

AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE E AUTORIZZAZIONI

IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ELEVATA QUALIFICAZIONE CON DELEGHE DIRIGENZIALI

**DOTT.SSA VALENTINA FAVERO****POSTA PEC****Ente Parco del Delta del Po**[parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it](mailto:parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it)**Unione dei Comuni Valli e Delizie**[protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)**c.c.****Comune di Portomaggiore**[comune.portomaggiore@legalmail.it](mailto:comune.portomaggiore@legalmail.it)**ARPAE SAC di Ferrara**[aoof@cert.arpa.emr.it](mailto:aoof@cert.arpa.emr.it)

**OGGETTO:** Verifica di Ottemperanza - **D.G.R. n.951 del 13/06/2022** PAUR comprensivo di Provvedimento di VIA e relativo Provvedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA del progetto di modifica denominato **"Inserimento di 55.200 galline ovaiole all'interno di due capannoni esistenti, già adibiti ad uso allevamento e ad oggi inutilizzati"** approvato con **Det. 3153 del 14/02/2025** localizzato nel comune di Portomaggiore (FE), proposto da **Società Agricola Liberelle S.r.l.**

**Verifica di ottemperanza - Richiesta parere di competenza**

La Società Agricola Liberelle S.r.l. ha trasmesso, con note acquisite agli atti regionali con Prot. 18/06/2025.0604154 e Prot. 20/06/2025.0609831, la documentazione relativa alla verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali relative al Provvedimento autorizzatorio unico (PAUR) comprensivo del provvedimento di VIA approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 951/2022 (rilasciato alla Soc. Agr. Nuova Coccidi e successivamente volturato alla Società Agricola Liberelle S.r.l) e del provvedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA conclusosi con Det. n.3153 del 14/02/2025 con cui il progetto è stato modificato.

La sopra indicata documentazione è consultabile nella Banca dati delle Valutazioni ambientali regionali (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6405> nella sezione denominata "verifica di ottemperanza e monitoraggio". E' inoltre consultabile la pregressa documentazione relativa alla verifica di ottemperanza di VIA al seguente link: <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/5280>)

In merito alle Condizioni ambientali prescritte nel provvedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA, si fa presente che:

- **la condizione ambientale n.2a** corrisponde alla condizione ambientale n.3 di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 951/2022 e risulta **ottemperata** in sede di verifica di

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico identificato dal numero di protocollo indicato, sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al DLgs 82/2005 (CAD) e successive modificazioni

Viale Della Fiera 8  
40127 Bolognatel 051.527.6911  
tel 051.527.4684Email: [vipsa@regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@regione.emilia-romagna.it)  
PEC: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

| ANNO | NUMERO | INDICE   | LIV.1 | LIV.2 | LIV.3 | LIV.4 | LIV.5 | ANNO  | NUMERO | SUB |
|------|--------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-----|
|      |        | Classif. | 1311  | 550   | 180   |       |       | Fasc. | 2024   | 81  |



ottemperanza del Provvedimento autorizzatorio unico (PAUR) comprensivo del provvedimento di VIA approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 951/2022 a seguito del parere trasmesso dal comune di Portomaggiore con protocollo U.0022837.25-11-2024;

- **la condizione ambientale n.2b**, in capo all' Unione dei Comuni Valli e Delizie, corrisponde alla condizione ambientale n.2 di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 951/2022;

Si chiede agli Enti in indirizzo di fornire alla scrivente, entro 20 giorni dal ricevimento della presente, l'esito della verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali di propria competenza, indicando, in caso di ritenuta non ottemperanza, le motivazioni.

In base ai riscontri forniti si provvederà secondo quanto previsto dall'art. 28 del d.lgs. 152/06.

Per semplificare i lavori si allegano le tabelle riassuntive delle condizioni ambientali e degli elaborati di riferimento.

Cordiali saluti

Dott.ssa Valentina Favero  
(nota firmata digitalmente)

Bologna, 16/07/2025

| Condizioni Ambientali<br>Det. n.3153 del 14/02/2025  | Ente ottemperante           | Stato dell'ottemperanza   |
|--|-----------------------------|---|
| <p>1. piantumare con essenze l'area non forestata presente a nord-est del capannone G, dove scorre il canale poderale e dove si colloca il punto di immissione nel fosso poderale a cielo aperto S4, in modo tale da ridurre l'impatto visivo, acustico e luminoso creato dall'area oggetto dell'intervento al Sito Rete Natura 2000 IT4060008 ZSC-ZPS VALLE DEL MEZZANO poco distante. Si consiglia la piantumazione di almeno 3 essenze arboree e 6 arbustive scelte tra:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Specie arboree <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Acero campestre (Acer campestre)</li> <li>b. Farnia (Quercus robur)</li> <li>c. Olmo campestre (Ulmus minor)</li> <li>d. Salice Bianco (Salix alba)</li> <li>e. Frassino ossifillo (Fraxinus oxycarpa)</li> </ul> </li> <li>• Specie arbustive <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Fusaggine (Euonymus europaeus)</li> <li>b. Pero selvatico (Pyrus pyraeaster)</li> <li>c. Prugnolo (Prunus spinosa)</li> <li>d. Rosa canina (Rosa canina)</li> <li>e. Sambuco nero (Sambucus nigra)</li> </ul> </li> </ul> | Ente Parco del Delta del Po | <p><b>OTTEMPERANZA DA VERIFICARE</b></p> <p>Allegato: 2025-06_LIBERELLE Plan._generale_dell'impianto</p> <p>Risultano piantumati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 3 acer campestre</li> <li>▪ 6 viburnum opulus</li> </ul> |

|   |  |  |
|---|--|--|
| f. Sanguinello (Cornus sanguinea)<br>g. Vescicaria (Colutea arborescens)<br>h. Corniolo (Cornus mas)<br>i. Pallon di maggio (Viburnum opulus)   |  |  |
| in fase di posa delle stesse, la piantumazione dovrà essere tale da collegare le due aree boscate a nord e ad est del capannone G, ovvero il lato della sponda del canale che dà verso i capannoni, così da aumentare la schermatura offerta dalla vegetazione; tali interventi dovranno essere attuati in fase ante operam;  |  |  |
| 2. dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni e modalità operative già stabilite nel precedente PAUR approvato con DGR 951 del 13/06/2022, con particolare riferimento a:<br>a. manutenzione periodica del tratto ghiaiato di via Grillo Braglia;<br>b. trattamento dei nuovi manufatti, per quanto possibile, con materiali esterni di finitura di colore tendente alle tonalità terra, marrone, nocciola, eventualmente grigio; | 2a: Comune di Portomaggiore<br><br>2b: Unione dei Comuni Valli e Delizie | <b>2a OTTEMPERATA</b><br>ai sensi del parere rilasciato dal comune di Portomaggiore U.0022837.25-11-2024<br><br><b>2b OTTEMPERANZA DA VERIFICARE</b><br>I manufatti sono stati realizzati in tonalità di grigio. |

| <b>Tabella riepilogativa delle condizioni ambientali previste dalla DGR 951/2022</b>  | <b>Ente ottemperante</b>                            | <b>Stato dell'ottemperanza</b>   |
|---|---|--|
| 1. in materia edilizia e sismica, l'inizio dei lavori, ai sensi del D.P.R. n. 380/2001, è subordinato al deposito delle strutture ai sensi della l.r.19/2008 e delle NTC 2018;  | Unione dei Comuni Valli e Delizie                   | <b>OTTEMPERATA</b><br>Esito Prot.18/12/2024.1378859                                |
| <b>2. effettuare il trattamento dei nuovi manufatti, per quanto possibile, con materiali esterni di finitura di colore tendente alle tonalità terra, marrone, nocciola, eventualmente grigio;</b>   | <b>Unione dei Comuni Valli e Delizie</b>            | <b>OTTEMPERANZA DA VERIFICARE</b>  |
| 3. prima della realizzazione delle opere, presentare un piano di manutenzione periodica del tratto ghiaiato di via Grillo Braglia interessato dal transito dei mezzi della Società Agricola Nuova Coccodi, in accordo con il Comune di Portomaggiore; | Comune di Portomaggiore                             | <b>OTTEMPERATA</b><br>Esito Prot 05/12/2024.1334575<br><b>U.0022837.25-11-2024</b> |
| 4. il proponente dovrà presentare la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) prima dell'esercizio dell'opera al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 151/2011;                             | Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara | Da ottemperare in fase successiva  |
| 5. dovrà essere comunicata alla Regione Emilia-Romagna Servizio VIPSA la data di conclusione dei lavori del cantiere;   | Regione Emilia-Romagna Servizio VIPSA               | Da ottemperare in fase successiva  |