Legenda

Confini comunali

Perimetro del territorio urbanizzato

TERRITORIO URBANIZZATO

ACS - Centro storico (capo 4.1)

Ambiti consolidati prevalentemente residenziali (capo 4.2)

AUC1 - Ambiti urbani consolidati di centralità urbana

AUC2 - Ambiti urbani consolidati saturi

AUC3 - Ambiti urbani consolidati frutto di piani attuativi unitari recenti o in corso di completamento sulla base di un POC e/o PUA approvato

AUC4 - Ambiti urbani consolidati per funzioni residenziali e miste

AUC5 - Ambiti urbani consolidati delle frange urbane e dei nuclei minori

Ambiti del territorio urbanizzato

ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive prevalentemente manifatturiere, totalmente o prevalentemente edificati (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASP2 - Ambiti specializzati per attività turistico-ricreative e sportive private (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASP3 - Ambiti specializzati per attività ricettive, direzionali e commerciali (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASP4 - Ambiti specializzati per attività vivaistiche e floricoltura (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASP5 - Ambiti specializzati per attività produttive frutto di piani attuativi recenti o in corso di consolidamento: in attuazione sulla base di PUA approvati (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASP6 - Unità edilizie ricadenti negli ambiti ASP aventi una destinazione in atto residenziale o comunque non congruente con le caratteristiche dell'ambito (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASP8 - Ambiti specializzati per insediamenti a rischio di incidente rilevante (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

AR - Ambito di riqualificazione (art. 4.3.1)

APF1 - Polo funzionale esistente "Centronova" (art. 4.4.5)
APF2 - Polo funzionale esistente "CAAB" (art. 4.4.5)

Rete stradale e parcheggi di urbanizzazione

TERRITORIO URBANIZZABILE

Ambiti potenziali per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali e/o di servizio (art. 4.5.1)

Ambiti potenziali per nuovi insediamenti specialistici (art. 4.5.2)

TERRITORIO RURALE

AAP - Ambito agricolo periurbano (artt. 4.6.1 e 4.6.2)

AVP - Ambito ad alta vocazione produttiva agricola (artt. 4.6.1 e 4.6.2)

Aree attrezzate per attività fruitive, ricreative, sportive e turistiche compatibili in territorio rurale (art. 4.6.7)

Area di possibile rilocalizzazione di attività di vendita di combustibili (art. 4.6.6)

Area destinata a cimitero per animali da affezione (art. 4.6.8bis)

Impianti produttivi isolati in territorio rurale (art. 4.6.5)

RISPETTI DELLE INFRASTRUTTURE

Fascia di rispetto ferroviario (art. 3.3.2 - Scheda Vincolo 11.2)

Fascia di rispetto stradale (art. 3.3.2 - Scheda Vincolo 11.1)

Fascia di servitù delle condotte di metano (art. 3.4.3 - Scheda Vincolo 11.3)

Aree di salvaguardia per le cabine di prelievo gas metano (art. 3.4.3 - Scheda Vincolo 11.3)

Ambito di rispetto cimiteriale (art. 3.6.2 - Scheda Vincolo 11.4)

Ambito di rispetto del depuratore (art. 3.4.4 - Scheda Vincolo 11.5)

Distanza di prima approssimazione (DPA) degli elettrodotti AT e MT in cavo aereo (art. 3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)

Linea elettrica alta tensione (art.3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)

Linea elettrica alta tensione interrata (art. 3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)

Linea elettrica media tensione (art.3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)

Linea elettrica media tensione interrata o in cavo (art.3.4.2 - Scheda Vincolo 11.6)

AREA DI DANNO DI STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (RIR) (art. 2.21 del PSC - Scheda Vincolo 10.1)

Zona di elevata letalità

Zona di inizio letalità

Zona di lesioni irreversibili

Zona di lesioni reversibili

CATEGORIE DI TUTELA E TIPI DI INTERVENTO EDILIZIO (art. 4.1.2 - Scheda Vincolo 3.3)

categoria 1

sottocategoria 2A

sottocategoria 2B

sottocategoria - 2D

TIPOLOGIE INSEDIATIVE

A - Edifici a tipologia abitativa

B - Edifici promiscui a corpo unico con abitazione e stalla/fienile

C - Stalle e fienili

D - Tettoie, caselle, pro-servizi minori

F - Ville, palazzi, case padronali

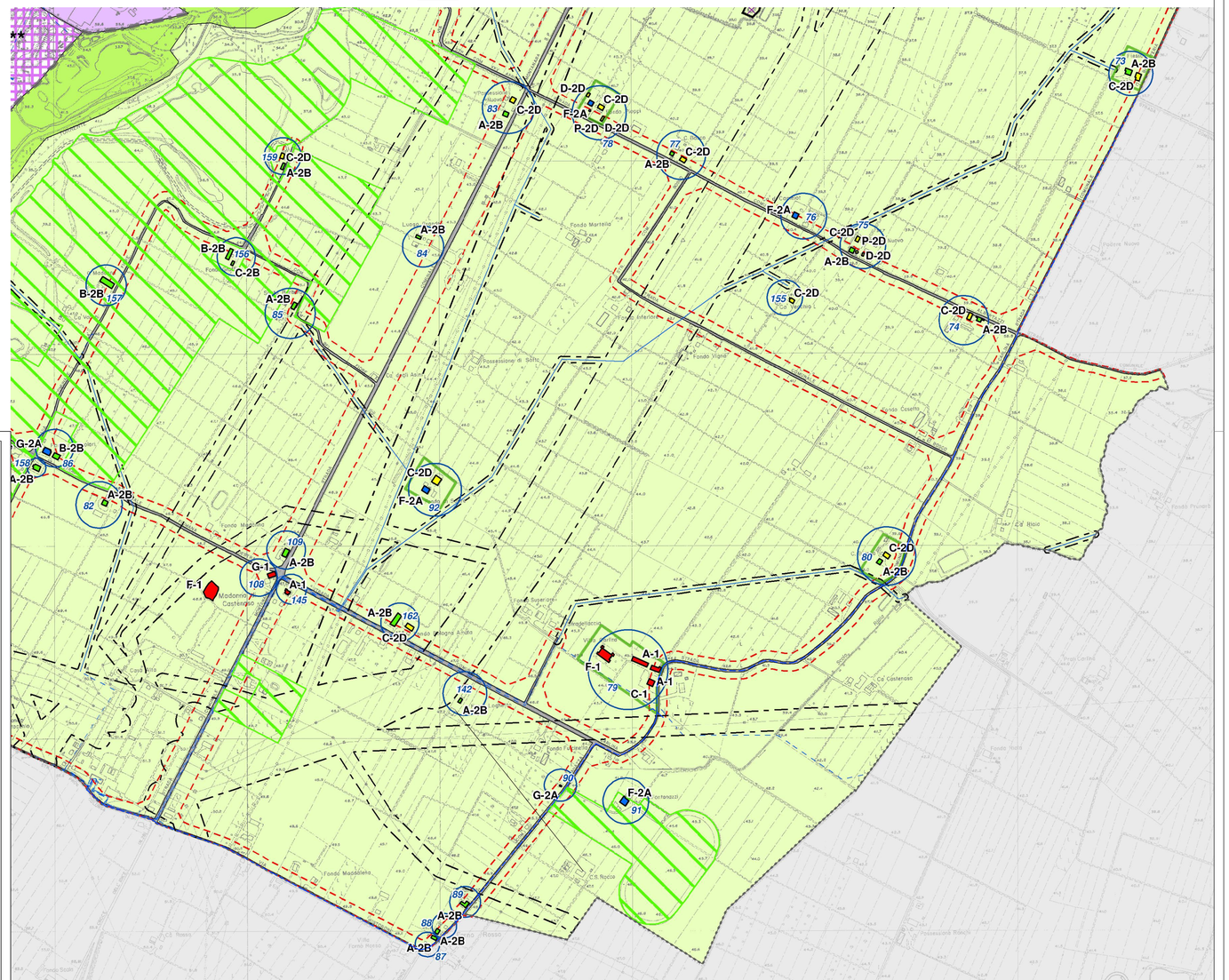
G - Edifici religiosi

O - Opifici, mulini

P - Pozzo

Numero di riferimento delle schede di censimento

Corti coloniche integre nella loro configurazione storica originaria e aree di pertinenza di complessi rurali storici (art. 4.1.6)



STATO MODIFICATO

Variante al R.U.E.

Stralcio planimetria "Ambiti Urbani e Territorio Rurale"
Elaborato Ca.RUE.1.1

Scala 1:5.000

IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE A 15 kV
DI LOTTO DI IMPIANTI DI PRODUZIONE

Ubicati nel Comune di Medicina (BO)

Committente:

CHIRON ENERGY SPV 24 S.R.L.
Via Bigli N. 2, MILANO (MI)
C.F. e P.IVA 12456140966

Chiron Energy SPV 24 S.r.l.
Via Bigli, 2 - 20121 Milano
P.IVA e C.F. 12456140966

PROGETTO DEFINITIVO

DOCUMENTAZIONE GENERALE

TAVOLA DI VARIANTE AL RUE DEL COMUNE DI CASTENASO

- STATO FUTURO -

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

Livello prog.	Codice GOAL	N. documento	TOT. documenti	Cod. FILE	DATA	SCALA
PD	349650823	TAV.IR15	-	243522_PD_TAV.IR15_00.00	20/10/2023	1:5.000

REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	10/2023	prima stesura	F. MANGIATORRA	Ing. A. ADATTABRA	Ing. G. NITRATI

Società di Progettazione:

Solux s.r.l.
Via del Molino n.28, 60035 Jesi (AN)
Tel: 0731 20 50 54 - Email: info@soluxengineering.it
C.F. e P.IVA 02851330429 | Num. REA: AN - 263477
WWW.SOLUXENGINEERING.IT

Progettista: (Timbro e firma)

Ordine degli Ingegneri della provincia di ANCONA
Dott. Ing. Gabriele NITRATI
Sezione A
Settore Civile e Ambientale
Settore Industriale
Settore dell'Informazione

Ditta installatrice:

Timbro e firma:

Il Richiedente:

CHIRON ENERGY SPV 24 S.R.L.
Via Bigli N. 2, MILANO (MI)
C.F. e P.IVA 12456140966

Gestore Rete Elettrica:

Ricerca professionale ricevuta dalla Chiron Energy Asset Management S.r.l., società facente parte del Gruppo Chiron Energy.

SOLUX S.r.l. e CHIRON ENERGY SPV 24 S.r.l. si riservano la proprietà del presente elaborato che non può essere né riprodotto né comunicato a terzi senza autorizzazione.

r_amtro.Giunta - Prot. 86/11/2023-199807-E - Copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente da Nitrati Gabriele, PESARESI PAOLO. Informativa sulla privacy