

Comune di Bagnara di Romagna

Progetto per l'ammodernamento e migliore sistemazione,
dell'immobile adibito a mangimificio, sito in Comune di
Bagnara di Romagna via Trupatello 7/a.

B.r.1 - Documentazione catastale e disponibilità area

La proprietà

Eurovo s.r.l.

Sede legale: Via Mensa n°3
48022 Santa Maria in Fabriago - Lugo (RA)
Tel. +39 0542 485110

Il Progettista e D.L. Architettonico

Studio tecnico Geom. Ciampone Nicola
Viale Roma 2
40020 - Castel San Pietro Terme (BO)
Tel/Fax 051-6951292

REV.	00		Data	Cod.
ESEGUITO DA: Geom. Ciampone Nicola			luglio 2021	B.r.1
L'autore si riserva la proprietà del documento, vietandone la riproduzione e la divulgazione senza autorizzazione ai sensi delle vigenti leggi				

Documentazione catastale



Direzione Provinciale di Ravenna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2021
Ora: 17:45:14
Numero Pratica: T290776/2021
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BAGNARA DI ROMAGNA (A551) (RA)**
• Foglio 7 Particella 149
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati
Comune di **BAGNARA DI ROMAGNA (A551) (RA)**
Foglio 7 Particella 149

Impianto meccanografico del 27/02/1971
Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 7 N. 142

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **13.270 m²**

Tipo Mappale del 21/03/2002 protocollo n. 102550 in atti dal 21/03/2002 (n. 16174.2/2002)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BAGNARA DI ROMAGNA (A551) (RA)**

• Foglio **7** Particella **65**

Partita: **1358**

Impianto meccanografico del 27/02/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 210,36 Lire 407.304**

agrario **Euro 180,39 Lire 349.280**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^a B14^b

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **21.830 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/08/1984 in atti dal 28/02/1985 (n. 3284)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. EUROVO S.R.L. (CF 00992620286)**

Sede in LUGO (RA)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/07/2018 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede RAVENNA (RA) Repertorio n. 88 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 10043.1/2018 Reparto PI di RAVENNA in atti dal 06/09/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A: Difesa (ex consorzio per le opere idrauliche 2a categoria)

b) B14: Difesa (ex consorzio canal vela)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BAGNARA DI ROMAGNA (A551) (RA)**
• Foglio **7** Particella **149**

VARIAZIONE del 05/06/1992 in atti dal 11/05/1993
ALTRE VAR, (n. 2487/1992)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **BAGNARA DI ROMAGNA (A551) (RA)**
Foglio **7** Particella **149**

> **Indirizzo**

VIA TRUPATELLO n. 7/A Piano S1-T - 5

VARIAZIONE del 05/06/1992 protocollo n. 199543 in
atti dal 18/12/2002 RETTIFICA DEL CLASSAMENTO
D.M.37/97 (n. 2487.1/1992)

Annotazioni: RETTIFICA DEL CLASSAMENTO
EFFETTUATO AI SENSI DEL D.M.37/97.

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 6.970,00**
Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE del 05/06/1992 protocollo n. 199543 in
atti dal 18/12/2002 RETTIFICA DEL CLASSAMENTO
D.M.37/97 (n. 2487.1/1992)

Annotazioni: RETTIFICA DEL CLASSAMENTO
EFFETTUATO AI SENSI DEL D.M.37/97.

Notifica effettuata con protocollo n. RA0160619/2003
del 14/11/2003

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. EUROVO S.R.L. (CF 00992620286)**
Sede in LUGO (RA)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 03/07/2018 Pubblico ufficiale
TRIBUNALE Sede RAVENNA (RA) Repertorio n. 88 -
DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione
n. 10043.1/2018 Reparto PI di RAVENNA in atti dal
06/09/2018



1 Particella: 149

Comune: BAGNARA DI ROMAGNA
Foglio: 7

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica T291871/2021

5-Ago-2021 17:47:39

Disponibilità area

1. EUROVO S.R.L. (CF 00992620286)

Sede in LUGO (RA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/07/2018 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede RAVENNA (RA) Repertorio n. 88 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 10043.1/2018 Reparto PI di RAVENNA in atti dal 06/09/2018