

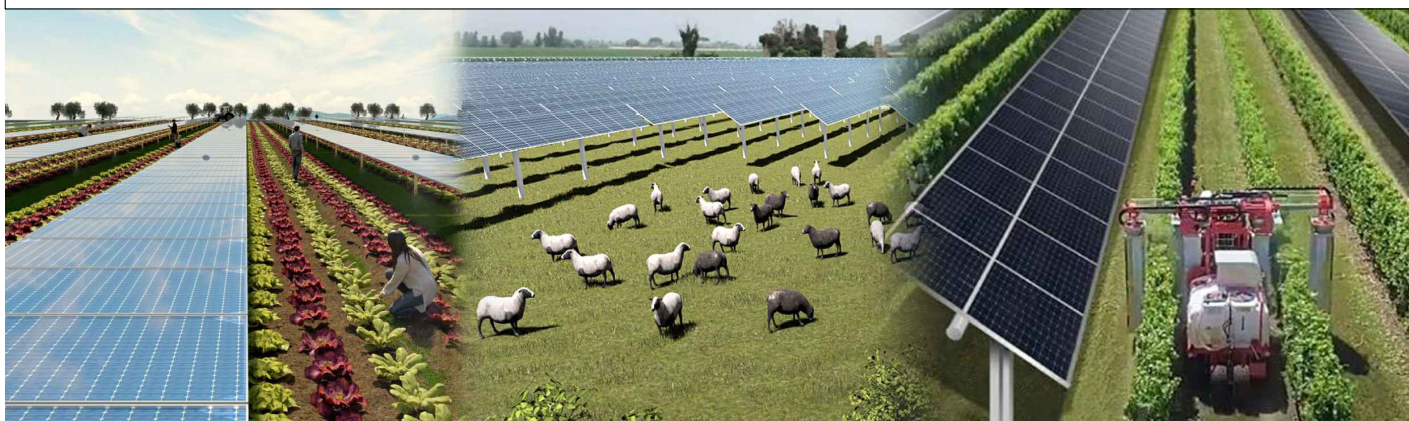


# REGIONE EMILIA ROMAGNA

## PROVINCIA DI MODENA

### COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA

**Progetto di un impianto agrivoltaico per la produzione di energia elettrica ubicato nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) loc. Podere Bargellina Vecchia, strada Chiesa di Riolo della potenza nominale di 17640 kW (n. 2 lotti di impianto da 8820 kWp ciascuno) dotato di un sistema di accumulo dell'energia (energy storage system) comprensivo delle opere di rete per la connessione dell'impianto alla rete elettrica nazionale.**



## PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE COMPRESIVO DELLE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE

ELABORATO

## QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

DATA: Novembre 2023

Scala: -

Nome file: NPDI2\_CTF\_J2 - Quadro economico

PROPONENTE

**NPD Italia II**

NPDI ITALIA II S.r.l.

Galleria Passarella n. 2, 20122 Milano (MI)

Partita IVA 11987560965

PEC: npditaliaii@legalmail.it

NPD Italia II S.r.l.

Galleria Passarella, 2

20122 MILANO

P.IVA - C.F. 11987560965

ELABORATO DA:

**Entropie Srl**  
**Dott. Sc. Amb. Enrico Forcucci**  
Via per Vittorito Zona PIP  
65026 Popoli (PE)  
Tel/Fax 085986763  
PIVA 01819520683

**Arch. Pasqualino Grifone**  
Piazza Sirena, 8  
66023 - Francavilla al Mare



**Agronomo Nicola Pierfranco Venti**  
Via A. Volta, 1  
65026 Popoli (PE)

revisione	descrizione	data	Elab. n. <b>J2</b>
A			
B			
C			

## QUADRO ECONOMICO REALIZZAZIONE IMPIANTO

Progetto di un impianto agrivoltaico per la produzione di energia elettrica ubicato nel Comune di Castelfranco Emilia (MO) loc. Podere Bargellina Vecchia, strada Chiesa di Riolo della potenza nominale di 17640 kW (n. 2 lotti di impianto da 8820 kW ciascuno) dotato di un sistema di accumulo dell'energia (energy storage system) comprensivo delle opere di rete per la connessione dell'impianto alla rete elettrica nazionale.

### Valore complessivo dell'opera privata

DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
A.1) Interventi previsti	14.148.466,73 €	10%	15.563.313,40 €
A.2) Opere di mitigazione	265.406,92 €	10%	291.947,61 €
A.3) Opere connesse	332.667,47 €	10%	365.934,21 €
A.4) Oneri di sicurezza	442.396,23 €	10%	486.635,86 €
<b>TOTALE A</b>	<b>15.188.937,35 €</b>	<b>1.518.893,73 €</b>	<b>16.707.831,08 €</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	500.000,00 €	22%	610.000,00 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico autorizzazioni	15.000,00 €	22%	18.300,00 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	40.000,00 €	22%	48.800,00 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini	30.000,00 €	22%	36.600,00 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	23.400,00 €	22%	28.548,00 €
B.6) Imprevisti	455.668,12 €	10%	501.234,93 €
B.7) Spese varie	0,00 €	22%	0,00 €
<b>TOTALE B</b>	<b>1.064.068,12 €</b>	<b>179.414,81 €</b>	<b>1.243.482,93 €</b>
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (indennizzi aree per servitù di cavidotto, esproprio, concessioni su strade pubbliche) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	185.000,00 €	22%	225.700,00 €
<b>"Valore complessivo dell'opera"</b> TOTALE (A + B + C)	<b>16.438.005,47 €</b>	<b>1.739.008,55 €</b>	<b>18.177.014,02 €</b>