

**REGIONE EMILIA ROMAGNA**

**PROVINCIA DI PARMA**



**COMUNE DI TORNOLO**



# **PROGETTO PARCO EOLICO "MONTE FOPPO"**

**In località Monte Foppo**

**POTENZA COMPLESSIVA 4.0 MW**

FASE PROGETTO

## **PROGETTO DEFINITIVO**

PROPONENTE

**GEA Energie Srl**

PI e CF: 07746350961

Corso Sempione 33, 20145 Milano

PROGETTISTA

Dott. Ing. Flavio Friburgo - Ordine degli ingegneri di Genova n. 9611 A

16038 S. Margherita Ligure (GE) C.so Matteotti 7/5

e.mail: flavio.friburgo@ingpec.eu – tel/fax: 018528391

ELABORATO

**2.11**

TITOLO

## **RELAZIONE SUGLI ACCORDI PRELIMINARI E SUGLI ESPROPRI**

DATI GENERALI

ESEGUITO F.F.

VERIFICATO FF

FIRMATO F.F.

SCALA -

REVISIONI

DATA

MOTIVAZIONE

CONTR.

FIRMA

01

08/03/2020

1° Emissione

F.F.

02

03

04

05



## Sommario

Sommario .....	ii
1 INTRODUZIONE.....	1
2 TERRENI INTERESSATI DAL PROGETTO .....	1
2.1 ACCORDI PRELIMINARI SOTTOSCRITTI.....	1
2.1.1 Ferrari Corrado e Cinzia .....	1
2.1.2 Oppimitti Costruzioni srl .....	1
2.1.3 Maria Rosa Raffo .....	1
2.2 TERRENO OGGETTO DI VINCOLO PREORDINATO D'ESPROPRIO .....	2

## 1 INTRODUZIONE

La presente relazione costituisce elaborato esplicativo circa le aree per la quali viene richiesta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. All'interno della presente verrà anche fornita una breve sintesi degli accordi preliminari siglati per i terreni interessati dal progetto. Il presente elaborato viene redatto in seguito a richiesta di integrazione formulata in sede di verifica di completezza della documentazione e per tale motivo costituisce un nuovo documento che assume il numero 2.11 all'interno della documentazione progettuale.

## 2 TERRENI INTERESSATI DAL PROGETTO

Il progetto di cui al presente progetto interessa terreni prevalentemente siti in comune di Tornolo e per la maggior parte di proprietà di privati cittadini. In particolare la maggior parte delle aree interessate sono di proprietà dei sigg.ri Corrado Ferrari e Cincia Ferrari con i quali, come descritto nel prosieguo e come visibile nell'elaborato progettuale 3.1 "Accordi proprietari aree", è stato stipulato un apposito accordo preliminare. Un ulteriore mappale in comune di Tornolo, interessato esclusivamente per un sorvolo di una linea elettrica, è di proprietà della ditta Oppimitti Costruzioni srl con la quale è stato siglato un accordo preliminare (vedi doc. 3.1). Ulteriori aree interessate esclusivamente per posa di cavidotti o linee elettriche aeree sono di proprietà del comune di Tornolo e della Provincia di Parma. Un ultimo terreno è di proprietà di Terna Spa e si riferisce proprio al cavidotto elettrico di competenza e futura proprietà della stessa Terna Spa.

Un solo terreno, interessato dal sorvolo di un elettrodotto, non è stato attualmente oggetto di convenzione. Si tratta del mappale 168 F. 80 sito in comune di Tornolo e di proprietà di FriEl Albareto.

### 2.1 ACCORDI PRELIMINARI SOTTOSCRITTI

All'interno del presente paragrafo vengono elencati gli accordi preliminari stipulati dalla società proponente per i terreni interessati dal progetto. Al termine della presente relazione, per maggior chiarezza, verrà riportata anche la tabella di riferimento estrapolata dal documento 2.4 "STMD e Validazione del gestore di rete della STMD".

#### 2.1.1 Ferrari Corrado e Cincia

La ditta proponente ha stipulato in data 24.06.2013 ed integrato in data 20.10.2020 un accordo con i sigg.ri Ferrari Cincia e Ferrari Corrado per i mappali 49, 50, 72, 124, 138, 164, 167 F. 80 in comune di Tornolo.

#### 2.1.2 Oppimitti Costruzioni srl

La ditta proponente ha sottoscritto con la società Oppimitti Costruzioni srl in data 07.01.2021 un accordo preliminare per il terreno mappale 137 F 80 in comune di Tornolo.

#### 2.1.3 Maria Rosa Raffo

La ditta proponente, in seguito a richiesta di E Distribuzione spa e nell'ambito dei lavori da quest'ultima previsti al fine di aumentare la sicurezza e la stabilità della rete elettrica della zona, ha stipulato un accordo preliminare con la sig.ra Maria Rosa Raffo per il terreno F 56 mapp 8 in comune di Albareto.

## 2.2 TERRENO OGGETTO DI VINCOLO PREORDINATO D'ESPROPRIO

Come riportato nell'introduzione del presente capitolo l'unico terreno per il quale viene richiesta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio è il mappale n. 168 F. 80 di Tornolo. I dati del terreno interessato e della ditta proprietaria sono riportati nella tabella allegata in conclusione al presente documento.

Santa Margherita Ligure, 08.03.2021



