

**Nota Provincia di Parma**

**trasmessa a mezzo pec**

[protocollo@postacert.provincia.parma.it](mailto:protocollo@postacert.provincia.parma.it)

**p.c. trasmessa a mezzo posta ordinaria**

[a.ruffini@provincia.parma.it](mailto:a.ruffini@provincia.parma.it)

Spett.le

**PROVINCIA DI PARMA**

**Servizio Pianificazione Territoriale e  
Trasporti**

Viale Martiri della Libertà, 15

43123 PARMA

**c.a. Dott. Andrea Ruffini**

Milano, 25.03.2024

**OGGETTO: PROPOSTA DI VARIANTE GENERALE AL PIANO INFRAREGIONALE DELLE ATTIVITÀ ESTRATTIVE  
P.I.A.E DELLA PROVINCIA DI PARMA**

**Osservazioni al Piano Infraregionale Attività Estrattive Variante Generale 2024 assunta con Decreto  
Presidenziale n. 18 del 5.2.2024 (L.R. n. 24/2017, art. 45) - Ambito AC67 – La Pace Collecchio (PR)**

La Scrivente CHIRON ENERGY REAL ESTATE 01 SRL con unico socio con sede in Milano Via Bigli n. 2 C.F. e P.IVA n. 12279610963 e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, REA MI - 2662002, in persona del Legale Rappresentante dott. Paolo Pesaresi, nato ad Ancona il 03.02.1978, per brevità nel seguito anche "**CRE01**",

**PREMESSO CHE**

- In data 6.12.2023 la **CRE01** è divenuta aggiudicataria tramite asta competitiva del fondo agricolo identificato al N.C.T. del Comune di Collecchio (PR) con il Foglio 12 mappale 59 di estensione pari a mq 54.830, nel seguito per brevità il "**Lotto**" (Allegato A), trasferito in data 21.03.2024 con Decreto del Giudice Delegato dott. Carlo Bianconi (Allegato B);
- Il Lotto è stato posto in vendita a seguito della Liquidazione Giudiziale della Società CERAMICHE DAYTONA SPA identificata con il n. procedura 28/2023 del Tribunale di Modena sez. III civile e procedure concorsuali;
- la Società CERAMICHE DAYTONA SPA precedente proprietario del Lotto, aveva a suo tempo proceduto nel corso del 2006 a sottoporre il progetto denominato "Ambito estrattivo comunale Unità di Cava A6 C.na La Pace" alla procedura di verifica di impatto ambientale con codice pratica SUIP n. 1193/06 (Allegato C);
- Il Lotto alla data dell'aggiudicazione risultava inserito nel Piano Infraregionale delle Attività Estrattive in un ambito con la denominazione "**AC 67 – La Pace**" identificato come "*di potenziale attività estrattiva per argille per laterizi con un volume pari a 150.000 mc*" (Allegato D);
- alla data odierna, sul Lotto in parola, non sono mai state avviate attività di tipo estrattivo;

### CONSIDERATO CHE

- In base a quanto pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna al n. 45 del 14.02.2024 risulta assunta la Variante Generale al Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E. della Provincia di Parma ai sensi dell'artt. 43 comma 1 e 45 comma 2 della LR 24/2017;
- **CRE01**, presa visione della documentazione depositata dall'Amministrazione Provinciale, ha accertato che il Lotto risulta inserito anche nella Variante Generale tra gli **Ambiti Comunali Vincolati** con la denominazione "**AC67 – La Pace**" cui risultano assegnati 150.000 mc di argille per laterizi (Allegato E);

Tutto ciò premesso e considerato, al fine di contribuire alla formazione della Variante al PIAE,

### FORMULA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE

**si richiede lo stralcio dell'area identificata nelle schede di progetto dell'Atlante degli Ambiti Estrattivi come Ambito Comunale Vincolato AC 67 – La Pace "Cava di pianura, da coltivare a fossa con fronte unico di scavo, senza intercettamento della falda freatica" intendendo, con la presente, rinunciare all'attività estrattiva ed ai quantitativi della risorsa escavabile assegnate a tale ambito.**

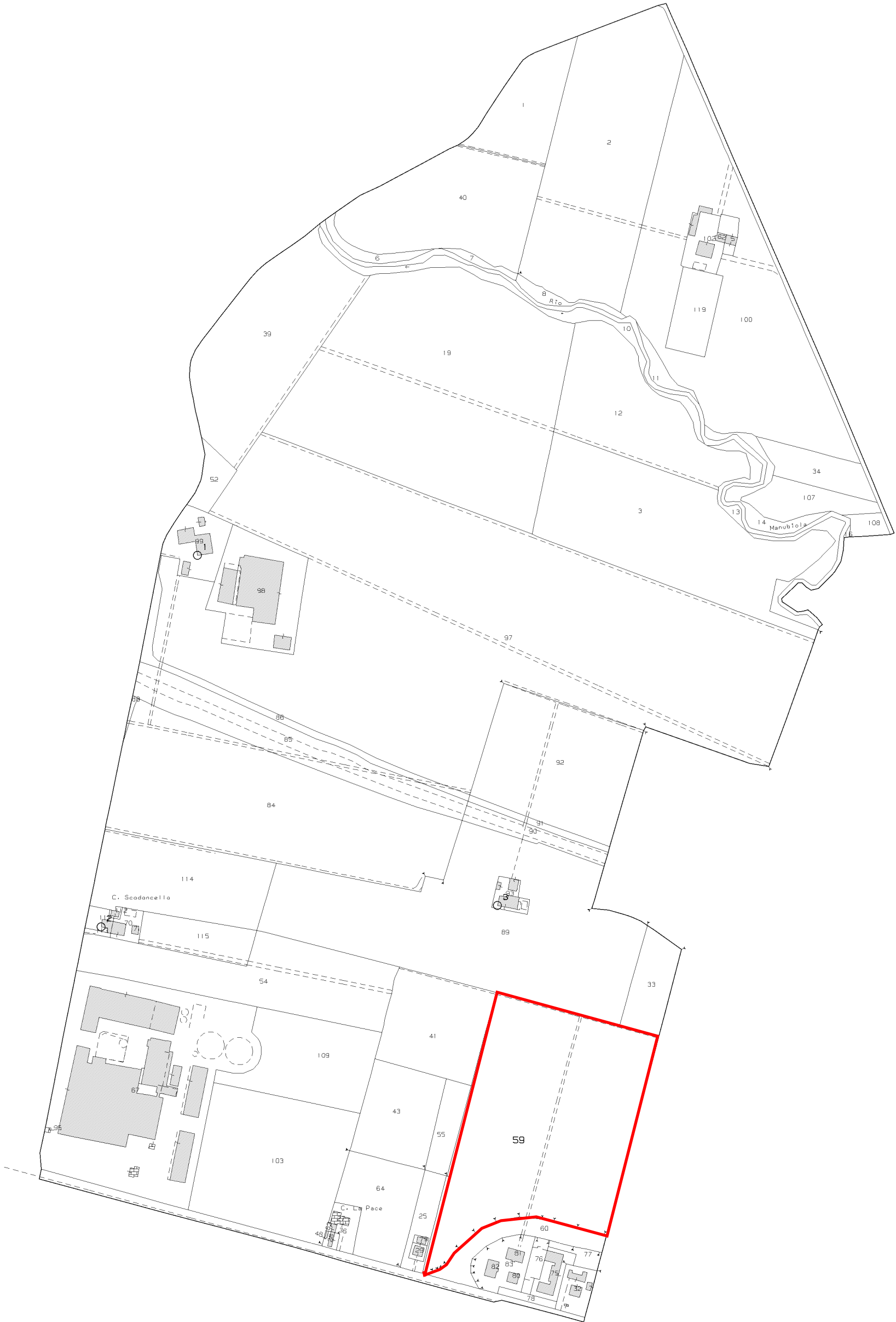
Distinti Saluti

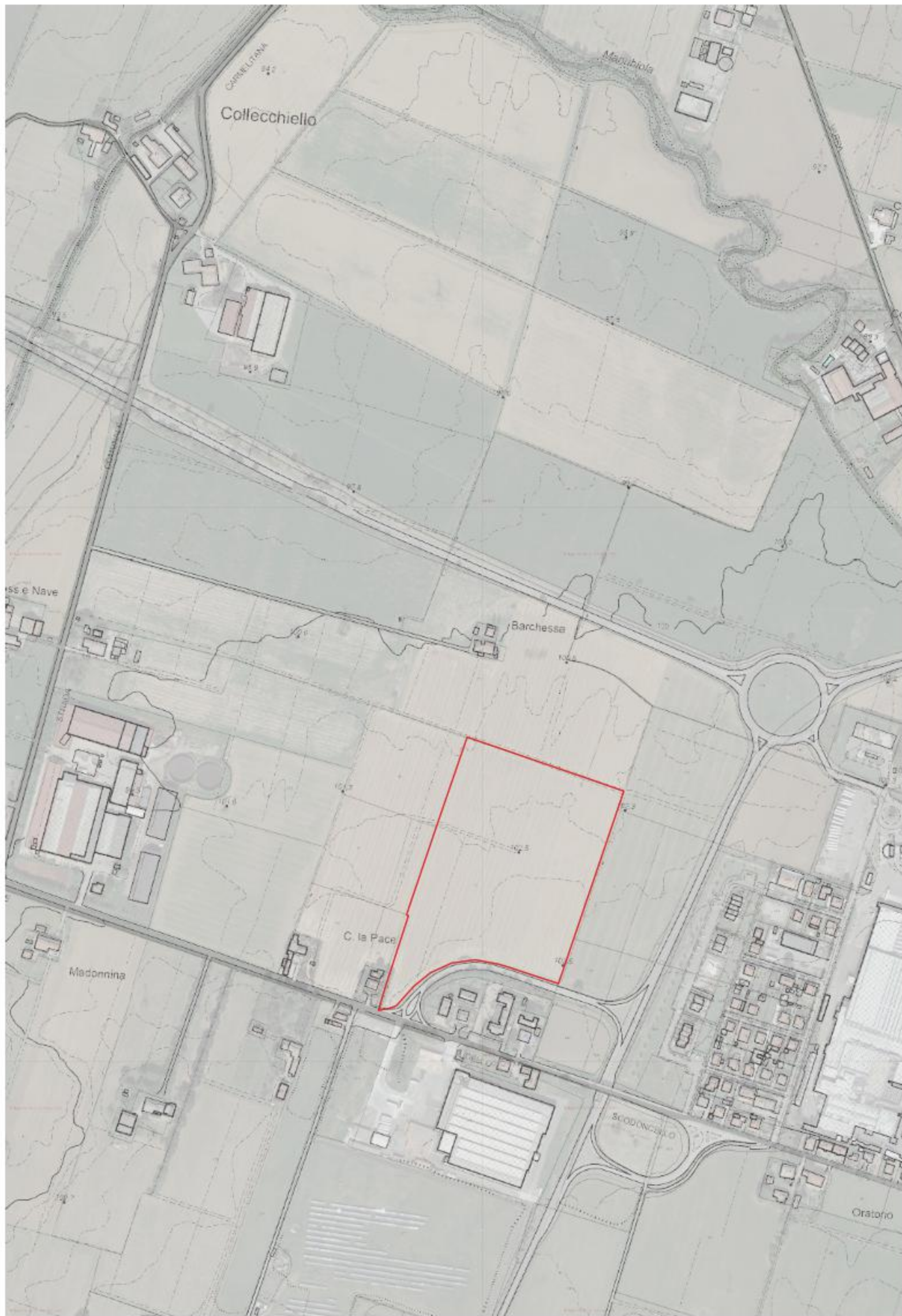
Chiron Energy  
Real Estate 01 S.r.l.  
Via Bigli, 2 - 20121 Milano  
P.IVA e C.F. 12279610963

---

### ALLEGATI

- A. Estratto di Mappa FG 12;
- B. Decreto di trasferimento del 21.03.2024;
- C. Unità di Cava A6 "C.na La Pace" Pratica n. 1193/06 verifica di screening;
- D. PIAE Variante generale 2008 Piano vigente;
- E. PIAE Variante generale 2024 Piano assunto;









## **TRIBUNALE DI MODENA**

### **Sezione III Civile Crisi Insolvenza Procedure concorsuali**

Rg 28 /2023

Debitore: CERAMICHE DAYTONA - S.P.A.

Curatore: DANILO GALLETTI

Il Giudice delegato, dott. Carlo Bianconi;  
letta la nota del Notaio delegato che si ritrascrive:

\*\*\*



Il Notaio Dott.ssa Rita Merone delegato ex art. 216 comma 2 CCII dal Giudice Delegato in data 18 ottobre 2023 alle attività di vendita dell'immobile costituente il lotto unico oggetto della procedura di Liquidazione Giudiziale n. 28/2023, e alle attività di trascrizione, registrazione e voltura catastale, sottopone il seguente

#### **DECRETO DI TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'**

predisposto a propria cura ed ai sensi di legge, relativo al Fallimento

**"CERAMICHE DAYTONA S.P.A."** con sede in Castelvetro di Modena (MO), Via Statale n. 177 - Fraz. Solignano, Loc. Campazzo, Iscrizione al Registro Imprese di Modena e Codice Fiscale 00178150363, REA MO-136359.

Curatore: Avv. DANILO GALLETTI

Giudice Delegato: Dott. CARLO BIANCONI

#### **IL NOTAIO DELEGATO**

Visti gli atti ed in particolare:

1. Il verbale di vendita senza incanto redatto dal Giudice Delegato Dott. Carlo Bianconi in data 6 dicembre 2023 dal quale risulta che l'immobile costituente il lotto unico è stato aggiudicato al prezzo di Euro [REDACTED] alla

Società a Responsabilità Limitata con Unico Socio **"CHIRON ENERGY REAL ESTATE 01 SRL"**, con sede in Milano, via Bigli n.2, Iscrizione al Registro Imprese di Milano e Codice Fiscale 12279610963, REA MI-2662002, capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente versato, rappresentata dall'Amministratore Unico PESARESI PAOLO, nato ad Ancona il 3 febbraio 1978;

2. La comunicazione pervenuta in data 22 dicembre 2023 da parte del Curatore dell'avvenuto accredito sul conto corrente della procedura del residuo prezzo di aggiudicazione, oltre spese come per legge, con valuta 22 dicembre 2023.
3. Gli artt. 586 e 591 bis c.p.c.

#### **PROPONE IL TRASFERIMENTO**

Alla Società a Responsabilità Limitata con Socio Unico **"CHIRON ENERGY REAL ESTATE 01 SRL"**, con sede in Milano, via Bigli n.2, Iscrizione al Registro Imprese di Milano e Codice Fiscale 12279610963, REA MI-2662002 capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente versato, per il prezzo di Euro [REDACTED], nello stato di fatto e di diritto così come accertato dell'immobile così descritto nella perizia depositata agli atti della procedura:

Piena proprietà su appezzamento di terreno privo di fabbricati posto nel Comune di Collecchio (PR), esteso complessivamente per mq. 54.830.

In confine con: particelle 60, 33, 89 e 41.

ATTUALE SITUAZIONE CATASTALE NEL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI COLLECCHIO (RE)

Foglio 12, particella 59, sem irr arb di classe 2, mq. 54.830, R.D. Euro 402,11, R.A. Euro 552,19.  
PROVENIENZA:

L'immobile è pervenuto alla parte eseguita per acquisto in forza dei seguenti titoli:

- per acquisto con atto di compravendita per Dott. Giulio Dallari Notaio in Maranello (MO) il 13 giugno 2014, repertorio n. 121863/38185, trascritto a Parma il 30 giugno 2014 all'art. 7843, da CREDIT AGRICOLE LEASING ITALIA SRL, con sede in Milano, C.F. 09763970150.

TITOLARITÀ:

Piena proprietà di **"CERAMICHE DAYTONA S.P.A."** con sede in Castelvetro di Modena (MO), Iscrizione al Registro Imprese di Modena e Codice Fiscale 00178150363.

PARTI COMUNI, SERVITU', CONVENZIONI E VINCOLI:

Le consistenze immobiliari in oggetto sono trasferite ai sensi dell'art. 2922 c.c., a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con le relative aderenze, accessioni e pertinenze, parti comuni e condominiali, servitù attive e passive se ed in quanto legalmente esistenti, anche laddove risultanti dallo stato condominiale, e come posseduto, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti del fabbricato comuni per legge, titolo o destinazione, e con tutti i patti e condizioni risultanti dal titolo di provenienza sopracitato che qui si intende integralmente richiamato, e dalla perizia estimativa effettuata dal perito stimatore Ing. Gabriele Giacobazzi depositata nel fascicolo della procedura, che qui si intende integralmente richiamata.

NORMATIVA URBANISTICA:

Il terreno, come sopra identificato e come risulta dal **Certificato di Destinazione Urbanistica che, in copia conforme all'originale giusta certificazione di conformità di me Notaio si allega al presente decreto sotto la lettera "A" (ai sensi della vigente normativa)**, rilasciato dal Comune di Collecchio (PR), ha la destinazione urbanistica indicata nel sopracitato Certificato, dandosi atto che dalla data del rilascio non sono mutati gli strumenti urbanistici rispetto a quanto indicato nel certificato stesso.

DICHIARAZIONI FISCALI:

Si precisa che l'immobile oggetto di trasferimento è soggetto ad Imposta di Registro.

FORMALITA' PREGIUDIZIEVOLI DI CUI SI PROPONE LA RESTRIZIONE:

Sull'immobile compendio della procedura esecutiva in epigrafe gravano iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli:

**TRASCRIZIONI**

- **sentenza di apertura della liquidazione giudiziale trascritta a Parma in data 1 dicembre 2023 all'art. 18762** a favore della MASSA DEI CREDITORI ed a carico di "**CERAMICHE DAYTONA S.P.A.**" con sede in Castelvetro di Modena (MO), C.F. 00178150363 derivante da atto giudiziario del Tribunale di Modena in data 14 aprile 2023 Repertorio n. 45/2023 gravante gli immobili oggetto del presente decreto di trasferimento.

Bologna li 21 marzo 2024

Atto firmato digitalmente

DAL NOTAIO

Dott.ssa Rita Merone

\*\*\*

ricevuta con modalità telematica ai sensi di legge e quindi in formato elettronico con firma digitale, dal Notaio delegato la proposta di decreto di trasferimento che è sopra riprodotta e che costituisce parte integrante del presente decreto, lo

**APPROVA,**

**DISPONE IL TRASFERIMENTO**

**del bene oggetto del presente decreto e**

**ORDINA**

Al sig. Conservatore dei Pubblici Registri immobiliari di **PARMA** di restringere, se ancora esistenti, su istanza del Notaio delegato, le iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli così come analiticamente indicate al paragrafo "*Formalità pregiudizievoli di cui si propone la restrizione*".

**ORDINA,**

al Notaio delegato di provvedere alla esecuzione delle formalità di registrazione, trascrizione e voltura catastale del presente decreto, alla comunicazione dello stesso a pubbliche amministrazioni negli stessi casi previsti per le comunicazioni di atti volontari di trasferimento, sulla base di una copia conforme estratta dal Fascicolo informatico ex art. 16 bis comma 9 bis Legge 221/2012.

**ORDINA**

Al Notaio Delegato di depositare, a proprio verbale da conservare ai propri atti, la copia conforme del presente decreto estratta dal Fascicolo informatico ex art. 16 bis comma 9 bis Legge 221/2012.

**ORDINA**

Al Notaio delegato di fornire alla Cancelleria gli estremi della registrazione e della trascrizione del provvedimento contenuto, in originale, nel fascicolo dell'esecuzione, **mediante deposito telematico del decreto di trasferimento registrato e trascritto a cura del Curatore.**

**ORDINA inoltre**

Alla società in liquidazione o a chi per esso, di rilasciare immediatamente l'immobile sopra descritto in piena e libera disponibilità dell'aggiudicatario già sopra generalizzato, all'atto della cessazione di efficacia dei titoli eventualmente opponibili alla procedura.

Si autorizza l'ausilio della Forza Pubblica ex art. 68 c.p.c. ultimo comma.

Si comunichi alla Curatela.

Modena, 21/03/2024

**Il Giudice delegato**

*Dott. Carlo Bianconi*



## UNIONE PEDEMONTANA PARMENSE - TRAVERSETOLO (Parma)

### COMUNICATO

#### Titolo II - Decisione relativa alla procedura di verifica (screening) concernente il progetto: ambito estrattivo comunale Unita' di Cava A6 "C.na La Pace"

L'Autorita' competente: Comune di Collecchio (PR) - Provincia di Parma

- Regione Emilia Romagna; comunica la decisione relativa alla procedura di screening concernente:
- progetto: ambito estrattivo comunale Unita' di Cava A6 "C.na La Pace";
- localizzazione: localita' Collecchio (PR);
- presentato da: ditta Ceramiche Daytona SpA - pratica SUIP n. 1193/06.

Il progetto appartiene alla seguente categoria: B.3.4) Cave e torbiere.

Il progetto interessa il territorio del comune di Collecchio (PR) - provincia di Parma.

Il progetto prevede: preliminare di coltivazione e sistemazione finale dall'area interessata dall'Unita' di Cava A6 "C.na La Pace".

Ai sensi del Titolo II della L.R. 9/99, modificata dalla L.R. 35/00, l'Autorita' competente con determina dirigenziale n. 512 del 31/7/2009, prot. 9385 del 4/9/2009, ha assunto la seguente decisione:

- 1) di prendere atto dell'avvenuto espletamento delle procedure per la valutazione di impatto ambientale (screening) cosi' come da richiesta inoltrata in data 8/11/2006 dalla ditta Ceramiche Daytona SpA e integrata in data 30/6/2009 a norma della L.R. 9/99;
- 2) di dare atto dell'esito finale favorevole della procedura di screening di cui al punto 1) in base alle risultanze e determinazioni riportate nei verbali delle Conferenze dei Servizi tenutesi in data 18/1/2007 e 27/7/2009, ai quali si rimanda;
- 3) di trasmettere il presente atto allo Sportello Unico Imprese di Traversetolo per gli adempimenti conseguenti e la pubblicazione, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna della presente determinazione;
- 4) che il presente atto verra' trasmesso alla Provincia di Parma - Commissione tecnica infraregionale delle attivita' estrattive unitamente al progetto di "Coltivazione e sistemazione finale" della cava "AC6";
- 5) di provvedere alla comunicazione al proponente, ditta Daytona con sede in Solignano (MO), Via Statale 569 n. 177, di conclusione della procedura e all'inoltro del presente atto richiedendo il pagamento dei diritti istruttori per un importo complessivo pari a Euro 796,00, da corrispondere al momento del ritiro del presente atto, pena la revoca dello stesso;
- 6) di inviare la presente all'ufficio competente per le pubblicazioni necessarie.



# *Provincia di Parma*

SETTORE TUTELA DEL TERRITORIO

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

## **P.I.A.E.**

### **PIANO INFRAREGIONALE ATTIVITA' ESTRATTIVE**

*ai sensi dell'art. 27 della L.R. 24 marzo 2000 n. 20*

## **VARIANTE GENERALE**

*adottata con del. C.P. n. 107 del 30.10.2007*

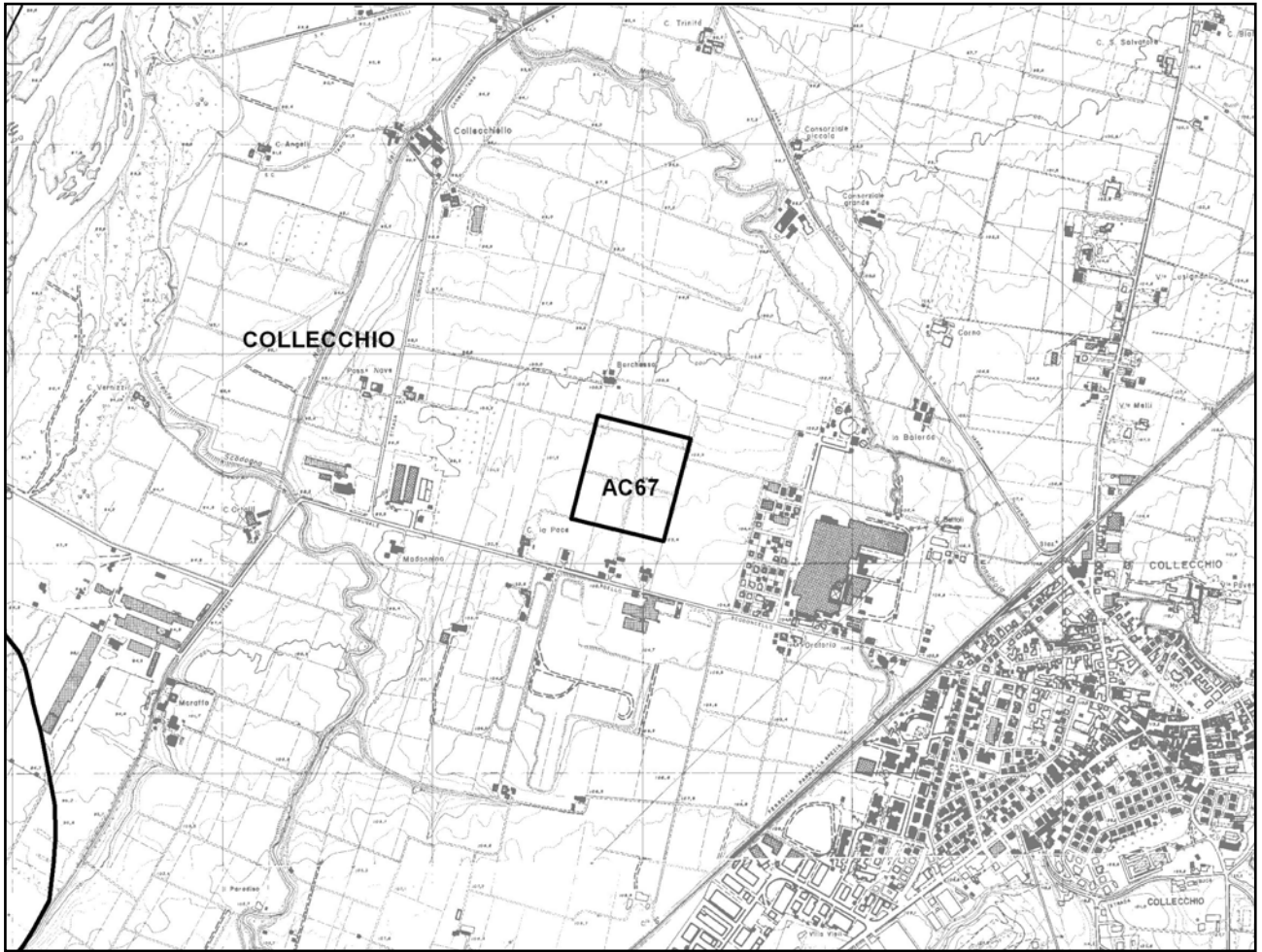
*approvata con del. C.P. n. 117 del 22.12.2008*

***Elaborato P2  
Ambiti comunali vincolati***

*dicembre 2008*

**AMBITO COMUNALE VINCOLATO AC67-LA PACE (COMUNE DI COLLECCHIO)**

Inquadramento	Media pianura parmense, nel Comune di Collecchio, presso la località omonima, in prossimità della tangenziale di Collecchio.
Stato di fatto	Ambito estrattivo previsto dal vigente PAE 2004 del Comune di Collecchio (UC6-La Pace), della potenzialità di 150.000 mc di argille per laterizi.
Materiali estraibili	Argille per laterizi (alluvioni antiche e medio-recenti del F. Taro).
Utilizzazione	Inerti per l'industria dei laterizi.
Uso reale del suolo	Aree agricole intensive ed estensive.
Vincoli	L'area rientra negli "Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola" del PTCP vigente (art. 42 delle NTA).
Previsioni di piano	150.000 mc di argille per laterizi (residui di PAE).
Modalità di escavazione	Cava di pianura, da coltivare a fossa con fronte unico di scavo, senza intercettamento della falda freatica.
Modalità di sistemazione finale	Ripristino agronomico dell'area, con ritombamento totale del vuoto di cava da attuare con terre di scavo e terre naturali, ai sensi del D.Lgs. 152/2006.  In alternativa potrà prevedersi un recupero naturalistico e/o ricreativo dell'area
Prescrizioni	Per l'allontanamento degli inerti dovrà utilizzarsi unicamente la S.C. dello Scodoncello, fino a raggiungere la tangenziale di Collecchio.  Dovranno prevedersi adeguate misure di mitigazione degli impatti legati alla diffusione di rumori e polveri, rispetto alle abitazioni esistenti al contorno.





**Ambiti comunali vincolati - quantitativi assegnati**

AMBITI VINCOLATI	COMUNE	ghiaie pregiate (mc)	inerti non pregiati (mc)	pietre da taglio (mc)	argille per laterizi (mc)	limi argillosi e sabbiosi (mc)
Ac10-Naviglio Taro	Collecchio	100.000	0	0	0	0
Ac12-Madregolo	Collecchio	280.000	0	0	0	0
Ac22-Ca' Piano	Varano Melegari	150.000	0	0	0	0
Ac24-Barzia di Sotto	Bardi	85.000	0	0	0	0
Ac26-Groppo di Gora	Bardi	0	50.000	0	0	0
Ac27-Pianazzo	Tornolo	0	70.000	0	0	0
Ac28-Zalloni	Albareto	0	60.000	0	0	0
Ac29-Groppalbero	Borgotaro	0	150.000	0	0	0
Ac30-Le Predelle	Borgotaro	0	100.000	0	0	0
Ac36-Pian d. Moglie	Albareto	40.000	0	0	0	0
	Compiano	40.000	0	0	0	0
Ac47-Il Molino	Neviano Arduini	80.000	0	0	0	0
Ac48-Corsenna	Bardi	100.000	0	0	0	0
Ac49-Carobbio	Tizzano V.P.	0	500.000	0	0	0
Ac50-Carbonizzo	Traversetolo	200.000	0	0	0	0
Ac51-Monte Zuccone	Tornolo	0	0	50.000	0	0
Ac52-Case Ferrari	Felino	200.000	0	0	0	0
Ac53-Romitaggio	Fontevivo	100.000	0	0	0	0
Ac54-CE.P.I.M.	Fontevivo	100.000	0	0	0	0
Ac55-Galgana	Fornovo Taro	0	10.000	0	0	0
Ac56-Ghiaie di Mezzo	Noceto	350.000	0	0	0	0
Ac57-Marchetta	Noceto	450.000	0	0	0	0
Ac58-La Bettola	Noceto	200.000	0	0	0	0
Ac59-SPIP	Parma	0	0	0	0	60.000
Ac60-Rovacchiotto		0	0	0	300.000	0
Ac61-Carzeto		0	0	0	300.000	0
Ac62-Montaletto	Terenzo	0	80.000	0	0	0
Ac63-Fossetta Alta	Torrile	0	0	0	140.000	0
Ac64-Ca' Bianca	Tresacali	0	0	0	500.000	0
Ac65-Crociletto	Zibello	0	0	0	400.000	0
Ac66-Ponte Scodellino	Borgotaro	50.000	0	0	0	0
Ac67-La Pace	Collecchio	0	0	0	150.000	0
Ac68-Pietra Macinata	Fornovo Taro	0	300.000	0	0	0
Ac69-Ca' del Piano	Fornovo Taro	50.000	0	0	0	0
Ac70-Busseto	Busseto	0	0	0	30.000	0
Ac71-Piacentine	Busseto	0	0	0	200.000	0
Ac72-Selvanizza	Palanzano	0	130.000	0	0	0
Ac73-Budellungo	Parma	135.000	0	0	0	0
<b>TOTALI</b>		<b>2.710.000</b>	<b>1.450.000</b>	<b>50.000</b>	<b>2.020.000</b>	<b>60.000</b>



**PROVINCIA DI PARMA**  
**Servizio Pianificazione Territoriale**  
*U.O. SIT – Sicurezza Territoriale*



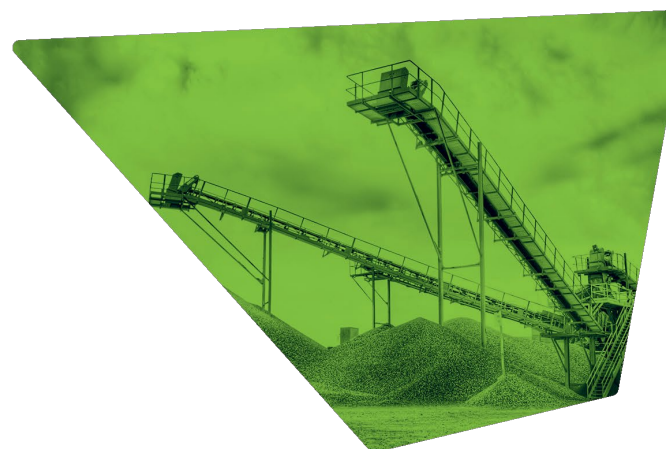
**PIAE**  
Piano Infraregionale  
Attività Estrattive

# **ATLANTE DEGLI AMBITI ESTRATTIVI**

## **SCHEDE DI PROGETTO**

**Assunzione**  
ai sensi dell'art.44 LR 24/2017

**VARIANTE GENERALE**  
**2024**







## Gruppo di Lavoro interno



PROVINCIA  
DI PARMA

### Servizio Pianificazione Territoriale

*U.O. Ufficio S.I.T. - Sicurezza Territoriale  
Pianificazione di Emergenza*

#### ***Dirigente del Servizio***

*Dott. Geol. RUFFINI Andrea*

#### **Elevata Qualificazione U.O.**

*Ing. CORRADI Andrea*

#### **Gruppo di Progettazione**

##### ***Analisi Geologica e SIT***

*Geol. PIAZZA Martino*

*Arch. SANDEI Sara*

##### ***Analisi Statistica***

*Dott. GAIANI Andrea*

*Dott.ssa CAVALLI Monica*

#### ***Segreteria amministrativa***

*Sig.ra VICINI Stefania*



# POLI ESTRATTIVI



COMUNI INTERESSATI

Collecchio

DENOMINAZIONE

Ambito Comunale Vincolato

AC 67 – La Pace

# VARIANTE GENERALE AL PIANO INFRAREGIONALE DELLE ATTIVITÀ ESTRATTIVE

LOCALIZZAZIONE AMBITO ESTRATTIVO



INDIRIZZI E AZIONI DI VALORIZZAZIONE E COMPATIBILITÀ AMBIENTALE

Per l'allontanamento degli inerti dovrà utilizzarsi unicamente la S.C. dello Scodoncello, fino a raggiungere la tangenziale di Collecchio.

Dovranno prevedersi adeguate misure di mitigazione degli impatti legati alla diffusione di rumori e polveri, rispetto alle abitazioni esistenti al contorno.

RISORSA ESTRAIBILE E RELATIVO DIMENSIONAMENTO

RISORSA ESTRAIBILE	RESIDUI DI PAE	INCREMENTO VARIANTE PIAE	QUANTITATIVI PIANIFICATI	GHIAIE PREGIATE	
				QUANTITATIVI DISPONIBILI	QUANTITATIVI PROGRAMMATI
Argille per laterizi	150.000	0	150.000	-	-

I quantitativi di risorsa escavabile sono espressi in m<sup>3</sup>

INQUADRAMENTO E ANALISI DEI VINCOLI

VINCOLI ASSOLUTI	VINCOLI RELATIVI
	Area di salvaguardia della risorsa acqua
	Ambiti ad alta vocazione agricola

MODALITÀ DI ESCAVAZIONE

Cava di pianura, da coltivare a fossa con fronte unico di scavo, senza intercettamento della falda freatica.

MISURE DI COMPATIBILITÀ

Ripristino agronomico con ritombamento parziale o totale del vuoto di cava da attuare con terre naturali e di scavo ai sensi del D.Lgs. 152/2006.

Le emissioni in atmosfera generate dall'attività estrattiva dovranno essere adeguatamente calcolate per tutte le fasi del processo produttivo (ad esclusione delle emissioni derivanti dalla commercializzazione della risorsa mineraria) e prevedere le conseguenti compensazioni mediante nuove piantagioni con specie arboree e/o arbustive (Riferimenti per il calcolo dei dati di assorbimento inquinanti: Progetto di ricerca QualiViva finanziato dal Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Calcolo per esemplare maturo) da realizzare all'interno dell'ambito coerentemente con la tipologia di ripristino prevista. Qualora gli interventi di piantagione previsti nell'ambito del Progetto di coltivazione e recupero non siano sufficienti a garantire la neutralità dell'intervento, l'eventuale eccedenza dovrà essere valorizzata economicamente (calcolata sulla base del Prezzario delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna vigente) e la somma derivante dovrà essere destinata ad altri interventi di miglioramento agroforestale fuori-ambito. Questi ultimi dovranno essere realizzati all'interno di complessi forestali pubblici o privati ricadenti all'interno del territorio provinciale, dando priorità agli obiettivi indicati nella strategia ecologica-ambientale (SQUEA/ValSAT) - ex art.34 LR 24/2017 - degli strumenti urbanistici comunali (PUG) e di livello di Area Vasta (PTAV). In alternativa, in altre aree forestali gestite in modo sostenibile (Foreste certificate secondo standard PEFC o FSC).

Le misure di compatibilità sopra riportate si applicano solo nel caso in cui non sia già stato approvato/convenzionato il progetto di coltivazione e comunque solo nel caso in cui non sia già stata depositata l'istanza di presentazione della domanda di autorizzazione all'escavazione.