

IL DIRIGENTE DELL'AREA VALUTAZIONE DI
IMPATTO AMBIENTALE E AUTORIZZAZIONI
DENIS BARBIERI**Spett.le**SOLAR PV 18 S.r.l.
solarpv18@legalmail.itArpae SAC Ferrara
aoofoe@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Istanza di avvio del procedimento autorizzatorio unico di VIA (PAUR) del progetto "Impianto agrivoltaico avanzato denominato Jolanda Zardi di potenza 22.274,20 kWp e opere connesse" proposto dalla società SOLAR PV 18 S.r.l., localizzato nel Comune di Jolanda di Savoia (FE).

Comunicazione di archiviazione per improcedibilità

In data 15 ottobre 2025 è stata presentata alla Regione Emilia-Romagna, acquisita al protocollo PG.2025.1029293, l'istanza di avvio del procedimento autorizzatorio unico comprensivo del procedimento VIA ai sensi dell'art. 27-bis del d.lgs. 152/06 e del Capo III della l.r. 4/2018, relativo al progetto di cui all'oggetto.

In data 3 novembre 2025 l'istanza è stata perfezionata con l'invio delle spese istruttorie acquisite al protocollo PG.2025.1082363.

Il progetto ricade fra gli interventi sottoposti a verifica di assoggettabilità a VIA, ed è oggetto di procedura di VIA volontaria su richiesta del proponente ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. 4/2018.

Arpae SAC di Ferrara responsabile dell'istruttoria di VIA e del rilascio dei titoli autorizzativi per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto, a seguito di valutazione dell'istanza ha inviato nota, acquisita al protocollo regionale Prot. 04/03/2026. 202428, allegata alla presente, con la quale propone l'archiviazione di tale procedura, per le seguenti motivazioni:

- l'intervento ricade nella *buffer zone* delle zone di protezione del sito UNESCO "Ferrara, città del Rinascimento e il suo Delta del Po";
- ai sensi dell'art. 11-quinquies del D.Lgs. 190/2024, introdotto dal recente Decreto-Legge 175/2025 entrato in vigore il 22/11/2025 e convertito in Legge 4/2026, **all'interno delle zone di protezione dei siti UNESCO l'installazione di impianti da fonti rinnovabili è consentita limitatamente agli interventi di cui all'Allegato A;**
- tale articolo è immediatamente vigente e applicabile alle procedure in corso, considerato che: a differenza degli artt. 11-bis e 11-quater del D.Lgs. 190/2024, introdotti dal D.L. 175/2025 con l'art. 2 comma 1 e per i quali la L. 4/2026 (legge di conversione del D.L. 175/2025) ha stabilito con l'art. 2, comma 1-bis, che le nuove disposizioni non si applichino alle procedure in corso alla data di entrata in vigore del decreto-legge, per l'art. 11-quinquies non è stata stabilita alcuna disciplina transitoria per gli impianti FER in fase di valutazione; pertanto, in virtù del principio giuridico

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico identificato dal numero di protocollo indicato, sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al d.lgs. 82/2005 (CAD) e s.m.

Viale Aldo Moro, 30
40127 Bolognatel 051.527.6911
tel 051.527.4684Email: vipsa@regione.emilia-romagna.it
PEC: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

ANNO	NUMERO	INDICE	LIV.1	LIV.2	LIV.3	LIV.4	LIV.5	ANNO	NUMERO	SUB
		Classif.	1317	550	180			Fasc.	2025	44

“*tempus regit actum*”, la nuova norma trova immediata applicazione al procedimento in oggetto;

Considerato quindi che:

l'intervento presentato, ricadendo nelle zone buffer dell'area UNESCO “Ferrara, Città del Rinascimento e il suo Delta del Po”, non rispetta quanto previsto dall'art. 11-quinquies del D.Lgs. 190/24, non rientrando nelle casistiche di cui all'Allegato A del D.Lgs. 190/2024;

pertanto, non sussistono i requisiti necessari per autorizzare il progetto;

Si dà atto che:

l'istanza presentata **risulta improcedibile per il disposto normativo sopracitato**, e si comunica la relativa **archiviazione del procedimento per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico (PAUR), comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e Autorizzazione Unica**, del progetto di cui all'oggetto.

Sono fatte salve le spese istruttorie ai fini dell'eventuale presentazione di nuova istanza per un nuovo progetto o la presentazione di richiesta di restituzione delle stesse.

Nel restare a disposizione per ogni eventuale chiarimento,

Cordiali saluti

Ing. Denis Barbieri

(nota firmata digitalmente)

Bologna, 09/03/2026

Allegati: nota ARPAE Prot. 04/03/2026. 202428