


REGIONE EMILIA-ROMAGNA (L_emiro)
Giunta (AOO_EMIR)
PG/2018/0718761 del 03/12/2018 09:22:00

OSSERVAZIONE COLLETTIVA ALLA VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE
PROPOSTA DA LAMINAM SPA DA PARTE DEI PROPRIETARI DI BENI IMMOBILIARI

PROGETTO VIA

ARPAE PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE ESISTENTE DI LASTRE CERAMICHE PRESSO LO STABILIMENTO DI BORGO VAL DI TARO (PR) PROPOSTO DA LAMINAM SPA

OSSERVAZIONE

I sottoscritti 66 proprietari di immobili, residenti a Borgo val di Taro, si oppongono al progetto di ampliamento dello stabilimento Laminam che porterebbe la produzione da 190 t/g di prodotto cotto, quantità attualmente autorizzata, a 600 t/g.

Perdita di valore delle unità immobiliari

A partire dal 2017 si è verificata una diminuzione consistente del valore venale dei beni immobiliari, con impossibilità di vendita degli stessi ,

Soprattutto in alcune località del territorio, quali il quartiere di San Rocco, località le Spiagge, ed altre che si trovano nelle immediate vicinanze della fabbrica Laminam, è praticamente impossibile per i proprietari vendere e/o affittare qualsiasi immobile.

Il minor valore di mercato è dovuto ,principalmente, ad una diversa valutazione derivante da aspetti di tipo ambientale dovuti alla presenza di fumi , odori sgradevoli e inquinanti nell'aria.

Si sono, inoltre verificati problemi di tipo sanitario che hanno costretto alcuni abitanti a valutare la possibilità di vendere e/o affittare il proprio immobile per trasferirsi altrove.

Tale trasferimento non è stato possibile perché le agenzie immobiliari non sono riuscite a mettere sul mercato gli immobili data la notevole svalutazione degli stessi. al punto che alcune agenzie sconsigliano di metterle sul mercato

Di conseguenza alcune famiglie,i cui componenti erano particolarmente e reiteratamene colpite da disturbi di tipo sanitario si sono già trasferite, lasciando l'immobile di proprietà inutilizzato e invenduto con tutti i conseguenti oneri economici.

E' chiaro che una triplicazione della produzione porterebbe ad una situazione peggiorativa ed insostenibile per chi, proprietario di un bene immobiliare, spesso frutto di risparmi e sacrifici di una vita, fosse costretto a subire un danno rilevante sulla sua proprietà.

In considerazione di quanto sopra

SI CHIEDE

al responsabile del procedimento di **RIGETTARE** l'istanza presentata da Laminam S.p.A. per l'ampliamento dell'impianto produttivo a Borgo Val diTaro

Si allegano firme autografe dei proprietari

