



Spett.le
ARPAE SAC Ferrara
Unità Autorizzazioni complesse ed Energia
aoofe@cert.arpa.emr.it

Regione Emilia-Romagna
Servizio V.I.P.S.A.
vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

e P.C.

Provincia di Ferrara
Settore Lavori Pubblici,
Pianificazione Territoriale e Mobilità
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Comune di Portomaggiore
comune.portomaggiore@legalmail.it

Unione dei Comuni Valli e Delizie
protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it

Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara
posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

Comando provinciale Vigili del Fuoco - Ferrara
com.ferrara@cert.vigilfuoco.it

Milano, 12/10/2021

Oggetto: art. 27-bis D.Lgs. 152/2006, art. 15 L.R. 4/2018. EG Laguna S.r.l. Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto “Impianto fotovoltaico EG Laguna srl e opere connesse” situato nel comune di Portomaggiore (FE). **Proponente: EG LAGUNA S.r.l.**

Verifica completezza documentale: Trasmissione integrazioni in riscontro al Prot. 15/09/2021.0865600.E

Egr. Sig.ri,

con riferimento alla richiesta di integrazioni pervenuta alla scrivente a mezzo PEC in data 15/09/2021, N. pratica Sinadoc 22071/2021 fascicolo RER n 1317/25/2021 (VIA), relativamente alla procedura in oggetto, con la presente si trasmettono le informazioni e i documenti integrativi richiesti, come elencati per punti di seguito ripresi:

1. Specificare i Comuni interessati dalle linee/opere di connessione.

Le linee/opere di connessione interesseranno il solo comune di Portomeggione (FE). Si rimanda alla tavola relativa al tracciato delle linee/opere di connessione (Tavola: VIA.TAV14 – Soluzione tecnica di connessione), allegata al progetto definitivo e trasmessa in data 30.07.2021

2. sotto l'aspetto urbanistico-edilizio, si rileva la carenza di tutta la documentazione necessaria alla valutazione dell'intervento finalizzata all'eventuale rilascio del Permesso di Costruire; si richiede pertanto di integrare il modello unificato regionale denominato "Modulo 1 - Titolo edilizio o istanza di conferenza di servizi preventiva - Versione aprile 2021", debitamente compilato e sottoscritto, unitamente a tutti i documenti ed elaborati (i cui contenuti e caratteristiche sono meglio evidenziati nell'elenco documentazione riportato sul citato modello 1), che in rapporto alle opere da realizzare ed in base delle vigenti disposizioni normative e regolamenti, sono necessari per il rilascio del titolo edilizio richiesto;

Si allega il "modulo 1 – Titolo edilizio o istanza di conferenza di servizi preventiva", debitamente compilato e corredato dagli allegati necessari per il rilascio del titolo edilizio richiesto:

Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "02 - PERMESSO DI COSTRUIRE"

3. per quanto attiene alla linea elettrica occorre fornire adeguata relazione in merito alla normativa di riferimento, ovvero alla L.R. 22 febbraio 1993 n. 10 riguardante le "Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila volts, in quanto il nuovo cavidotto di connessione MT seguirà un tracciato di 8 km fino alla cabina primaria di Portomaggiore; tale lunghezza comporta variante agli strumenti urbanistici del Comune di Portomaggiore e quindi sarà necessario presentare anche la documentazione per il procedimento autorizzatorio alla costruzione e all'esercizio di detto elettrodotto.

Si invia la relazione VIA.INT1 – Relazione di conformità alla legge regionale numero 10/93;

Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "03 - LINEE ELETTRICHE"

4. nelle relazione tecnica manca uno specifico riferimento alla conformità della nuova linea elettrica MT agli strumenti urbanistici comunali vigenti, in cui sono riportate anche le aree di tutela naturalistica, dei beni storico-culturali/testimoniale e di quelle soggette a vincolo paesaggistico di cui occorre dar conto in quanto la realizzazione di parte del tracciato della linea elettrica è prevista in aree oggetto di vincolo ai sensi dell'art. 142, comma 1, l ett. c) "Torrenti e corsi d'acqua rilevanti ai fini paesaggistici e relative sponde per m.150", del D. Lgs. n. 42/2004;

Si invia la relazione VIA.INT2 – Appendice alla relazione tecnica – Conformità agli strumenti urbanistici

Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "ALTRA DOCUMENTAZIONE"

5. **presentare un elaborato specifico riportante la posizione dei manufatti di progetto e relative distanze rispetto al vincolo paesaggistico**
Si invia la tavola VIA.INT3 – Analisi distanze vincolo paesaggistico. *Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "ALTRA DOCUMENTAZIONE"*
6. **presentare il Modello di domanda/asseverazione in relazione alla normativa sismica ex L.R. 19/2008 (ModA1/D1), modulistica reperibile sul sito della Regione Emilia-Romagna;**
Si invia l'asseverazione sul modulo "MUR A1/D1 – Asseverazione da allegare alla richiesta di PDC". *Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "06 - SISMICA"*
7. **specificare le autorizzazioni/atti/titoli abilitativi che richiedono la pubblicazione sul BURERT di cui all'allegato 8bis "modulo pubblicazione BUR VIA istr Arpae" (variante urbanistica, linee elettriche in base alle loro caratteristiche, espropri, etc);**
Non vi sono autorizzazioni/atti/titoli abilitativi che richiedono la pubblicazione sul BURERT;
8. **il Piano particellare individua la particella 8 - Foglio 114 (catasto del Comune di Portomaggiore) ma non individua la proprietà: si chiede di completare le informazioni fornendo nominativo e indirizzo di residenza della proprietà;**
Si invia la relazione VIA.REL16 – Piano particellare impianto REV1; *Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "ALTRA DOCUMENTAZIONE"*
9. **il Piano di dismissione prevede la voce economia per recupero materiali la cui quantificazione determina una riduzione del valore calcolato per la dismissione. In proposito si evidenzia che ARPAE non ha tra le proprie finalità quella di 'compravendita di materiali' e pertanto si chiede che il costo di dismissione non venga ridotto delle economie sopra citate. Nel caso specifico, quindi, il costo di dismissione dovrà essere pari a euro 241.530,00; sulla base di questi elementi, la Ditta dovrà provvedere a modificare anche il Computo metrico e il Quadro economico;**
Si inviano le relazioni VIA.REL24 – Piano di dismissione e ripristino REV1, VIA.REL19 – Computo metrico dismissione e ripristino REV1, VIA.REL20 – Quadro economico REV1; *Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "ALTRA DOCUMENTAZIONE"*
10. **va specificato se l'impianto e le opere connesse comportano variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti; in caso affermativo va trasmessa tutta la documentazione utile ai fini dell'endoprocedimento finalizzato all'approvazione della variante, compresa la valutazione ambientale strategica VAS/Valsat, con la presentazione del Rapporto Ambientale, così come previsto dall'art. 5 della L.R. 20/2000 e dall'art. 18 della L.R. 24/2017, e un'integrazione alla relazione geologica-sismica relativamente alla valutazione della possibilità di occorrenza della liquefazione e alla stima dei cedimenti indotti dall'azione sismica ai sensi della DGR 630/2019**

Come meglio specificato nella VIA.INT2 – Appendice alla relazione tecnica – Conformità agli strumenti urbanistici, in base alle opere da realizzare, si ritiene non necessaria una variante agli strumenti urbanistici vigenti; *Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "ALTRA DOCUMENTAZIONE"*

11. in relazione alla Valutazione di incidenza compresa nell'elenco degli atti autorizzativi previsti dal proponente, visto anche l' studio d'incidenza presentato, specificare l'interferenza anche delle opere accessorie con i siti appartenenti alla Rete Natura 2000 in modo da attivare, se necessario, le procedure corrispondenti; a tal proposito si precisa che l' Autorità competente per la Vinca è prevista dalla L.R. 4/2021;

Non è stata effettuata la Valutazione di Incidenza Ambientale ne la stessa è stata inserita nell'elenco degli atti autorizzativi previsti dal proponente;

12. interferenze con la viabilità provinciale:

- si richiede la presentazione di elaborati di dettaglio quotati (piante e sezioni significative ad adeguata scala) relativi alla linea elettrica in media tensione (8 km) con particolare evidenza delle interferenze con la viabilità provinciale: va evidenziato sugli stessi il posizionamento quotato dei cavidotti in parallelismo rispetto al confine stradale e alla piattaforma stradale asfaltata e gli eventuali attraversamenti (da realizzare con tecnologia TOC) delle strade provinciali; particolare attenzione va posta quando il cavidotto viene posizionato a fianco delle opere d'arte: per tali casi si richiedono progetti definitivi (nel rispetto del D.Lgs. 50/2016) dei singoli interventi;

Si invia la tavola VIA.INT4 – Attraversamento e fiancheggiamento viabilità provinciale;

Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "12 - CONCESSIONE STRADE PROVINCIALI"

Si invia, inoltre, VIA.INT9 – Attraversamento e fiancheggiamento strade comunali;

Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "12.1 - CONCESSIONE STRADE COMUNALI"

13. con riferimento alle valutazioni di natura patrimoniale e ai provvedimenti di concessione per le opere che interferiscono con la viabilità provinciale e con i terreni di proprietà:

- si richiede di produrre una tavola e un elenco nei quali siano rappresentate le interferenze con la viabilità provinciale del cavidotto di connessione alla cabina primaria "Portomaggiore"; al netto delle prescrizioni che saranno impartite dal settore viabilità Provinciale, l' utilizzo delle strade provinciali sarà soggetto a concessioni amministrative ovvero potranno essere costituite servitù nel caso di attraversamento di aree provinciali classificate come patrimonio disponibile;

Si invia la tavola VIA.INT5 – Interferenze con viabilità provinciale, precisando che la stessa contiene l'elenco delle strade provinciali interessate dall'intervento, E LA VIA.INT5.1 – Relazione descrittiva fiancheggiamento strade provinciali.

Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "12 - CONCESSIONE STRADE PROVINCIALI"

14. invarianza idraulica: presentare il progetto per le idonee opere di accumulo e di scarico delle acque, in ottemperanza alla delibera consorziale n. 61/2009 e la trasmissione di una specifica relazione idraulica esplicativa del sistema di raccolta, convogliamento e scarico

delle acque meteoriche nella canalizzazione

consorziale, che tenga conto del meccanismo di calcolo effettuato per la determinazione dei volumi di acqua da accumulare e della portata massima di scarico autorizzabile nella rete idraulica demaniale; nel caso specifico, in analogia ad altre pratiche trattate dal Consorzio aventi come oggetto la realizzazione di impianti fotovoltaici, la superficie impermeabile da computare per la determinazione dei volumi di accumulo, dovrà comprendere oltre alle superfici coperte (viabilità, fabbricati etc) anche quella delle proiezioni dei pannelli a terra;

Si invia la relazione VIA.INT6 - Relazione Invarianza Idraulica e Idrologica;

Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "ALTRA DOCUMENTAZIONE"

- 1. polizia idraulica:** la linea di connessione dell'impianto fotovoltaico di progetto alla futura cabina primaria di Portomaggiore è prevista mediante la posa di un cavidotto interrato (della lunghezza complessiva di circa 8 Km), che verrà ubicato lungo le strade pubbliche; lungo tale percorso, il cavidotto andrà ad interferire con diverse strutture idrauliche demaniali in gestione al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara; ciò premesso si specifica che, ai sensi del vigente regolamento consorziale in materia di concessioni, tutte le opere (interrate e fuori terra) da realizzare a lato delle sopraccitate linee idrauliche potranno essere autorizzate dal Consorzio di bonifica solo nel rispetto delle distanze previste dal regolamento stesso, previa presentazione di specifica domanda da redigere su apposita modulistica scaricabile dal sito del Consorzio (www.bonificaferrara.it) e di elaborati grafici che contengano sezioni, opportunamente quotate con le distanze delle opere previste in progetto dal piede esterno arginale delle sopraccitate linee idrauliche; si chiede quindi al proponente di provvedere a regolarizzare tale concessione e lo si invita prendere contatti con il Consorzio per individuare correttamente i confini demaniali;

Si inviano le tavole VIA.INT7.1 – Planimetria catastale interferenze con strutture idrauliche e VIA.INT7.2 – Planimetrie e sezioni interferenze con strutture idrauliche;

Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "15 - CONCESSIONE DEMANIALE CONSORZIO DI BONIFICA"

- 15. Prevenzione incendi:** nella documentazione non risulta essere presente nessun fascicolo antincendio specifico e pertanto, per quanto di competenza, il Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco di Ferrara non è in grado di poter esprimere alcuna valutazione dal punto di vista antincendio; si chiede quindi di relazionare in merito alla prevenzione incendi; si evidenzia che, qualora nel sito in oggetto è indicato si prevede di inserire una o più attività soggette al controllo da parte dei Vigili del Fuoco, il titolare delle stesse, ha l'obbligo di avviare le procedure previste dal D.P.R. 151/2011 (rif. art. 3 e 4) finalizzate alla presentazione della S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) che costituisce l'unico documento, ai fini antincendio, per l'esercizio dell'attività.

Si invia la documentazione già consegnata in data 16.09.2021 a mezzo PEC al comandi dei vigili del Fuoco con relative ricevute di accettazione e consegna della pec

Si precisa che tutta la documentazione in riscontro a tale punto è presente all'interno della cartella denominata "16 - VIGILI DEL FUOCO"

A completamento della documentazione, si invia la tavola VIA.INT8 – Disponibilità aree, da cui si evince che l'occupazione delle aree dell'impianto non è superiore al 10 % delle aree nella disponibilità del

richiedente, ai sensi dell'all. 1 lett. B n. 7 alla DAL Emilia

Romagna N. 28/2010. *Si precisa che tale documentazione è presente all'interno della cartella denominata "ALTRA DOCUMENTAZIONE"*

Si allega alla presente l'elenco elaborati aggiornato (EE. REV01 Elenco Elaborati EG Laguna)

Restando a Vs disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono Distinti Saluti

In fede

Il Legale rappresentante
(EG LAGUNA S.r.l.)

EE. REV01 Elenco Elaborati_EG Laguna

RELAZIONI (trasmesse in data 30.07.2021)

VIA.REL1 – Sintesi non tecnica
VIA.REL2 – Studio di impatto ambientale
VIA.REL3 – Relazione paesaggistica
VIA.REL4 – Relazione idrologica
VIA.REL5 – Relazione geologica
VIA.REL6 – Relazione illustrativa
VIA.REL7 – Dati tecnici impianto
VIA.REL8 – Relazione fotografica e fotoinserimento
VIA.REL9 - Studio di impatto acustico
VIA.REL10 – Relazione tecnica
VIA.REL11 – Relazione impianti elettrici e linea elettrica
VIA.REL12 – Relazione tecnica sistema di accumulo
VIA.REL13 – Calcoli preliminari delle strutture
VIA.REL14 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
VIA.REL15 – Relazione campi elettromagnetici
VIA.REL16 - Piano particellare impianto
VIA.REL17 – Computo metrico generale
VIA.REL18 – Computo metrico sicurezza
VIA.REL19 – Computo metrico dismissione e ripristino
VIA.REL20 – Quadro economico
VIA.REL21 – Elenco prezzi unitari
VIA.REL22 – Cronoprogramma
VIA.REL23 – Piano cantierizzazione e analisi ricadute socio occupazionali
VIA.REL24 – Piano di dismissione e ripristino
VIA.REL25 – Piano preliminare di utilizzo delle terre e rocce da scavo
VIA.REL26 – Analisi intervisibilità
VIA.REL27 - Mitigazione
VIA.REL28 – Piano particellare di esproprio
VIA.REL29 – Stima producibilità

TAVOLE (trasmesse in data 30.07.2021)

VIA.TAV1 – Layout di impianto
VIA.TAV2 – Inquadramento territoriale
VIA.TAV3 – Schema elettrico unifilare
VIA.TAV4 – Particolari costruttivi
VIA.TAV5 – Planimetria quadri di campo e canalizzazioni
VIA.TAV6 – Layout stringhe
VIA.TAV7 – Layout su ortofoto
VIA.TAV8 – Layout su catastale
VIA.TAV9 – Cabine e control room
VIA.TAV10 – Layout power station
VIA.TAV11 – Inquadramento opere di connessione
VIA.TAV12 – Carta di intervisibilità su IGM
VIA.TAV13 – Carta di intervisibilità su ortofoto
VIA.TAV14 – Soluzione tecnica di connessione
VIA.TAV15 – Inquadramento geologico ed idrogeologico
VIA.TAV16 – Rilievo planoaltimetrico

INTEGRAZIONI

- VIA.INT1 – Relazione di conformità alla L.R. 10/1993
- VIA.INT2 – Appendice alla relazione tecnica_Relazione di compatibilità con gli strumenti urbanistici
- VIA.INT3 – Analisi distanze dal vincolo paesaggistico
- VIA.INT4 – Attraversamento e fiancheggiamento viabilità provinciale
- VIA.INT5 – Interferenze cavidotto con viabilità provinciale
- VIA.INT5.1 – Relazione descrittiva fiancheggiamento viabilità provinciale
- VIA.INT6 – Relazione Invarianza Idraulica e Idrologica
- VIA.INT7.1 – Planimetria catastale interferenze strutture idrauliche
- VIA.INT7.2 – Planimetrie e sezioni interferenze strutture idrauliche
- VIA.INT8 – Disponibilità aree con asservimento
- VIA.INT9 – Attraversamento e fiancheggiamento strade comunali

RELAZIONI E TAVOLE AGGIORNATE

- VIA.REL6 – Relazione illustrativa – REV1
- VIA.REL16 - Piano particellare impianto – REV1
- VIA.REL19 – Computo metrico dismissione e ripristino – REV1
- VIA.REL20 – Quadro economico – REV1
- VIA.REL24 – Piano di dismissione e ripristino – REV1
- VIA.TAV4 – Particolari costruttivi REV1

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA AGGIUNTIVA

- Modulo 1 – Titolo edilizio o istanza preventiva di conferenza di servizi - 1 Modulo TITOLO EDILIZIO ISTANZA
- Modulo 2 – Relazione tecnica di asseverazione di titolo edilizio o istanza
- Procura speciale (RER_procura_speciale_versione_giugno2014)
- Documentazione VV FF
- MUR A.1/D.1 – Asseverazione da allegare al titolo edilizio
- Modello di richiesta di concessione Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (MOD RICHIESTA CONCESSIONI CONSORZIO)
- Richiesta autorizzazione/nulla osta alla realizzazione di opere su strade provinciali (DomandaAccessiCarraiManufatti-2021)
- Modulo 4 richiesta di autorizzazione per l'occupazione di area pubblica nel Comune di Portomaggiore (modulo4)