

ACCORDO DI PROGRAMMA
IN VARIANTE ALLA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
E URBANISTICA

ai sensi dell'art.60 - L.R. 24/2017

PARCO ARCHEOLOGICO
STRALCIO DI COMPLETAMENTO
DEL COLLEGAMENTO SS9 - CASELLO A14



COMUNE DI GAMBETTOLA

SCHEMA DI ASSETTO
LOCALIZZAZIONE DELLE OPERE
ai sensi della L.R. 24/2017

ALLEGATO

Y

SCALA 1:5.000

LEGENDA

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. A-7)
- Ambiti urbani consolidati (Art. A-10)
- Ambiti specializzati per attività produttive (Art. A-13)

Territorio urbanizzabile

- Ambiti per nuovi insediamenti (Art. A-12)
- Ambiti opzionali per nuovi insediamenti (Art. A-12)
- Nuovi ambiti specializzati ecologicamente attrezzati per attività produttive (Art. A-14)

Ambiti da riqualificare

- Ambiti da riqualificare a destinazione residenziale (Art. A-11)
- Ambiti da riqualificare - dotazioni territoriali di qualità urbana (Art. A-11)
- Ambiti da riqualificare a destinazione terziario-commerciale (Art. A-11)
- Attività di rottamazione e commercio metalli (Art. A-11)

- Parco fluviale in ambito urbano

- Territorio pianificato non compreso negli ambiti consolidati

Territorio rurale

Aree di valore naturale e ambientale (Art. A - 17 L.R. 20/2000)

- Sistema forestale e boschivo (Art. A10 PTCP)
- Pianta, gruppo, filare meritevole di tutela
- Filari alberati
- Siepi
- Specie floristiche protette
- Invasi di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 18 PTCP)
- Zone di espansione inondabili (Art. 17a PTCP)

Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. A - 18 L.R. 20/2000)

- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico con vocazione viticolo - olivicola e presenza di elementi naturalistico - ambientali (Art. A-18a)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico a componente silvicozootecnico-semintivo (Art. A-18b)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico con forte presenza di elementi di valore naturale- ambientale (Art. A-18c)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico con dominanza della componente silvicozootecnica estensiva (Art. A-18d)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico con dominanza della componente naturale - ambientale e forme di zootecnia a pascolo naturali ed alpeggio (Art. A-18e)

Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. A - 19 L.R. 20/2000)

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di pianura (Art. A-19a)
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di fondovalle (Art. A-19b)
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di elevata connotazione paesaggistica (Art. A-19c)
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola con specializzazione zootecnica intensiva (Art. A-19d)
- Ambito rurale retrocostiero a valenza agro-ambientale e fruitiva (Art. A-19e)
- Ambito agricolo periurbano (Art. A-20)

- Ambiti di delocalizzazione e riqualificazione del comparto zootecnico

Ambiti agricoli del paesaggio fluviale (Art. 17 PTCP)

- Zone ricomprese nel limite morfologico (Art. 17b PTCP)
- Zone di tutela del paesaggio fluviale (Art. 17c PTCP)

Ambiti della sostenibilità ambientale di scala territoriale

- Ambiti per la ricompressione delle reti ecologiche e per gli interventi compensativi derivanti dai nuovi processi insediativi
- Canale Emiliano Romagnolo
- Piano Attività Estrattive comunale

Insediamenti e storiche infrastrutture (Art. A-8 L.R. 20/2000)

- Nucleo insediativo 1 numero nucleo insediativo

Sistema infrastrutturale viario

- Grande viabilità esistente
- Grande viabilità in galleria
- Strade statali
- Strade provinciali
- Strade comunali
- Viabilità minore
- Viabilità di progetto
- Viabilità di progetto - tracciati indicativi
- Riqualificazione ambientale della Via Emilia
- Rispetti da infrastrutture viarie
- Linea ferroviaria
- Stazione ferroviaria
- Confine comunale

Interventi di potenziamento e adeguamento

-
-
-
-
-

- Strada del Parco Archeologico della Valle del Rubicone (collegamento SS9 "Via Emilia" - Casello A14 "Rubicone")
- Percorso ciclabile di progetto

