

STATO COMPARATO  
Variante al R.U.E.  
Stralcio planimetrico "Ambiti Urbani e Territorio Rurale"  
Elaborato Co.RUE.1.1  
Scala 1:5.000

**Legenda**

----- Contorni comunali  
----- Perimetro del territorio urbanizzato

**TERRITORIO URBANIZZATO**

ACS - Centro storico (capo 4.1)

**Ambiti consolidati prevalentemente residenziali (capo 4.2)**

AUC1 - Ambiti urbani consolidati di centralità urbana  
AUC2 - Ambiti urbani consolidati saturi  
AUC3 - Ambiti urbani consolidati frutto di piani attuativi unitari recenti o in corso di completamento sulla base di un PSC o di PUA approvati  
AUC4 - Ambiti urbani consolidati per funzioni residenziali a massa  
AUC5 - Ambiti urbani consolidati delle frange urbane o dei nuclei minori

**Ambiti del territorio urbanizzato**

ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive prevalentemente manifatturiere, industriali o prevalentemente edilizie (art. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)  
ASP2 - Ambiti specializzati per attività turistico ricreative e sportive private (art. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)  
ASP3 - Ambiti specializzati per attività ricettive, dislocati e commerciali (art. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)  
ASP4 - Ambiti specializzati per attività viabilistiche e funzionali (art. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)  
ASP5 - Ambiti specializzati per attività produttive frutto di piani attuativi recenti o in corso di completamento in attuazione sulla base di PUA approvati (art. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)  
ASR6 - Unità edilizie ricadenti negli ambiti ASP aventi una destinazione in alto residenziale o comunque non congruente con le caratteristiche dell'ambito (art. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)  
ASR9 - Ambiti specializzati per insediamenti a rischio di incendio rilevante (art. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

AR - Ambito di riqualificazione (art. 4.3.1)  
APR1 - Polo funzionale esistente "Cernusco" (art. 4.4.5)  
APR2 - Polo funzionale esistente "CAMP" (art. 4.4.5)  
----- Rete stradale e parcheggi di urbanizzazione

**TERRITORIO URBANIZZABILE**

----- Ambiti potenziali per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali e/o di servizio (art. 4.5.1)  
----- Ambiti potenziali per nuovi insediamenti specializzati (art. 4.5.2)

**TERRITORIO RURALE**

AAP - Ambito agricolo periurbano (art. 4.6.1 e 4.6.2)  
AVP - Ambito ad alta vocazione produttiva agricola (art. 4.6.1 e 4.6.2)  
----- Area attrezzata per attività hobbie, ricreative, sportive o turistiche compatibili in territorio rurale (art. 4.6.7)  
----- Area di possibile riconversione di attività di vendita di combustibili (art. 4.6.6)  
----- Area destinata a cimitero per animali da affezione (art. 4.6.8b)  
----- Impianti produttivi locali in territorio rurale (art. 4.6.5)

**RISPETTI DELLE INFRASTRUTTURE**

----- Fascia di rispetto ferroviario (art. 3.3.2 - Scheda Vincolo 11.2)  
----- Fascia di rispetto stradale (art. 3.3.2 - Scheda Vincolo 11.1)  
----- Fascia di servizio delle condotte di metano (art. 3.4.3 - Scheda Vincolo 11.3)  
----- Area di salvaguardia per le condotte di prelievo gas metano (art. 3.4.3 - Scheda Vincolo 11.3)  
----- Ambito di rispetto dimerale (art. 3.6.2 - Scheda Vincolo 11.4)  
----- Ambito di rispetto del depuratore (art. 3.4.4 - Scheda Vincolo 11.5)  
----- Distanza di prima approssimazione (DPA) degli elettrodi AT e MT in cavo aereo (art. 3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)  
----- Linea elettrica alta tensione (art.3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)  
----- Linea elettrica media tensione (art.3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)  
----- Linea elettrica media tensione interrata o in cavo (art.3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)  
----- Linea elettrica alta tensione interrata o in cavo (art.3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)

**AREA DI DANNO DI STABILIMENTI A RISCHIO DI INCENDIO RILEVANTE (art. 2.21 del PSC - Scheda Vincolo 10.1)**

----- Zona di elevata litosità  
----- Zona di fuoco latente  
----- Zona di lesioni irreversibili  
----- Zona di lesioni reversibili  
----- Zona di lesioni reversibili

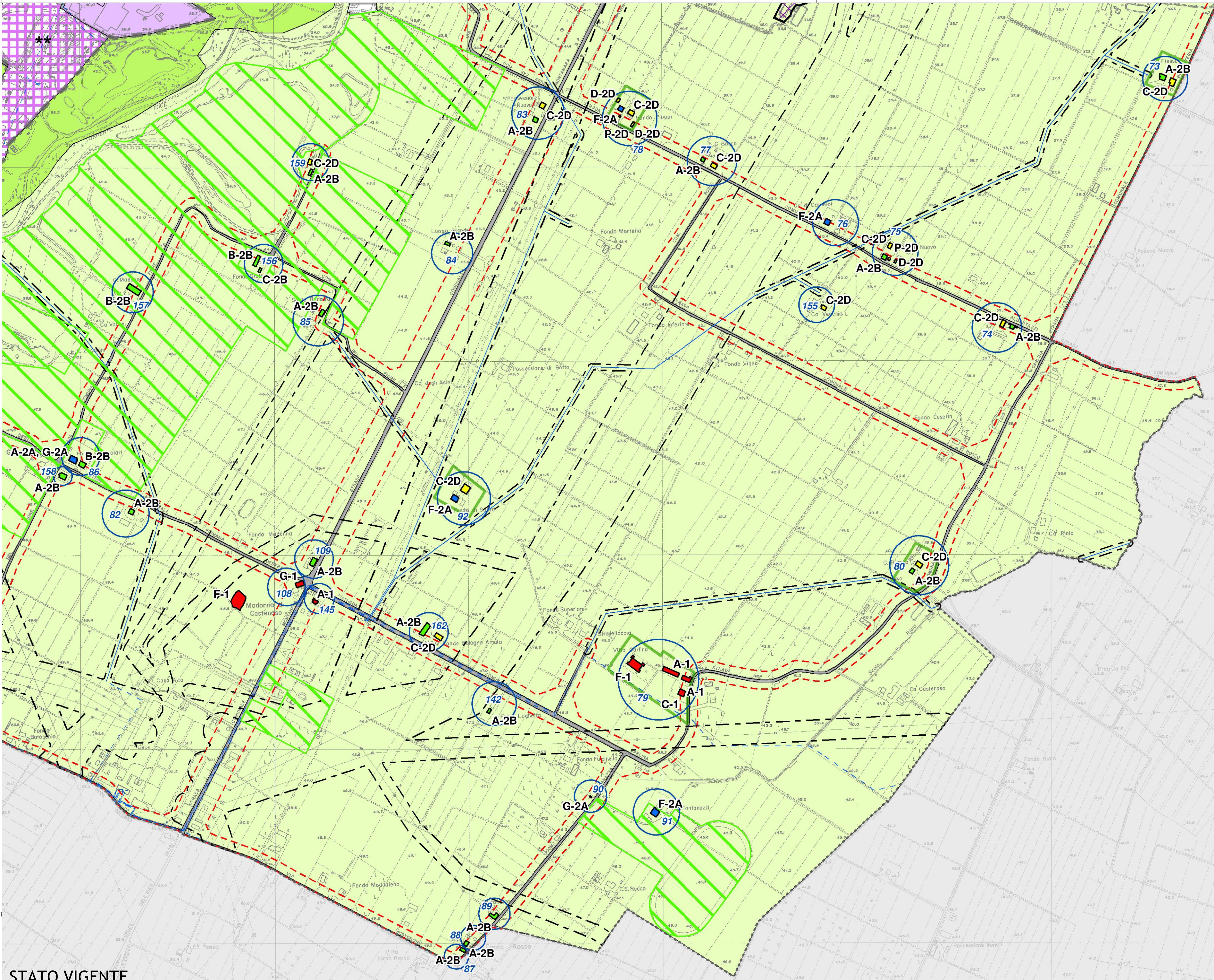
**CATEGORIE DI TUTELA E TIPI DI INTERVENTO EDILIZIO (art. 4.1.2 - Scheda Vincolo 3.3)**

----- Categoria 1  
----- sottocategoria 2A  
----- sottocategoria 2B  
----- sottocategoria 2D

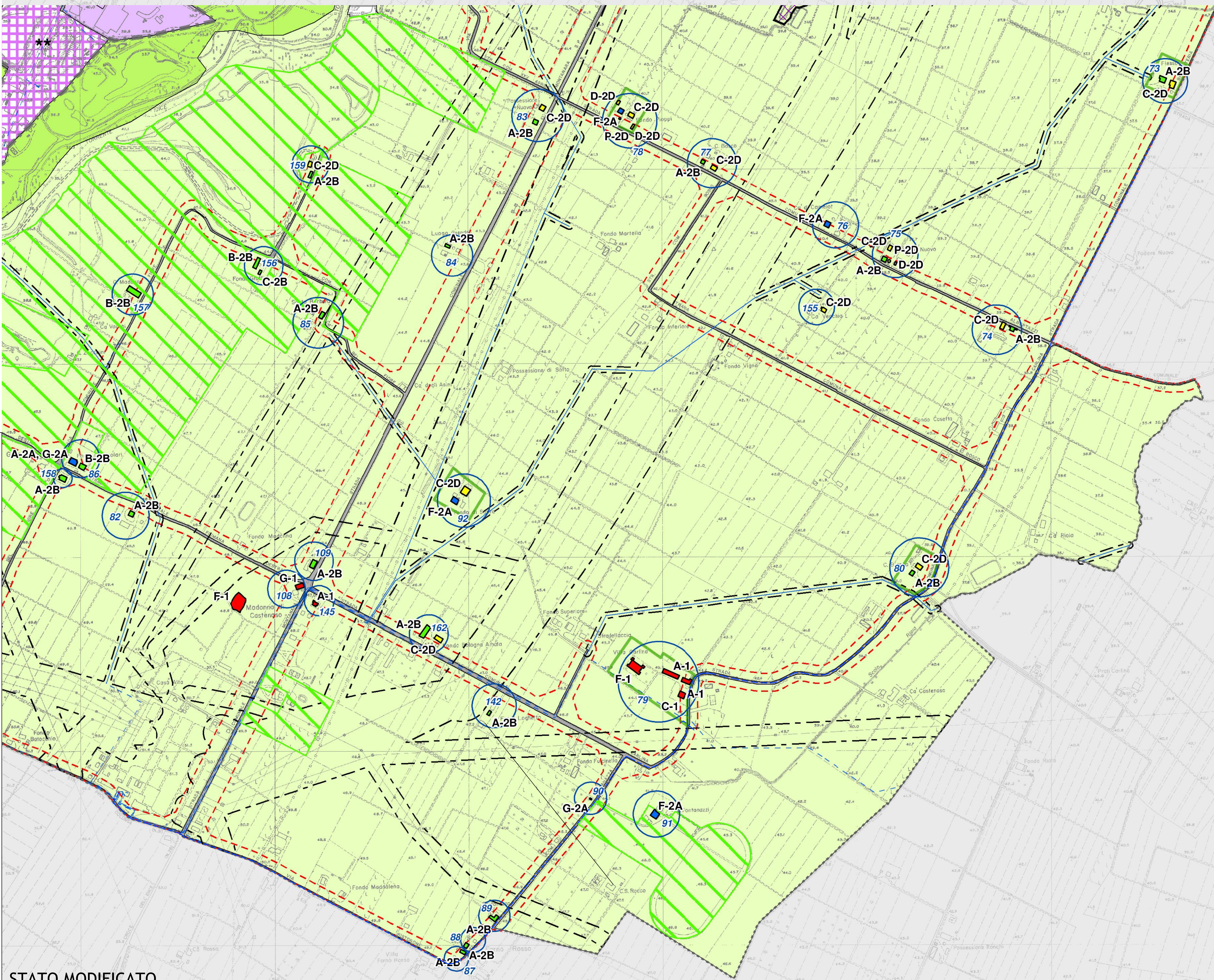
**TIPOLOGIE INSEDIATIVE**

A - Edifici a tipologia abitativa  
B - Edifici promiscui a corpo unico con abitazione e stabilimento  
C - Stalle e fienili  
D - Tenute, caselle, pro-servizi minori  
F - Ville, palazzi, case padronali  
G - Edifici religiosi  
O - Ospizi, mulini  
P - Piccolo

----- Numero di riferimento delle schede di segnalamento  
----- Corti coesistenti integrate nella loro configurazione storica originaria e aree di pertinenza di complessi rurali storici (art. 4.1.8)



STATO VIGENTE



STATO MODIFICATO

**IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE A 15 KV  
DI LOTTO DI IMPIANTI DI PRODUZIONE**

Ubicati nel Comune di Medicina (BO)

Comittente:  
**CHIRON ENERGY**  
CHIRON ENERGY SPV 24 S.R.L.  
Via Belfi N. 2, MILANO (MI)  
C.F. e P.IVA 12456140966

**PROGETTO DEFINITIVO  
DOCUMENTAZIONE GENERALE  
TAVOLA DI VARIANTE AL RUE DEL COMUNE DI CASTENASO  
- STATO COMPARATO -**

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

PROGETTO	REDAZIONE	VERIFICA	APPROVAZIONE
PD 349650823 TAV.1R16	20/10/2023	20/10/2023	20/10/2023

REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO/APPROVATO
00	1/10/2023	prima stesura		

Spazio di Progettazione:

**Solux** s.r.l.  
Via Belfi N. 2, 20121 Milano  
Tel. 02 58124541 - Fax 02 58124542  
C.F. e P.IVA 08551240967 - Email: info@solux.it  
WWW.SOLUXENGINEERING.IT

Progettista:  
**CHIRON ENERGY SPV 24 S.R.L.**  
Via Belfi N. 2, MILANO (MI)  
C.F. e P.IVA 12456140966

Genitore Rete Elettrica: