



CONSORZIO di BONIFICA dell'EMILIA CENTRALE

Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia – Tel. 0522443211- Fax 0522443254- c.f. 91149320359
protocollo@pec.emiliacentrale.it

CBEC

Emilia Centrale

2021 U0013204

01/07/21 1.9

Spett.le

Società Agricola S. Bernardino SRL

Via Romanino 16

25122 BRESCIA BS

Reggio Emilia

Allegati n. 1 Rif.

Oggetto: Provvedimento autorizzatorio unico regionale comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi del Capo III della L.R. 4/2018 relativo al progetto denominato: “Realizzazione di una cassa di espansione per laminazione delle piene e accumulo idrico a scopo irriguo Cavo Bondeno in comune di Novellara (RE) -Codice 518/5” nel Comune di Novellara (RE) che comprende la variante urbanistica per la localizzazione puntuale dell’opera nella cartografia di piano per la dichiarazione di pubblica utilità, inoltre l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e avvio della procedura espropriativa per una parte delle aree oggetto di intervento, la cui autorità competente è definita dall’art. 7, comma 1, della L.R. 4/2018. AVVIO DEL PROCEDIMENTO D’ESPROPRIO E SERVITU’ DI PASSAGGIO D’ACQUA (art. 9 e seguenti della L.R. 37/2002).

Con la presente si comunica che ai sensi dell’art. 15 della L.R. 4/2018, il proponente **Consorzio di Bonifica dell’Emilia Centrale** ha presentato istanza per l’avvio del procedimento di VIA per il progetto denominato **“Realizzazione di una cassa di espansione per laminazione delle piene e accumulo idrico a scopo irriguo Cavo Bondeno in comune di Novellara (RE) -Codice 518/5** alla Regione Emilia-Romagna.

Si precisa inoltre che per l’acquisizione delle aree mediante esproprio è richiesta una variante urbanistica, mediante POC stralcio e relativa VALSAT valida ai fini della Valutazione Ambientale Strategica.

La variante consentirà la puntuale localizzazione dell’opera nello strumento urbanistico vigente, la dichiarazione di pubblica utilità e l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio.

La procedura, ai sensi dell’art. 11, della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37 può costituire apposizione del vincolo preordinato all’esproprio sulle aree interessate dai progetti e dichiarazione di pubblica utilità dell’opera derivante dall’approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 37/2002.

Il Consorzio di Bonifica pertanto ha provveduto a depositare copia del progetto in oggetto, completa degli atti indicanti le aree da espropriare, dei nominativi di coloro che risultano i proprietari, della relazione che indica la natura, lo scopo, la spesa prevista, ed ogni altro atto

previsto dalla normativa vigente, a far tempo dal **7 Luglio 2021**, per 60 giorni consecutivi presso:

Ufficio Espropri del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale con sede in Reggio Emilia, Corso Garibaldi 42

Gli atti potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al n. telefonico 0522/443.222 Dott.ssa Emanuela Ugonotti, Ufficio Espropri del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale, nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 09.00 alle 12,30

Per la parte di progetto che prevede il vincolo espropriativo è allegato un elaborato in cui sono elencate le aree interessate dall'opera e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali.

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/2018, la documentazione è resa altresì disponibile per la pubblica consultazione sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna (<http://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavas>).

La presente comunicazione, ai sensi della Legge Regionale 19/12/2002 n. 37, art. 16 comma 3, costituisce avvio del procedimento relativo all'esproprio, interessando anche immobili di Sua proprietà, come risulta dall'allegata planimetria.

Entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione sul web della Regione Emilia Romagna del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, inviandoli o presentandoli alla Regione Emilia-Romagna, Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilità Ambientale, Viale della Fiera, 8 – 40127 Bologna; l'invio delle osservazioni può essere effettuato anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it.

Le osservazioni saranno integralmente pubblicate sul sito delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavas>)

Si precisa, inoltre, che:

- è competente alla realizzazione dell'opera in oggetto il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale il cui Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Pietro Torri
- per gli aspetti connessi all'esproprio il referente e Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Emanuela Ugonotti dell'Ufficio Espropri del Consorzio dell'Emilia Centrale;
- che il presente avviso verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna del giorno **7 Luglio 2021**, nonché su Il Resto del Carlino ed. Reggio Emilia in pari data;

Con l'occasione si porgono distinti saluti

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRI

(Dott.ssa Emanuela Ugonotti)