



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA

Cod. Fisc. 80151690379 – Codice IPA OEA59A

Bologna, data segnatura

Al Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e
Mobilità
Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture
Piazza Liber Paradisus n.10
TORRE A – 8° piano
infrastrutturetpm@pec.comune.bologna.it

E.p.c.

Alla Soprintendenza Speciale PNRR
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Class. 34.43.01/171.294 *Pos. Archivio* BO ED
Allegati //

risposta al foglio 1324 del 02.01.2025
pervenuto il 02.01.2025
(ns. prot. 70 del 03.01.2025)

Oggetto: **BOLOGNA – PNRR M2 C2 Investimento 4.2 "Sviluppo trasporto rapido di massa"**

Trasmissione documentazione per la verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali contenute nel provvedimento di verifica di assoggettabilità a VIA approvato con DET n.1920 del 01/02/2024, ai sensi dell'art.28, comma 3 del d.lgs.152/2006 relativo al progetto "SECONDA LINEA TRANVIARIA DI BOLOGNA (LINEA VERDE - TRATTO NORD) riguardante lo spostamento del nodo di interscambio e dell'area di ricovero tram a Corticella in un'area a nord di via Shakespeare, a seguito della diversa collocazione del capolinea nord della Linea Verde in prossimità della stazione SFM di Corticella", presentato da Comune di Bologna localizzato a Bologna nel Comune di Bologna (BO).

Parere di competenza

In riferimento alla verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali contenute nel provvedimento di verifica di assoggettabilità a VIA approvato con DET n.1920 del 01/02/2024, in merito agli **aspetti inerenti alla tutela paesaggistica e monumentale** del territorio interessato dalla realizzazione della "Seconda linea Tranviaria di Bologna",

- *verificati* i precedenti agli atti,
- *constatato* che il progetto del tratto Nord della Linea Verde interessa il compendio denominato "Ippodromo Arcoveggio" tutelato con D.D.R. del 15-05-2008 ed un'area sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art.142 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., in quanto interferisce con il seguente corso d'acqua: Canale Navile,
- *esaminata* la documentazione messa a disposizione mediante apposito collegamento ipertestuale dal Comune di Bologna per la presente verifica di ottemperanza,
- *preso atto* che con prot. 545816 del 17.08.2023 (ns. prot. 22957 del 17.08.2023) è stato avviato dal Comune di Bologna il procedimento unico, di cui all'art.53 della L.R. 24/2017, finalizzato alla localizzazione dell'opera contestuale adeguamento della Tavola dei Vincoli, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera attraverso l'indizione e la convocazione di una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 e seguenti, legge n. 241/1990 in forma simultanea in modalità sincrona,
- *esaminata* la documentazione progettuale resa disponibile con prot. 545816 del 17.08.2023 (ns. prot. 22957 del 17.08.2023),
- *tenuto conto* che con nota prot. 24773 del 08.09.2023 questa Soprintendenza ha richiesto l'inoltro di documentazione integrativa necessaria per poter esprimere il proprio parere di competenza,

- *analizzata* la documentazione integrativa prodotta trasmessa con prot. 803084 del 01.12.2023 (ns. prot. 33585 del 04.12.2023),
 - *considerato* che con prot. 34346 del 12.12.2023 questa Soprintendenza inviava alla Soprintendenza Speciale per il PNRR la propria istruttoria ai sensi dell'art.20 c.1 del D.L.13/2023 e la integrava in data 13.12.2023 con prot.34628,
 - *visto* il parere non favorevole emesso dalla Soprintendenza Speciale per il PNRR in data 14.12.2023 con prot. 28722 (ns. prot. 34739 del 14.12.2023),
 - *considerato* che con prot. 36889 del 19.01.2024 (ns. prot. 1939 del 22.01.2024) il Comune di Bologna ha inviato la documentazione integrativa necessaria al superamento del parere non favorevole di questo Ministero,
 - *considerato* che con nota prot. 2340 del 24.01.2024 questa Soprintendenza ha trasmesso alla Soprintendenza Speciale per il PNRR la propria istruttoria ai sensi dell'art.20 c.1 del D.L.13/2023,
 - *considerato* che la Soprintendenza Speciale per il PNRR con prot. n. 3096 del 26.01.2024 ha espresso un parere favorevole condizionato al recepimento delle prescrizioni espresse da questa Soprintendenza con prot. 2340 del 24.01.2024,
 - *considerate* le condizioni ambientali contenute nel provvedimento di assoggettabilità a VIA approvato con DET 1920 del 01.02.2024,
 - *esaminata* la documentazione prodotta per la Verifica di Ottemperanza, pervenuta con la nota indicata a margine,
- questa Soprintendenza, per quanto di competenza, **esprime**, in merito alle prescrizioni individuate nel provvedimento di assoggettabilità a VIA approvato con DET 1920 del 01.02.2024, **le determinazioni di seguito riportate.**

g. Nel progetto esecutivo dovranno essere approfonditi, tramite relazione tecnica ed elaborati grafici di dettaglio, gli interventi che si prevede di mettere in opera in corrispondenza della muratura perimetrale prospiciente via Bassanelli.

Relativamente alla *prescrizione g*, **si prende atto che in fase di esecuzione verrà fornita apposita documentazione tecnica** inerente il rilievo delle patologie esistenti sul muro oggetto d'intervento e dei necessari interventi di conservazione e restauro dello stesso.

h. La recinzione proposta interna all'area, sviluppata nell'ottica di una maggiore permeabilità visiva, dovrà essere condivisa con questa Soprintendenza, previe campionature predisposte allo scopo che ne definiscano materiale e cromia, oltre alla geometria esecutiva.

Relativamente alla *prescrizione h*, **si prende atto che prima di procedere alla messa in opera della nuova recinzione, verrà approntata apposita campionatura da sottoporre al vaglio della Soprintendenza** per la necessaria approvazione.

i. La scelta delle finiture pavimentali del parcheggio, evitando elementi prefabbricati, dovrà essere condivisa con questo Ufficio, previe campionature predisposte in loco. Si invita a selezionare materiali colorati in pasta che riprendano le cromie naturali delle terre alternati a superfici inerbiti che permettano piantumazioni arboree e arbustive.

Ottemperata. Si rimane in attesa, ad avvio del cantiere, che siano condivise con questo Ufficio le campionature delle finiture pavimentali al fine di una definizione materica e cromatica di maggiore dettaglio.

j. Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere approfondito e condiviso con questa Soprintendenza anche lo studio del verde.

Ottemperata.

k. Al fine di un migliore inserimento all'interno del contesto paesaggistico di riferimento del parcheggio multipiano, la superficie esterna dovrà essere trattata attraverso sistemi nature-based che ne mitigano l'impatto volumetrico.

Ottemperata.

l. Al fine di ridurre l'impatto volumetrico del parcheggio multipiano, i pannelli fotovoltaici ivi previsti dovranno essere fortemente limitati alla zona di minor percezione e trovare diverse collocazioni che impediscano il più possibile la loro percezione visiva dal contesto.

Dovrà essere approfondita la possibilità di collocarli in corrispondenza del volume che ospita il corpo scala e sulle strutture progettate come terminal dei bus e come rimessa dei tram, così da evitare la predisposizione di pensiline predisposte allo scopo collocate all'ultimo livello del parcheggio.

Ottemperata.

m. Dovrà essere approfondito il progetto paesaggistico dell'area a fianco del Canale Navile, migliorando, in particolare, l'inserimento della rotatoria e valutando la piantumazione di essenze ad alto fusto a Nord-Ovest della stessa così da mitigare la percezione del parcheggio multipiano da una delle strade di maggiore percorrenza (dal capolinea su via G. Bentini verso via W. Shakespeare, quindi dal Canale Navile) ovvero dalle principali prospettive visuali del contesto paesaggistico di riferimento. Nel progetto paesaggistico dovranno inoltre essere individuate le essenze arboree ed arbustive da mettere a dimora nonché dovrà essere riportata l'indicazione delle tipologie di materiali di finitura dei camminamenti che si propone di utilizzare e le relative cromie.

Ottemperata.

n. Per quanto riguarda il nuovo ponte sul Canale Navile dovrà essere valutata una soluzione strutturale alternativa che preveda la riduzione dell'altezza delle travature previste mediante, ad esempio, l'utilizzo di travature trasversali nello stesso spessore (impalcato a graticcio). Dovrà pertanto essere condiviso con questa Soprintendenza il progetto esecutivo da cui si evincano le caratteristiche morfo-tipologiche dell'infrastruttura ed in cui si dovrà prestare particolare cura a dettagliare i materiali e le cromie degli elementi architettonici e dei rivestimenti al fine di comprenderne l'impatto nell'ambito oggetto di tutela.

Ottemperata.

o. Al fine di migliorarne l'inserimento all'interno del contesto paesaggistico di riferimento, il muro di contenimento che si prevede di realizzare dal capolinea lungo via G. Bentini dovrà prevedere un rivestimento, anziché in mattoni, ideato sulla base di sistemi nature-based, costituendo pertanto una parete attrezzata a verde in continuità con il trattamento della superficie del parcheggio.

Ottemperata.

p. Dovrà essere elaborato un piano della manutenzione del verde che assicuri una periodica manutenzione e cura del verde così da garantire da un lato, l'attecchimento degli esemplari che saranno messi a dimora dall'altro il decoro urbano.

Relativamente alla prescrizione p, **si prende atto che il piano di manutenzione è in fase di emissione** insieme al resto del progetto esecutivo della linea; esso **verrà sottoposto all'attenzione della Soprintendenza appena pronto.**

“Per IL CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

dott. Luigi La Rocca

IL DELEGATO

arch. Francesca Tomba”

firmato digitalmente

Responsabili dell'istruttoria:

Arch. Francesca Babbi, funzionario architetto