

COMUNE DI MOLINELLA

REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA SU TERRENO AGRICOLO DI POTENZA DI PICCO PARI A 9,295 MWp E POTENZA NOMINALE PARI A 7,20 MW

Progetto Elettrico

Per. Ind. Massimo Ghesini
Ing. Francesco Piergiovanni



Progetto Linea Elettrica

Ing. Stelio Poli
Geom. Chiara Baldi
Geom. Valentina Cristofori

polienergie.surl.it

Ambiente

Ing. Roberta Mazzolani
Ing. David Negrini

Studio Associato Ne.Ma
Ingegneria Ambiente Sicurezza

Via Confine 24/a - 48015 Cervia (RA)
P.IVA 02653670394

Geologia e Acustica

Dott.ssa Giulia Bastia
Dott. Maurizio Castellari
Dott.ssa Marta Cristiani



Progetto Strutturale

Ing. Gianluca Ruggi



Progetto Architettonico

Arch. Antonio Gasparri
Arch. Andrea Ricci Bitti

Collaboratori

Arch. Claudio Calamelli
Arch. Isabella Cevolani
Arch. Agnese Di Tirro
Arch. Beatrice Mari
Arch. Francesco Ricci Bitti
Arch. Valeria Tedaldi
Dott. Cristian Griguoli



COMMITTENTE: AM SOLAR SRL

p.IVA 02700990399

Legale rappresentante: **Cristiano Vitali**

C.F. VTLCST67R26H199U

PROGETTISTA: Ingegnere David Negrini

C.F. NGRDVD72E08H199E

N. ELABORATO

C1.2

ELABORATO

FASCICOLO DELLA CARTOGRAFIA COMUNE DI MOLINELLA

SCALA

RIFERIMENTO PRATICA

IMPIANTO FV MASSARENTI

DATA

20/04/2022

REVISIONE

INTEGRAZIONE 1 26/09/2022 VERIFICA DI COMPLETEZZA

General contractor



Protesa spa

Via Ugo la Malfa n.24 Imola 40026 (BO)

telefono 0542 644069 mail info@protesa.net sito www.protesa.net

Proprietà riservata. È vietata la riproduzione totale e parziale e/o la comunicazione a terzi del presente elaborato e calcolo ad esso relativo che non siano espressamente autorizzate.
In mancanza di rispetto gli interessati si riservano il diritto di procedere a termini di legge.

file CARTIGLIO INTEGRAZIONI.dwg

COMUNE DI MOLINELLA

VARIANTE PSC - TAVOLA DEI VINCOLI STATO ATTUALE



COMUNE DI MOLINELLA

VARIANTE PSC - TAVOLA DEI VINCOLI STATO DI PROGETTO

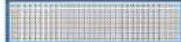


































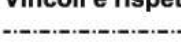

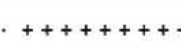







COMUNE DI MOLINELLA

VARIANTE PSC - TAVOLA DEI VINCOLI LEGENDA



LEGENDA

- Confine comunale
-  Perimetro del territorio urbanizzato (L.R. 20/2000 art. 28 co. 2)
-  Perimetro del territorio urbanizzato PRG '85
L.R. 47/78 e s.m. ed i., art. 13 - Art. 142 comma 2 del Decreto Legislativo 42 del 2004
- Tutele ambientali**
Ambito di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura (PTCP, art. 7.4 - SdV, art. 1.2):
 -  Nodi ecologici complessi (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.1)
 -  Zone di rispetto dei nodi ecologici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.2)
 -  Nodi ecologici semplici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.3)
 -  Corridoi ecologici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.4)
 -  Siti di Importanza Comunitaria proposti (pSIC) (PTCP, art. 3.7 - SdV, art. 1.2.5)
 -  Ambiti di Protezione Speciale (ZPS) (PTCP, art. 3.7 - SdV, art. 1.2.5)
 -  Ambito di tutela naturalistica (PTCP, art. 7.5 - SdV, art. 1.3)
 -  Dossi (PTCP, art. 7.6 - SdV, art. 1.4)
 -  Zone umide (PTCP, art. 3.5 e 3.6 - SdV, art. 1.5)
 -  Sistema delle aree forestali (PTCP, art. 7.2 - SdV, art. 1.6))
- Tutele relative alla vulnerabilità del territorio - Sistema idrografico**
Reticolo idrografico (SdV, art. 1.7)
 -  Principale
 -  Secondario
 -  Minore
 -  Alvei attivi e invasi dei bacini idrici (PTCP, art. 4.2 - SdV, art. 1.7)
 -  Fasce di tutela fluviale (PTCP, art. 4.3 - SdV, art. 1.7.1)
 -  Fasce di pertinenza fluviale (PTCP, art. 4.4 - SdV, art. 1.7.2)
 -  Ambito fluviale e perfluviale con vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs 42/2004) (SdV, art. 1.8)
 -  Paleovalle del Po di Primaro (SdV, art. 1.9)
 -  Aree ad alta probabilità di inondazione (PTCP, art. 4.5 - SdV, art. 1.10)

-  Cassa di espansione (SdV, art. 1.11)
- Tutele dei beni storici-culturali e testimoniali**
 -  Aree interessate da bonifiche storiche di pianura (PTCP, art. 8.4 - SdV, art. 1.15)
 -  Viabilità storica (PTCP, art. 8.5 - SdV, art. 1.15)
 -  Giardini di pregio (SdV, art. 1.16)
 -  Ambiti di tutela della visuale di insediamenti ed elementi di interesse culturale-ambientale (SdV, art. 1.17)
 -  Maceri di livello comunale - specchi d'acqua (SdV, art. 1.18)
 -  Maceri provinciali (PTCP - SdV, art. 1.18)
 -  Corti coloniche integre nella loro configurazione (SdV, art. 1.20)
 -  Centri e nuclei storici (SdV, art. 1.13)
 -  Unità edilizie di pregio storico-culturale e testimoniale (SdV, art. 1.20)
 -  Unità edilizie sparse di interesse culturale ambientale (SdV, art. 1.21)
 -  Ambiti di tutela di manufatti idraulici di interesse testimoniale (SdV, art. 1.22)
- Vincoli e rispetti**
 -  Fasce di rispetto ferroviario (SdV, art. 2.1.2.2)
 -  Fasce di rispetto stradale (SdV, art. 2.1.2.1)
 -  Fasce di rispetto cimiteriale (SdV, art. 4.1)
 -  Fasce di rispetto del depuratore comunale (SdV, art. 3.3)
 -  Elettrodotti AT e relativa fascia di rispetto (SdV, art. 3.1)
 -  Elettrodotti MT
 -  Metanodotti (SdV, art. 3.2)
 -  Metanodotti di progetto (SdV, art. 3.2)
 -  Tangenziale in previsione
 -  Punti di delimitazione dei centri abitati