



Committente: **Ravenna 1 FTV S.r.l.**  
**Via Dismano, 1280**  
**47522 Cesena (FC) - Italy**

Progetto: **REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO "RAVENNA1" NEL  
COMUNE DI MASSA LOMBARDA**

Cod. Progetto: **RFA**

Fase del progetto: **PROGETTAZIONE**

Attività: **PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato	Visto
00	24/04/2024	Prima emissione				

Tipo: **RELAZIONE ESPLICATIVA OTTEMPERANZE AMBIENTALI**

Scala:

Cod. doc.: **RFA\_EAUR\_00\_00**

Elaborato: **1 di 1**

Data: **24/04/2024**

<b>Ravenna 1 FTV S.r.l.</b> <b>Via Dismano, 1280</b> <b>47522 Cesena (FC) - Italy)</b>	<b>RELAZIONE ESPLICATIVA OTTEMPERANZE AMBIENTALI</b>	CODICE: RFA_EAUR_00_00_00
		FASE:           PROGETTAZIONE
	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO "RAVENNA1" NEL COMUNE DI MASSA LOMBARDA	ATTIVITÀ: PROG. ESECUTIVA
		DATA:           24/04/2024
		REVISIONE           00
		PAGINA           2 di 6

INDICE

1.	PREMESSA .....	3
2.	AUTORIZZAZIONI.....	3
3.	PRESCRIZIONI AMBIENTALI .....	4
4.	CONCLUSIONI .....	6

<b>Ravenna 1 FTV S.r.l.</b> <b>Via Dismano, 1280</b> <b>47522 Cesena (FC) - Italy)</b>	<b>RELAZIONE ESPLICATIVA OTTEMPERANZE AMBIENTALI</b>	CODICE: RFA_EAUR_00_00_00
		FASE:            PROGETTAZIONE
	<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO "RAVENNA1" NEL COMUNE DI MASSA LOMBARDA</b>	ATTIVITÀ: PROG. ESECUTIVA
		DATA:            24/04/2024
		REVISIONE            00
		PAGINA            3 di 6

## 1. PREMESSA

Il presente documento si propone di esplicitare la modalità di inserimento delle singole prescrizioni ambientali nella progettazione esecutiva e nella realizzazione dell’Impianto Fotovoltaico denominato “Ravenna1” nel comune di Massa Lombarda.

Nel dettaglio, le prescrizioni sono riportate nel *“Provvedimento di verifica di assoggettabilità a via (screening) relativo al progetto "impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare", localizzato nel comune di massa lombarda (RA)”* rilasciato con Determina. n. 14279 del 28/07/2021.

Di seguito si riportano i dati generali del Proponente l’iniziativa:

**Ravenna 1 FTV S.r.l.**  
 Via Dismano, 1280  
 47522 Cesena (FC)

## 2. AUTORIZZAZIONI

L’iter autorizzativo delle opere di progetto si è articolato nelle seguenti fasi:

- Con DET-AMB-2021-6628 del 28/12/2021, ARPAE ha rilasciato Autorizzazione alla realizzazione delle opere in oggetto alla Herbamont Srl Società Agricola;
- Con DET-AMB-2022-1010 del 02/03/2022, DET-AMB-2021-6628 ha rilasciato la Voltura del titolo in oggetto a favore della Società Ravenna 1 FTV S.r.l.;
- Con comunicazione della società scrivente Prot. 09/2022/U-E&C/EM del 21/12/2022, registrata da Codesto Spett.le Ente con l’identificativo 209469/2022 in data 22/12/2022, la stessa richiedeva proroga del termine di avvio lavori di ulteriori 12 mesi, sino al 28/12/2023, ai sensi dell’art. 10 septies dell’allegato alla legge del 20 maggio 2022 n.51;
- Con comunicazione della società scrivente Prot. 3/2023/U-E&C/GG del 30/05/2023, registrata da ARPAE con l’identificativo 94787/2023 in data 30/05/2023, la stessa comunicava l’avvio dei lavori per le opere relative all’impianto di cui all’oggetto;
- Con comunicazione della società scrivente 9/2023/U-E&C/MA del 19/10/2023, la stessa presentava all’Unione dei Comuni della Bassa Romagna, Dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA) ai sensi dell’art. 6-bis del DLgs 28/2011 per lavori in variante non sostanziale, con conclusione positiva del procedimento e, contemporaneamente, trasmissione ad ARPAE SAC, Ente titolare dell’Autorizzazione Unica oggetto di modifica con comunicazione n. 1283/24.
- Con comunicazione della società scrivente 7/2024/U-E&C/MA del 12/04/2023, la stessa presentava all’Unione dei Comuni della Bassa Romagna, e per conoscenza a ARPAE SAC, Dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA) ai sensi dell’art. 6-bis del DLgs 28/2011 per lavori in variante non sostanziale per modifiche migliorative dal punto di vista del layout e della configurazione di impianto.

<b>Ravenna 1 FTV S.r.l.</b> <b>Via Dismano, 1280</b> <b>47522 Cesena (FC) - Italy)</b>	<b>RELAZIONE ESPLICATIVA OTTEMPERANZE AMBIENTALI</b>	CODICE: RFA_EAUR_00_00_00
		FASE: PROGETTAZIONE
	<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO "RAVENNA1" NEL COMUNE DI MASSA LOMBARDA</b>	ATTIVITÀ: PROG. ESECUTIVA
		DATA: 24/04/2024
		REVISIONE 00
		PAGINA 4 di 6

### 3. PRESCRIZIONI AMBIENTALI

Di seguito si riporta l'elenco delle condizioni ambientali riportate nel "Provvedimento di verifica di assoggettabilità a via (screening) relativo al progetto "impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare", localizzato nel comune di massa lombarda (RA)" n. n. 14279 del 28/07/2021, le quali sono indicizzate numericamente con lo stesso ordine riportato nella Determina e sono direttamente commentate ed esplicate, in relazione all'applicazione delle ottemperanze, punto per punto (spiegazione in corsivo blu):

1. Lo stoccaggio temporaneo delle terre e rocce da scavo, interamente riutilizzate presso il sito di produzione, dovrà avvenire in cumuli di altezza non superiore ad 1 metro che dovranno essere coperti in caso di vento;

Lo stoccaggio temporaneo delle terre e rocce da scavo, interamente riutilizzate presso il sito di produzione, è avvenuta in cumuli di altezza non superiore ad 1 metro, come da dichiarazione allegata del Direttore Lavori. La prescrizione è stata applicata dal contrattista durante la fase di cantiere, ed il Direttore Lavori ha eseguito verifiche del rispetto della prescrizione.

All. Pr.1\_Verbale stoccaggio temporaneo terre e rocce

2. Per quanto riguarda le terre e rocce da scavo deve essere presentata la "Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà" al Comune e all'Arpae territorialmente competente secondo le modalità previste dall'art. 21 del DPR 120/2017;

La "Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà" è stata presentata in data 20/11/2023 con protocollo della scrivente n. 12/2023/U-E&C/MA e registrata da ARPAE lo stesso giorno con identificativo n. 196212/2023.

3. Le operazioni di bagnatura per il contenimento delle polveri (bagnature ruote dei camion, bagnature viabilità interna, ecc..) siano segnalate su un apposito registro a disposizione per eventuali controlli;

Le attività di cantiere si sono svolte nella stagione invernale, in presenza di piogge e umidità, pertanto, come da dichiarazione allegata del Direttore Lavori, non sono state necessarie operazioni di bagnatura per il contenimento delle polveri.

All. Pr.3\_VERBALE BAGNATURA DELLE POLVERI.pdf

4. Prima dell'inizio del cantiere dovrà essere inviato ad Arpae un cronoprogramma che evidenzi le eventuali sovrapposizioni con il cantiere dell'impianto fotovoltaico che verrà realizzato in prossimità di quello in oggetto, indicando l'inizio e la fine delle attività che si svolgeranno in contemporanea e delle modalità di gestione dei due cantieri;

Il cantiere relativo all'impianto fotovoltaico da realizzarsi in prossimità di quello in oggetto si è concluso prima della data di inizio dei lavori dell'impianto di proprietà della scrivente; pertanto, non si sono verificate attività in contemporanea. La scrivente ha inviato ad Arpae comunicazione in tal senso in data 08/08/2023 con protocollo n. 6/2023/U-E&C/MA registrata dall'ente nella stessa data con identificativo n. 137732/2023.

<b>Ravenna 1 FTV S.r.l.</b> <b>Via Dismano, 1280</b> <b>47522 Cesena (FC) - Italy)</b>	<b>RELAZIONE ESPLICATIVA OTTEMPERANZE AMBIENTALI</b>	CODICE: RFA_EAUR_00_00_00
		FASE: PROGETTAZIONE
	<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO "RAVENNA1" NEL COMUNE DI MASSA LOMBARDA</b>	ATTIVITÀ: PROG. ESECUTIVA
		DATA: 24/04/2024
		REVISIONE 00
		PAGINA 5 di 6

5. L'approvvigionamento dei materiali dovrà avvenire evitando i periodi della giornata con il maggior traffico veicolare della zona, caratterizzato dal flusso di mezzi pesanti da e per il centro logistico LIDL;

[Tutti i trasporti per l'approvvigionamento dei materiali effettuati senza criticità e interferenze, rispettando gli orari di minor traffico veicolare. Nessuna criticità è stata pertanto segnalata dalla LIDL.](#)

6. Prima dell'inizio dei lavori, sulla base dei disposti di cui al vigente Regolamento per le Concessioni Precarie e le Autorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio con deliberazione n. 11, in data 24 Giugno 1996 del Comitato Amministrativo, il proponente dovrà regolarizzare presso il Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale, con idonea concessione, il manufatto di scarico esistente, afferente al lotto, nel canale di scolo consorziale "San Giacomo";

[Il Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale ha emesso la concessione per lo scarico delle acque meteoriche nel canale di scolo consorziale tombinato "San Giacomo" con Atto n. 155/2021 del 11/11/2021.](#)

[In data 23/11/2023 la scrivente ha fatto richiesta al Consorzio di variante progettuale, che è stata approvata con protocollo del Consorzio n. 18322/2023 del 29/11/2023. Si allega parere favorevole e progetto in variante.](#)

All.:

- [Pr.6\\_AttoConcessione\\_155\\_20211111 signed.pdf](#)
- [Pr. 6\\_Parere favorevole variante\\_18322\\_2023.pdf](#)
- [Pr.6\\_Elaborato grafico variante.pdf](#)

7. il proponente dovrà produrre, in sede di istanza di Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 387/03, il progetto del sistema verde di schermatura dell'area dell'impianto fotovoltaico. Tale schermatura dovrà essere realizzata su tutti i lati dell'area interessata e dovrà seguire le indicazioni riportate nell'allegato E del RUE dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna. Si chiede inoltre che, per la realizzazione della schermatura, vengano utilizzate almeno 5 specie vegetali (suddivise tra alberi e arbusti);

[In sede di Autorizzazione Unica è stata presentata la tavola "2l.20211102\\_HERB\\_UN\\_Progetto definitivo Rev02-Tavola 8 Rev02.pdf" relativo al sistema di verde di schermatura dell'impianto fotovoltaico. Il progetto prevede, come richiesto, 5 specie vegetali: Ligustrum Sinense, Corylus Avellana, Cupressocyparis Leylandii, Prunus Laurocerasus, Laurus Nobilis.](#)

[Il progetto definitivo presentato in sede di autorizzazione unica è stato aggiornato in fase esecutiva attraverso la DILA presentata in data 12/04/2023 all'unione dei comuni e per conoscenza all'ARPAE, al fine di rispettare le indicazioni del RUE, lasciando invariata la varietà delle specie vegetali. Il progetto di schermatura del verde è descritto nella tavola "Tav.a08 - Opere di mitigazione.pdf."](#)

All.:

- [Pr.7\\_2l.20211102\\_HERB\\_UN\\_Progetto definitivo Rev02-Tavola 8 Rev02.pdf.p7m](#)
- [Pr.7\\_Tav.a08 - Opere di mitigazione.pdf.p7m](#)

<b>Ravenna 1 FTV S.r.l.</b> <b>Via Dismano, 1280</b> <b>47522 Cesena (FC) - Italy)</b>	<b>RELAZIONE ESPLICATIVA OTTEMPERANZE AMBIENTALI</b>  <b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO "RAVENNA1" NEL COMUNE DI MASSA LOMBARDA</b>	CODICE: RFA_EAUR_00_00_00
		FASE: PROGETTAZIONE
		ATTIVITÀ: PROG. ESECUTIVA
		DATA: 24/04/2024
		REVISIONE 00
		PAGINA 6 di 6

8. in sede di istanza di Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 387/03, dovranno essere prodotte idonee tavole a dimostrazione che i manufatti edili rispettano le distanze dai confini previsti dal RUE e le distanze dalla strada previste dal Codice della Strada. In caso, per motivi tecnici e di interesse pubblico, si ritenga necessario derogare dalle suddette distanze minime occorrerà richiedere ed ottenere, preventivamente alla presentazione dell'istanza autorizzatoria alla realizzazione dell'impianto, la deroga ai sensi dell'art. 6.1.7 del RUE vigente;

In sede di Autorizzazione Unica è stata presentata la tavola 2h.20211102\_HERB\_UN\_Progetto definitivo Rev02-Tavola 6 Rev02.pdf dalla quale si evince il rispetto delle distanze previste dal RUE.

Il progetto definitivo presentato in sede di autorizzazione unica è stato aggiornato in fase esecutiva attraverso la DILA presentata in data 12/04/2023 all'unione dei comuni e per conoscenza all'ARPAE. Si allega la tavola Tav.a06 - Plan. autorizzata e di variante dalla quale si evince il rispetto delle distanze previste dal RUE.

All:

- Pr.8\_2h.20211102\_HERB\_UN\_Progetto definitivo Rev02-Tavola 6 Rev02.pdf.p7m
- Pr.8\_Tav.a06 - Plan. autorizzata e di variante.pdf

9. dovrà essere trasmessa ad ARPAE ed alla Regione Emilia-Romagna Servizio valutazione impatto e promozione sostenibilità ambientale la certificazione di regolare esecuzione delle opere e, ai sensi dell'art. 25 della l.r. 4/2018 e dell'art. 28, comma 7 bis del d. lgs. 152/06, la relazione di verifica di ottemperanza delle prescrizioni fino a quel momento esigibili;

Si adempie alla prescrizione con la trasmissione della presente relazione nella quale sono descritte le prescrizioni attualmente esigibili.

Terminati i lavori, sarà trasmessa ad ARPAE ed alla Regione Emilia-Romagna Servizio valutazione impatto e promozione sostenibilità ambientale la certificazione di regolare esecuzione delle opere.

## 4. CONCLUSIONI

Risultano ottemperate tutte le prescrizioni ambientali relative alla fase di cantiere al momento esigibili e riportate nel giudizio di compatibilità ambientale per l'impianto fotovoltaico di proprietà della società Ravenna1 FTV Srl nel comune di Massa Lombarda (RA).



Bellucci  
Paolo  
24.04.2024  
15:14:55  
GMT+01:00