

Comune di Cesena
Provincia di Forlì-Cesena

**IMPIANTO PER LA GESTIONE DI RIFIUTI DA
COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE NELL'AREA
DEL POLO ESTRATTIVO 24 "SAN CARLO"
UMI CO.GE.RO. S.r.l.**

COMMITTENTE:

I.C.R. S.r.l.

Via Pio Turrone n. 235

47522 Cesena (FC)

C. F. e P. IVA: 01851940401

PROGETTO REDATTO DA:

Geologo Dott. Aldo Antoniazzi

Studio di Geologia Tecnica e Ambientale

Via Pompeo Tumedei n. 90

47121 Forlì (FC)

C. F.: NTN LDA68D21C573I

P. IVA: 04418130409

Telefono: 054365724

Fax: 054366099

Cellulare: 3489110027

E-mail: aldo@studioantoniazzi.com

PEC: aldo@pec.studioantoniazzi.com

Home page: www.studioantoniazzi.com

Elaborato n°

6

Scala:

— : —

Data:

GENNAIO 2022

Estremi autorizzativi:

Oggetto:

**MAPPA E VISURE
CATASTALI**

Revisioni

—

—

—

—

—

—

—

—



Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **01/12/2021**

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CESENA (C573) provincia FORLÌ - Limitata al foglio: 9



Soggetto richiesto:

IMPIANTI CAVE ROMAGNA S.R.L. sede CESENA (FC) (CF: 01851940401)

Totali immobili: di catasto terreni 45



Immobile di catasto terreni - n.1

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **52**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,18 Lire 4.229**; agrario **Euro 0,69 Lire 1.336**

Superficie: **2.226 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 1

Partita: **1140**



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **53**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,91 Lire 1.767**; agrario **Euro 0,29 Lire 558**

Superficie: **930 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 1

Partita: **1140**



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **56**

Superficie: **790 m²**

Particella con destinazione: **INCOLTO**



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **90**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 25,83 Lire 50.010**; agrario **Euro 41,32 Lire 80.016**

Superficie: **10.002 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **5**

Partita: **1140**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 4 - totale righe intestati: 1

1. IMPIANTI CAVE ROMAGNA S.R.L. (CF 01851940401) sede in CESENA (FC) Diritto di: Proprieta' 1/1

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CESENA (C573)

Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 28,92** Reddito agrario: **euro 42,30** Superficie: **13.948 m²**



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **461**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,09 Lire 4.050**; agrario **Euro 1,74 Lire 3.375**

Superficie: **450 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **463**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 5,88 Lire 11.385**; agrario **Euro 4,90 Lire 9.488**

Superficie: **1.265 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **464**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 47,72 Lire 92.394**; agrario **Euro 39,76 Lire 76.995**

Superficie: **10.266 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **469**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,56 Lire 1.080**; agrario **Euro 0,46 Lire 900**

Superficie: **120 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **471**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,51 Lire 990**; agrario **Euro 0,51 Lire 990**

Superficie: **110 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 5 al n. 9 - totale righe intestati: 1

1. IMPIANTI CAVE ROMAGNA S.R.L. (CF 01851940401) sede in CESENA (FC) Diritto di: Proprieta' 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CESENA (C573)

Numero immobili: 5 Reddito dominicale: **euro 56,76** Reddito agrario: **euro 47,37** Superficie: **12.211 m²**



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 488

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 30,70**; agrario **Euro 28,84**

Superficie: **3.603 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe 3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 10 - totale righe intestati: 1**

1. **IMPIANTI CAVE ROMAGNA S.R.L. (CF 01851940401)** sede in CESENA (FC) Diritto di: Proprieta' 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CESENA (C573)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 30,70** Reddito agrario: **euro 28,84** Superficie: **3.603 m²**



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 28

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,83 Lire 3.537**; agrario **Euro 1,52 Lire 2.948**

Superficie: **393 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Partita: **1569**



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **29**

Superficie: **681 m²**

Particella con destinazione: **INCOLTO**



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **30**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 14,86 Lire 28.773**; agrario **Euro 12,38 Lire 23.978**

Superficie: **3.197 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Partita: **1569**



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **42**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 23,15 Lire 44.829**; agrario **Euro 19,29 Lire 37.358**

Superficie: **4.981 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Partita: **829**



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **46**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 5,84 Lire 11.313**; agrario **Euro 4,87 Lire 9.428**

Superficie: **1.257 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Partita: **1569**



Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **50**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 16,30 Lire 31.554**; agrario **Euro 13,58 Lire 26.295**

Superficie: **3.506 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Partita: **1569**



Immobile di catasto terreni - n.17

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **171**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 25,07 Lire 48.537**; agrario **Euro 20,89 Lire 40.448**

Superficie: **5.393 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Partita: **1475**



Immobile di catasto terreni - n.18

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **172**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,06 Lire 5.920**; agrario **Euro 2,73 Lire 5.280**

Superficie: **320 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Partita: **1475**



Immobile di catasto terreni - n.19

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **173**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 64,01 Lire 123.950**; agrario **Euro 57,09 Lire 110.550**

Superficie: **6.700 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Partita: **1475**



Immobile di catasto terreni - n.20

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **174**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 19,32 Lire 37.407**; agrario **Euro 17,23 Lire 33.363**

Superficie: **2.022 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Partita: **1569**



Immobile di catasto terreni - n.21

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **175**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,72 Lire 7.200**; agrario **Euro 3,10 Lire 6.000**

Superficie: **800 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Partita: **1475**



Immobile di catasto terreni - n.22

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **176**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 12,51 Lire 24.219**; agrario **Euro 10,42 Lire 20.183**

Superficie: **2.691 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Partita: **1475**



Immobile di catasto terreni - n.23

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **177**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 13,85 Lire 26.825**; agrario **Euro 12,36 Lire 23.925**

Superficie: **1.450 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Partita: **1475**



Immobile di catasto terreni - n.24

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **178**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 8,03 Lire 15.540**; agrario **Euro 7,16 Lire 13.860**

Superficie: **840 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Partita: **1569**



Immobile di catasto terreni - n.25

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **179**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 55,00 Lire 106.486**; agrario **Euro 49,05 Lire 94.974**

Superficie: **5.756 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Partita: **1569**



Immobile di catasto terreni - n.26

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **180**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 12,33 Lire 23.865**; agrario **Euro 10,99 Lire 21.285**

Superficie: **1.290 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Partita: **1569**



Immobile di catasto terreni - n.27

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio **9** Particella **181**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 27,52 Lire 53.280**; agrario **Euro 24,54 Lire 47.520**

Superficie: **2.880 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Partita: **1475**



Immobile di catasto terreni - n.28

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 182

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 9,67 Lire 18.720**; agrario **Euro 8,06 Lire 15.600**

Superficie: **2.080 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Partita: **1475**



Immobile di catasto terreni - n.29

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 184

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 265,69 Lire 514.450**; agrario **Euro 100,96 Lire 195.491**

Superficie: **10.289 m²**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe 2

Partita: **1475**



Immobile di catasto terreni - n.30

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 451

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 35,27 Lire 68.283**; agrario **Euro 29,39 Lire 56.903**

Superficie: **7.587 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4



Immobile di catasto terreni - n.31

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 454

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 17,56 Lire 34.000**; agrario **Euro 6,67 Lire 12.920**

Superficie: **680 m²**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe 2



Immobile di catasto terreni - n.32

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella **456**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 5,07 Lire 9.810**; agrario **Euro 4,22 Lire 8.175**

Superficie: **1.090 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.33

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella **457**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,08 Lire 2.088**; agrario **Euro 0,90 Lire 1.740**

Superficie: **232 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.34

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella **459**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 4,56 Lire 8.820**; agrario **Euro 3,80 Lire 7.350**

Superficie: **980 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.35

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella **460**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 4,89 Lire 9.459**; agrario **Euro 4,07 Lire 7.883**

Superficie: **1.051 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.36

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 462

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 22,59 Lire 43.749**; agrario **Euro 18,83 Lire 36.458**

Superficie: **4.861 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4



Immobile di catasto terreni - n.37

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 465

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 14,64 Lire 28.350**; agrario **Euro 12,20 Lire 23.625**

Superficie: **3.150 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3



Immobile di catasto terreni - n.38

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 468

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 43,51 Lire 84.240**; agrario **Euro 36,26 Lire 70.200**

Superficie: **9.360 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3



Immobile di catasto terreni - n.39

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**

Foglio 9 Particella 470

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 119,87**; agrario **Euro 119,87**

Superficie: **25.790 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3



Immobile di catasto terreni - n.40

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**
Foglio **9** Particella **170**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 14,56**; agrario **Euro 23,30**
Superficie: **5.640 m²**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **6**



Immobile di catasto terreni - n.41

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**
Foglio **9** Particella **483**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,31**; agrario **Euro 0,16**
Superficie: **304 m²**
Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**



Immobile di catasto terreni - n.42

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**
Foglio **9** Particella **485**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 28,82**; agrario **Euro 24,02**
Superficie: **6.200 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**



Immobile di catasto terreni - n.43

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**
Foglio **9** Particella **498**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 12,28**; agrario **Euro 10,24**
Superficie: **2.643 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.44

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**
Foglio **9** Particella **502**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 32,27**; agrario **Euro 26,89**
Superficie: **6.942 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.45

Dati identificativi: Comune di **CESENA (C573B) (FO)**
Foglio **9** Particella **504**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 135,25**; agrario **Euro 112,71**
Superficie: **29.098 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 11 al n. 45 - totale righe intestati: 1

1. IMPIANTI CAVE ROMAGNA S.R.L. (CF 01851940401) sede in CESENA (FC) Diritto di: Proprieta' 1/1

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CESENA (C573)
Numero immobili: **35** Reddito dominicale: **euro 1.074,29** Reddito agrario: **euro 809,75** Superficie: **162.134 m²**

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: **45** Reddito dominicale: **euro 1.190,67** Reddito agrario: **euro 928,26** Superficie: **191.896 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 4,50