



N. pratica Sinadoc 10084/2021
Fascicolo RER n.1317/9/2021 (VIA)

Spett.le **SOCIETA' AGRICOLA BIOPIG ITALIA s.s.**
biopigitalia@pec.it
valutazioni@pec.studiobeninca.it

p.c. **Comune di Bondeno**
comune.bondeno@pec.it

Provincia di Ferrara
Settore Pianificazione Territoriale
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

AUSL Ferrara – Dip. Sanità Pubblica e Area Veterinaria
_dirdsp@pec.ausl.fe.it
areaveterinaria@pec.ausl.fe.it

Consorzio della Bonifica Burana
segreteria@pec.consorzioburana.it

Regione Emilia-Romagna
Servizio V.I.P.S.A.
vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Comune di Sermide e Felonica
segreteria@pec.comune.sermide.mn.it

Oggetto: art. 27-bis D.Lgs. 152/2006, art. 15 L.R. 4/2018. **SOCIETA' AGRICOLA BIOPIG ITALIA S.S.** Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto di "Ampliamento di un centro zootecnico esistente autorizzato con PDC 168/2017/PC, e realizzazione di un impianto per l'abbattimento dell'azoto", loc. Zerbinato, Via Argine Vela 471, comune di Bondeno (FE).

Verifica completezza documentale: richiesta documentazione (art. 27-bis, comma 3 D. Lgs. 152/06)



In riferimento alla procedura in oggetto, con la presente si comunica che, a seguito della verifica di completezza documentale effettuata ai sensi dell'art 27-bis del D. Lgs. 152/06, ai fini dell'avvio del procedimento occorrono le seguenti integrazioni:

1) COMPATIBILITA' URBANISTICA

Si evidenzia che l'art. 59 delle NTA del vigente PRG Indici e parametri urbanistico-edilizi per gli usi agricoli di cui all'art. 23, prevede all'uso AG4 - Allevamenti zootecnici di tipo industriale - un numero capi ammissibile uguale 40 q.li di peso vivo per ettaro di superficie aziendale.

Considerato che lo scenario di progetto prevede l'allevamento di circa 12.000 capi, dal peso vivo fino a 165 chili/cadauno e che la Società BIOPIG non dispone della necessaria superficie complessiva pari ad almeno 400 ha, si rende necessaria una Variante al PRG vigente di localizzazione corredata dai seguenti documenti mancanti:

- Relazione tecnica
- Tavola "0" – Legenda (stato vigente - stato modificato)
- Tavola n. 4 – Zonizzazione Ponte Rosso (stato vigente - stato modificato)
- Modifica all'art. 61 delle N.T.A del PRG con inserimento del comma 4°.

2) ASPETTI EDILIZI

In merito alla richiesta del Permesso di Costruire si evidenzia la carenza della seguente documentazione:

Mod. 1 – Titolo Edilizio

- Pag. 5 punto f) manca indicazione precedenti titoli
- Pag. 9 Atti allegati: indicato procura speciale non allegata; indicato fotocopia documenti d'identità non allegati
- Pag. 10 indicato ricevuta versamento diritti non allegati
- Pag. 11 Atti allegati: indicato ISTAT non allegato
- Pag. 22 Manca la firma del dichiarante (legale rappresentante della ditta)

Mod. 2 – Relazione tecnica di asseverazione

- Pag. 11 Conformità igienico-sanitaria è assoggettato contrariamente a quanto indicato
- Pag. 12 Sismica, sono indicate entrambe le casistiche:
opere soggette a deposito e opere soggette ad autorizzazione sismica (da chiarire)
- Pag. 18 Mancano le firme dei tecnici

Si evidenzia che gli elaborati non sono firmati: la modalità di firma può essere in autografo, accompagnata da documenti di identità, oppure in digitale.

3) ASPETTI AMBIENTALI

Relativamente alla gestione delle acque reflue domestiche:

si chiede di prevedere un sistema di trattamento e smaltimento delle acque reflue domestiche adeguato al carattere definitivo dell'attività, poiché la vasca a tenuta a svuotamento periodico viene concessa in condizioni straordinarie date dalla temporaneità dell'attività e/o dall'impossibilità di avvalersi di altri sistemi di smaltimento quali la subirrigazione, la fitodepurazione o lo scarico in corpo idrico.

Si chiede di produrre un piano contenente le azioni di lotta alla proliferazione di insetti e animali infestanti (ratti, mosche, zanzare ecc..).

4) ASPETTI VIABILITÀ'

Per quanto attiene alla viabilità, si chiede l'integrazione con quanto già richiesto in fase di definizione dei contenuti del SIA (SCOPING), di cui al Verbale della Conferenza dei Servizi Istruttoria (art. 14 della L.R. 4/2018), al punto 7) – Viabilità; ovvero la necessità di valutare le proposte viabili per il raggiungimento dell'allevamento tramite la viabilità comunale, tenuto conto delle attuali condizioni delle strade, soprattutto in relazione alle caratteristiche dimensionali e strutturali delle stesse (compresi i manufatti presenti nei tracciati).

5) VAS/VALSAT

In relazione alla necessità di Variante al PRG vigente, presentare il Rapporto Preliminare/Ambientale ai fini della Verifica

6) AIA

- istanza: si richiede di specificare che l'istanza è volta al rilascio di nuova AIA (e non modifica non sostanziale);
- Allegato 3A: planimetria generale di impianto (emissioni): la tavola non evidenzia le emissioni presenti presso l'installazione; nè evidenzia gli altri tematismi richiesti dalla norma e riportati dal Gestore come presentati nelle planimetrie (3B-3C-3D-3E-3F); si richiede pertanto la presentazione di planimetrie con i tematismi differenziati per argomento, come elencati dell'istanza di AIA (da 3A a 3F), anche al fine di avere elaborati grafici di dimensioni inferiori che potranno essere agevolmente allegati all'atto autorizzatorio finale;
- Allegato 3G: in alternativa alla planimetria si richiede un elenco dei terreni destinati allo spandimento degli effluenti da parte dell'impianto in parola, qualora già individuati dal Gestore, nello stato di progetto; si richiede contestualmente l'aggiornamento della Scheda M al quadro M.6;
- Allegato 6 - Allegato X rumore: non è presente l'Autodichiarazione del tecnico abilitato, ancorché necessaria la Relazione previsionale di impatto acustico che si richiede di allegare;
- Scheda E: presentarla in formato leggibile, con particolare riferimento al quadro E.8 (non leggibile del tutto);
- Scheda G: in relazione alla produzione dell'Allegato 3B (rete idrica) si richiede di verificare se la scheda debba essere aggiornata con indicazione degli scarichi esistenti;
- Scheda I: presentarla con le diciture complete e leggibili.

Si anticipa fin d'ora che la Provincia di Ferrara, per il rilascio degli atti di competenza in materia urbanistica e territoriale, richiede la presentazione di una relazione a firma del funzionario preposto del Comune, nella quale si dia evidenza della coerenza del progetto con la pianificazione di competenza, attraverso un'analisi di confronto con tutti gli strumenti urbanistici vigenti (PSC, PRG, ZAC) con esplicitazione degli eventuali contenuti di Variante del progetto proposto (Relazione di conformità urbanistica); in riferimento a quanto emergerà nella Relazione di conformità urbanistica di cui sopra, le valutazioni contenute nel Rapporto Preliminare/Ambientale dovranno essere adeguate di conseguenza

La documentazione integrativa dovrà essere trasmessa da parte del Proponente entro 30 giorni dal ricevimento della presente nota, in formato elettronico, ad ARPAE-SAC di Ferrara e alla Regione Emilia-Romagna Servizio VIPSA.

Per chiarimenti è possibile rivolgersi a ing. Sara Marzola (smarzola@arpae.it, AIA), dott. Alessandro Travagli (atravagli@arpae.it, VIA), d.ssa Gabriella Dugoni (gdugoni@arpae.it).

Cordiali saluti

La Responsabile
Unità Autorizzazioni complesse ed Energia – SAC Ferrara
Dott. Geol. Gabriella Dugoni
F.to Digitalmente

Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. _dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370 **Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara - Unità Autorizzazioni complesse ed Energia**
Via Bologna 534, 44124 Ferrara - tel. Centralino 0532 234811 | PEC aoofo@cert.arpa.emr.it