



COMUNE DI LUZZARA
Provincia di Reggio Emilia

VARIANTE GENERALE PAE
in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia



too

s t u d i o
via O. Tenni 128/B
42123 Reggio Emilia
T +39 0522 569338

progettazione generale

ing. **Isabella Caiti**
isabella.caiti@toostudio.it
P.IVA 02562040358

ing. **Simone Pioli**
simone.pioli@toostudio.it
P.IVA 03018550354

arch. **Marco Denti**
marco.denti@toostudio.it
P.IVA 02560720357

**consulenza
geologica e geotecnica**

geol. **Giorgia Campana**
Via per Formigine 58a
41051 Castelnuovo Rangone (MO)
campanagiorgia@gmail.com

geol. **Claudia Borelli**
Via per Formigine 58a
41051 Castelnuovo Rangone (MO)
borelligeo@gmail.com

consulenza idrogeologica

ing. **Marco Monaci**
Via per Formigine 58a
41051 Castelnuovo Rangone (MO)
mm.monaci@gmail.com

Titolo elaborato: **ELABORATI DI ANALISI**

tavola

A0.3

scala
varie

02	-	-	-
01	-	-	-
00	Febbraio 2026	Emissione	I.C.-S.P.
Rev.	Data	Descrizione	Redatto



LUZZARA

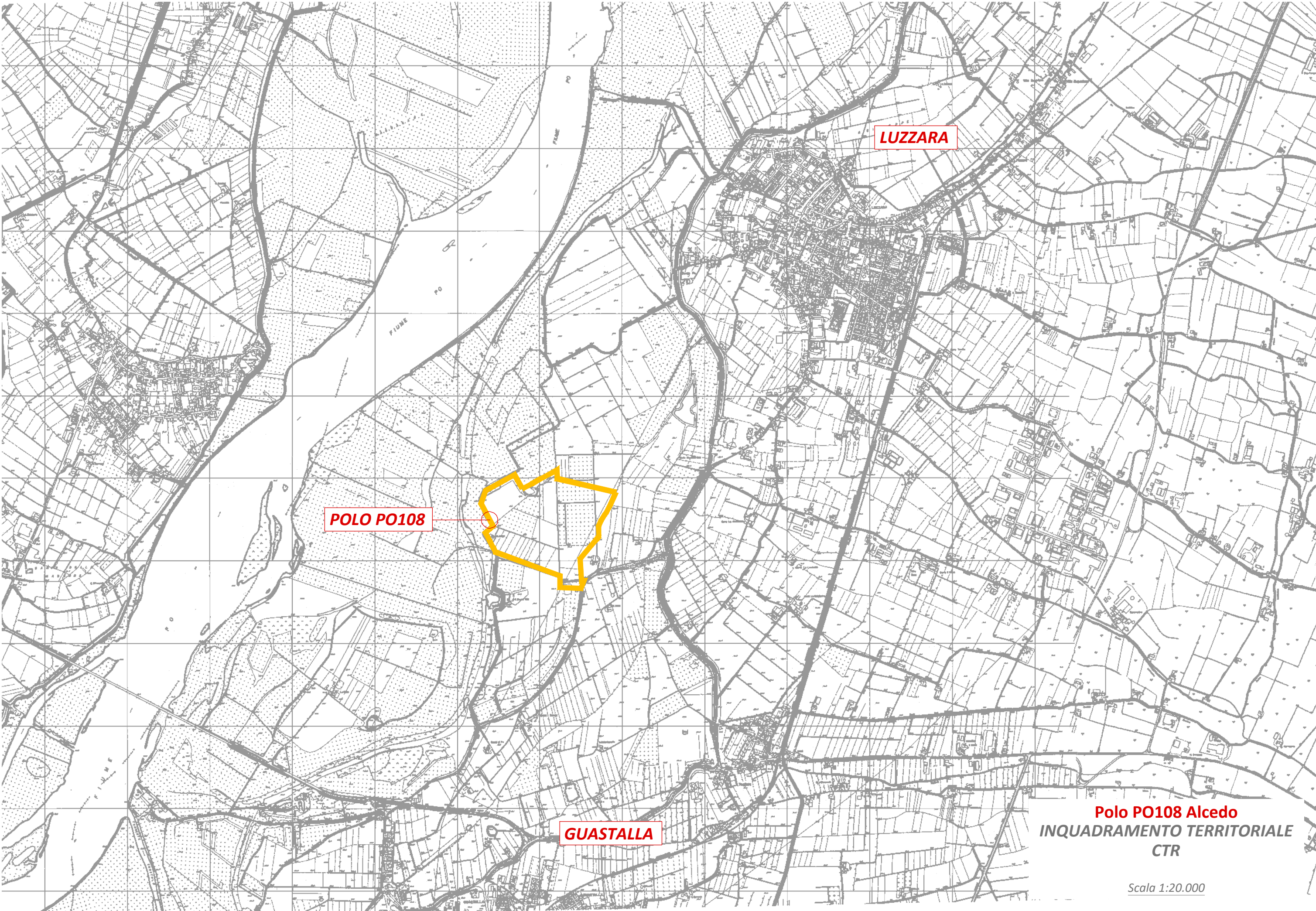
POLO PO108

GUASTALLA



Polo PO108 Alcedo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
ORTOFOTO

Scala 1:20.000



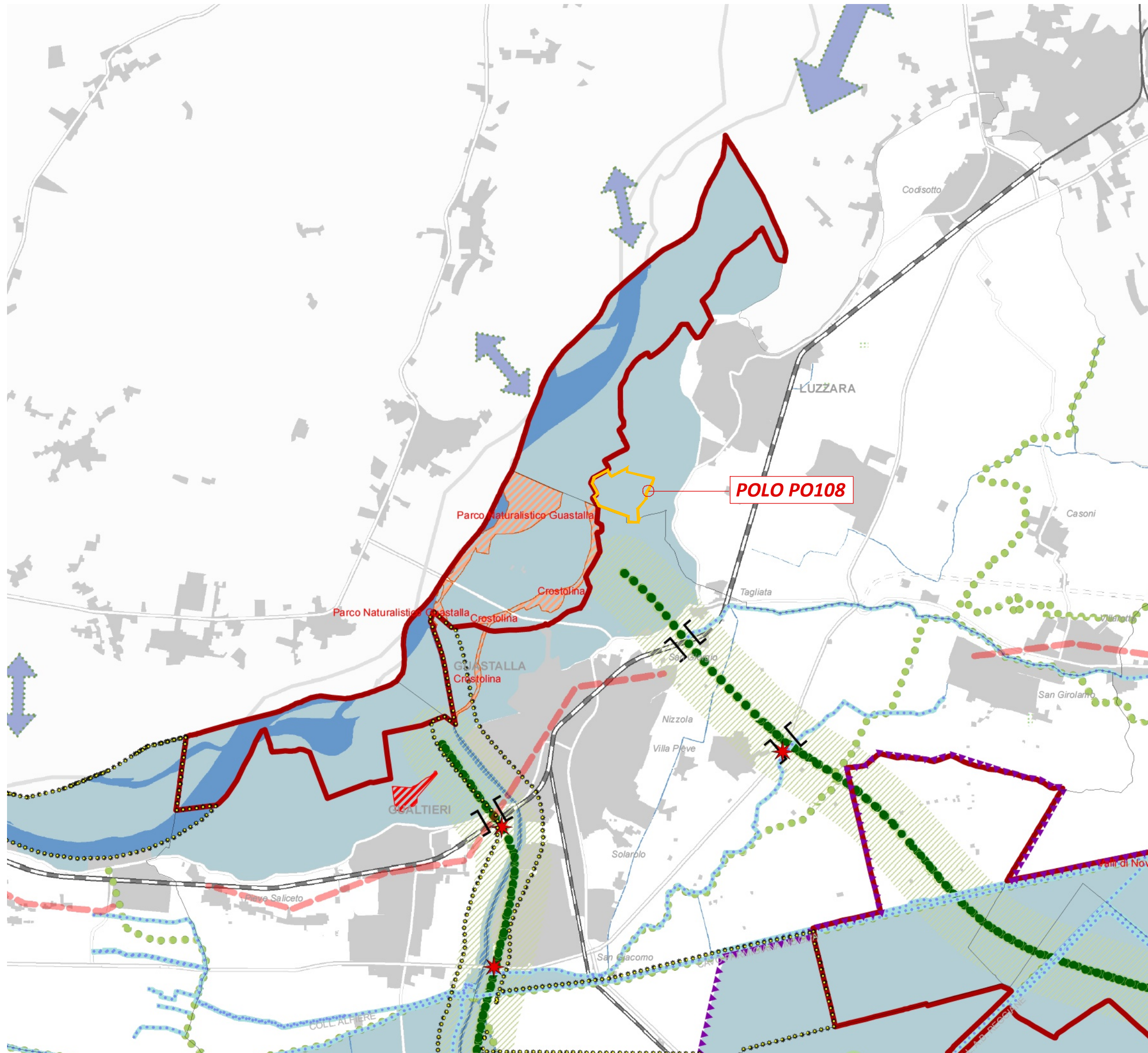
POLO PO108

LUZZARA

GUASTALLA

Polo PO108 Alcedo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
CTR

Scala 1:20.000



LEGENDA:

A) Elementi della Rete Natura 2000 (art. 89)

■ Siti di Importanza Comunitaria - SIC (A1)

■ SIC e ZPS

■ Zone di Protezione Speciale - ZPS (A2)

D) Corridoi ecologici fluviali

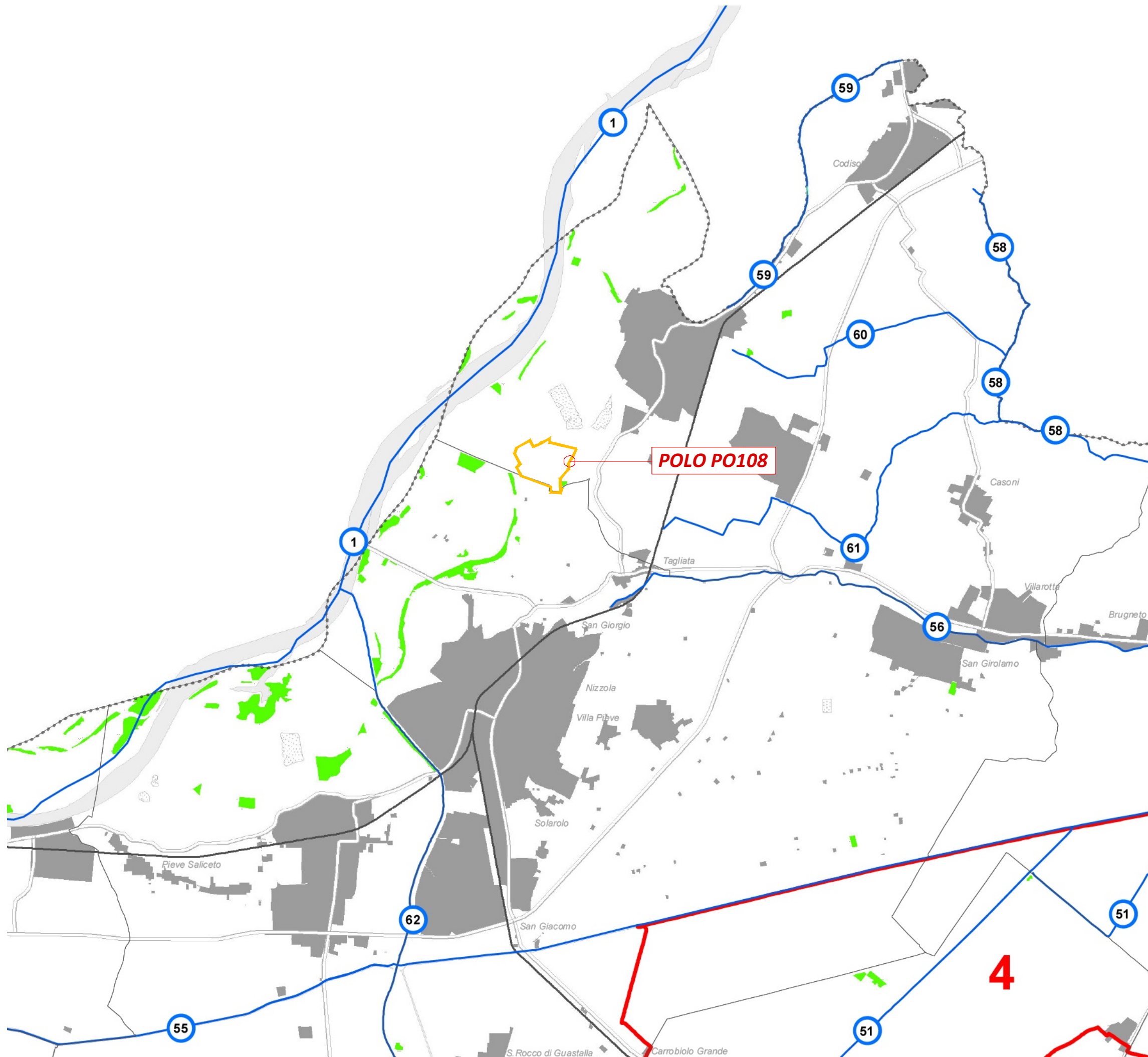
■ Corridoi fluviali primari (D1) (art. 65, art. 40, art. 41)

■ Corridoi fluviali secondari (D2) (art. 41)

■ Corsi d'acqua ad uso polivalente (D3) (art. 5)

POLO PO108

Polo PO108 Alcedo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PTCP RE 2019
 Tavola P2 - Rete ecologica polivalente
 Scala 1:50.000

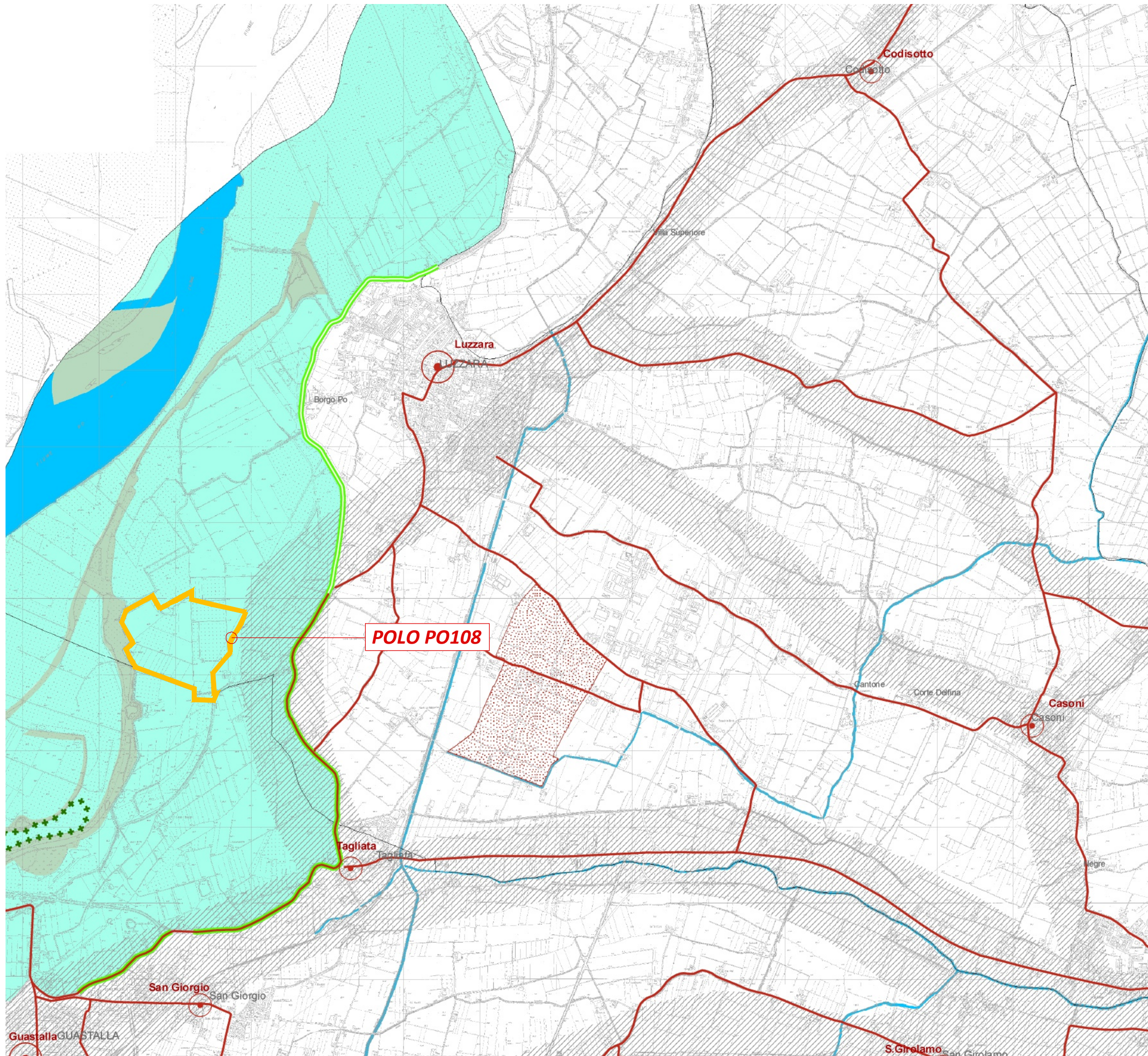


LEGENDA:

AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142)

- "LAGHI" (lett. B)
- ① "FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA ISCRITTI NELL'ELENCO DELLE ACQUE PUBBLICHE" (lett. C)
- Tratti tombati
- ▨ "MONTAGNE" (lett. D)
- "CIRCHI GLACIALI" (lett. E)
- ▨ "PARCHI E RISERVE" (lett. F)
 - ▨ PARCO NAZIONALE
 - ▨ RISERVE NATURALI REGIONALI
- ▨ "BOSCHI" (lett. G)

Polo PO108 Alcedo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PTCP RE 2019
 Tavola P4 - Carta dei beni paesaggistici del territorio provinciale
Scala 1:50.000



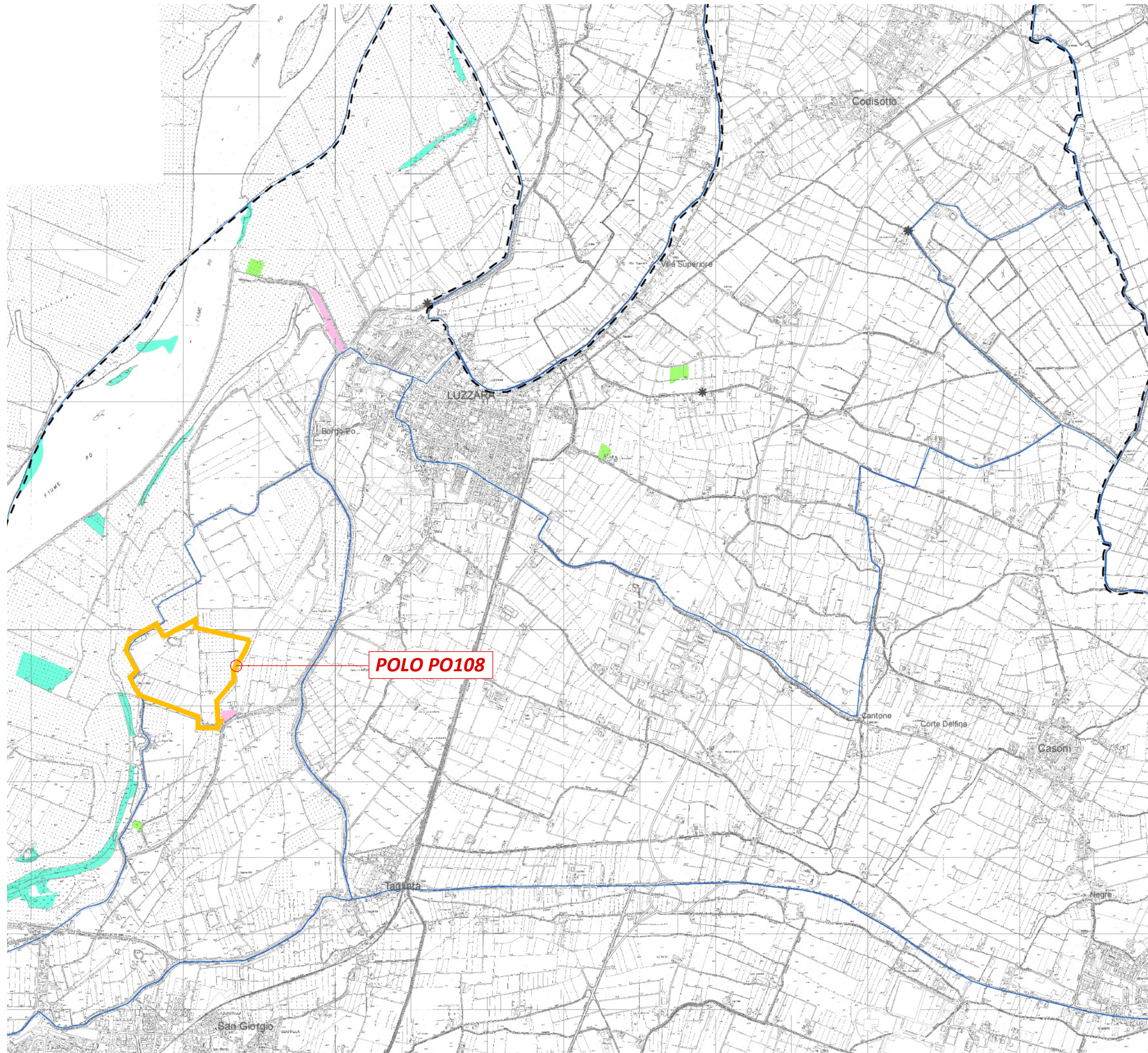
LEGENDA:

SISTEMI, ZONE ED ELEMENTI STRUTTURANTI LA FORMA DEL TERRITORIO E DI SPECIFICO INTERESSE NATURALISTICO

- Sistema dei crinali e sistema collinare (art. 37)
 - Canale
 - Collina
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, invasi e corsi d'acqua (art. 40)
 - a. Zona di tutela assoluta
 - b. Zona di tutela ordinaria
 - c. Zona di tutela delle golene del Po
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 41)
- Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura (art. 82)
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art. 42)
- Particolari disposizioni di tutela di specifici elementi (art. 43)
 - dossi di pianura
- Zone di tutela naturalistica (art. 44)
- Zone di tutela agronaturalistica (art. 45)
- Viabilità storica (art. 51)
- Sistema delle bonifiche storiche (art. 53)
- Viabilità panoramica (art. 55)

Polo PO108 Alcedo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PTCP RE 2019

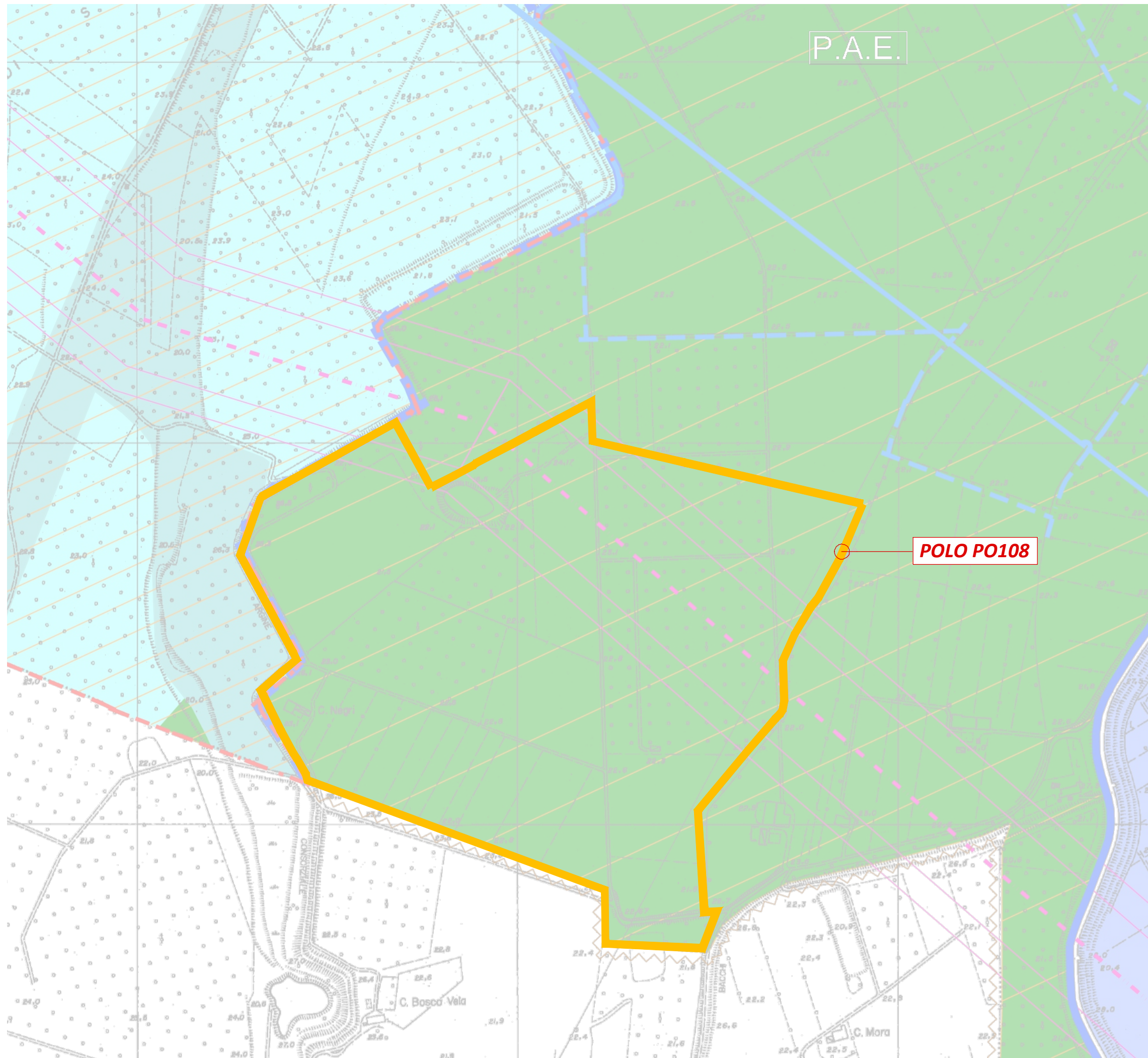
Tavola P5a - Zone, sistemi ed elementi della tutela paesistica
 Scala 1:25.000



LEGENDA:

Bacini idrografici	
	Confine di bacino idrografico
Formazioni boschive	
	a. Querceti submesofili ed altre latifoglie miste
	b. Querceti xerofili
	c. Formazioni igrofile ripariali o di versante
	d. Castagneti da frutto abbandonati o irregolari
	e. Formazioni di Pino silvestre dominante o in boschi misti con latifoglie
	f. Faggete
	g. Formazioni miste di abete bianco e faggio
	h. Rimboschimenti
	i. Formazioni a dominanza di specie colonizzatrici alloctone

Polo PO108 Alcedo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PTCP RE 2019
 Tavola P5b - Sistema Forestale e Boschivo
 Scala 1:25.000

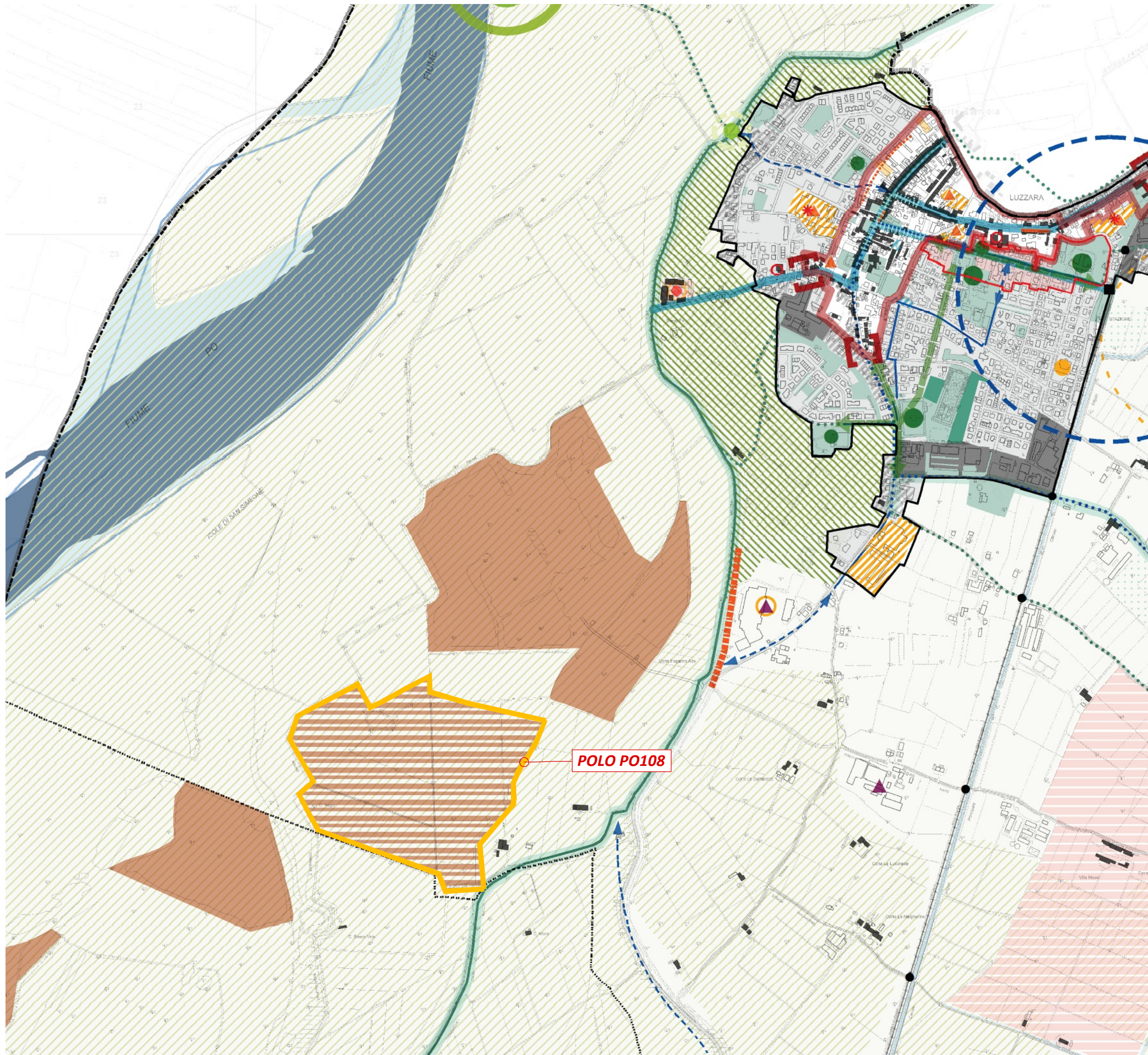


LEGENDA:

	Invasi ed alvei di bacini e corsi d'acqua (Po e principali canali)	6-16	
	Zona di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua a tutela ordinaria	5-16	
	Zone ZPS (Del. G.R. RER n° 1816 del 22/09/03) e SIC	6	
	Golena Aperta	6	Q.C.
	Golena Chiusa	5	Q.C.
	Fascia A Limite "fascia di deflusso della piena" Coincide pressoché in toto con la "golena aperta"; frequenza inondazione: 1-2/anno	56	Q.C.
	Fascia B Limite "fascia di esondazione" Comprende anche la "golena chiusa"; quest'ultima è soggetta ad inondazione (frequenza: 15-10 anni) per tracimazione degli argini intragolenali	56	Q.C.
	Piano di Attività Estrattiva (Variante 2005)	5	Q.C.

Polo PO108 Alcedo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PSC

Tavola 3.a - Ambiti e Traformazioni Territoriali - Tutele Ambientali e Storico Culturali
Scala 1:5.000

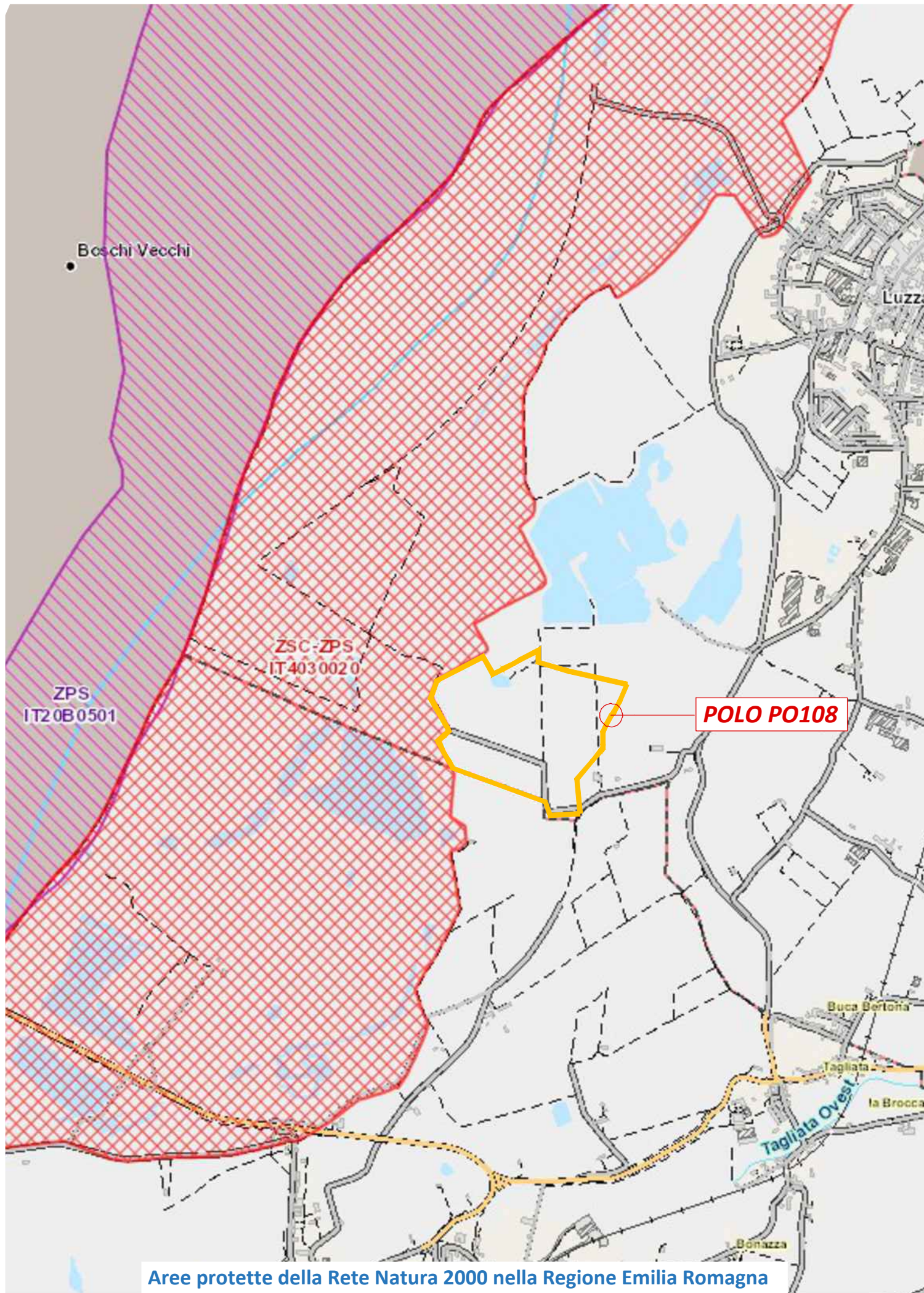


LEGENDA:

- Rete ciclabile**
- Esistente per gli spostamenti quotidiani
- Esistente fruiva (Greenway)
- Integrazione della rete ciclabile urbana ed extraurbana per gli spostamenti quotidiani
- Integrazione della rete ciclabile fruiva (Greenways)
- Valorizzazione degli itinerari
- SF 5 - Ecosistema rurale e reti verdi e blu**
- Principali edifici e complessi dismessi in territorio rurale
- Insedimenti sparsi e discontinui in golena
- Edificato sparso e discontinuo (art. 36, co. 4, LR 24/2017)
- ▨ Aree di salvaguardia dell'insediamento storico
- ▨ Salvaguardia delle aree agricole intercluse e dei varchi
- ▨ Salvaguardia e qualificazione dei margini urbani aperti sul paesaggio rurale
- ▲ Mitigazione e risoluzione delle incompatibilità funzionali e paesaggistiche
- Punti Panoramici
- Aree per il corretto insediamento paesaggistico
- Principali luoghi di aggregazione di offerta fruiva
- Offerta Culturale
- Offerta Naturalistica
- ▨ Rinaturalizzazione delle cave a fine ciclo
- ▨ Zone estrattive di progetto
- Paesaggi rurali**
- ▨ Comunità del Po
- ▨ Pianura Orientale
- ▨ Pianura occidentale

POLO PO108

Polo PO108 Alcedo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
P.U.G.I.
 Tavola ST.3.2.e - Schema di assetto strategico comunale Luzzara
 Scala 1:12.500

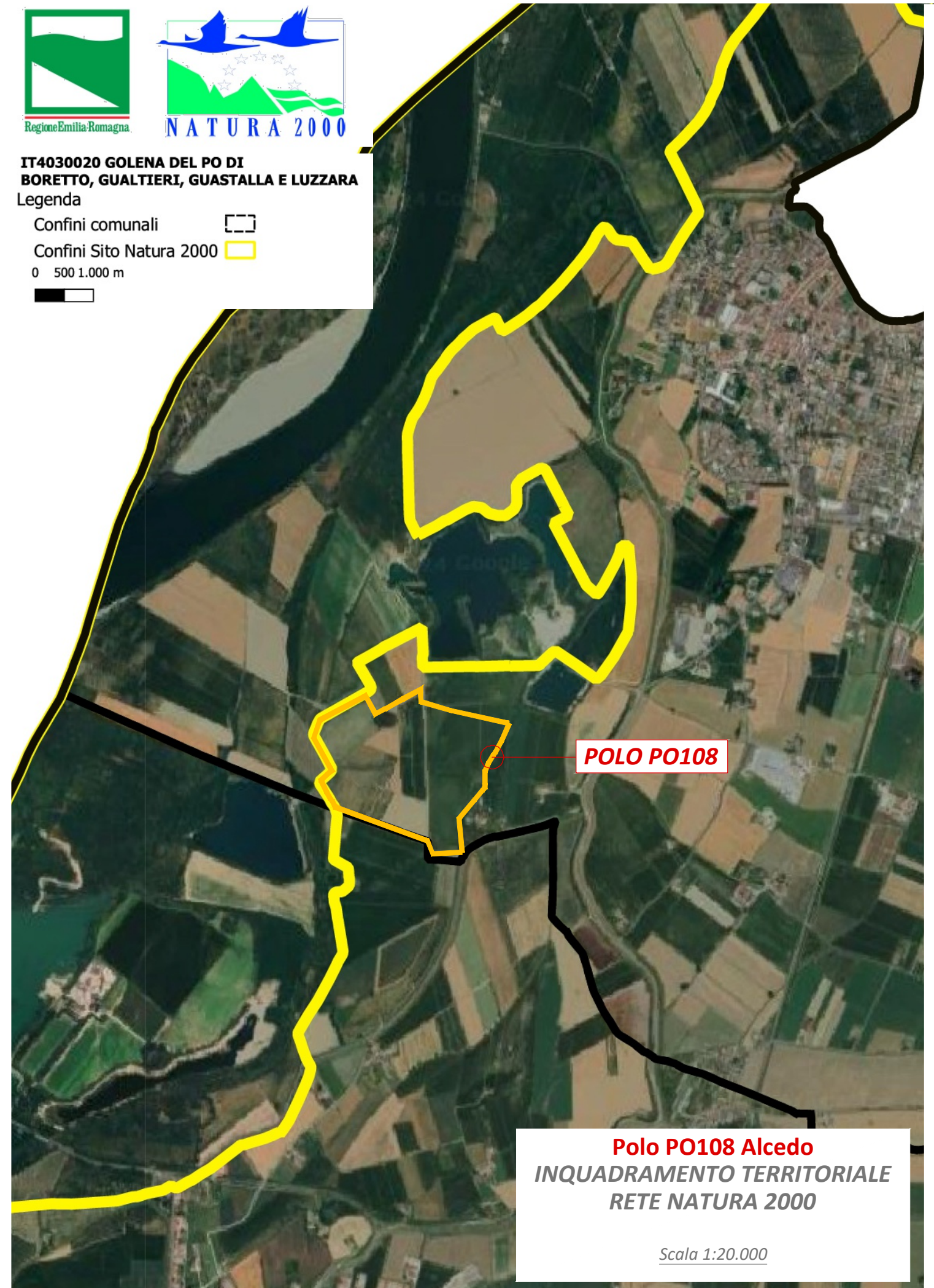


Aree protette della Rete Natura 2000 nella Regione Emilia Romagna



IT4030020 GOLENA DEL PO DI BORETTO, GUALTIERI, GUASTALLA E LUZZARA
 Legenda

- Confini comunali
- Confini Sito Natura 2000
- 0 500 1.000 m



Polo PO108 Alcedo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
RETE NATURA 2000

Scala 1:20.000