

Regione
Emilia-Romagna



Provincia di
Bologna



Comune di
Castel Maggiore



PARCO FOTOVOLTAICO E
RELATIVE OPERE DI
CONNESSIONE ALLA RTN DI
POTENZA PARI A 11,9 MW
NEL COMUNE DI CASTEL
MAGGIORE (BO).

r_emiro.Giunta - Prot. 18/09/2024.1017028.E

PROGETTISTA INCARICATO:
Ing. Giovanni Cis
Tel. 3490737323
Pec: giovanni.cis@ingpec.eu



Scala

Titolo elaborato:

Relazione paesaggistica e
compatibilità ambientale

Formato

A3

TECNICI COINVOLTI

Ing. Giovanni Cis

CODICE ELABORATO

PROGETTO	CLASSE	TIPO	PROG.
RV-FV-ER-29	AU	R	16

Rev.	Data	Descrizione	Redige	Verifica	Approva
00	11/2023	Prima emissione	CMH	RC	GC
01					
02					
03					
04					
05					
06					

GESTORE RETE ELETTRICA

e-distribuzione

Alexandra Middea

Firmato da
Alexandra Middea
il 19/04/2024 alle
20:31:52 CEST

SOCIETA' PROPONENTE:

OPR SUN 29 SRL
Via Ceresio, 7 - 20154 Milano
PEC: oprsun29@legalmail.it
REA: MI - 2702821 P.iva 13086740969

SOCIETA' di PROGETTAZIONE:

RENVALUE SRL
Via Ceresio, 7 - 20154 Milano
P.iva 05418080288

1 Relazione sulla compatibilità ambientale e paesaggistica.

1. Uso prevalente del suolo:

L'ampliamento dell'area interessata dalla CP di Castel Maggiore interessa la costruzione di un nuovo edificio bipiano MT. La superficie totale interessata risulta di circa 1900 mq nel comune di Castel Maggiore su terreno agricolo. L'elettrodotto che conetterà l'impianto fotovoltaico in progetto con la CP di Castel maggiore sarà interrato e avrà sviluppo per circa 3150 metri e si svilupperà in parte su strada pubblica e in parte su terreno agricolo.

2. Zone assoggettate a tutela paesaggistica

Dall'analisi della cartografia del PSC del comune interessato emerge che l'intervento non interessa alcun ambito soggetto alle disposizioni di cui al D-lgs 42/2004 art 142 comma 2.

3. Beni culturali

Non rilevanti.

4. Risorse naturali

Non rilevante.

5. Margini visivi significativi

L'intervento in progetto, consiste nella posa di un elettrodotto interrato e della realizzazione di un edificio MT in CP Castel Maggiore. L'elettrodotto in quanto interrato non da alcun impatto visivo, l'intervento in CP che consiste nella realizzazione di un edificio bipiano MT e nella demolizione de edificio MT esistente non modificherà lo stato dei luoghi.

6. Grandi infrastrutture esistenti

Cabina primaria di Catel Maggiore

7. Dissesti e zone instabili per frane

Non presenti

8. Altri siti caratteristici del paesaggio

Non presenti.

9. Effetti dell'opera sul sistema ambientale e territoriale

Il nuovo elettrodotto sarà realizzato in cavo sotterraneo pertanto non altererà in alcun modo lo stato dei luoghi. L'intervento in CP Castel Maggiore non produrrà significativo gravame ambientale in quanto successivamente andrà a sostituire l'edificio MT già presente nel terreno di insediamento della CP Castel Maggiore.

10. Descrizione sintetica delle ragioni per le quali si è scelto il tracciato di progetto e l'ampliamento della CP di Castel Maggiore

L'elettrodotto è stato progettato privilegiando quanto più possibile la posa sulla viabilità pubblica al fine di interessare il meno possibile la proprietà private ed alle attività agricole. Per quanto riguarda l'interferenza con l'autostrada A13 si eseguirà una T.O.C.. L'ampliamento della CP a seguito dell'installazione di un nuovo edificio MT è necessario in quando non risultano disponibili stalli di collegamento per collegare tramite l'elettrodotto in progetto l'impianto fotovoltaico.

11. Eventuali misure necessarie all'inserimento della stessa nel territorio

Per quanto riguarda l'elettrodotto non sono necessari interventi di mitigazione e/o compensazioni. L'elettrodotto sarà in cavo elicordato in modo da non avere immissioni elettromagnetiche significative nell'ambiente circostante. Lungo tutto il tracciato si resterà sotto l'obiettivo di qualità di 3 microTesla. Non sono presenti inoltre luoghi adibiti a permanenza prolungata di persone all'interno delle DPA. La scelta di interrare il cavo consente di azzerare l'impatto visivo. Per quanto riguarda il nuovo edificio MT bipiano che andrà successivamente a sostituire quello attualmente presente non comporterà una grande variazione di impatto visivo in quanto sarà mantenuto l'attuale numero di fabbricati e la nuova recinzione che racchiuderà la nuova porzione di terreno della CP sarà continuativa della recinzione presente.

12. Conclusione

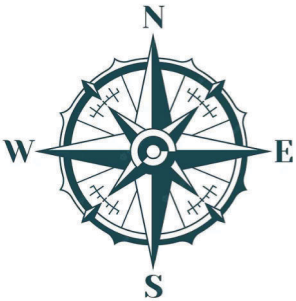
La realizzazione dell'elettrodotto e la realizzazione del nuovo edificio bipiano MT che andrà a sostituire quello già presente sono in linea con le caratteristiche ambientali in quanto non si trovano su aree vincolare da beni paesaggisti o culturali e rispettano le prescrizioni comunali.

Si allega un inquadramento su ctr dell'opera di connessione e dell'ampliamento della CP di Castel Maggiore.

Opere di connessione : Inquadramento su CTR

Legenda - Voci primarie	Esistente	In progetto	Da demolire
Aerea			
Cavo aereo			
Cavo sotterraneo			
Cabine a palo (C.S.)			
Cabine in muratura (C.S.)			
Cabine mine box (C.S.)			
Cabine primarie (C.P.)			
Altre voci			
Cabine di consegna in progetto			
Area impianto			

L'inquadramento su CTR è fatto con una scala di 1:8000. In progetto c'è una nuova linea interrata 15 kV in cavo tipo AL 3x1x240 mmq



Inquadramento dello stato di progetto su catastale della CP Castel Maggiore - Realizzazione di un nuovo edificio bipiano MT funzionale alla Cabina primaria - Scala 1:2000



- Nuova recinzione in progetto - Ampliamento
- Opere esistenti
- Edificio da demolire
- Apparecchiature in progetto - Vedi pratica autorizzativa SCIA n. 42292/58900/2023 presentato da 04/01/2023
- Viabilità in progetto - accesso al nuovo edificio

Note

1. Le misure sono espresse tutte in metri
2. Tutto quello che rappresenta lo stato di fatto è indicato in grigio, salvo l'apparecchiatura compresa nel riquadro magenta inclusa nel procedimento SCIA n. 42292/58900/2023 presentato da 04/01/2023

Provincia: Bologna
Comune: Castel Maggiore
Foglio 15
Mappali interessati dall'ampliamento 3 - 4
Area occupata per l'ampliamento 1900 mq

Regione Emilia-Romagna		Provincia di Bologna		Comune di Castel Maggiore	
Ing. Giovanni Cis		Ing. Giovanni Cis		Ing. Giovanni Cis	
Progettista incaricato:		Scal		Titolo elaborato:	
Ing. Giovanni Cis		A3		Inquadramento dell'ampliamento della CP su catastale	
Ing. Giovanni Cis		CODICE ELABORATO		CODICE ELABORATO	
Ing. Giovanni Cis		PROGETTO		CLASSE	
Ing. Giovanni Cis		RV-FV-ER-29		AU	
Ing. Giovanni Cis		TIPO		PROG.	
Ing. Giovanni Cis		D		16	
Ing. Giovanni Cis		Rev.		Data	
Ing. Giovanni Cis		00		01/2024	
Ing. Giovanni Cis		Descrizione		Prima emissione	
Ing. Giovanni Cis		Redige		Verifica	
Ing. Giovanni Cis		CMH		RC	
Ing. Giovanni Cis		Approva		GC	
Ing. Giovanni Cis		01			
Ing. Giovanni Cis		02			
Ing. Giovanni Cis		03			
Ing. Giovanni Cis		04			
Ing. Giovanni Cis		05			
Ing. Giovanni Cis		06			
Ing. Giovanni Cis		GESTORE RETE ELETTRICA		SOCIETA' PROPONENTE:	
Ing. Giovanni Cis		e-distribuzione		OPR SUN 29 SRL	
Ing. Giovanni Cis		e-distribuzione		Via Ceresio, 7 - 20154 Milano	
Ing. Giovanni Cis		e-distribuzione		PEC: oprsun29@legalmail.it	
Ing. Giovanni Cis		e-distribuzione		REA: MI - 2702821 P.iva 13086740969	
Ing. Giovanni Cis		SOCIETA' DI PROGETTAZIONE:		RENVALUE SRL	
Ing. Giovanni Cis		SOCIETA' DI PROGETTAZIONE:		Via Ceresio, 7 - 20154 Milano	
Ing. Giovanni Cis		SOCIETA' DI PROGETTAZIONE:		P.iva 05419080268	