

Provincia di Reggio Emilia

Comune di Rubiera



Osservazioni al progetto denominato " Adeguamento dei manufatti di regolazione e sfioro della cassa di espansione del fiume Secchia comprensivo della predisposizione della possibilità di regolazione in situazioni emergenziali anche per piene ordinarie in relazione alla capacità di deflusso del tratto arginato e avvio dell'adeguamento in quota e potenziamento strutturale dei rilevati arginali del sistema cassa espansione esistente - Lavori di ampliamento e adeguamento della cassa di espansione del fiume Secchia nel comune di Rubiera (RE)"



OSSERVANTE :

L'AGROFAUNISTICA S.P.A.
Viale C.Prampolini, 29
42048 Rubiera (RE)
P.IVA IT00675900351
Pec: lagrofaunistica@legalmail.it

TECNICO :

DOTT. GEOL. A. FIORI
Via Radici in Piano, 371 - FORMIGINE fr. Casinalbo (MO)
Tel./Fax: 059/4620373 - Cell. 338/6190797
Email: afiori@studiogeologicofiori.it

OGGETTO : Osservazioni al progetto denominato "Adeguamento dei manufatti di regolazione e sfioro della cassa di espansione del fiume Secchia comprensivo della predisposizione della possibilità di regolazione in situazioni emergenziali anche per piene ordinarie in relazione alla capacità di deflusso del tratto arginato e avvio dell'adeguamento in quota e potenziamento strutturale dei rilevati arginali del sistema cassa espansione esistente. - Lavori di ampliamento e adeguamento della cassa di espansione del fiume Secchia nel comune di Rubiera (RE)"

Proponente : L'AGROFAUNISTICA SPA - Viale C.Prampolini, 29 - 42048 Rubiera (RE)

OSSERVAZIONE 1 - Piste laterali alla nuova arginatura

Relativamente a questo argomento si rileva che, con il nuovo progetto di ampliamento della Cassa di Espansione che prevede la realizzazione di nuove arginature oltre all'ampliamento delle arginature esistenti, l'attuale camionale al piede dell'argine della Cassa di Espansione, posta in Comune di Rubiera e in Comune di Campogalliano, viene in parte interclusa all'interno del Polo SE 108, in parte modificata e in parte ne viene cambiato il percorso. Tale camionale, costituisce l'attuale viabilità che consente il trasferimento degli inerti lapidei dei Poli estrattivi SE 108 e SE 016, all'interno dei quali la scrivente Società ha giacimenti ghiaiosi, presso i vari impianti di lavorazione degli inerti lapidei.

In conseguenza di ciò, si chiede che la formazione delle piste laterali alla nuova arginatura e alle arginature esistenti in ampliamento, nonché relative rampe di collegamento, previste in progetto di VIA, vengano riviste da Aipo, sia in termini dimensionali che di struttura del sottofondo, al fine di continuare a consentire il transito in sicurezza dei pesanti mezzi d'opera legati all'attività estrattiva.

Per quanto concerne, nello specifico, i tratti di pista laterali alla nuova arginatura, le cui aree sono previste all'interno delle zone di occupazione temporanea e che rimarranno in proprietà privata alla Ditta L'Agrofaunistica SPA (Fig. 1), si osserva che su tali aree dovrà essere costituita apposita convenzione per regolamentare lo sgravio di responsabilità in capo alla proprietà relativamente all'utilizzo da parte di terzi e apposita servitù considerando il loro utilizzo futuro sia per opere di manutenzione delle casse di espansione che per l'accesso al parco fluviale e di conseguenza gli indennizzi dovranno essere formati dal deprezzamento del bene maggiorato dalle relative servitù.

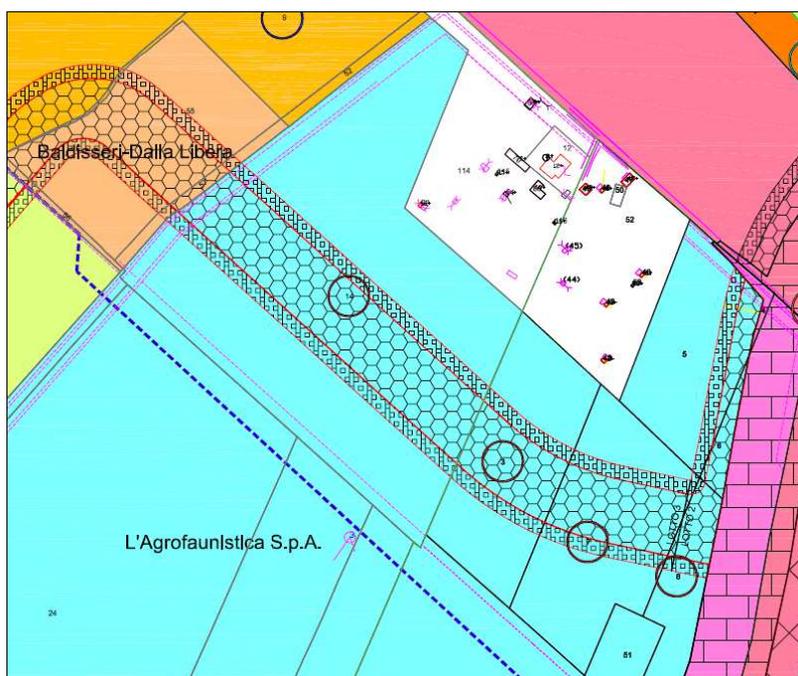


Fig. 1 - Nuova arginatura proprietà L'Agrofaunistica SPA (zone di esproprio e occupazione temporanea)

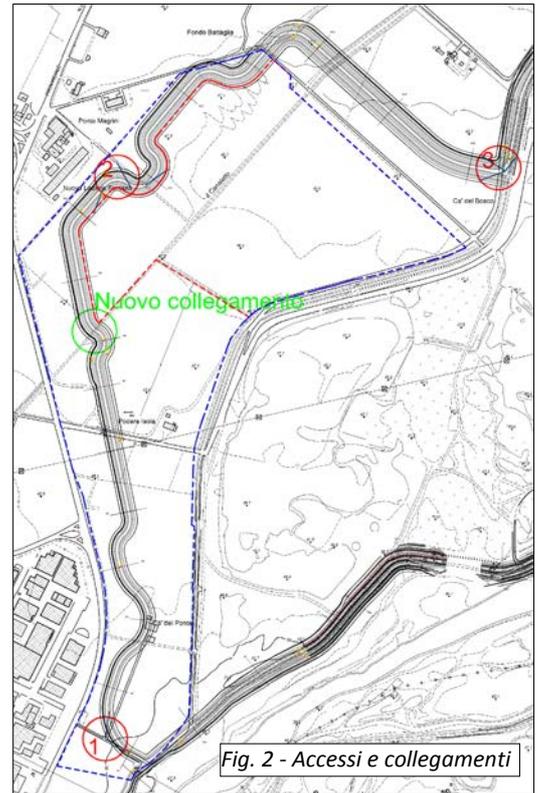
OSSERVAZIONE 2 - Rampe di collegamento interno-esterno nuova arginatura.

Si ritiene necessario che Il progetto definitivo definisca dettagli esecutivi per la realizzazione delle rampe di collegamento della viabilità interna ed esterna alla cassa laterale, considerando che tali strutture, collegandosi all'arginatura ne rappresentano di fatto una estensione, con effetti diretti anche sul regime degli espropri.

Il progetto definitivo di VIA individua 3 rampe di collegamento tra l'esterno e l'interno della cassa laterale individuate nella figura 2 dai numero 1, 2 e 3. il numero 1 è previsto nella zona sud del polo estrattivo con il collegamento con la strada Provinciale, il secondo immediatamente a sud-est della Nuova latteria Fontana Loc. Ponte Magrini con anche in questo caso il collegamento con la strada Provinciale. Il terzo nella zona Nord in corrispondenza dell'innesto della nuova arginatura con quella esistente.

Ai fini di un eventuale più razionale sfruttamento estrattivo delle aree interne alle arginature, e ridurre le interferenze (rumore e

polveri) legate al traffico di cava in corrispondenza del toponimo "Nuova latteria Fontana" e dell'edificio a civile abitazione esistente immediatamente a N-E, si richiede di valutare la possibilità di un nuovo collegamento interno-esterno (o sostituzione del secondo), eventualmente nella posizione individuata nella figura 2, che risulta baricentrico rispetto ai due comparti estrattivi previsti dal PAE.



OSSERVAZIONE 3 - Adeguamento arginale

L'adeguamento arginale previsto nel settore nord coinvolge direttamente proprietà della Ditta L'Agrofaunistica SPA come visibile nelle figure seguenti e sarà in parte direttamente interessata la pista camionabile esistente attualmente utilizzata per il collegamento tra il cantiere Albone nel Comune di Campogalliano e la S.P. 85 in Comune di Rubiera (figg. 3 e 4) . Si ritiene necessario che il progetto definitivo valuti attentamente l'interferenza tra la pista e l'adeguamento arginale considerando che sarà necessaria la rimozione dei materiali litoidi di sottofondo, materiali che dovranno ritornare in disponibilità all'esecutore dell'opera stradale Calcestruzzi Corradini spa. Considerando inoltre che per tale settore il progetto definitivo prevede l'esproprio anche della pista esterna che sarà realizzata, dovrà essere predisposta una servitù di passaggio su tale tratto di pista in capo alla scrivente Società, di terzi successori e delle imprese con essa, o chi per essa, operanti, per assicurare il collegamento stradale tra il citato Cantiere Albone in Comune di Campogalliano e la S.P. 85 in Comune di Rubiera. Dovranno altresì essere definite specifiche indennità di esproprio che tengano conto dell'utilizzo attuale dell'area come viabilità.

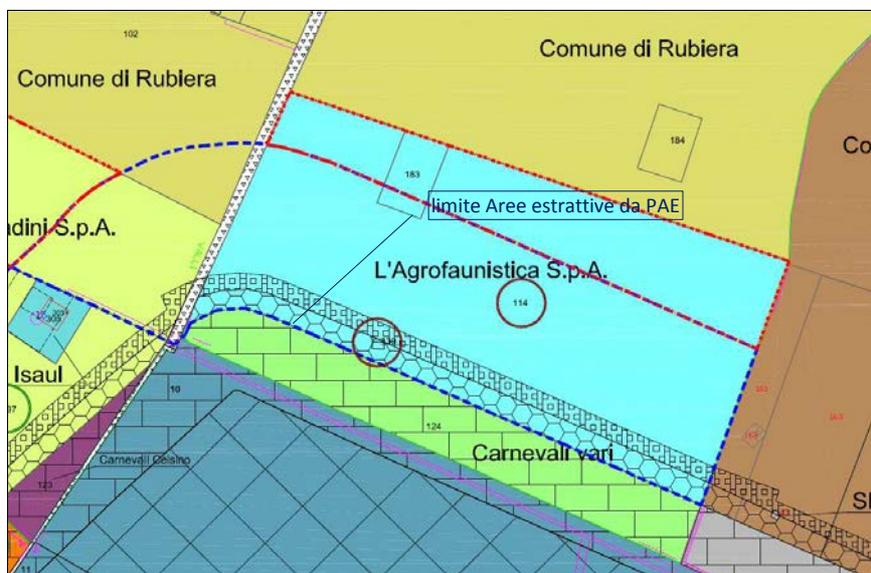


Fig. 3 - Aree di esproprio e occupazione temporanea



Fig. 4 - Pista camionabile esistente e progetto di adeguamento arginale

Si osserva, inoltre, che il progetto di adeguamento arginale coinvolge direttamente terreni ricompresi nel comparto estrattivo D2 del Polo estrattivo SE016 "Campo di canottaggio" previsto dal PAE vigente, inibendone in parte l'escavazione. Si evidenzia la necessità di approfondire tale aspetto per la corretta stima del valore di esproprio.

OSSERVAZIONE 4 - Dati catastali di classamento

Si segnala che la qualità/classe del mappale n° 24 del foglio 18 riportata nell'allegato 1 del documento R.25 "Piano particellare grafico di esproprio, servitù e occupazione temporanea ed elenco ditte" risulta SEMINATIVO IRRIGUO e non SEMINATIVO e la Classe è la 1 e non la 2. . Va peraltro tenuta in debita considerazione la qualificazione urbanistica delle aree oggetto di esproprio, in quanto inserite nel perimetro del PAE del Comune di Rubiera, ai fini della corretta quantificazione dell'indennità.

OSSERVAZIONE 5 - Opere di mitigazione ambientale

Il progetto definitivo individua una categoria di opere a corredo delle opere principali di natura idraulica e che rivestono un ruolo importante quali interventi che mitigano e compensano da un punto di vista ambientale l'alterazione dei luoghi in considerazione della presenza di habitat naturali di pregio che in parte verranno coinvolti dagli interventi.

Tra queste è prevista la realizzazione nell'area in proprietà della Ditta L'Agrofaunistica SPA di un'estesa area a canneto (con quota del fondo a 39,5 m s.l.m.) nella parte settentrionale dell'invaso B inframezzata da una serie di canali ("chiari") che favoriranno le dinamiche trofiche e incrementeranno la biodiversità all'interno della zona umida (Fig. 5). Si è avuta notizia che sarà predisposto un aggiornamento delle opere di compensazione: si attende pertanto conferma della soluzione preannunciata, riservandosi eventuali ulteriori osservazioni

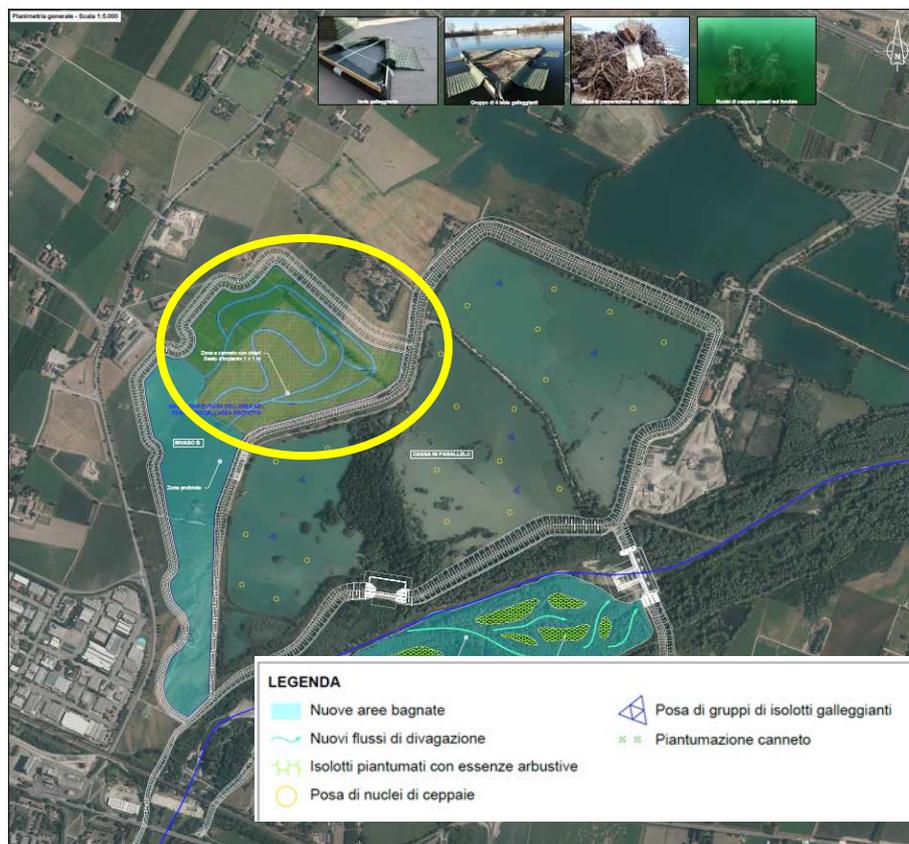


Fig. 5 - Opere di mitigazione ambientale

Si segnala che tali opere non sono comprese nel computo metrico estimativo degli interventi di mitigazione ambientale (cat. 10) il cui importo totale (€ 85.565,90) è relativo solo a quelli del lotto 2 ricomprendendo quindi la piantumazione di specie arbustive, rifugi sommersi (ceppaie) e isole galleggianti

OSSERVAZIONE 6 - Soglia di sfioro tra l'invaso esistente e l'ampliamento

Nella descrizione di tale opera si prevede la realizzazione del collegamento tra la vasca esistente e l'ampliamento con una soglia tracimabile di lunghezza pari a circa 95 m e quota di scorrimento pari a 42,00 m s.l.m, rivestita con massi di seconda III categoria. I due laghi, quello esistente e quello di futura realizzazione, verranno tenuti in comunicazione tramite la posa di due condotte DN 1000 mm, poste al di sotto della soglia, per favorire lo scambio e il ricircolo delle acque. Nell'elaborato cartografico dell'intervento L (Fig. 6) viene invece riportata una quota di sfioro di 41.00 m slm, con conseguente quota di sfioro delle tubazioni a 39.50 m. slm.

Si chiede conferma del fatto che il riferimento corretto sia pari a 42,00 m s.l.m., imputandosi il diverso richiamo a 41 m s.l.m. ad un mero errore materiale. Si richiede pertanto che siano apportate le relative correzioni.

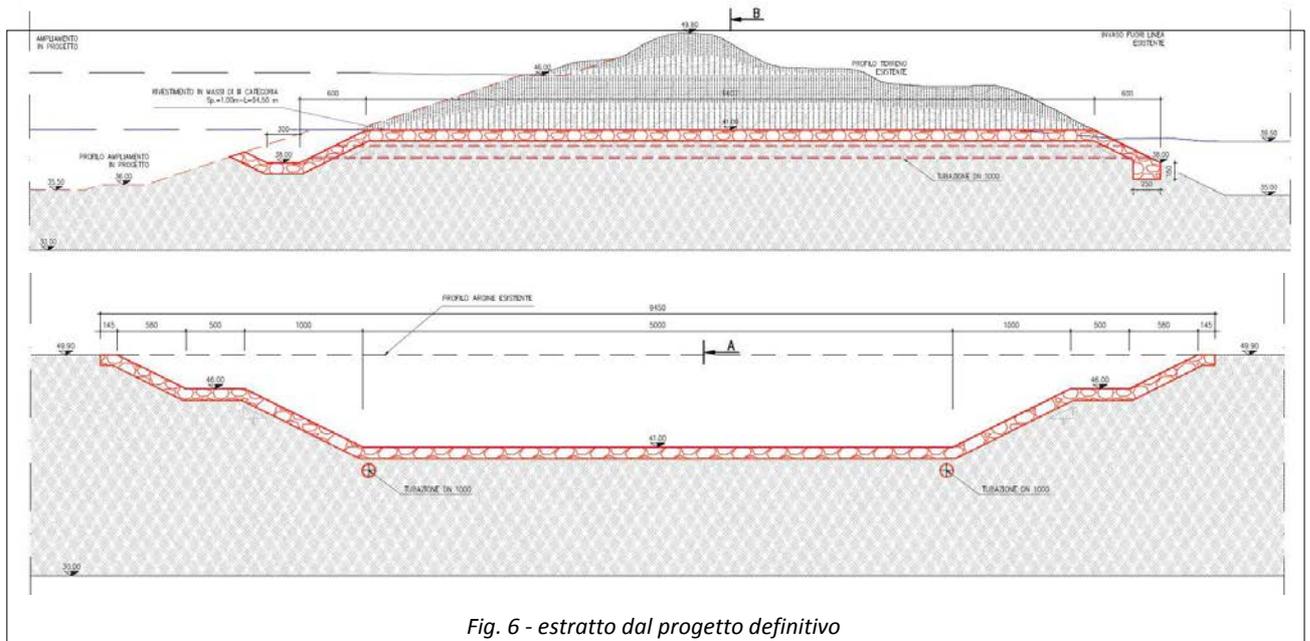


Fig. 6 - estratto dal progetto definitivo

Confidando che le presenti osservazioni siano attentamente valutate e possano trovare concreto riscontro, restiamo a disposizione e porgiamo distinti saluti.

Rubiera, lì 11/01/2021

L'Agrofaunistica S.p.A.
Salardi Agostino
firmato digitalmente

Il Tecnico
Dott. Geol. Alberto Fiori
firmato digitalmente

