

*Energy Park –
via Sant’Orsola Faenza (RA)*


Verifica di assoggettabilità

L.R. 20 Aprile 2018, n.4 e s.m.i.

STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE
Energy Park di Faenza

ELABORATO 22
QUADRO ECONOMICO

Approvato	E. Piraccini	Studio Associato Ne.Ma Ingegneria Ambiente Sicurezza Via Cavour, 67 – 40026 Imola (BO) P.IVA 02653670394	
Controllato	S. Allegra		
Redatto	D. Negrini		
Rev.	00	Data	05/06/2024
Cod. Doc.	EP 01 RA SC 00 SC QE 22.00	Pagine	1 di 3



SOMMARIO

A PREMESSA 3

B STIMA DEL COSTO DELL'INTERVENTO E QUADRO ECONOMICO 5

EP 01 RA SC 00 SC QE 22.00	Quadro economico	00	05/06/2024	2 di 3
Cod.	Descrizione	Rev.	Data	

A COSTO DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

Relativamente alla domanda di avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA (Screening) per il progetto denominato “Energy Park di Faenza”, comprensivo di un impianto agrivoltaico e di una infrastruttura verde denominata “Urban Forest”, il valore delle opere previste per la progettazione e realizzazione è pari a 17.228.000 €, come di seguito riportato in tabella:

	IMPIANTO AGRIVOLTAICO	Quantità	P.U.	Importo REV		IVA		Importo REV + IVA	
	Recinzione			150.000 €	10%			165.000 €	
	Viabilità interna			100.000 €	10%			110.000 €	
	Cavidotti			540.000 €	10%			594.000 €	
	Cabine di campo			1.080.000 €	10%			1.188.000 €	
	Cabina di consegna AT			700.000 €	10%			770.000 €	
	Cavi interrati			390.000 €	10%			429.000 €	
	Cavi di stringa			650.000 €	10%			715.000 €	
	Inverter			690.000 €	10%			759.000 €	
	Pannelli			3.390.000 €	10%			3.729.000 €	
	Tracker			6.448.000 €	10%			7.092.800 €	
	Sensori monitoraggio			100.000 €	10%			110.000 €	
	Piantumazione			192.000 €	10%			211.200 €	
	Oneri Terna			180.000 €	10%			198.000 €	
	Oneri di sicurezza			280.000 €	10%			308.000 €	
SPESE GENERALI	Spese tecniche SIA			88.000 €	22%			107.360 €	
	Spese progettazione			280.000 €	22%			341.600 €	
	Figure professionali			270.000 €	22%			329.400 €	
	Imprevisti			1.000.000 €	10%			1.100.000 €	
	Collaudi			100.000 €	22%			122.000 €	
	TOTALE IMPIANTO AGRIFV			16.628.000 €				18.379.360 €	
	URBAN FOREST								
	Interventi			200.000 €	10%			220.000 €	
	Progettazione fattibilità			50.000 €	22%			61.000 €	
	Progettazione esecutiva			100.000 €	22%			122.000 €	
	Percorsi/illuminazione			100.000 €	10%			110.000 €	
	Imprevisti			150.000 €	10%			165.000 €	
	TOTALE URBAN FOREST			600.000 €				678.000 €	
	TOTALE ENERGY PARK (Impianto Agrivoltaico + Urban Forest)			17.228.000 €					

EP 01 RA SC 00 SC QE 22.00	Quadro economico	00	05/06/2024	3 di 3
Cod.	Descrizione	Rev.	Data	