

Spett.le Arpae

Servizio Autorizzazioni

Concessioni – Unità

Autorizzazioni complesse ed

Energia di Ferrara

Via Bologna, 534

44124 Ferrara

Pec: aoofe@cert.arpa.emr.it

Oggetto: Comunicazione del 06/10/2025 afferente l'avviso di deposito per la costituzione di servitù di cavidotto – Molinella Energy S.r.l.

Il sottoscritto Ghetti Alberto, nato a [REDACTED] avverso l'avviso di deposito avente ad oggetto la costituzione di servitù di cavidotto come da istanza depositata dalla ditta Molinella Energy S.r.l. e acquisita da Arpae con PG/2025/175436 del 03/10/2025, in risposta alla Vostra comunicazione del 06/10/2025, numero pratica 22613/2025, adduce le osservazioni di seguito riportate.

Sul fondo oggetto del procedimento di asservimento, fg. 111 p. 44 del Comune di Argenta, il sottoscritto svolge regolare coltivazione nell'ambito della conduzione della propria azienda Agricola, motivo per cui si chiede che la realizzazione dell'opera avvenga quanto più a ridosso del confine della stessa particella con la confinante p. 71 del fg. 100.

Si richiede, inoltre, che la collocazione della condotta avvenga ad una profondità di posa di oltre 1,50 mt sopratubo, previa realizzazione di uno scotico di almeno 30 cm del terreno fertile e successivo riposizionamento dello stesso al termine della posa della condotta.

In questo caso, la normale coltivazione del fondo non dovrà essere in alcun modo pregiudicata durante lo svolgimento dell'opera, dovendo essere garantito sempre e comunque l'accesso allo stesso nella sua interezza, senza limitazioni. Si mantiene riserva di determinazione dell'indennizzo a fronte della servitù da costituire e di ogni eventuale danno derivante dall'opera stessa, riguardante le eventuali colture in atto e le attività di remissione in pristino del fondo, che si rendessero necessarie. Si dovranno calcolare i mancati raccolti dell'anno in cui si eseguiranno i lavori oltre che ad una graduale ripresa della fertilità degli anni successivi. Saranno da considerare inoltre oneri di ripristino della fertilità dettati dalla necessità di eseguire specifiche lavorazioni ed opportuni apporti di sostanza organica.

In attesa di Vostro cortese riscontro, porgo cordiali saluti.

Argenta, 20/11/2025

Alberto Ghetti


