentare la seguente documentazione ai fini del Permesso di costruire:

- modello regionale 1 e 2 obbligatori per la presentazione di istanze edilizie;
- ricevuta pagamento diritti di segreteria di € 400,00 per il pagamento tramite PagoPA;
- progettazione impiantistica ai sensi del DM 37/2008;
- dichiarazione anticorruzione, scaricabile dal sito Unione;
- stampato regionale MUR A1-D1 e deposito progettazione strutturale esecutiva ai sensi dell'art. 10 c. 3 lett. a)

della LR 19/2008 o in alternativa documentazione preliminare ai sensi della lett. b).

R: Il procedimento autorizzativo VIA-PAUR in corso richiede la presentazione di un progetto definitivo valido ai fini dell'ottenimento del titolo autorizzativo PAUR, a seguito dell'eventuale positiva conclusione dell'iter e rilascio dei permessi ed eventuale recepimento di prescrizioni sarà presentato progetto esecutivo e relativa documentazione necessaria ai fini del Permesso di costruzione, quindi non riteniamo sia in questa fase dovuto quanto richiesto.

Distinti saluti.

ADRIAMET s.r.l.

Luca Acquaroli

