

2.s2A

CARTOGRAFIA DI PSC

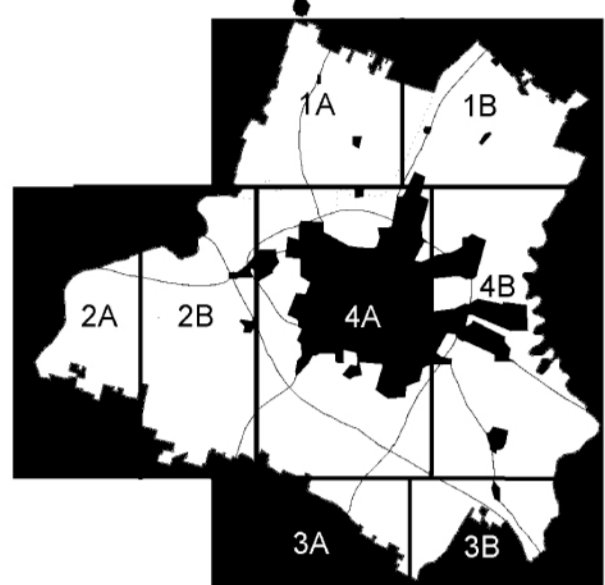
PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Adeguamento ai sensi dell'art.43 co.5
L.R. 20/2000

Approvata con delibera di C.C. n° 93 del 22/12/2003
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 16 del 25/02/2008
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 34 del 24/05/2010
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 34 del 19/06/2013
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 30 del 30/03/2015 (Tavola.2.44A)
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 48 del 07/05/2015
Aggiornata alla D.D. ARPAE n° 3647 del 03/10/2016 (Tavola.2.11A)

Allineamento elaborati con delibera di C.C. n° 47 del 05/07/2018
(Tavola.2.2A-2.2B-2.44A-2.44B)

scala 1:10000



Realizzato con City Time (cavo cingolo 27-6 Orange v1.1)

PARTE I - SISTEMA DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE

CAPO II - PIANO STRUTTURALE COMUNALE

perimetro del territorio urbanizzato, del centro abitato
e del centro edificato (PSC)

perimetro territorio urbanizzabile (PSC)

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

I - Centri storici

centri storici (PSC)

TERRITORIO URBANO

II - Ambiti urbani consolidati

a - aree di tutela e ricostituzione ambientale
prossime al centro storico (PSC)

a1 - aree di tutela e ricostituzione ambientale
situato nel quadrante sud-est della via Emilia (PSC)

a2 - aree di tutela e ricostituzione ambientale
situato in territorio extraurbano (PSC)

b - aree di consolidamento
di zone residenziali e miste (PSC)

III - Ambiti da riqualificare

a - aree di riequilibrio dei tessuti carenti (PSC)

b - aree di ricomposizione e riassetto (PSC)

IV - Ambiti per i nuovi insediamenti

a - aree di sostituzione di tessuti urbani (PSC)

b - aree di espansione residenziale
e miste caratterizzate dal rapporto
con il paesaggio extraurbano (PSC)

b1 - aree di espansione residenziale
e miste a rilevante dotazione ecologica
ambientale e di attrezzature collettive (PSC)

V - Ambiti specializzati per attività produttive

a - aree di rilievo comunale (PSC)

a1 - aree di rilievo comunale situate in prossimità
della via Emilia (PSC)

a2 - aree di rilievo comunale situate in territorio
extraurbano (PSC)

b - aree di rilievo sovramunicipale (PSC)

VI - Poli funzionali

a - aree per funzioni o insediamenti complessi
ad elevata specializzazione (PSC)

b - aree per attrezzature generali
situato in territorio extraurbano (PSC)

67a zone elementari identificate
per ambiti

67b perimetro del territorio comunale

TERRITORIO RURALE

VII - aree di valore naturale e ambientale

aree di valore naturale e ambientale
- parco fluviale - (PSC)

VIII - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola

a - normale (PSC)

b - di interesse ambientale (PSC)

IX - Ambiti agricoli periurbani

ambiti agricoli periurbani (PSC)

CAPO III - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' E DOTAZIONI TERRITORIALI

CAPO X - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' E DOTAZIONI TERRITORIALI

CAPO XIII - SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

perimetro del centro storico

tutela ai sensi del decreto lgs. 22-01-2004 n.42
o legge 22-04-1941 n. 633

persistenze della centuriazione romana

tutela di elementi della centuriazione

caselli autostradali

sistema delle piste ciclabili esistenti

sistema delle piste ciclabili previste

area per la forestazione urbana e territoriale

limite di 300 m dal perimetro dell'aeroporto

direzioni di atterraggio

perimetro dell'aeroporto

svicoli attrezzati a raso

svicoli attrezzati a più livelli

perimetro del centro storico

restauro scientifico

restauro e risanamento conservativo

viabilità storica

CAPO VI - TUTELA SISTEMA AMBIENTALE

CAPO VII - PROTEZIONE DEI CAMPI ACQUIFERI

aree di tutela assoluta - PA

perimetro delle zone di rispetto del DPR 236/88 e s.m.

aree di protezione primaria

aree di protezione secondaria o allargata

aree riservate a nuovi impianti di captazione

perimetri di tutela dei corpi idrici sotterranei

CAPO VIII - VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEI CORSI D'ACQUA

aree di tutela dei caratteri ambientali

aree naturalistiche

aree per attrezzature connesse alle zone fluviali

impianti di depurazione

perimetro stabilimento

area di danno 1

area di danno 3

area di danno 5

aree di riqualificazione ecologica

aree e distanze di rispetto dalle condotte
che gasdotti interrati esistenti

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

zona di rispetto dei cimiteri

corridoi di fattibilità per nuovi gasdotti interrati

CAPO IX - DISCIPLINA DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

aree di tutela dei corsi d'acqua minori

fascie di deflusso della piena - fasce A

fascie di esondazione - fasce B

CAPO X - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' E DOTAZIONI TERRITORIALI

CAPO XIII - SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

perimetro del centro storico

tutela ai sensi del decreto lgs. 22-01-2004 n.42
o legge 22-04-1941 n. 633

persistenze della centuriazione romana

tutela di elementi della centuriazione

caselli autostradali

sistema delle piste ciclabili esistenti

sistema delle piste ciclabili previste

area per la forestazione urbana e territoriale

limite di 300 m dal perimetro dell'aeroporto

direzioni di atterraggio

perimetro dell'aeroporto

svicoli attrezzati a raso

svicoli attrezzati a più livelli

CAPO VI - TUTELA SISTEMA AMBIENTALE

CAPO VII - PROTEZIONE DEI CAMPI ACQUIFERI

aree di tutela assoluta - PA

perimetro delle zone di rispetto del DPR 236/88 e s.m.

aree di protezione primaria

aree di protezione secondaria o allargata

aree riservate a nuovi impianti di captazione

perimetri di tutela dei corpi idrici sotterranei

CAPO VIII - VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEI CORSI D'ACQUA

aree di tutela dei caratteri ambientali

aree naturalistiche

aree per attrezzature connesse alle zone fluviali

impianti di depurazione

perimetro stabilimento

area di danno 1

area di danno 3

area di danno 5

aree di riqualificazione ecologica

aree e distanze di rispetto dalle condotte
che gasdotti interrati esistenti

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

zona di rispetto dei cimiteri

corridoi di fattibilità per nuovi gasdotti interrati

CAPO IX - DISCIPLINA DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

aree di tutela dei corsi d'acqua minori

fascie di deflusso della piena - fasce A

fascie di esondazione - fasce B

CAPO X - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' E DOTAZIONI TERRITORIALI

CAPO XIII - SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

perimetro del centro storico

tutela ai sensi del decreto lgs. 22-01-2004 n.42
o legge 22-04-1941 n. 633

persistenze della centuriazione romana

tutela di elementi della centuriazione

caselli autostradali

sistema delle piste ciclabili esistenti

sistema delle piste ciclabili previste

area per la forestazione urbana e territoriale

limite di 300 m dal perimetro dell'aeroporto

direzioni di atterraggio

perimetro dell'aeroporto

svicoli attrezzati a raso

svicoli attrezzati a più livelli

CAPO VI - TUTELA SISTEMA AMBIENTALE

CAPO VII - PROTEZIONE DEI CAMPI ACQUIFERI

aree di tutela assoluta - PA

perimetro delle zone di rispetto del DPR 236/88 e s.m.

aree di protezione primaria

aree di protezione secondaria o allargata

aree riservate a nuovi impianti di captazione

perimetri di tutela dei corpi idrici sotterranei

CAPO VIII - VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEI CORSI D'ACQUA

aree di tutela dei caratteri ambientali

aree naturalistiche

aree per attrezzature connesse alle zone fluviali

impianti di depurazione

perimetro stabilimento

area di danno 1

area di danno 3

area di danno 5

aree di riqualificazione ecologica

aree e distanze di rispetto dalle condotte
che gasdotti interrati esistenti

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

zona di rispetto dei cimiteri

corridoi di fattibilità per nuovi gasdotti interrati

CAPO IX - DISCIPLINA DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

aree di tutela dei corsi d'acqua minori

fascie di deflusso della piena - fasce A

fascie di esondazione - fasce B

CAPO X - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' E DOTAZIONI TERRITORIALI

CAPO XIII - SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

perimetro del centro storico

tutela ai sensi del decreto lgs. 22-01-2004 n.42
o legge 22-04-1941 n. 633

persistenze della centuriazione romana

tutela di elementi della centuriazione

caselli autostradali

sistema delle piste ciclabili esistenti

sistema delle piste ciclabili previste

area per la forestazione urbana e territoriale

limite di 300 m dal perimetro dell'aeroporto

direzioni di atterraggio

perimetro dell'aeroporto

svicoli attrezzati a raso

svicoli attrezzati a più livelli

CAPO VI - TUTELA SISTEMA AMBIENTALE

CAPO VII - PROTEZIONE DEI CAMPI ACQUIFERI

aree di tutela assoluta - PA

perimetro delle zone di rispetto del DPR 236/88 e s.m.

aree di protezione primaria

aree di protezione secondaria o allargata

aree riservate a nuovi impianti di captazione

perimetri di tutela dei corpi idrici sotterranei

CAPO VIII - VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEI CORSI D'ACQUA

aree di tutela dei caratteri ambientali

aree naturalistiche

aree per attrezzature connesse alle zone fluviali

impianti di depurazione

perimetro stabilimento

area di danno 1

area di danno 3

area di danno 5

aree di riqualificazione ecologica

aree e distanze di rispetto dalle condotte
che gasdotti interrati esistenti

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

zona di rispetto dei cimiteri

corridoi di fattibilità per nuovi gasdotti interrati

CAPO IX - DISCIPLINA DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

aree di tutela dei corsi d'acqua minori

fascie di deflusso della piena - fasce A

fascie di esondazione - fasce B

CAPO X - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' E DOTAZIONI TERRITORIALI

CAPO XIII - SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

perimetro del centro storico

tutela ai sensi del decreto lgs. 22-01-2004 n.42
o legge 22-04-1941 n. 633

persistenze della centuriazione romana

tutela di elementi della centuriazione

caselli autostradali

sistema delle piste ciclabili esistenti

sistema delle piste ciclabili previste

area per la forestazione urbana e territoriale

limite di 300 m dal perimetro dell'aeroporto

direzioni di atterraggio

perimetro dell'aeroporto

svicoli attrezzati a raso

svicoli attrezzati a più livelli

CAPO VI - TUTELA SISTEMA AMBIENTALE

CAPO VII - PROTEZIONE DEI CAMPI ACQUIFERI

aree di tutela assoluta - PA

perimetro delle zone di rispetto del DPR 236/88 e s.m.

aree di protezione primaria

aree di protezione secondaria o allargata

aree riservate a nuovi impianti di captazione

perimetri di tutela dei corpi idrici sotterranei

CAPO VIII - VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEI CORSI D'ACQUA

aree di tutela dei caratteri ambientali

aree naturalistiche

aree per attrezzature connesse alle zone fluviali

impianti di depurazione

perimetro stabilimento

area di danno 1

area di danno 3

area di danno 5

aree di riqualificazione ecologica

aree e distanze di rispetto dalle condotte
che gasdotti interrati esistenti

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

corridoi di fattibilità per nuovi elettrodoti
> = di 132 KV

zona di rispetto dei cimiteri

corridoi di fattibilità per nuovi gasdotti interrati

CAPO IX - DISCIPLINA DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

aree di tutela dei corsi d'acqua minori

fascie di deflusso della piena - fasce A

fascie di esondazione - fasce B

CAPO X - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' E DOTAZIONI TERRITORIALI

CAPO XIII - SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

perimetro del centro storico

tutela ai sensi del decreto lgs. 22-01-2004 n.42
o legge 22-04-1941 n. 633

persistenze della centuriazione romana