

Provincia di Reggio Emilia

Comune di Rubiera



Osservazioni al progetto denominato " Adeguamento dei manufatti di regolazione e sfioro della cassa di espansione del fiume Secchia comprensivo della predisposizione della possibilità di regolazione in situazioni emergenziali anche per piene ordinarie in relazione alla capacità di deflusso del tratto arginato e avvio dell'adeguamento in quota e potenziamento strutturale dei rilevati arginali del sistema cassa espansione esistente - Lavori di ampliamento e adeguamento della cassa di espansione del fiume Secchia nel comune di Rubiera (RE) "

OSSERVANTE : CORRADINI ELLA

*Viale C.Prampolini, 29
42048 Rubiera (RE)
C.F. CRRLL33E59D0370
Pec: corradiniella@legalmail.it*

TECNICO :

DOTT. GEOL. A. FIORI
*Via Radici in Piano, 371 - FORMIGINE fr. Casinalbo (MO)
Tel./Fax: 059/4620373 - Cell. 338/6190797
Email: afiori@studiogeologicofiori.it*

OGGETTO : Osservazioni al progetto denominato "Adeguamento dei manufatti di regolazione e sfioro della cassa di espansione del fiume Secchia comprensivo della predisposizione della possibilità di regolazione in situazioni emergenziali anche per piene ordinarie in relazione alla capacità di deflusso del tratto arginato e avvio dell'adeguamento in quota e potenziamento strutturale dei rilevati arginali del sistema cassa espansione esistente.- Lavori di ampliamento e adeguamento della cassa di espansione del fiume Secchia nel comune di Rubiera (RE)"

Proponente : CORRADINI ELLA - Viale C.Prampolini, 29 - 42048 Rubiera (RE)

OSSERVAZIONE 1 - Adeguamento arginale riguardante i Mappali n. 7 e 8 del Foglio 19

L'adeguamento arginale previsto nel settore nord coinvolge direttamente la proprietà Corradini Ella come visibile nelle figure seguenti e sarà direttamente interessata la pista camionabile esistente attualmente utilizzata per il collegamento tra il cantiere Albone nel Comune di Campogalliano e la S.P. 85 in Comune di Rubiera (Fig. 1). Si ritiene necessario che il progetto definitivo valuti attentamente l'interferenza tra la pista esistente e l'adeguamento arginale considerando che sarà anche necessaria la rimozione dei materiali litoidi di sottofondo, materiali che dovranno ritornare in disponibilità all'esecutore dell'opera stradale Calcestruzzi Corradini spa. Dovranno altresì essere definite specifiche indennità di esproprio che tengano conto dell'utilizzo attuale dell'area come viabilità.

Per quanto concerne questo tratto di pista laterale alla nuova arginatura, le cui aree sono previste all'interno delle zone di occupazione temporanea e che rimarranno in proprietà privata di Corradini Ella (Fig. 1), si osserva che su tali aree dovrà essere costituita apposita convenzione per regolamentare lo sgravio di responsabilità in capo alla proprietà relativamente all'utilizzo da parte di terzi e apposita servitù considerando il loro utilizzo futuro sia per opere di manutenzione delle casse di espansione che per l'accesso al parco fluviale e di conseguenza gli indennizzi dovranno essere formati dal deprezzamento del bene maggiorato dalle relative servitù.

Si rileva, inoltre, che in fregio all'adeguamento arginale in progetto, e più precisamente su parte del mappale n° 7 del foglio 19, è presente la strada di accesso, da Via Del Rivone, all'edificio residenziale identificato al foglio 14 mappale n 305, viabilità gravata da servitù di passaggio in favore del citato edificio. Nel caso in cui la zona di occupazione temporanea e la realizzazione della pista laterale interferisse con la citata viabilità, la scrivente precisa che dovrà essere cura di Aipo provvedere a garantire il regolare accesso all'edificio di cui al foglio 14 mappale n. 305 da Via Del Rivone.

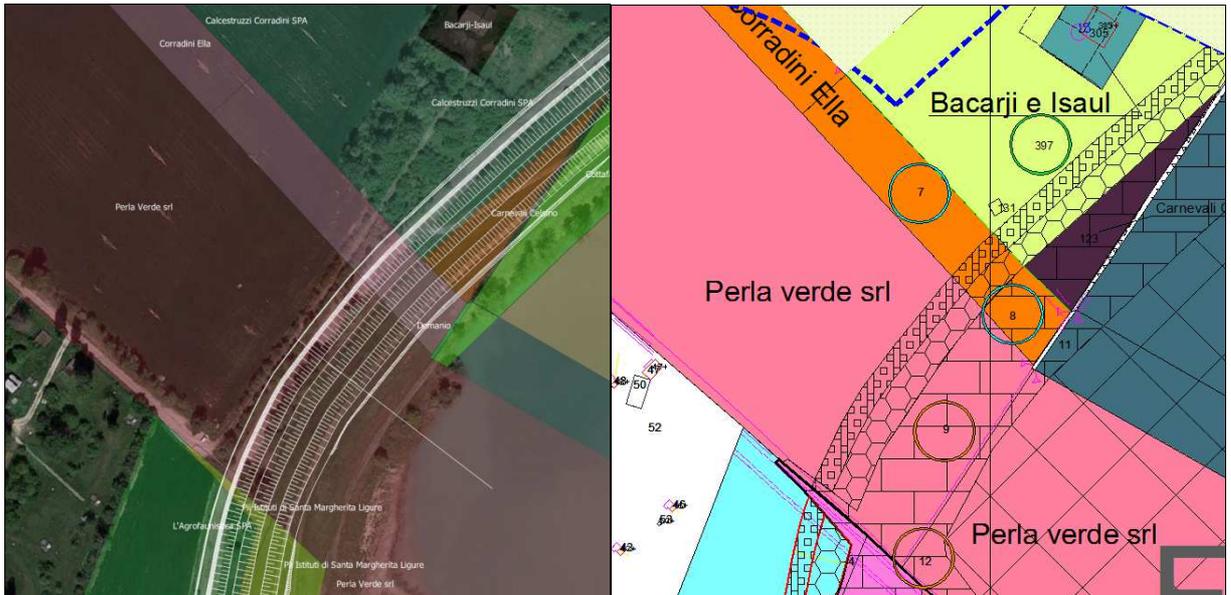


Fig. 1 - Pista camionabile esistente e progetto di adeguamento arginale - Espropri e occupazione temporanea

Confidando che le presenti osservazioni siano attentamente valutate e possano trovare concreto riscontro, resto a disposizione e porgo distinti saluti.

Rubiera, li 11/01/2021

Corradini Ella
firmato digitalmente

Il Tecnico
Dott. Geol. Alberto Fiori
firmato digitalmente

