



## COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA

Provincia di Reggio Emilia

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 124 del 27/11/2025

**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DELLE ATTIVITA' ESTRATTIVE (PAE) DEL COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA IN VARIANTE AL PIAE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA E AGLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI. ESAME DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E PROPOSTA DI DECISIONE DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE, AI SENSI DEL COMMA 9 DELL'ART. 45 DELLA LR 24/2017**

L'anno duemilaventicinque addì ventisette del mese di Novembre alle ore 11:00, nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Fausto Torelli la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Comunale dott.ssa Elisa Iaccheri.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	TORELLI FAUSTO	X	
<u>2</u>	Assessore	ALEOTTI BRUNO	X	
<u>3</u>	Assessore	FERRI STEFANO	X	
<u>4</u>	Assessore	FONTANILI GIANFRANCO		X
<u>5</u>	Assessore	SARTORI SARA	X	
<u>6</u>	Assessore	TERENZIANI ELENA	X	

PRESENTI: 5 ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DELLE ATTIVITA' ESTRATTIVE (PAE) DEL COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA IN VARIANTE AL PIAE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA E AGLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI. ESAME DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E PROPOSTA DI DECISIONE DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE, AI SENSI DEL COMMA 9 DELL'ART. 45 DELLA LR 24/2017**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che:

- ai sensi della Legge Regionale 18/07/1991 n° 17 "Disciplina delle attività estrattive", i Comuni sono chiamati a dotarsi di un Piano comunale delle Attività Estrattive (PAE) in recepimento delle indicazioni fornite dal Piano Infraregionale delle Attività Estrattive (PIAE), di competenza provinciale;
- la Provincia di Reggio Emilia ha approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 53 del 26/04/2004 il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive che contiene la quantificazione su scala infraregionale dei fabbisogni dei diversi materiali per un arco temporale decennale;
- il Comune di Montecchio Emilia ha approvato il proprio Piano Comunale delle Attività Estrattive con Delibera del Consiglio Comunale n° 7 del 18/03/2008;
- con Delibera di Consiglio Comunale n° 62 del 29/11/2021 è stata approvata una Variante specifica al PAE e al Piano di Coordinamento Attuativo (PCA) con contenuti di tipo normativo, che ha ridistribuito, su aree già destinate all'escavazione dal PAE vigente, i volumi non estratti;
- con Delibera di Consiglio Comunale n° 47 del 11/11/2022 è stata approvata un'ulteriore Variante specifica al PAE e al PCA, anche essa di tipo normativo, ridistribuendo, su aree già destinate all'escavazione dal PAE vigente, i volumi non estratti e riordinando la distribuzione spaziale delle aree destinate ad interventi di rinaturazione e a recupero agricolo, mantenendone inalterata la proporzione;
- ai sensi del comma 1 dell'art. 7 della L.R. 17/1991, il PAE viene redatto sulla base delle previsioni contenute nel PIAE e, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo, il PAE è adottato ed approvato con le procedure previste per i Piani Regolatori Generali;
- in data 01 gennaio 2018 è entrata in vigore la nuova legge regionale sulla tutela e l'uso del territorio – L.R. n. 24/2017 – che ha abrogato la L.R. n. 20/2000 e al Capo III "Semplificazione del procedimento di approvazione dei piani", ha disposto l'unificazione del procedimento di approvazione del piano, prevedendo lo stesso procedimento per lo strumento urbanistico generale comunale (PUG) e per tutti i piani territoriali;
- in particolare le disposizioni del Capo III, richiamato ai sensi dell'art. 43 comma 3, si applicano anche ai piani settoriali con valenza territoriale per i quali la legge non detti una specifica disciplina;
- il PAE pertanto viene approvato mediante il procedimento dettato dagli artt. 44 e seguenti della Legge Regionale 24/2017;

**ATTESO** che non si è dato corso alla fase della consultazione preliminare, come espressamente consentito dall'art. 44 comma 4 della L.R. 24/2017, in considerazione dell'urgenza di rispondere al fabbisogno di inerti del bacino Enza e per mettere a

disposizione il materiale per le opere pubbliche in programma e in avanzata fase di progettazione;

**PREMESSO INOLTRE** che:

- il PIAE 2004 ha pianificato i volumi estrattivi per il Comune di Montecchio Emilia e che attualmente risultano esauriti;
- al fine di soddisfare il fabbisogno di inerti del bacino Enza emersi negli ultimi anni ed in particolare mettere a disposizione il materiale necessario per la realizzazione di opere pubbliche in programma, viene pianificato un quantitativo di inerti in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia;

**CONSIDERATO** che:

- il titolo II del D. Lgs. 152/2006 norma le procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) anche in riferimento a piani e programmi;
- che la Variante PAE 2025 è corredata di VALSAT;

**DATO ATTO** che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 88 del 04/08/2025, ai sensi dell'art. 7 comma 3 della L.R. 18 luglio 1991 n. 17 e ss.mm.ii. e dell'art. 45 della L.R. 21 dicembre 2017 n. 24 e ss.mm.ii., è stata assunta la proposta di variante 2025 al P.A.E. comunale;
- la proposta di Variante al P.A.E. comunale contiene anche la relativa proposta di Variante al P.I.A.E. di cui all'art. 6 della L.R. 18 luglio 1991 n. 17 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 52 della L.R. 21 dicembre 2017 n. 24 e ss.mm.ii.;

**ATTESO** che sulla base di quanto previsto dalla L.R. 24/2017:

- l'avviso dell'avvenuta assunzione della proposta di variante al PAE, con i contenuti di cui all'art. 45, comma 3, inclusi i termini e le modalità di presentazione delle osservazioni, è stato pubblicato sul BURERT n. 235 del 10/09/2025;
- la proposta di variante è stata depositata presso la sede dell'Amministrazione Comunale tramite pubblicazione sul relativo sito web per un periodo di sessanta giorni, decorrenti dall'avviso di avvenuto deposito di cui al punto precedente, affinché chiunque potesse formulare osservazioni;
- ai sensi dell'art. 45, comma 6, l'avvenuto deposito è stato comunicato ai Soggetti competenti in materia ambientale e agli altri Enti e Organismi che potrebbero essere interessati dal procedimento, affinché potessero presentare le proprie considerazioni e proposte (prot. 13819 del 10/09/2025);
- durante il periodo di deposito è stata organizzata una presentazione pubblica della proposta di variante al PAE, con modalità comunicative non tecniche, al fine di garantire la consultazione e la partecipazione di cittadini, associazioni ed altri Soggetti rappresentativi della società civile, ai sensi dell'art. 45, comma 8, della L.R. 24/2017;

**CONSIDERATO** che:

- il deposito della variante al PAE è avvenuto il 10/09/2025 e, pertanto, ai sensi della L.R. 24/2017 il termine per presentare le osservazioni al Piano (60 giorni) era inizialmente fissato alla data del 9 novembre 2025. Tuttavia, anche per favorire una maggiore partecipazione, è stata stabilita una proroga di 15 giorni, portando così la scadenza finale per la presentazione delle osservazioni alla data del 24/11/2025;
- entro il termine perentorio del periodo di deposito, definitivamente conclusosi quindi il 24/11/2025, sono pervenute 5 osservazioni;
- come previsto dal comma 9 dell'art. 45 della LR 24/2017 *"...alla scadenza del termine di deposito, l'organo di governo dell'amministrazione procedente esamina le osservazioni"*

*presentate e gli esiti delle eventuali ulteriori attività di consultazione attuate ... predispone la proposta di decisione delle osservazioni e la sottopone all'organo consiliare insieme alla conseguente proposta di piano da adottare";*

- in attuazione della proposizione normativa sopra citata, è stata predisposta la relazione di controdeduzione alle osservazioni pervenute;
- la proposta di controdeduzione alle osservazioni non comporta alcuna modifica agli elaborati di Variante, assunti con Deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 04/08/2025 e costituita dai seguenti documenti:
  - 1) VAR.PAE Elaborato I.R.1 – Relazione illustrativa
  - 2) VAR.PAE Elaborato A.T.1 – Carta della viabilità
  - 3) VAR.PAE Elaborato A.T.2 – Carta geomineraria
  - 4) VAR.PAE Elaborato A.T.3 – Carta idrogeologica
  - 5) VAR.PAE Elaborato A.T.4a – Carta della pianificazione vigente 1/2
  - 6) VAR.PAE Elaborato A.T.4b – Carta della pianificazione vigente 2/2
  - 7) VAR.PAE Elaborato A.T.5 – Carta delle aree estrattive pregresse
  - 8) VAR.PAE Elaborato A.T.6 – Carta dello stato di attuazione del PRU
  - 9) VAR.PAE Elaborato A.T.7 – Carta dello stato di fatto delle attività estrattive bacino Enza
  - 10) VAR.PAE Elaborato P.T.1 – Scheda di progetto Polo Spalletti
  - 11) VAR.PAE. Elaborato P.T.2 – Carta della destinazione finale del comparto estrattivo
  - 12) VAR.PAE Elaborato P.T.3 – Scheda di progetto impianto di lavorazione Emiliana Conglomerati SPA
  - 13) VAR.PAE Elaborato A.N.1 – Norme Tecniche di Attuazione
  - 14) VAR.PAE Elaborato V.R.1 – Valsat – Rapporto Ambientale
  - 15) VAR.PAE Elaborato V.R.2 – Valsat – Sintesi non tecnica
  - 16) VAR.PIAE Elaborato I.R.1 – Relazione illustrativa
  - 17) VAR.PIAE Elaborato P.T.1 – Scheda di progetto Polo Spalletti
  - 18) VAR.PIAE Elaborato V.R.1 – Valsat – Rapporto Ambientale
  - 19) VAR.PIAE. Elaborato V.R.2 – Valsat – Sintesi non tecnica

**VALUTATO** che, a decorrere dalla data di adozione della Variante e fino alla relativa approvazione, si applicano per Legge le misure di salvaguardia così come previsto dall'art. 27 della LR 24/2017;

**DATO ATTO** che l'adozione della Variante e la conseguente applicazione delle misure di salvaguardia non determinano spese che necessitano di copertura finanziaria;

**VISTI:**

- la LR 24/2017 portante "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";
- il D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**DATO ATTO** altresì che il responsabile del procedimento è l'arch. Edis Reggiani;

**ATTESA** la necessità di dichiarare ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 l'eseguità immediata della presente deliberazione, al fine di consentire il seguito del procedimento amministrativo;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui trattasi è stato espresso il parere favorevole di regolarità

tecnica, mentre non è stato espresso il parere contabile in quanto il presente atto non comporta riflessi di natura economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

CON VOTI unanimi e favorevoli, espressi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

**DI RICHIAMARE** le premesse in narrativa, quali parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**DI PROPORRE** la decisione sulle osservazioni al Consiglio Comunale, a norma dell'art. 45 comma 9 della Legge Regionale n. 24/2017, come esplicitato nella relazione di controdeduzione alle osservazioni, allegata al presente atto;

**DI SOTTOPORRE** al Consiglio Comunale la proposta di Variante al Piano delle Attività Estrattive, in Variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia e agli strumenti urbanistici comunali, completa di tutti gli elaborati costitutivi in formato digitale indicati in premessa e conservati agli atti del Comune e pubblicati come da successivo punto;

**DI DARE** mandato al Responsabile del Procedimento di provvedere a quanto previsto dalla L.R. 24/2017 per la prosecuzione del procedimento di approvazione della Variante;

**DI DARE** infine atto che la proposta di Variante verrà pubblicata nel sito web istituzionale nella Sezione "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio, completa di tutti gli elaborati costitutivi.

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, mediante distinta e separata votazione,

CON VOTI unanimi e favorevoli, espressi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Fausto Torelli

Il Vice Segretario Comunale  
dott.ssa Elisa Iaccheri

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.*