

*TESTO DELL' OSSERVAZIONE RELATIVA AL PROGETTO DENOMINATO "MONTICELLI_D'ONGINA" NEL
COMUNE DI MONTICELLI D'ONGINA (PC) E SAN PIETRO IN CERRO (PC) PRESENTATO DAL
PROPONENTE VSE S.R.L*

Relativamente al Progetto MONTICELLI_D'ONGINA nei comuni di Monticelli d'Ongina (PC) e San Pietro in Cerro (PC) presentato da VSE Srl (PG.2024.1195858), la Scrivente Società Iren Green Generation Tech S.r.l. segnala che, tra le particelle interessate dal tracciato della linea MT di collegamento dell'impianto con la rete elettrica, figura la particella 24 al Foglio 6 sita nel comune di Cortemaggiore (PC), mappale per il quale Iren Green Generation Tech Srl ha contrattualizzato un diritto di servitù di passaggio con l'intestataria Opera Pia Alberoni in data 31 ottobre 2024 relativamente ad un progetto di impianto fotovoltaico della potenza di 24,586 MWp la cui istanza di PAUR (PG.2024.1306588) è stata inviata il giorno 27 novembre 2024 a Regione Emilia-Romagna - Area Valutazione Impatto Ambientale e autorizzazioni.

In particolare, si segnala che tale particella è inserita nel Piano Particellare di Esproprio inviato dalla scrivente ad ARPAE Emilia Romagna il giorno 12 febbraio 2025 nell'ambito della richiesta di integrazioni relativa al progetto, documento che si allega nella versione descrittiva e grafica. Si indicano inoltre di seguito gli estremi del contratto preliminare di compravendita sopracitato stipulato in data 31 ottobre 2024 tra Iren Green Generation Tech Srl e Opera Pia Alberoni (Rep. n. 24715 Racc. 16726): l'atto è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Alessandria il 7 novembre 2024 al n. 12461 serie 1T e trascritto in medesima data presso l'ufficio del Territorio di Piacenza, n. 15506 R.G. e n. 11939 R.P.

In merito a quanto enunciato sopra, la Scrivente richiede di partecipare alla Conferenza dei Servizi, in quanto parte interessata, al fine di tutelare la nostra iniziativa e di gestire eventuali interferenze.

Cordiali Saluti.

IREN GREEN GENERATION TECH SRL