

TESTO DELL'OSSERVAZIONE relativa al PROGETTO DENOMINATO IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO DA 19,8026 MWP E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE. COMUNE DI CAORSO (PC) - LOCALIZZATO NEL COMUNE DI CAORSO (PC) PRESENTATO DA FIORENUOLA SOLAR 1

PREMESSE

La società S.A.I.B. Società Agglomerati Industriali Bosi S.p.A. con sede a Caorso (PC), Frazione Fossadello, Via Caorsana N. 5/A, codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione al registro Imprese di Piacenza 00111150330, di seguito "S.A.I.B.", è un'azienda fondata nel 1962 che è diventata uno dei principali produttori italiani di pannello truciolare grezzo e nobilitato: un risultato raggiunto attraverso il sistematico investimento in impianti tecnologici all'avanguardia ed ecosostenibili, in grado di assicurare prodotti ai massimi livelli qualitativi nel pieno rispetto dell'ambiente.

Il sito produttivo di Caorso ha una superficie di 600.000 mq di superficie, di cui 65.000 coperti e sorge nel sito originario, in un nodo nevralgico logistico e autostradale.

Attualmente S.A.I.B. ha n. 295 dipendenti che operano nel sito di Caorso.

S.A.I.B., in data 31.12.2021 (prot. n.11712 del 31-12-2021) e con successiva integrazione del 30.03.2022 (prot. n.3113 del 30-03-2022) ha inoltrato l'istanza per l'attivazione del "*Procedimento abilitativo unico (Procedimento Unico) per il riassetto urbanistico dell'insediamento S.A.I.B. S.P.A. - Comune di Caorso - in variante agli strumenti urbanistici comunali (PSC E RUE)*" ex art. 53 della LR 24/2017 finalizzato all'ampliamento del sito produttivo e del magazzino esistente oltre che alla riorganizzazione delle attività aziendali.

Il Comune di Caorso, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 29.11.2022, ha approvato il citato Procedimento Unico.

S.A.I.B. in data 15.12.2022 ha sottoscritto la convenzione urbanistica relativa al citato Procedimento Unico che comprende gli impegni reciproci assunti dal Comune di Caorso, competente territorialmente e della società S.A.I.B.

In seguito, S.A.I.B. ha avviato le opere relative, comprese le attività di interesse pubblico previste nella citata convenzione; tali opere sono ancora in corso.

ARPAE - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia – Romagna, con Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2022-4151 del 16/08/2022, ha disposto di aggiornare le "*Condizioni dell'A.I.A.*" alla DET-AMB-2021-2708 del 27/05/2021 e s.m.i., rilasciata alla ditta SAIB S.p.A. (P. IVA 00111150330), avente sede legale in sito in Comune di Caorso (PC) via Caorsana 5/a loc. Fossadello, relativa all'installazione che effettua l'attività di fabbricazione di pannelli in legno (punto 6.1 c) e di impianti di coincenerimento per il recupero di rifiuti non pericolosi con una capacità superiore a 3 Mg all'ora (punto 5.2.a) dell'Allegato VIII alla Parte Seconda del D. Lgs. n. 152/2006, nelle parti riportate nel testo denominato Allegato 1, ...", specificando l'approvazione degli interventi di ampliamento del perimetro dell'installazione e opere connesse.

S.A.I.B., in data 27.03.2024, con protocollo n. 3286, ha presentato al Comune di Caorso il "*Contributo per la redazione del PUG*" per la realizzazione di uno scalo ferroviario e per la realizzazione degli spazi necessari allo sviluppo aziendale con l'utilizzo del trasporto su ferro.

Il piano allegato prevede la realizzazione di un ramo ferroviario derivato dalla linea PC-CR e di alcuni fasci di binari interni a servizio sia dello stabilimento che dell'adiacente zona industriale dove sono presenti importanti aziende di trasformazione.

S.A.I.B., a seguito del ricevimento della comunicazione SNAM del 03.06.2024 avente ad oggetto *“Ampliamento dei capannoni esistenti per riorganizzazione logistica interna dello stabilimento. richiesta di spostamento del punto di consegna gas e relativa cabina di riduzione e misura gas metano, impianto remi codice 31937301 (ex 649701). Metanodotto interferito: “allacciamento SAIB-Caorso” DN 100 (4”) - 70 bar”*, in data 07.04.2025 ha presentato la SCIA per lo spostamento dell'esistente cabina REMI e la realizzazione di una nuova CABINA DI REGOLAZIONE E MISURA GAS METANO - CABINA REMI 31937301, delle nuove RETI GAS METANO FASE 1 e FASE 2 e di un tratto della VIABILITA' AZIENDALE; il progetto prevede l'ampliamento e la ricollocazione della cabina gas metano esistente in posizione non interferente con le aree di movimentazione aziendale, la realizzazione della nuova rete di adduzione SNAM e delle reti interne di distribuzione sia nella fase iniziale che definitiva oltre che della viabilità di servizio alla nuova centrale antincendio già realizzata nell'ambito di precedente procedimento edilizio.

Parte delle aree interessate dalle Opere di connessione dell'*“Impianto solare fotovoltaico da 19,8026 MWP e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale, Comune di Caorso (PC) localizzato nel Comune di Caorso (PC), presentato da FIORENUOLA SOLAR 1”* ricadono in aree di proprietà di S.A.I.B. acquisite per lo sviluppo aziendale.

Proprietà S.A.I.B. Società Agglomerati Industriali Bosi S.p.A.



OSSERVAZIONE

La considerazione generale riguarda l'impatto che la nuova infrastruttura di collegamento alla sottostazione Terna indicata nel progetto denominato *"Impianto solare fotovoltaico da 19,8026 MWP e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale, Comune di Caorso (PC) localizzato nel Comune di Caorso (PC), presentato da FIORENZUOLA SOLAR 1"* avrebbe sull'azienda S.A.I.B. che dalla data di fondazione si è sviluppata e ampliata, investendo sul territorio; anche l'esistente sottostazione Terna è stata realizzata su terreni messi a disposizione di S.A.I.B. per la connessione dello stabilimento all'interno delle aree di proprietà acquistate in vista di futuri sviluppi industriali.

Il progetto, così come presentato, non considera l'assetto attuale e le opere autorizzate o in corso di realizzazione nell'ambito dei citati atti all'interno dell'area e dello stabilimento S.A.I.B.; anche le basi cartografiche appaiono datate.

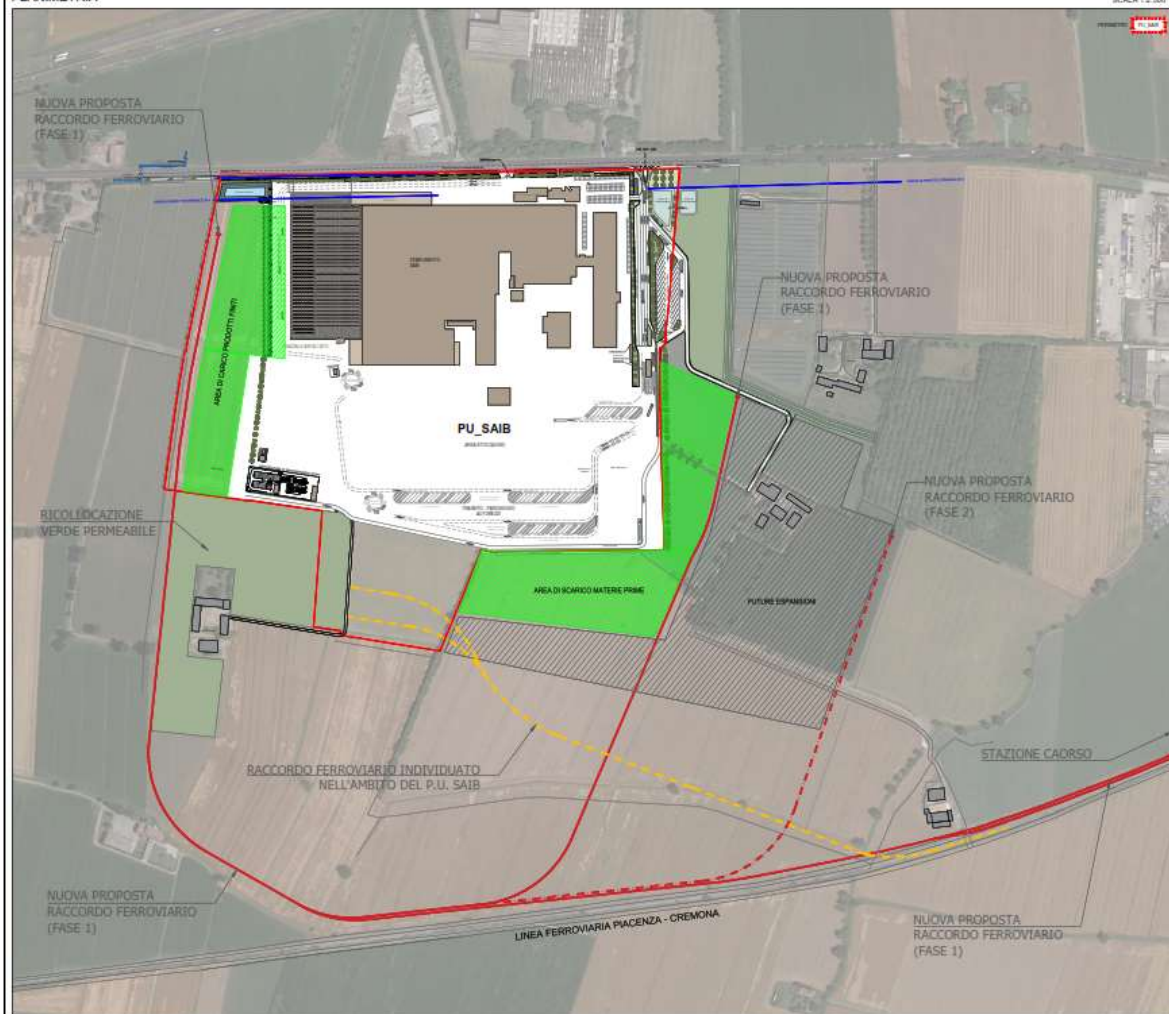
La collocazione delle OPERE DI CONNESSIONE, in relazione alla posizione della stazione di trasformazione "SSE FIORENZUOLA SOLAR 1", dell'"AMPLIAMENTO SE RTN" e della viabilità di servizio, così come indicate sulle due tavole "PROGETTO DEFINITIVO - DOCUMENTAZIONE GENERALE - INQUADRAMENTO OPERE DI CONNESSIONE - PLANIMETRIA ORTOFOTO" e "PROGETTO DEFINITIVO - DOCUMENTAZIONE GENERALE - INQUADRAMENTO OPERE DI CONNESSIONE - PLANIMETRIA CATASTALE" pare non univocamente individuabile, con la traslazione tra le due tavole della posizione degli impianti.

La realizzazione delle OPERE DI CONNESSIONE, in relazione alla posizione della stazione di trasformazione "SSE FIORENZUOLA SOLAR 1", dell'"AMPLIAMENTO SE RTN" e della viabilità di servizio così come indicata nelle due tavole "PROGETTO DEFINITIVO - DOCUMENTAZIONE GENERALE - INQUADRAMENTO OPERE DI CONNESSIONE - PLANIMETRIA ORTOFOTO" e "PROGETTO DEFINITIVO - DOCUMENTAZIONE GENERALE - INQUADRAMENTO OPERE DI CONNESSIONE - PLANIMETRIA CATASTALE" interferisce con le aree e le opere indicate e autorizzate e/o in fase di verifica sia nel breve che nel lungo periodo, rendendo di fatto irrealizzabile il piano di sviluppo ferroviario indicato nel citato *"Contributo per la redazione del PUG"*.



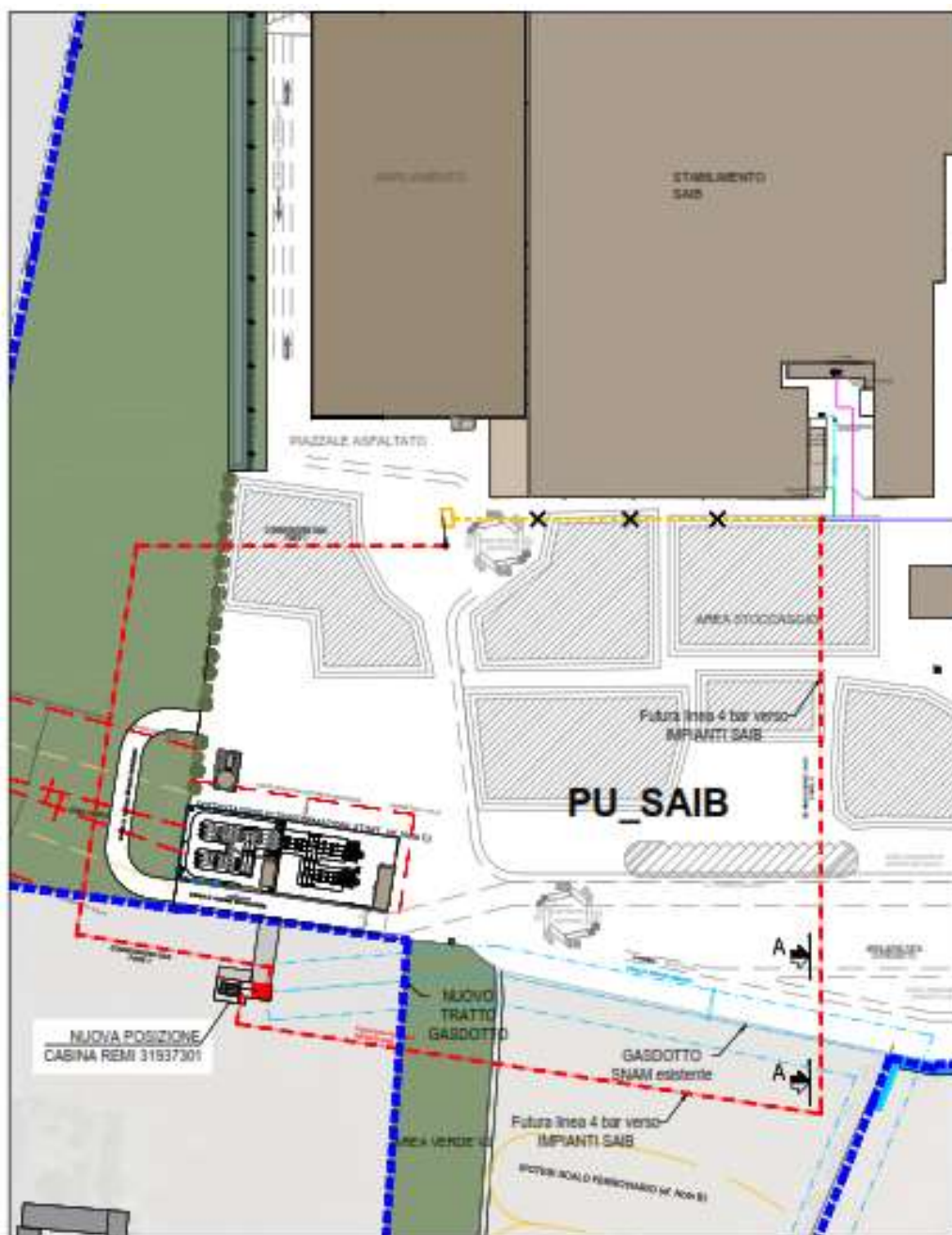
PLANIMETRIA

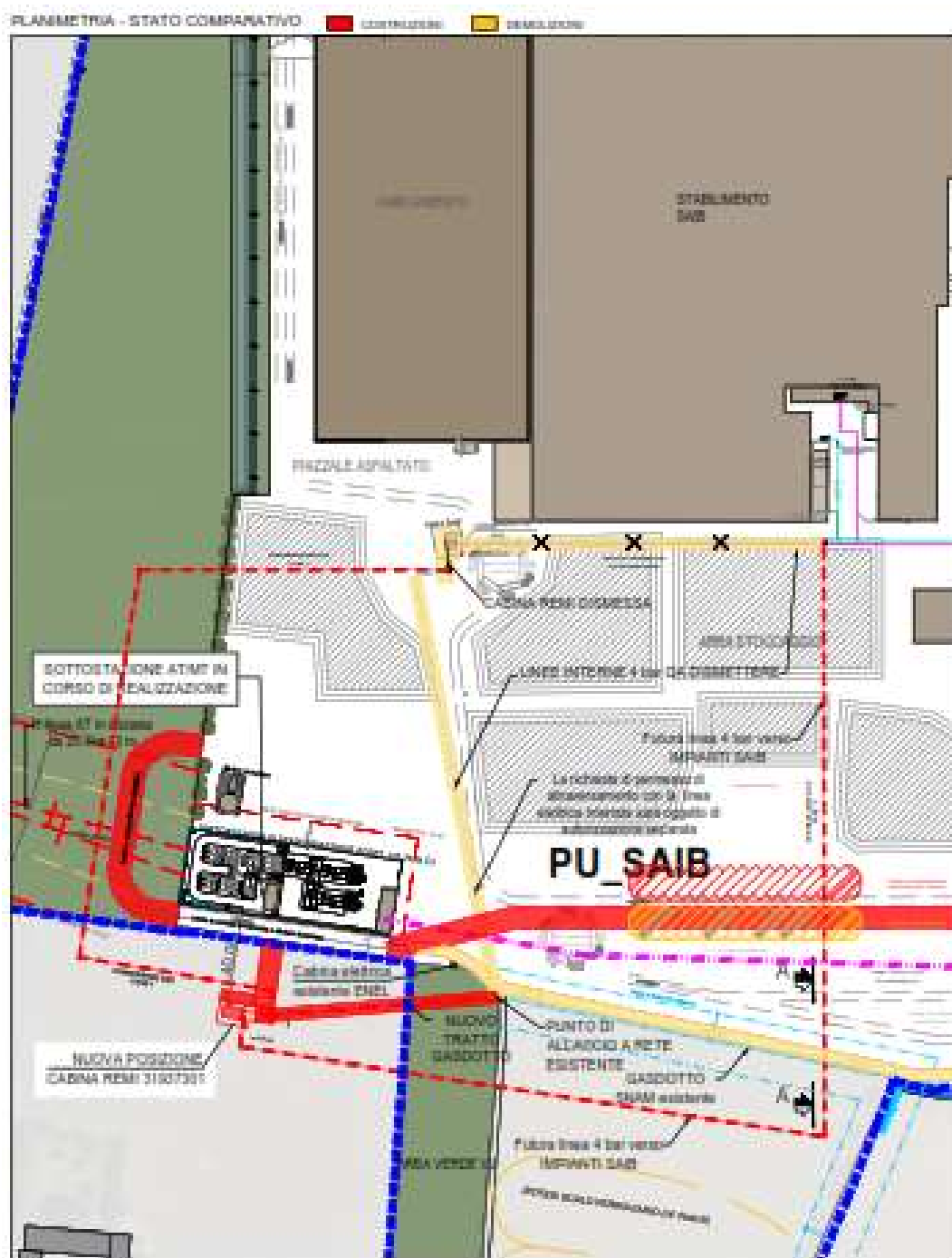
SCALA 1:2.500



La realizzazione sia della stazione di trasformazione "SSE FIORENZUOLA SOLAR 1" che dello stallo di consegna AT in linea aerea Stazione Elettrica della RTN a 132 kV di Fossadello esistente (Rif. Elaborato PTO 03_OPERE DI RETE E UTENTE – PLANIMETRIA CASTALE) denominato "AMPLIAMENTO SE RTN" risulta incompatibile con la nuova CABINA DI REGOLAZIONE E MISURA GAS METANO e con le RETI GAS METANO FASE 1 e FASE 2 - in fase di avvio di realizzazione e con le fasce di rispetto previste normativamente.

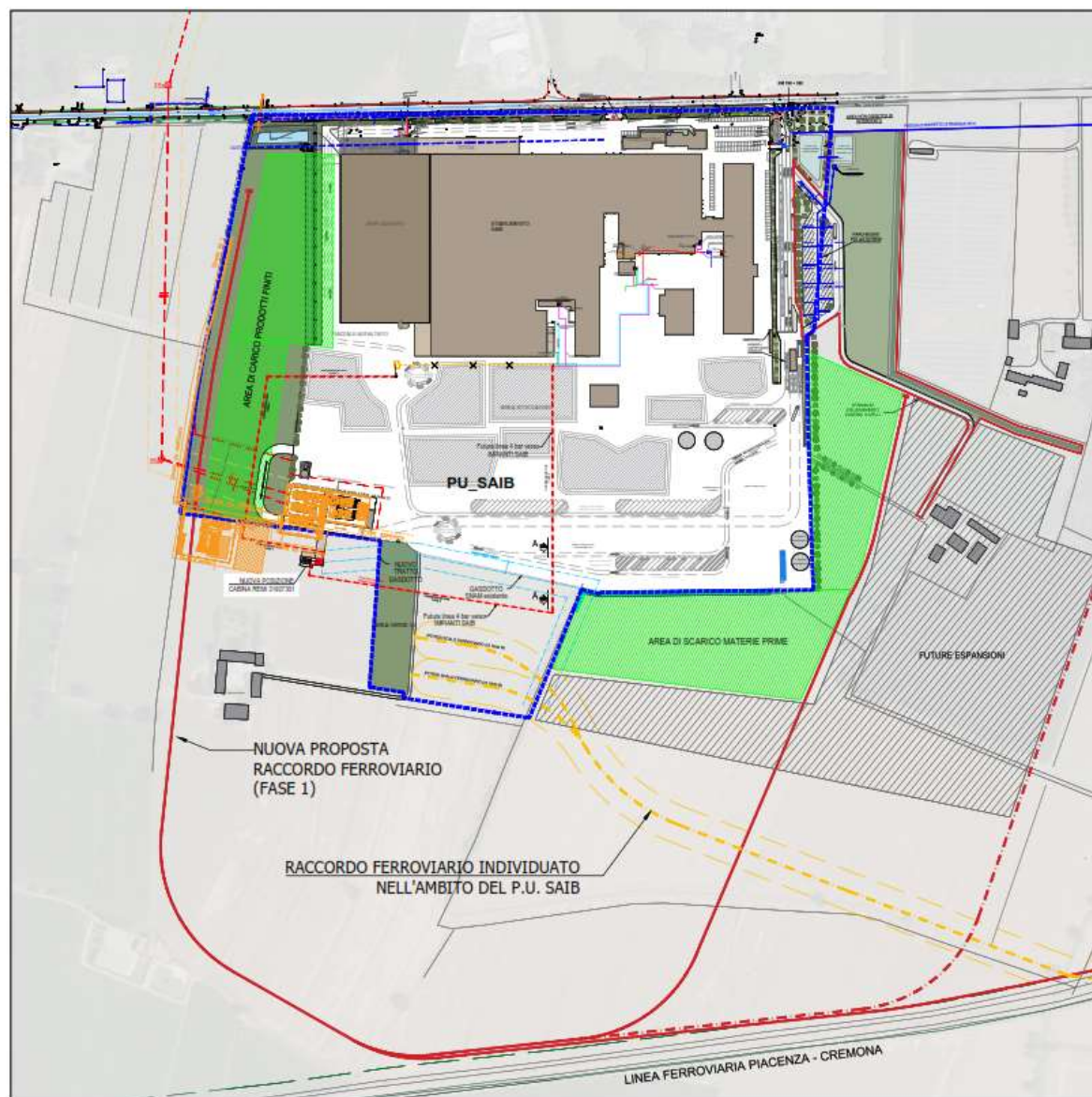
Anche la viabilità di servizio e di accesso alla stazione di pompaggio antincendio dello stabilimento S.A.I.B. verrebbe impattata dagli interventi e dalla prevista viabilità di servizio che perimetrerebbe la stazione di trasformazione "SSE FIORENZUOLA SOLAR 1" e l'"AMPLIAMENTO SE RTN", sia in fase di cantiere – con occupazione temporanea – sia in fase definitiva; la viabilità proposta, di fatto, per geometria di tracciato e dimensioni, risulta impercorribile per i mezzi pesanti e di emergenza diretti alla stazione di pompaggio antincendio esistente.

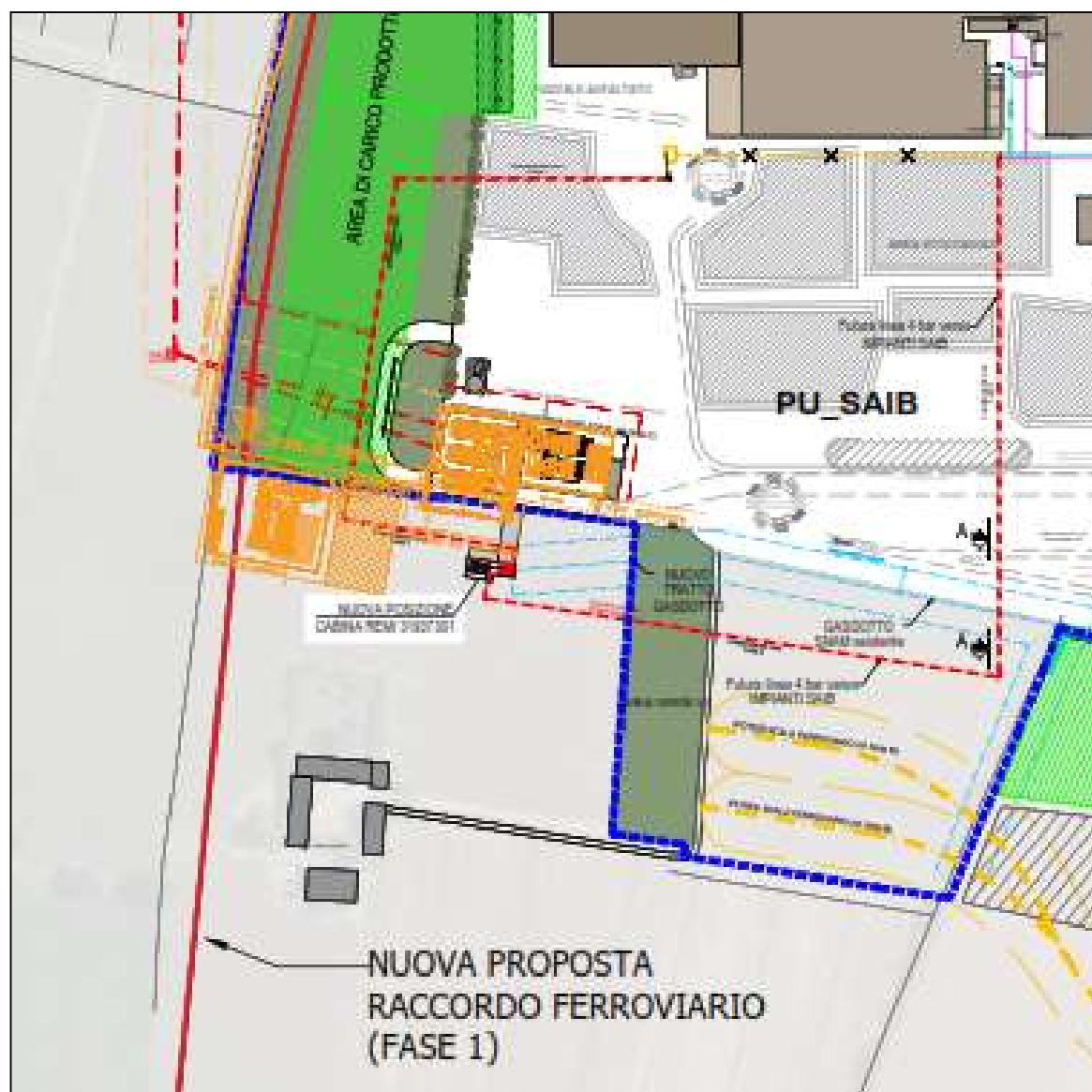




La viabilità indicata come “*Strada da adeguare*” nella tavola PROGETTO DEFINITIVO - DOCUMENTAZIONE GENERALE - INQUADRAMENTO OPERE DI CONNESSIONE - PLANIMETRIA CATASTALE è già stata oggetto del Procedimento Unico citato ed è stata destinata alla trasformazione in area verde di compensazione.

Le tavole di seguito riportate evidenziano le interferenze descritte nei paragrafi precedenti.





CONCLUSIONI

La società S.A.I.B. Società Agglomerati Industriali Bosi S.p.A., considerando quanto sopra indicato, comunica che la realizzazione delle opere di OPERE DI CONNESSIONE, in relazione alla posizione della stazione di trasformazione "SSE FIOREZZUOLA SOLAR 1" e dell'impianto denominato "AMPLIAMENTO SE RTN", risulta incompatibile con l'attuale assetto aziendale e dei progetti autorizzati e in corso di realizzazione oltre che con il già citato piano di sviluppo ferroviario indicato nel citato "Contributo per la redazione del PUG" e chiede quindi che il progetto denominato *"Impianto solare fotovoltaico da 19,8026 MWP e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale, Comune di Caorso (PC) localizzato nel Comune di Caorso (PC), presentato da FIOREZZUOLA SOLAR 1"* non venga approvato, riservandosi successive azioni a tutela del patrimonio aziendale.

S.A.I.B. Società Agglomerati Industriali Bosi S.p.A.



S.A.I.B. SpA

Via Caorsana, 5/A - 29012 CAORSO (PC)
Tel. 0523.816111 - Fax 0523.816160
P. IVA - C. Fisc. 00111150330