



CHIRON ENERGY
SPV 25 S.r.l.
Via Bigli, 2 - 20121 Milano
P.IVA e C.F. 12456150965

CHIRON ENERGY SPV 25 S.r.l.

VIA BIGLI N. 2 - MILANO
C.F. e P.IVA 12456150965

Firmato da Paolo
Pesaresi
Data: il 03/10/2024
alle 16:04:01 CEST

Regione Emilia - Romagna
Comune di Castel Maggiore

Città Metropolitana di Bologna

PROGETTO DEFINITIVO

Titolo:
Lotto di impianti di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica
"CASTEL MAGGIORE 1" - "CASTEL MAGGIORE 2" - "CASTEL MAGGIORE 3"
Via Stradellaccio snc

Oggetto: INQUADRAMENTO TERRITORIALE
Num. Rif. Lista: -
Codifica Elaborato: TAV.A01

Società di Ingegneria:



Solux s.r.l.
Via del Molino 28, 60035 Jesi (AN)
Tel: 0731 20 50 54 - Email: info@soluxengineering.it
C.F. e P.IVA 02851330429 | Num. REA: AN - 263477
WWW.SOLUXENGINEERING.IT

Progettista:



Gabriele Nitrati

Firmato da
Gabriele Nitrati
Data: 04/10/2024
09:21:57 CEST

Incarico professionale ricevuto dalla Chiron Energy Asset Management S.r.l., società facente parte del Gruppo Chiron Energy

Cod. File:			Scala:	Formato:	Codice:	Rev.:
260S22_PD_TAV.A01_00.01			-	-	PD	01
Rev.	Data	Descrizione revisione:	Redatto:	Controllato:	Approvato:	
0	08/2024	Prima emissione	Amalia Elena Ionita	Ing. Gaia D'Antonio	Ing. Gabriele Nitrati	
1	10/2024	Richiesta di integrazioni Regione Prot. 25/09/2024.1066001.U.	Amalia Elena Ionita	Ing. Gaia D'Antonio	Ing. Gabriele Nitrati	
2	-					

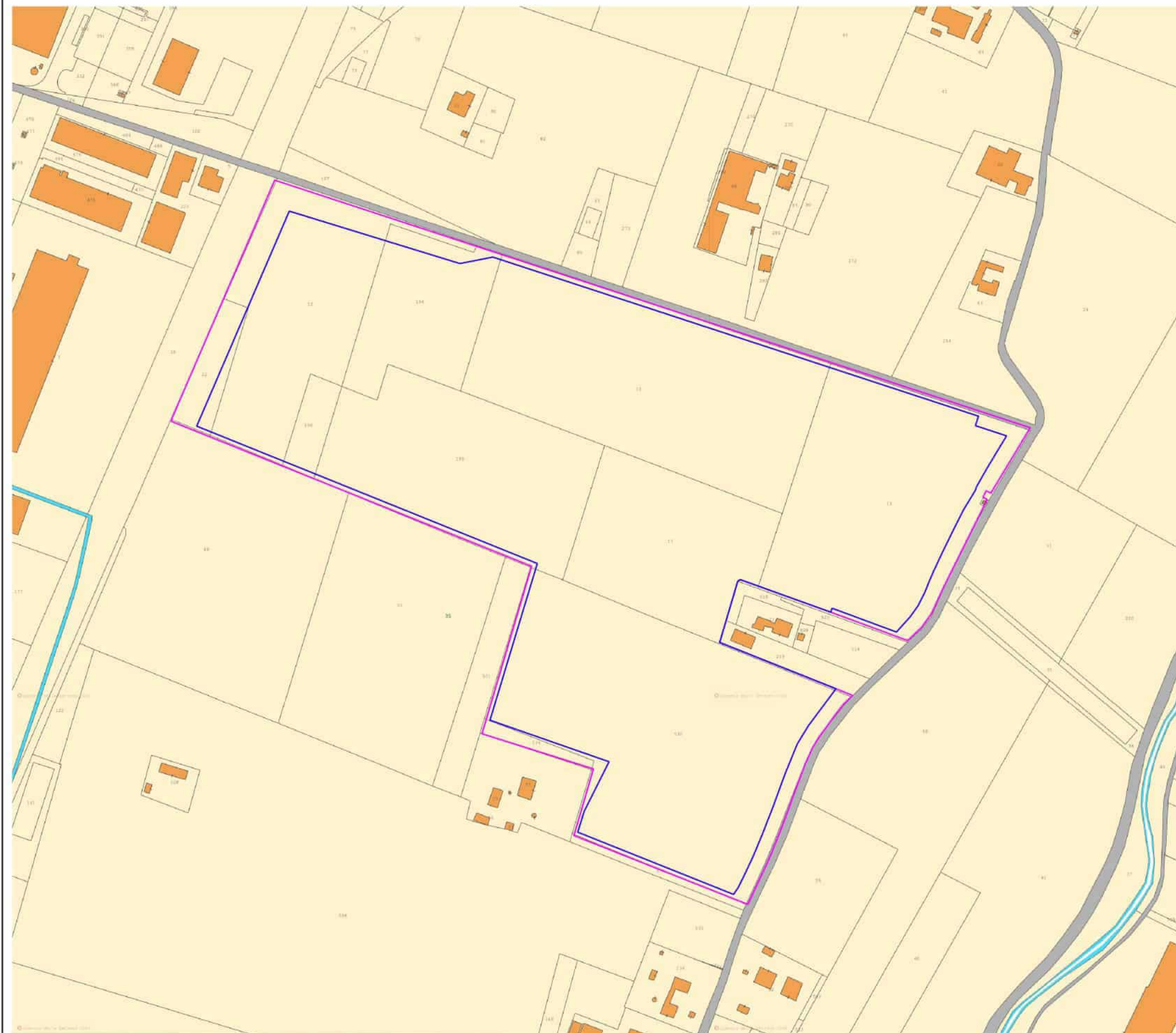


LEGENDA

- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare



0 250 500 m



LEGENDA

- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare

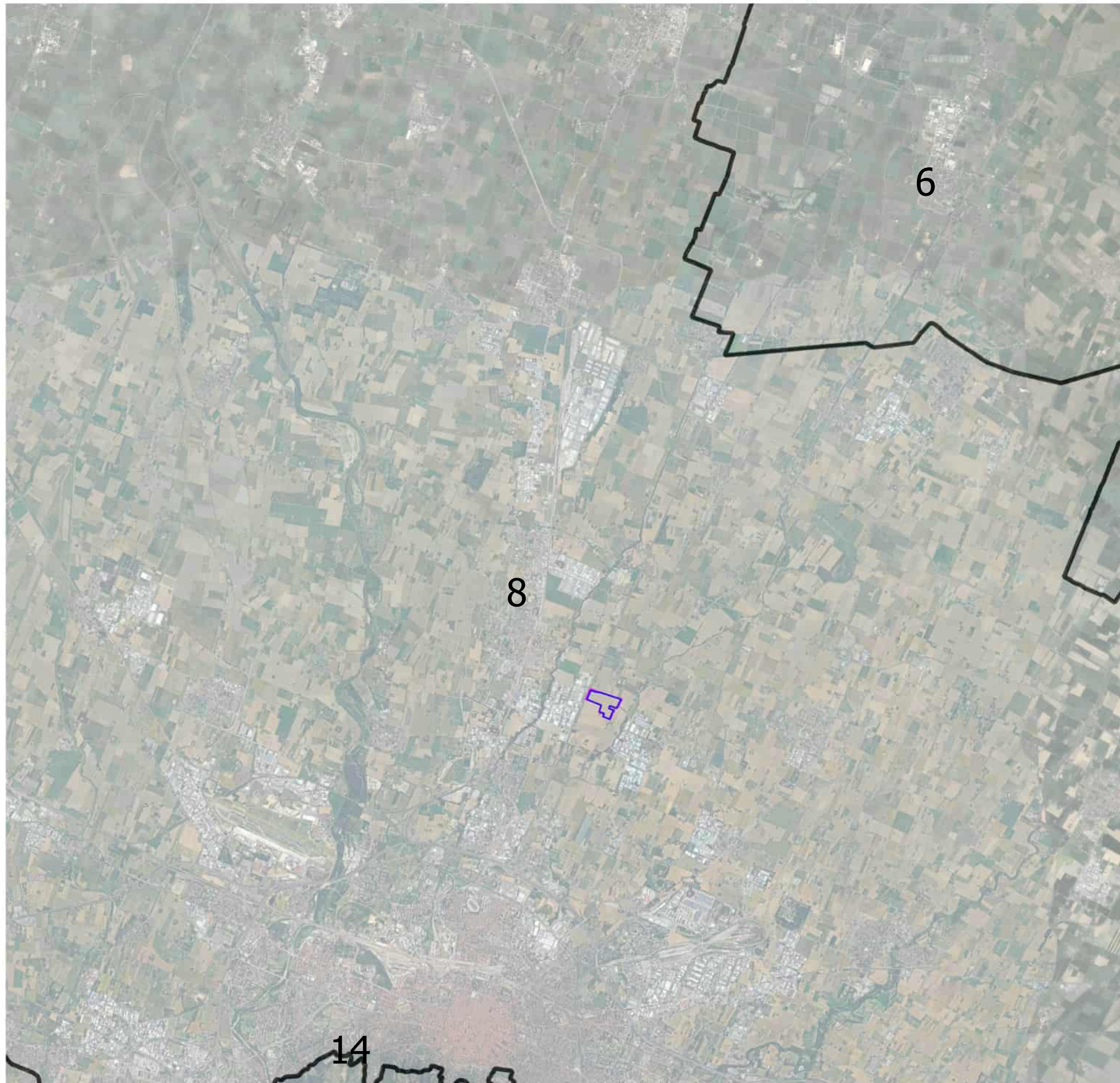
Foglio 35

Particelle Catastali:

- n. 12
- n. 13
- n. 17
- n. 19
- n. 22
- n. 194
- n. 195
- n. 196
- n. 530
- n. 534



0 75 150 m



LEGENDA

- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare

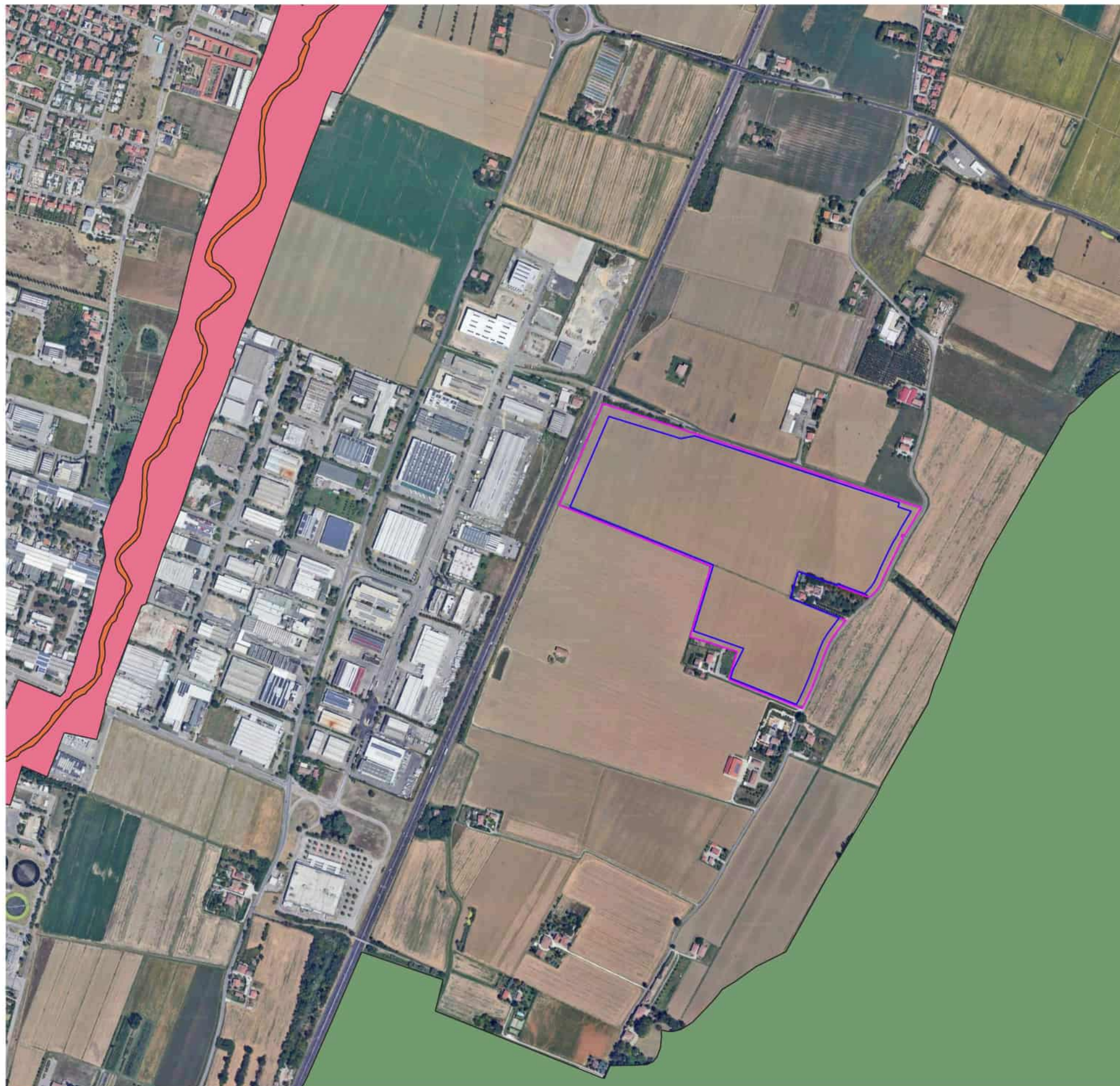
PTPR EMILIA-ROMAGNA

Unità di paesaggio

- 6 - bonifiche Bolognesi
- 8 - pianura Bolognese
Modenese e Reggiana
- 14 - collina Bolognese



0 2,5 5 km



LEGENDA

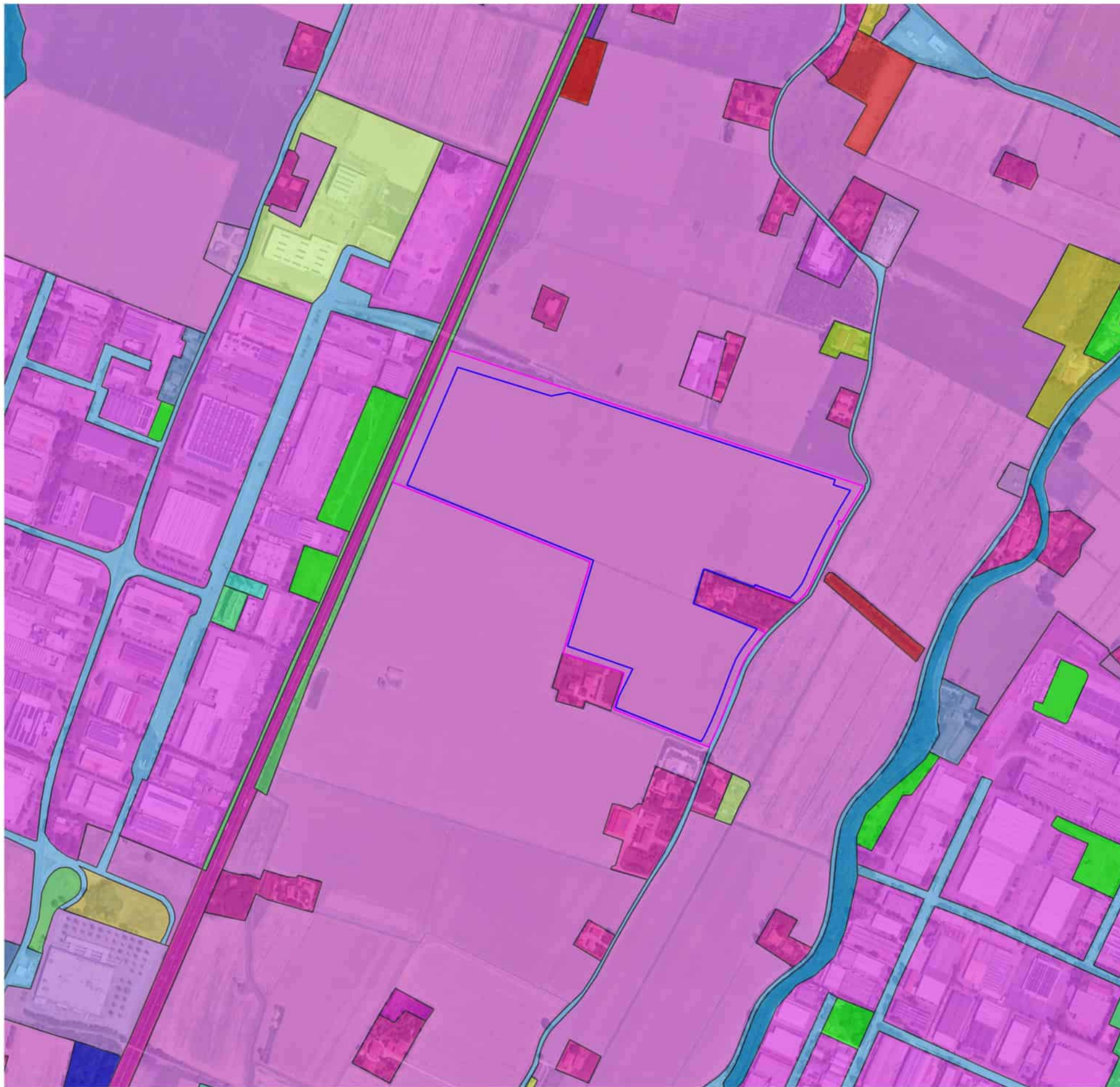
- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare

PTPR EMILIA-ROMAGNA

- art.32 (4) - Progetti di tutela, recupero e valorizzazione
- art.18 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
- art.17 - Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua



0 250 500 m



LEGENDA

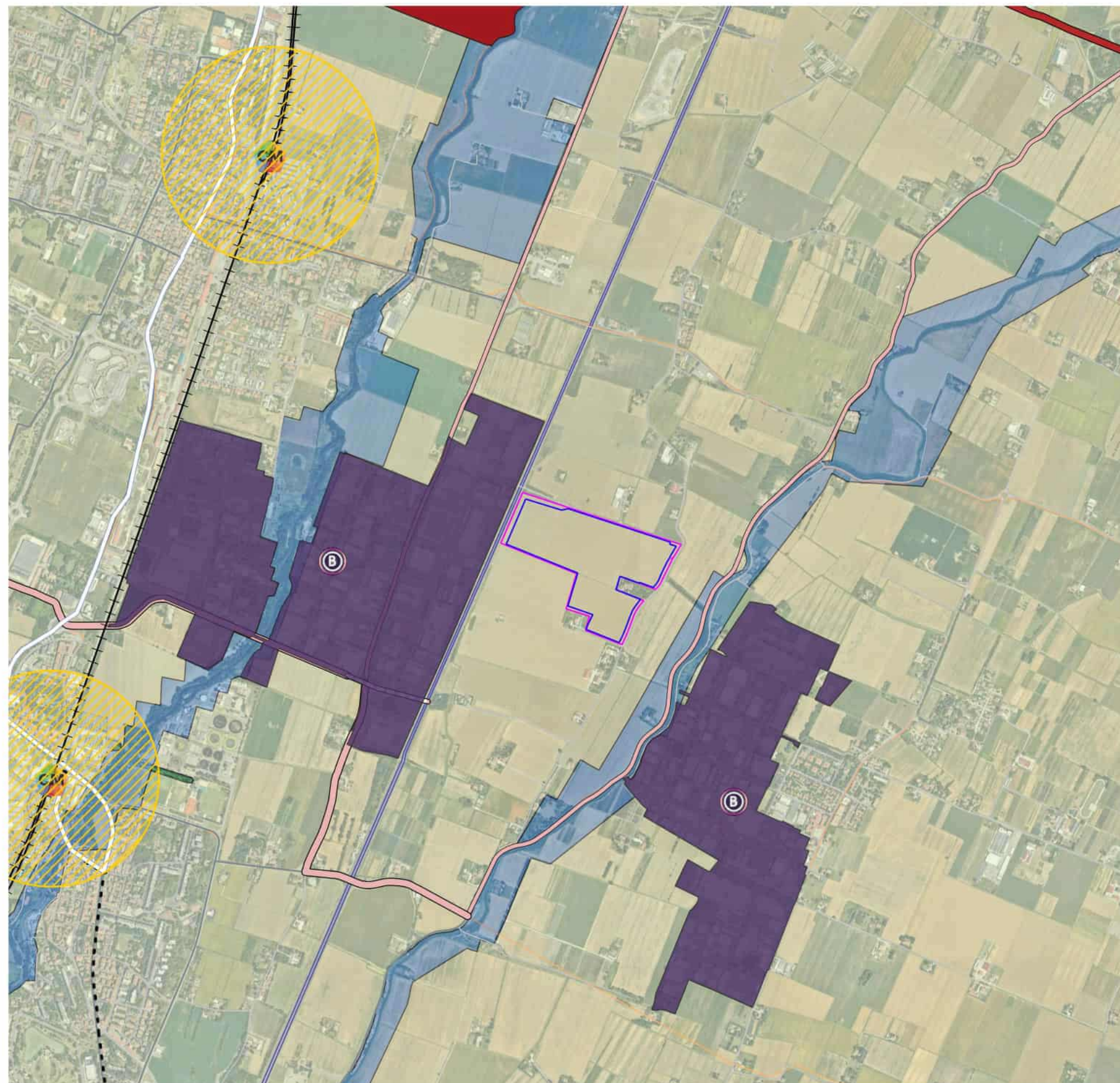
- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare

Uso del suolo

- Aree incolte urbane
- Aree per impianti delle telecomunicazioni
- Aree verdi associate alla rete stradale
- Autostrade e superstrade
- Bacini artificiali
- Boscaglie ruderali
- Canali e idrovie
- Cantieri e scavi
- Colture orticole
- Frutteti
- Insedimenti agro-zootecnici
- Insedimenti commerciali
- Insedimenti di servizi
- Insedimenti produttivi
- Parchi
- Pioppeti colturali
- Reti stradali
- Rimboschimenti recenti
- Seminativi semplici irrigui
- Sistemi colturali e particellari complessi
- Strutture residenziali isolate
- Suoli rimaneggiati e artefatti
- Tessuto residenziale urbano
- Vegetazione arbustiva e arborea in evoluzione
- Ville
- Vivai



0 100 200 m



LEGENDA

- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare

NODI E RETI

Ambiti produttivi

Ambiti produttivi (art.42)

- Ambiti produttivi sovracomunali della conurbazione bolognese
- Ambiti produttivi sovracomunali della conurbazione bolognese

Poli metropolitani integrati

tav1_poli_funzionali

- Poli metropolitani integrati (art.43)

Centri di mobilità

- Centri di mobilità con intorno di 500metri dai centri di mobilità

- Centri di mobilità (Art.45)

Rete del TPM (art.46)

- Tracciati ferroviari

Stazioni ferroviarie

- Stazioni ferroviarie esistenti
- Metrobus

- Rete tranviaria di progetto

Rete viaria

Grande rete nazionale e regionale

- Esistente

Viabilità extraurbana secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale

- Esistente

- Nuova realizzazione

Viabilità extraurbana secondaria di rilievo intercomunale

- Esistente

- Principali strade urbane o prevalentemente urbane

- Viabilità locale

- autostrade a pedaggio

- Linee servite da servizi sfm

TERRITORIO RURALE

Ecosistemi

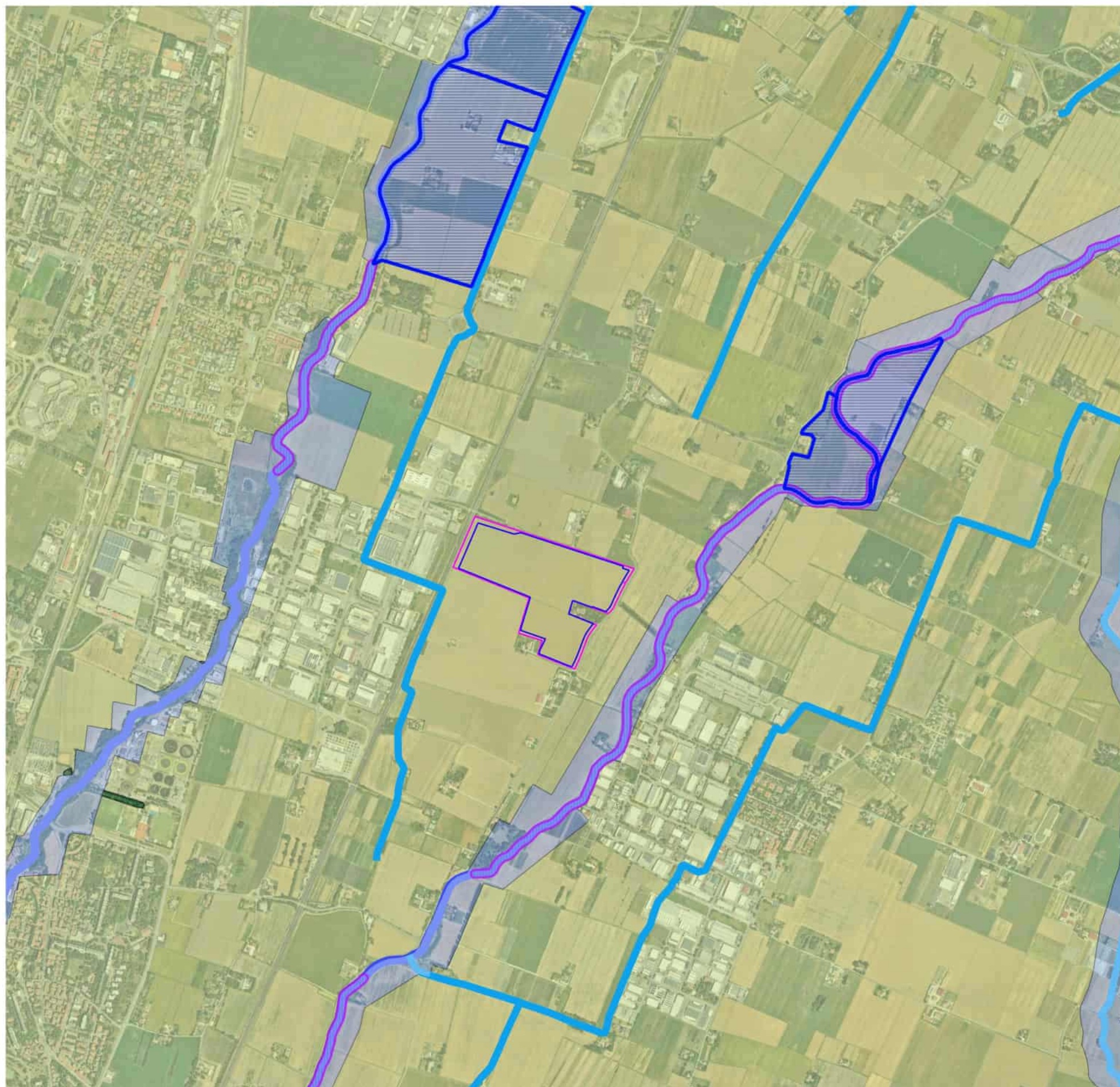
- Aree agricole della Pianura Alluvionale

- Ecosistema Forestale

- Ecosistema delle acque ferme e correnti

- Rete ciclabile strategica e integrativa



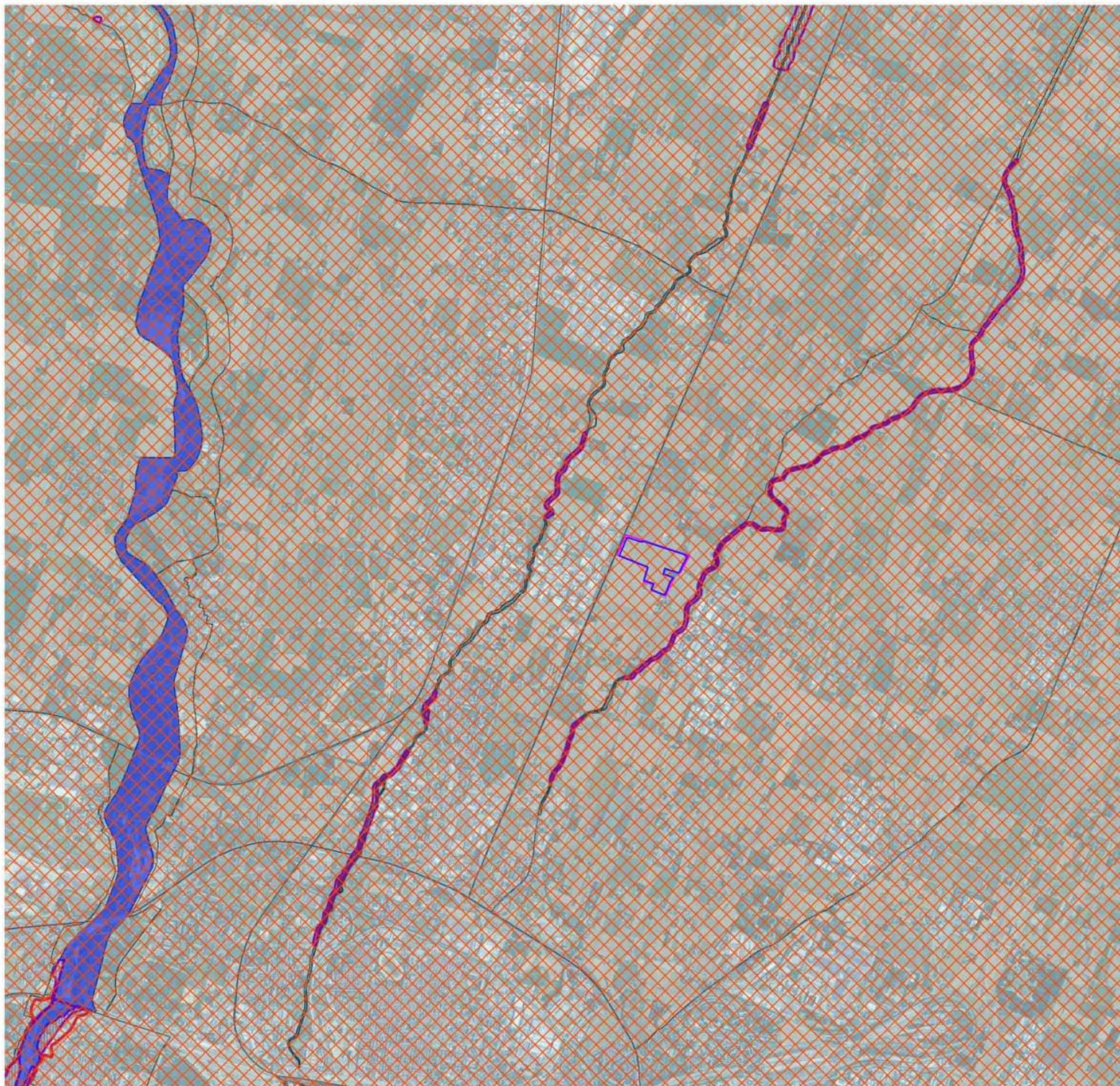


LEGENDA

- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare
- ECOSISTEMI NATURALI**
- Ecosistemi Forestali,
Arbustivo e Calanchivo
- Ecosistema Forestale (art.24)
- Ecosistemi delle
acque correnti (art.19)
- Aree per interventi
idraulici strutturali (art.15)
- Li
- Aree interne alle fasce
perifluviali (art.15)
- Aree ad alta probabilità
di inondazione
- Fasce perifluviali**
- Fasce perifluviali
di pianura (art.22)
- Reticolo idrografico (art.20)**
- PRINCIPALE
- MINUTO
- ECOSISTEMI AGRICOLI
(ART.16 , 17 E 18)**
- Aree agricole della
Pianura Alluvionale



0 500 1.000 m



LEGENDA

- Impianto Fotovoltaico
 Confine di proprietà
 Recinzione da realizzare

TAV 3_CARTA DI AREA VASTA DEL RISCHIO IDRAULICO, RISCHIO DA FRANA E DELL'ASSETTO DEI VERSANTI

RISCHIO IDRAULICO (art.30)

- Alvei attivi e invasi dei bacini idrici
 Aree ad alta probabilità di inondazione
 Aree a rischio di inondazione in caso di eventi di pioggia con tempo di ritorno di 200 anni
 Scenario p1 derivato dal reticolo naturale principale e secondario

GESTIONE DELLE ACQUE METEORICHE

- Controllo_degli_apporti_dacqua
 Ambito di controllo degli apporti d'acqua in pianura



0 750 1.500 m

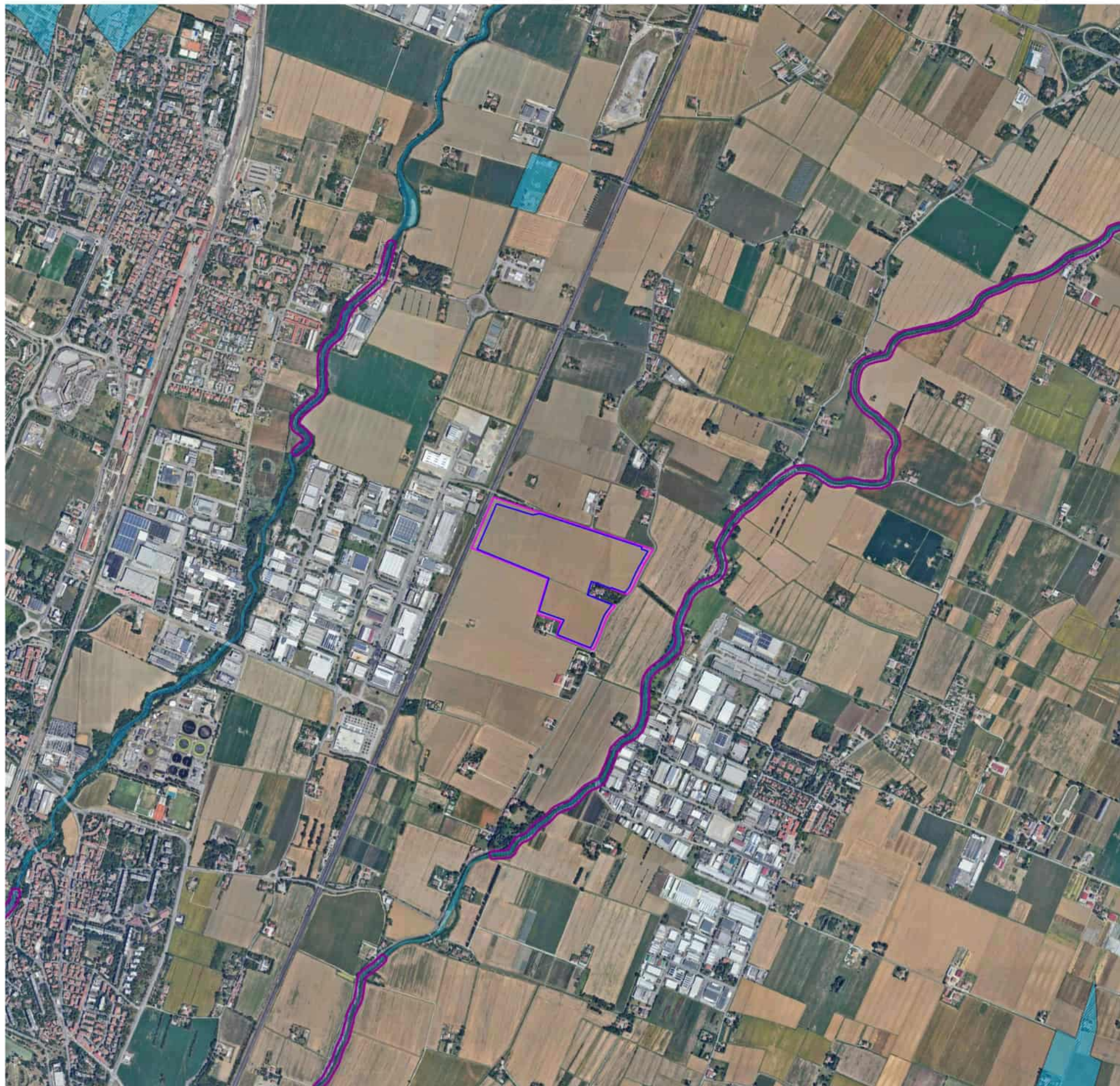


LEGENDA

- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare
- RISCHIO IDRAULICO (art.30)**
- Alvei attivi e invasi dei bacini idrici
- Aree ad alta probabilità di inondazione
- Aree a rischio di inondazione in caso di eventi di pioggia con tempo di ritorno di 200 anni
- Scenario p2 derivato dal reticolo naturale principale e dal reticolo secondario di pianura (RP+RSP)
- Scenario p2 derivato dal reticolo naturale secondario di pianura (RP+RSP)
- Scenario p2 derivato dal reticolo naturale principale di pianura (RP+RSP)



0 750 1.500 m

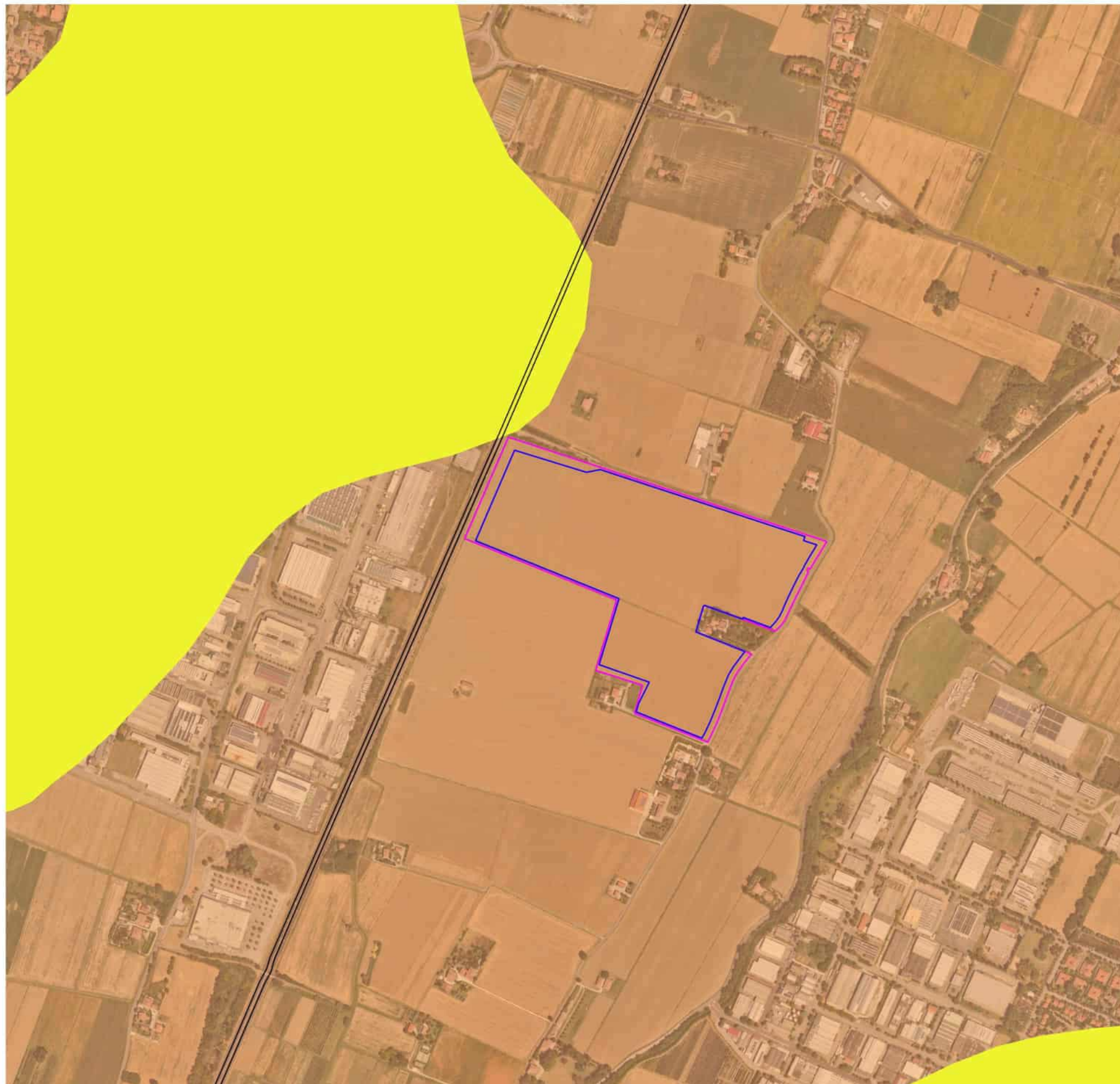


LEGENDA

- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare
- RISCHIO IDRAULICO (art.30)**
- Aree ad alta probabilità di inondazione
- Scenario p3 derivato dal reticolo secondario di pianura (RSP)
- Scenario p3 derivato dal reticolo naturale principale e secondario (RP)



0 500 1.000 m



LEGENDA

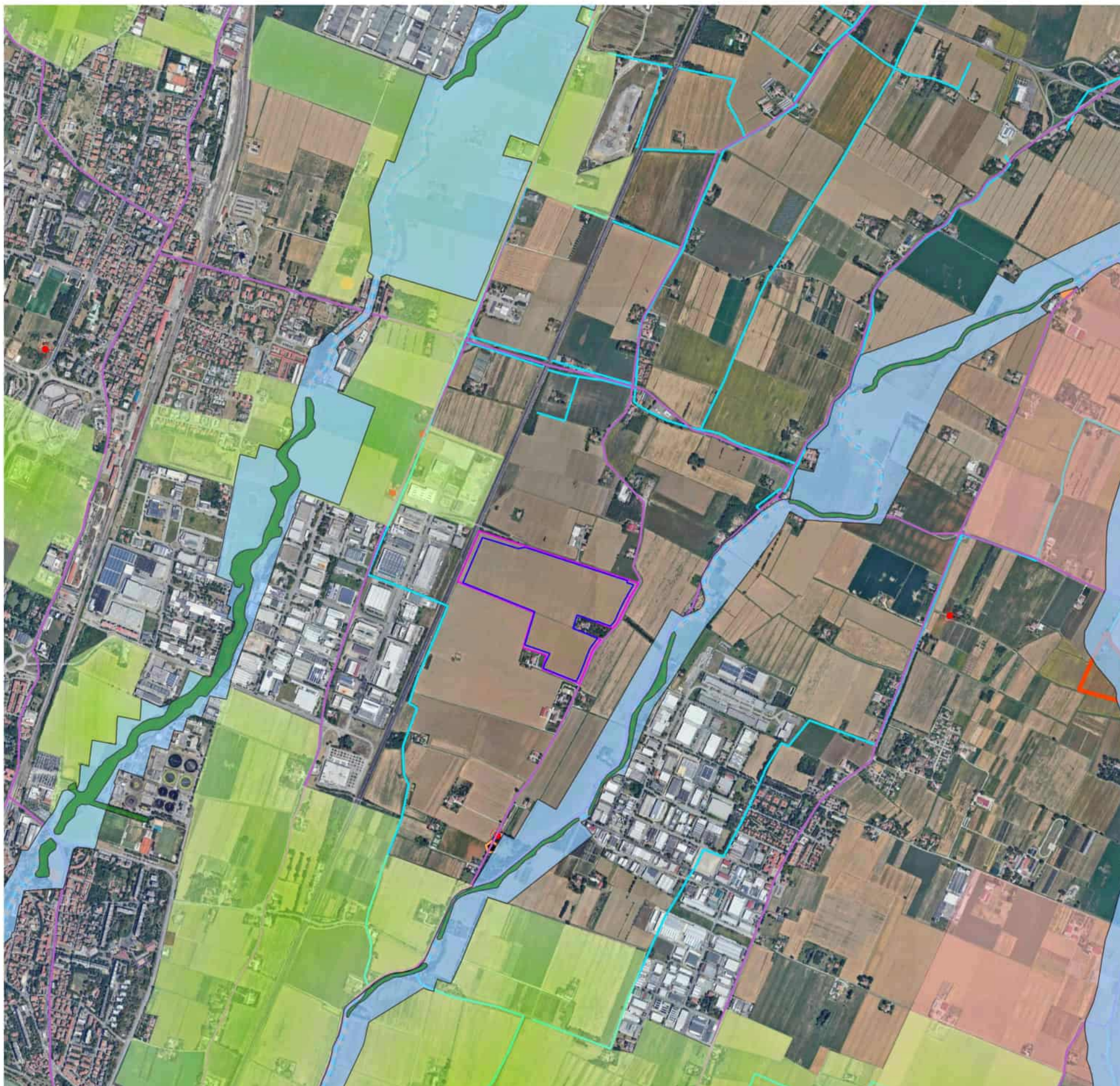
- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare

CARTA DI AREA VASTA DELLE AREE
SUSCETTIBILI DI EFFETTI LOCALI
RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO (art.28)

- C sedimenti prevalentemente
fini di pianura
- L zona di attenzione per instabilità
da liquefazione o densificazione
- Tangenziale e autostrada



0 250 500 m



LEGENDA

Reti ecologiche e varchi

Impianto Fotovoltaico

Confine di proprietà

Recinzione da realizzare

TAV 5_RETI ECOLOGICHE, FRUIZIONE E TURISMO

RETİ ECOLOGICHE (ART.47)

Boschi e arbusteti

Corridoi ecologici multifunzionali
dei corsi d'acqua

VARCHI DA SALVAGUARDARE

PER LA CONTINUITA' ECOLOGICA (ART.47)

Varchi e discontinuità

ORDITURA STORICA (ART.47)

Viabilità storica

Aree di interesse archeologico

Area della struttura centuriata
elementi della centuriazione

Zone tutela centuriazione PTCP art.82

Principali complessi architettonici storici non urbani

Principali canali storici

Beni MIBCT non urbani tutelati da
declaratorie o provvedimenti

Centri storici

reticolo idrografico PTCP art.42



0 250 500 m



LEGENDA

Orditura reti ciclabili e altri elementi

Impianto Fotovoltaico

□ Confine di proprietà

□ Recinzione da realizzare

ALLEGATO A

ZONE DI PROTEZIONE DELLE ACQUE

SOTTERRANEE NEL TERRITORIO

COLLINARE E MONTANO (PTCP ARTT. 5.2 E 5.3)

■ Alvei_attivi_e_invasi_dei_bacini_idrici_ptcp_art_42



0 250 500 m



LEGENDA

Orditura reti ciclabili e altri elementi

Impianto Fotovoltaico

Confine di proprietà

Recinzione da realizzare

ALLEGATO B

sistema_delle_aree_forestali_ptcp_art_72

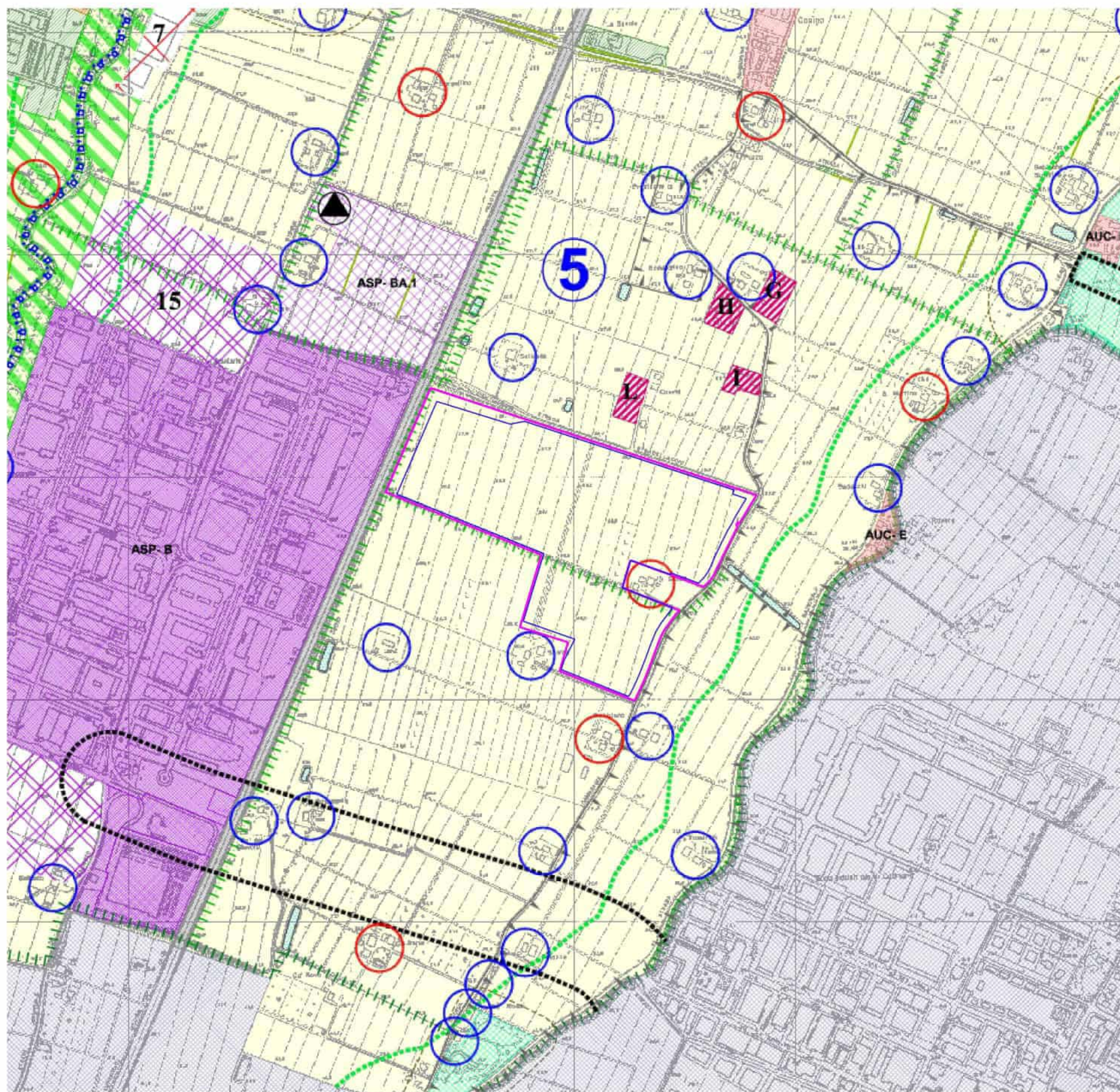
fasce_di_tutela_fluviale_ptcp_art_43

complessi_e_aree_di_rilevanza_archeologica_ptcp_art_82

centri_storici_in_relazione_fra_loro_ptcp_art_83



0 250 500 m



LEGENDA



Confine di proprietà

Recinzione da realizzare

Territorio extracomunale

SISTEMI CONDIZIONANTI

Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)

- Perimetro della Sub-Unità di paesaggio
- ① Sub-Unità 1 Dossò del Reno occidentale
- ③ Sub-Unità 3 Dossò della Galliera
- ⑤ Sub-Unità 5 Dossò del Savena Abbandonato

Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)

- Nodo ecologico complesso provinciale
- Nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico semplice locale
- Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
- Corridoio ecologico provinciale
- Corridoio ecologico provinciale
- Maceri di importanza ecologica
- Corridoio ecologico locale
- Filari di importanza ecologica
- Giardino di importanza ecologica

Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)

- Complotti edilizi di valore storico-testimoniale (Art. 18.d4)
- Edifici e manufatti singoli di valore storico testimoniale (Art. 18.d4)
- Area di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18.e)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 26)
- ASP-C Ambiti produttivi comunali esistenti (ASP-C Art. 26.1)
- ASP-CA Ambiti produttivi comunali in corso di attuazione (ASP-C Art. 26.1)
- ASP-C-R Ambiti produttivi comunali da riqualificare (ASP-C-R Art. 26.2)
- ASP-B Ambiti produttivi sovramunicipali esistenti (ASP-B Art. 26.3)
- ASP-BA Ambiti produttivi sovramunicipali in corso di attuazione (ASP-BA Art. 26.4)
- ASP-AN Ambiti produttivi sovramunicipali di nuovo insediamento (ASP-AN Art. 26.5)

Sistema degli ambiti rurali

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 29)
- Ambiti periferici della conurbazione bolognese (Art. 30)
- Sistema rurale di valorizzazione fruttiva delle risorse ambientali - Parco Reno (Art. 31)
- Sistema rurale di valorizzazione fruttiva delle risorse ambientali - Parco Navile (Art. 31)
- Ambiti di valore naturale e ambientale - invasi, alvei e zone umide (Art. 32)
- Possibile localizzazione vasche di laminazione (Art. 20.e)

SISTEMI STRUTTURANTI

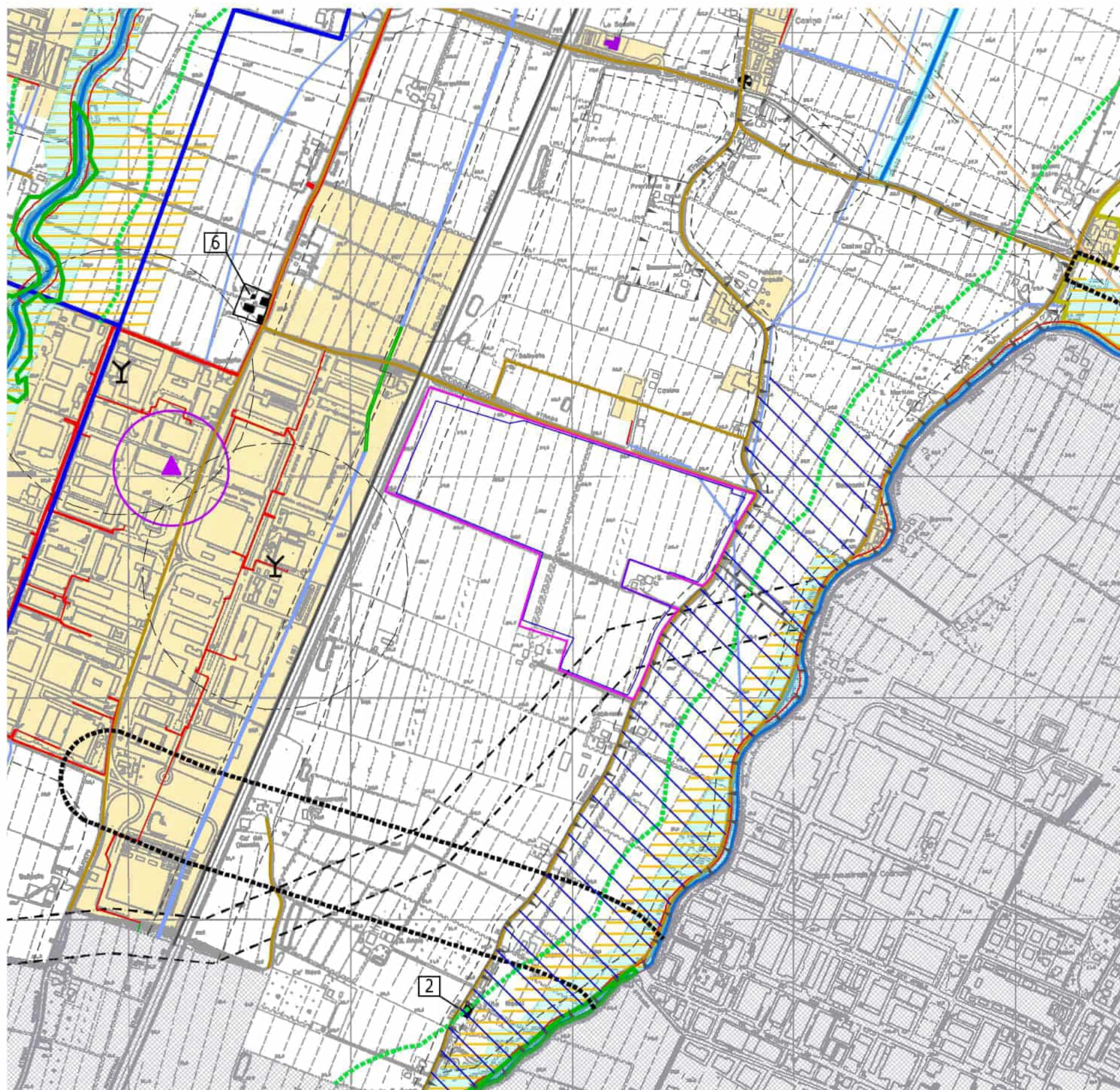
Sistema delle infrastrutture (Art. 20)

- Ambiti per infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti e di progetto (Art. 20.a e Art. 20.c)
- Corridoio di salvaguardia infrastrutturale del Passante Nord (Art. 20.b)
- Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto (Art. 20.b)
- Perimetri ciclabili di esistenti (Art. 20.d)
- Perimetri ciclabili di progetto (Art. 20.d)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art. 21)

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali (Art. 22)
- Centro storico (Art. 22)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)
- AUC-A Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa (AUC-A)
- AUC-B Ambiti consolidati in corso di attuazione (AUC-B)
- AUC-C Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica (AUC-C)
- AUC-D Ambiti consolidati di centralità urbana (AUC-D)
- AUC-E Ambiti consolidati dei centri frazionali minori, delle frange urbane e dei borghi di strada (AUC-E)
- Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti (Art. 28)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti da riqualificare (Art. 24)
- Ambiti da riqualificare per riqualificazione (ARA)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 25)
- Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia (AR-B Art. 25.1)
- Ambiti di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani (Art. 25.2)
- Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza di previsione (Art. 28)





LEGENDA



Confine di proprietà

Recinzione da realizzare



Territorio extracomunale

Territorio edificato

Sistema delle infrastrutture (Art.20)

Corridoio di salvaguardia infrastrutturale del Passante Nord (Art.20.b)

Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto (Art.20.b)

SISTEMI CONDIZIONANTI

Sistema delle risorse naturali e paesaggistiche (Art. 14)

Siti di importanza Comunitaria - SIC

Zona umida

Aree forestali

Fascia di interesse paesaggistico dei corsi d'acqua (art.142 D.Lgs 42/2004)

Nodo ecologico complesso provinciale
(zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)

Nodo ecologico complesso provinciale
(zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)

Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale
(zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)

Sistema idrografico (Art. 16)

Invasi e alvei fluviali

Reticolo idrografico minore

Fasce di tutela fluviale

Fasce di pertinenza fluviale

LI Aree di localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali

LI-N3 Aree di localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali: impianto di fitoriduzione

Aree ad alta probabilità di inondazione

Sistema idrogeologico (Art. 17)

Area di ricarica di tipo B

Area di ricarica di tipo D

Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)

Viabilità storica (Art. 18.b)

Principali canali storici (Art. 18.c)

Elementi e complessi di valore storico, architettonico, culturale e testimoniale (Art. 18.d)

Edifici e complessi di valore storico-architettonico
con vincolo D.Lgs 42/2004 (Art. 18.d1)

Numero di riferimento alla tabella degli edifici e complessi
di interesse storico-architettonico (Art. 18.d1)

Edifici, complessi edilizi e manufatti segnalati dal PTCP (Art. 18.d2)

Edifici e complessi di interesse storico-architettonico di proprietà pubblica
(Art. 10, 1° comma, D.Lgs 42/2004 - Art. 18.d3)

Area di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18.e)

Aree ed edifici assoggettati a decreto ministeriale L.1089 del 03/11/1997 - Villa Rossi (Art. 18.d1)

Sistema dei vincoli e dei rispetti (Art.19)

Fasce di rispetto stradali e ferroviarie (Art. 19.1, Art. 19.2)

Fasce di rispetto dei depuratori (Art. 19.3)

Fasce di rispetto dei metanodotti
e aree di salvaguardia delle cabine di prelievo da Snam (Art. 19.4)

Metanodotto regionale (Art. 19.4)

Cabine di riduzione di pressione di distretto esistenti (Art. 19.5)

Fasce di rispetto dei cimiteri (Art. 19.6)

Stabilimento a rischio di incidente rilevante (Art. 19.7)

Area di danno ed ambito di attenzione correlato al rischio di incidente rilevante (Art. 19.7)

Fasce di rispetto degli elettrodotti ad alta tensione (Art. 19.8)

Elettrodotto alta tensione - linea 380 KV Martignone-Cologna (Art. 19.8)

Elettrodotto alta tensione - linea 220 KV Ostiglia-Cologna (Art. 19.8)

Elettrodotto alta tensione - linea 132 KV Martignone-Castel Maggiore,
Castel Maggiore-San Pietro in casaie, Castel Maggiore-Cologna, elettrodotti FS crevalcore (Art. 19.8)

Elettrodotto media tensione - linea aerea in conduttori nudi (Art. 19.8)

Elettrodotto media tensione - cavo aereo (Art. 19.8)

Elettrodotto media tensione - cavo interrato (Art. 19.8)

Corridoio di fattibilità (Art. 19.8)

Impianti delle emittenti radio-televisive e relativa fascia di ambientazione (Art. 19.9)

Adduzione interrata acque CER-tratto esistente (Art. 20.f)

Adduzione interrata acque CER-tratto di progetto (Art. 20.f)

Edifici e complessi di interesse storico-architettonico (con
decreto ministeriale di vincolo D.Lgs 42/2004) Art. 18.d1

1 Chiesa Parrocchiale S.Bartolomeo - Bondanello

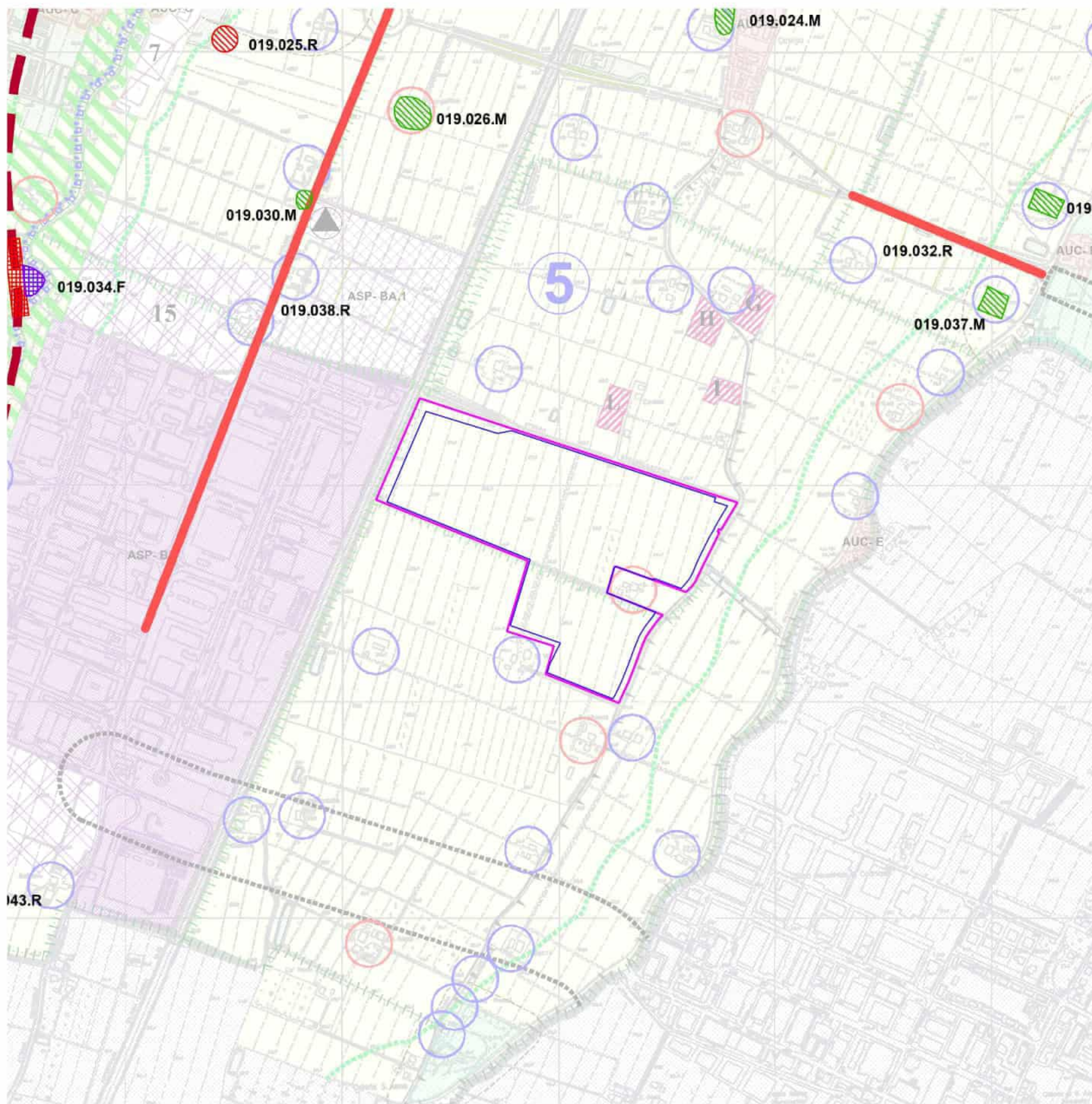
2 Villa Ceneri o Zambonelli o Rossi

3 Villa Isabella

4 Municipio

5 Chiesa di Sant'Apollinare di Ronco

6 Podere San Biagio



LEGENDA



Confine di proprietà

Recinzione da realizzare

Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)

019.001.R Persistenza della centuriazione Romana e relativo codice di riferimento

019.001.R Direttrice strada Bologna-Padova romana

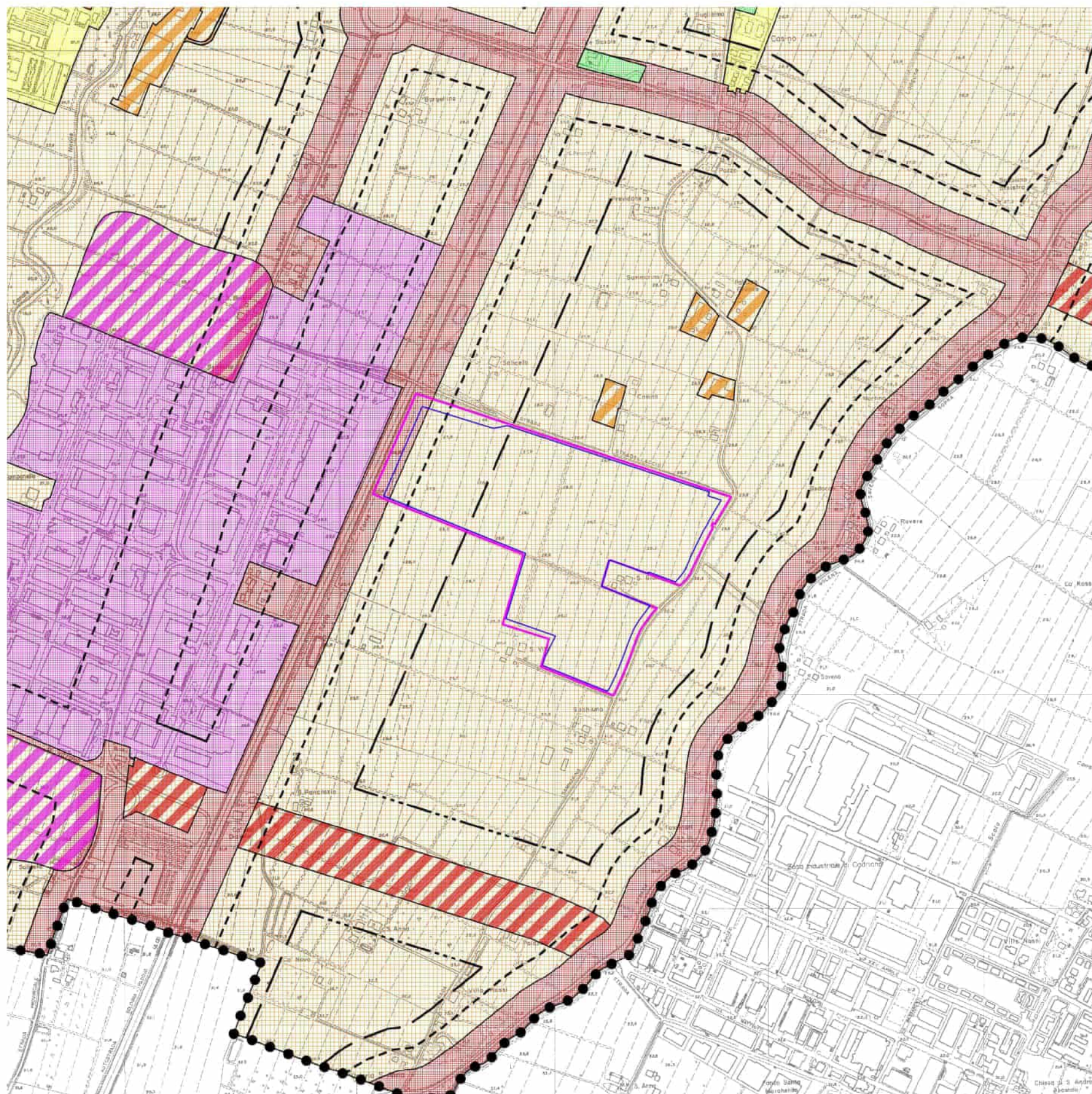
019.001.M Siti di epoca Medioevale indiziati

019.001.R Siti di epoca Romana accertati

019.001.R Siti di epoca Romana indiziati

019.001.R Siti di epoca Villanoviana accertati





LEGENDA

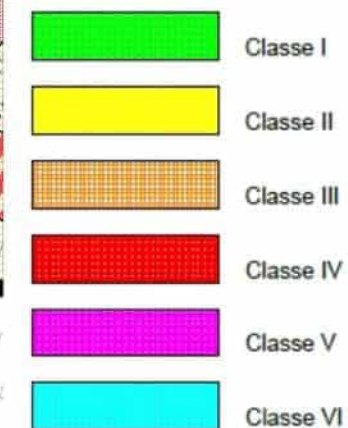


Confine di proprietà

Recinzione da realizzare

..... confine comunale

STATO DI FATTO



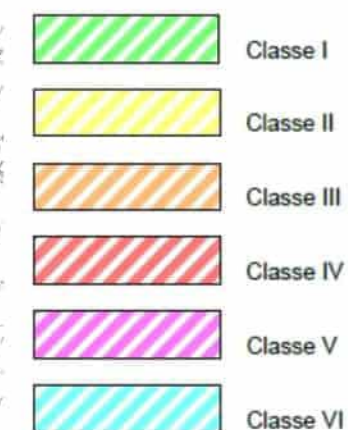
Fasce territoriali di pertinenza acustica delle infrastrutture ferroviarie

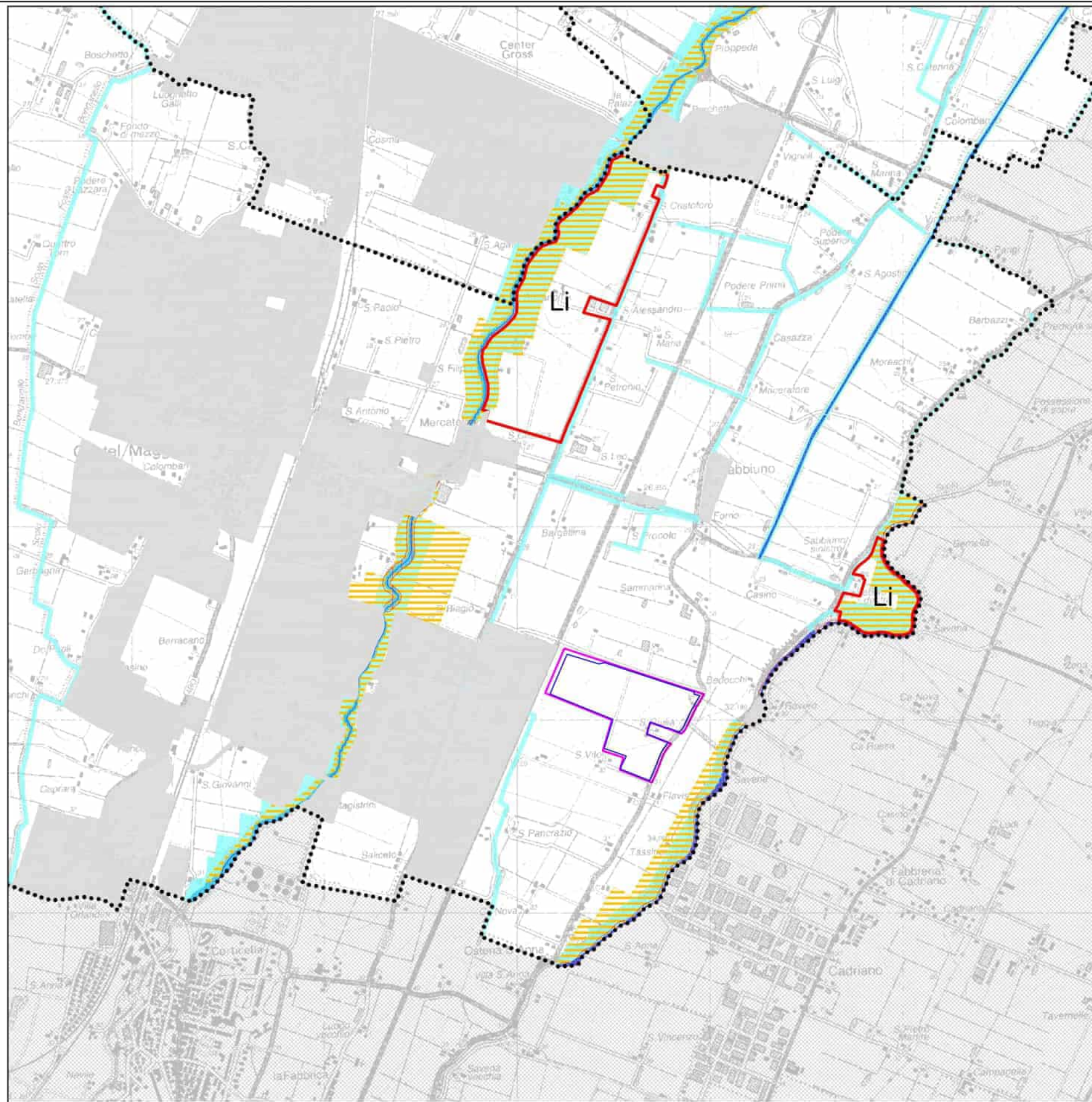
———— Fascia A
 - - - - - Fascia B

Fasce territoriali di pertinenza acustica delle infrastrutture stradali

- - - - - Fascia A
 - - - - - Fascia B
 - - - - - Fascia di progetto

STATO DI PROGETTO





LEGENDA

- Confine comunale
- Tessuto urbano consolidato (TU+TPU)
- Invaso fluviale (art 4.2 PTCP)
(art 1 Piano Stralcio per il sistema idraulico Navile-Savena abbandonato)
(art 15 Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del Reno)
- Alveo fluviale (art 4.2 PTCP)
(art 1 Piano Stralcio per il sistema idraulico Navile-Savena abbandonato)
(art 15 Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del Reno)
- Fascia di tutela fluviale (art 4.3 PTCP)
- Fascia di pertinenza fluviale (art 4.4 PTCP)
(art 6 Piano Stralcio per il sistema idraulico Navile-Savena abbandonato)
(art 18 Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del Reno)
- Aree ad alta probabilità di inondazione (art 4.5 PTCP)
(art 3 Piano Stralcio per il sistema idraulico Navile-Savena abbandonato)
(art 16 Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del Reno)
- Li Aree di localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali (art 4.6 PTCP)
(art 4 Piano Stralcio per il sistema idraulico Navile-Savena abbandonato)
(art 17 Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del Reno)
- Pi Aree di potenziale localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali (art 4.6 PTCP)
(art 4 Piano Stralcio per il sistema idraulico Navile-Savena abbandonato)
(art 17 Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del Reno)
- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare

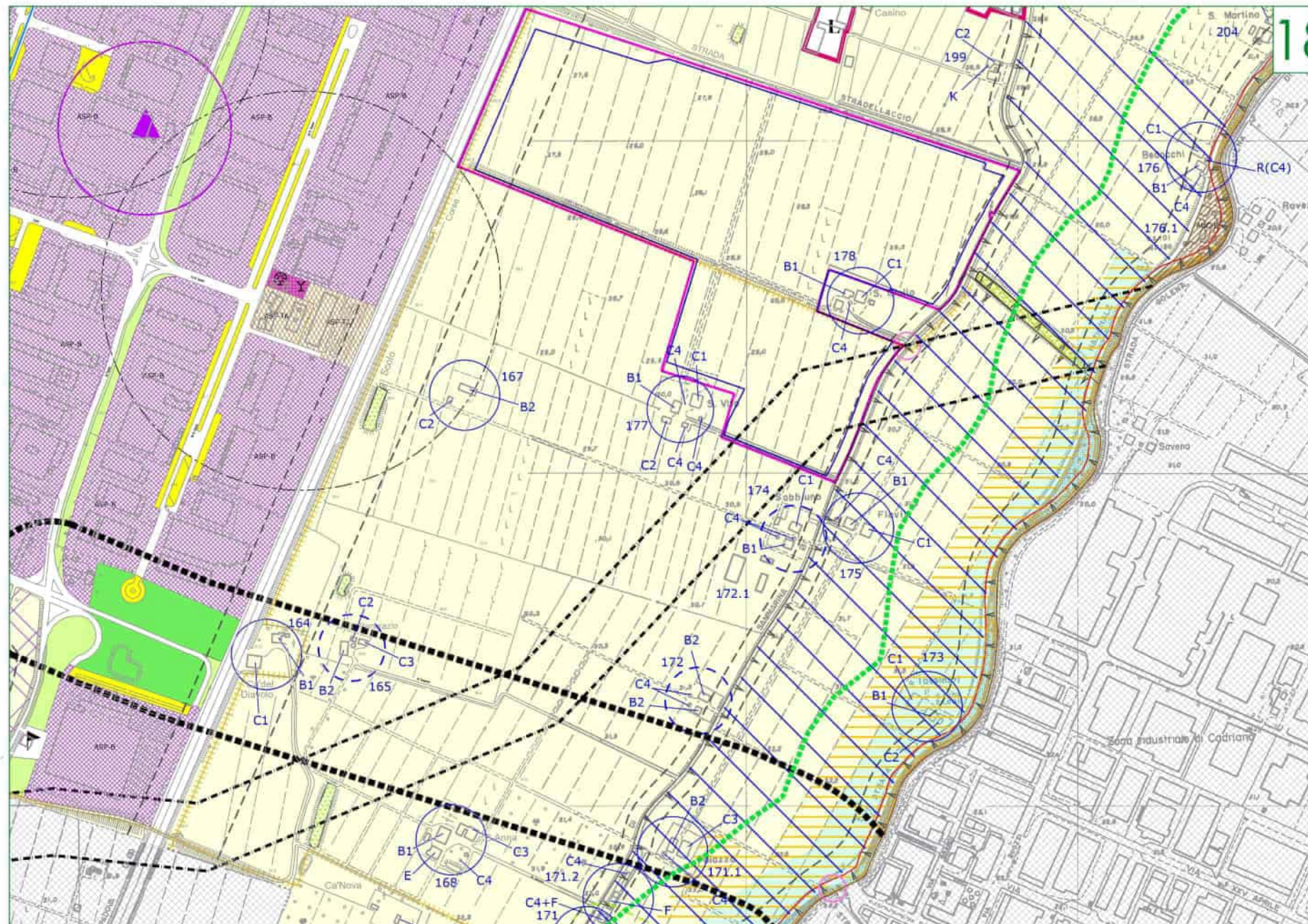


LEGENDA



Confine di proprietà

Recinzione da realizzare



SISTEMA AMBIENTALE

Sistema delle reti ecologiche (Art. 19 del RUE e Art. 15 del PSC)

- Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
- Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale
- Punti di criticità
- Elementi della rete da conservare
- Filari di importanza ecologica ed elementi lineari dei nodi semplici
- Corridoi ecologici locali e provinciali
- Corridoi ecologici locali e provinciali
- Maceri di importanza ecologica
- Giardini di importanza ecologica nel territorio extraurbano
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Elementi della rete da migliorare
- Filari di importanza ecologica ed elementi lineari dei nodi semplici e complessi
- Corridoi ecologici locali e provinciali
- Corridoi ecologici provinciali
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Elementi della rete da creare
- Corridoi ecologici locali e provinciali
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)

SISTEMA DELLE RISORSE STORICHE E ARCHEOLOGICHE

Complessi edilizi di valore storico-testimoniale (Art. 20.d4, Art.21)

- Numero corte (vedi schedatura comunale)
- Corte e complessi edilizi di valore storico testimoniale
- Corte e complessi edilizi di valore storico testimoniale con intervento di recupero attuato (Art.21, paragrafo terzo, punto 7)

Classificazione degli edifici per tipologia

- A1 Ville e palazzi
- A2 Case padronali
- B1 Case rurali isolate/Case rurali aggregate alle stalle (casa-stalla)
- B2 Case rurali isolate/Case rurali aggregate alle stalle (casa-stalla), case braccianti novecentesche ormai storizzate
- C1 Fienili, stalle-fienili
- C2 Caselle
- C3 Stalle e fienili novecenteschi storizzati
- C4 Edifici accessori, forni, pozzi, pollai, silos, ecc.
- D Edifici religiosi e/o manufatti di culto e cippi memoriali di interesse storico-testimoniale (pilastrini, edicole votive, lapidi o sacrali storici, ecc.)
- E Magazzini e fienili tipologicamente idonei alla rifunzionalizzazione
- F Edifici singoli
- F1 Torri
- F2 Opere idrauliche storiche
- R(B1) Edifici in stato di rudere con tipologia di identificazione
- H Insediamenti di valore storico testimoniale con prescrizioni particolari
- K Edifici incongrui con le tipologie storiche

SISTEMA DEGLI AMBITI RURALI

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 34)
- Ambiti periferici della consorziazione bolognese (Art. 35)
- Ambito agricolo periferico speciale (Art. 35 paragrafo 5 e 6)

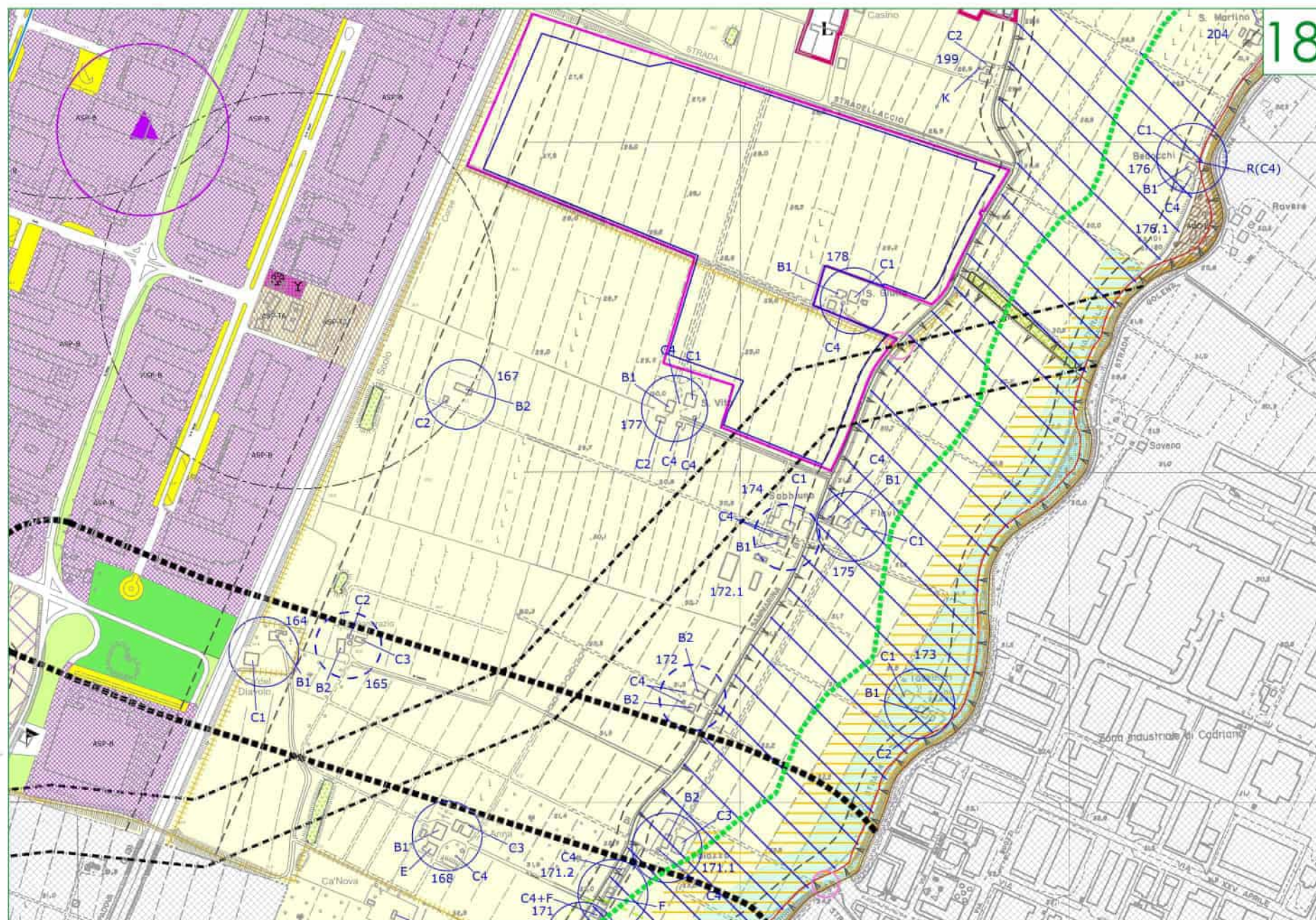
SISTEMA INSEDIATIVO PER FUNZIONI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE

- Ambiti produttivi comunali esistenti - ASP-C (Art. 28)
- Ambiti produttivi comunali in corso di attuazione - ASP-CA (Art.28)
- Ambiti produttivi comunali da riqualificare (ASP-C-R Art. 29)
- Ambiti produttivi somocomunali esistenti - ASP-B (Art. 30)
- Ambiti produttivi somocomunali in corso di attuazione (ASP-BA Art. 31)
- Ambiti produttivi somocomunali di nuovo insediamento (ASP-AN Art. 43 RUE e Art. 26.5 PSC)

Sistema dei vincoli e dei rispetti (Art.19 del PSC)

- Fasce di rispetto stradali e ferroviarie





LEGENDA



Confine di proprietà
Recinzione da realizzare

Sistema idrografico (Art. 16 del PSC)



Invasi e alvei fluviali



Fasce di tutela fluviale



Fasce di pertinenza fluviale



Li

Aree di localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali



Li-N3

Aree di localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali



Aree ad alta probabilità d'inondazione

Sistema idrogeologico (Art.17 del PSC)



Area di ricarica di tipo B



Area di ricarica di tipo D

Sistema delle risorse naturali e paesaggistiche (Art. 14 del PSC)



Nodo ecologico complesso provinciale da conservare
(zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)



Nodo ecologico complesso provinciale da migliorare
(zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)



Nodo ecologico complesso provinciale da creare
(zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)



Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale



Zona di protezione speciale ZPS



Zone umide



Fascia di interesse paesaggistico dei corsi d'acqua (art.142 D.Lgs 42/2004)



Fasce di rispetto dei cimiteri



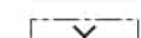
Stabilimento a rischio di incidente rilevante



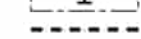
Area di danno ed ambito di attenzione correlato al rischio di incidente rilevante



Cabine di riduzione di pressione di distretto esistenti



Impianti delle emittenze radio-televisive e relativa fascia di ambientazione



Corridoio di fattibilità

SISTEMA AMBIENTALE

Sistema delle reti ecologiche (Art. 19 del RUE e Art. 15 del PSC)



Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale

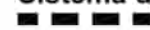


Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale



Punti di criticità

Sistema delle infrastrutture (Art.20 del PSC)



Corridoio di salvaguardia infrastrutturale del Passante Nord



Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto



Piste ciclabili esistenti



Piste ciclabili di progetto



Adduttrice interrata acque CER-tratto esistente (Art. 20.f)



Adduttrice interrata acque CER-tratto di progetto (Art. 20.f)



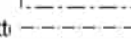
Sistema dei vincoli e dei rispetti (Art.19 del PSC)



Fasce di rispetto stradali e ferroviarie



Fasce di rispetto dei depuratori



Fasce di rispetto dei metanodotti



Metanodotto regionale



Elettrodotto alta tensione - linea 380 KV Martignone-Colunga



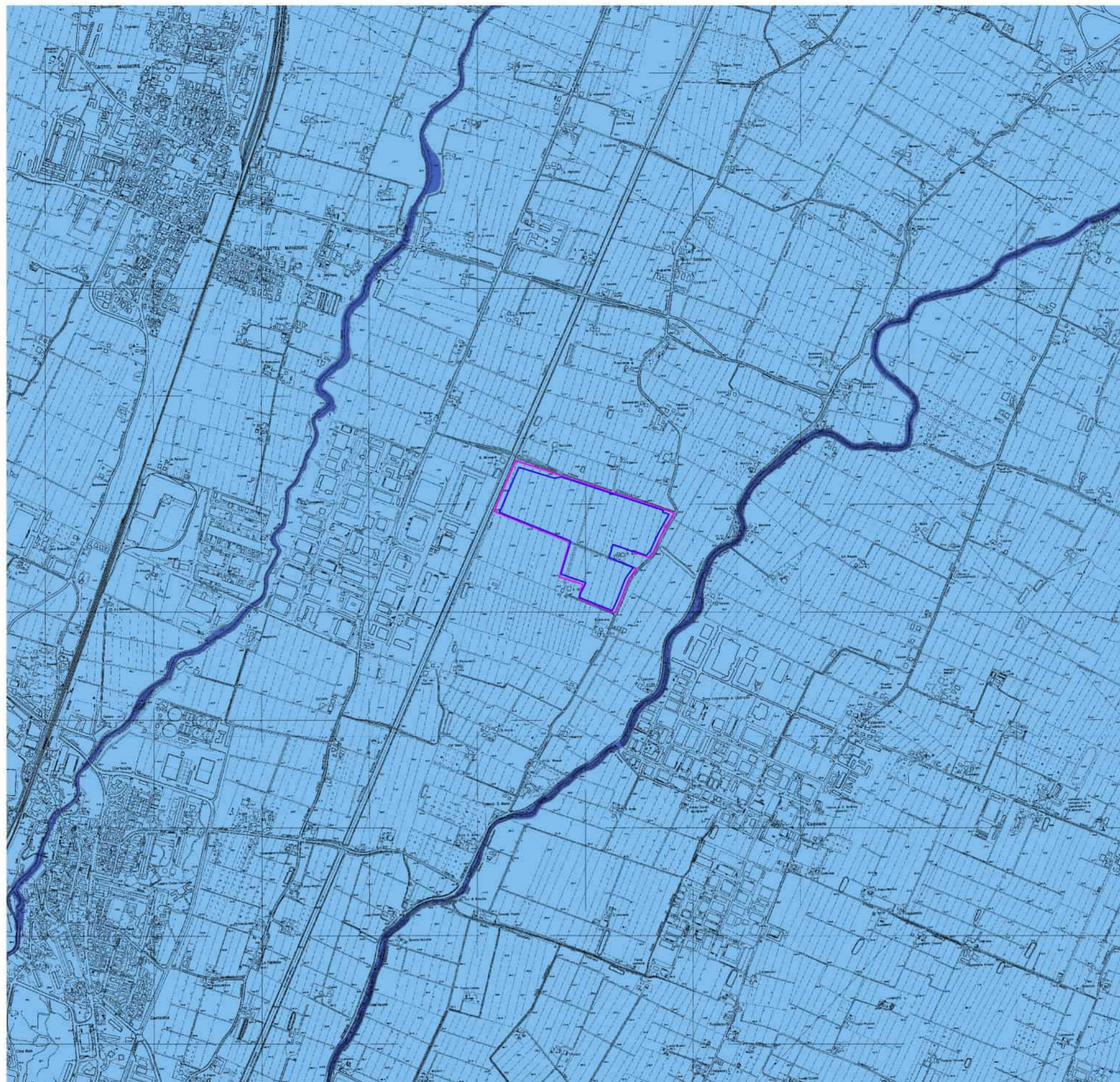
Elettrodotto alta tensione - linea 220 KV Ostiglia-Colunga







Elettrodotto alta tensione - linea 132 KV Martignone-Castel Maggiore, Castel Maggiore-San Pietro in Casale, Castel Maggiore-Colunga, elettrodotti FS crevalcore



Fasce di rispetto elettrodotti



LEGENDA

-  Confine di proprietà
-  Recinzione da realizzare
- NORMATIVA NAZIONALE
- SCENARI DI PERICOLOSITA' P1-P2-P3
- Distretto Fiume Po (ITB2018) -
Alluvioni Estensione - HPH
-  HPH Estensione
- Distretto Fiume Po (ITB2018) -
Alluvioni Estensione - MPH
-  MPH Estensione
- Distretto Fiume Po (ITB2018) -
Alluvioni Estensione - LPH
-  LPH Estensione



0 500 1.000 m



LEGENDA

Impianto Fotovoltaico

□ Confine di proprietà

□ Recinzione da realizzare

■ R1_moderato

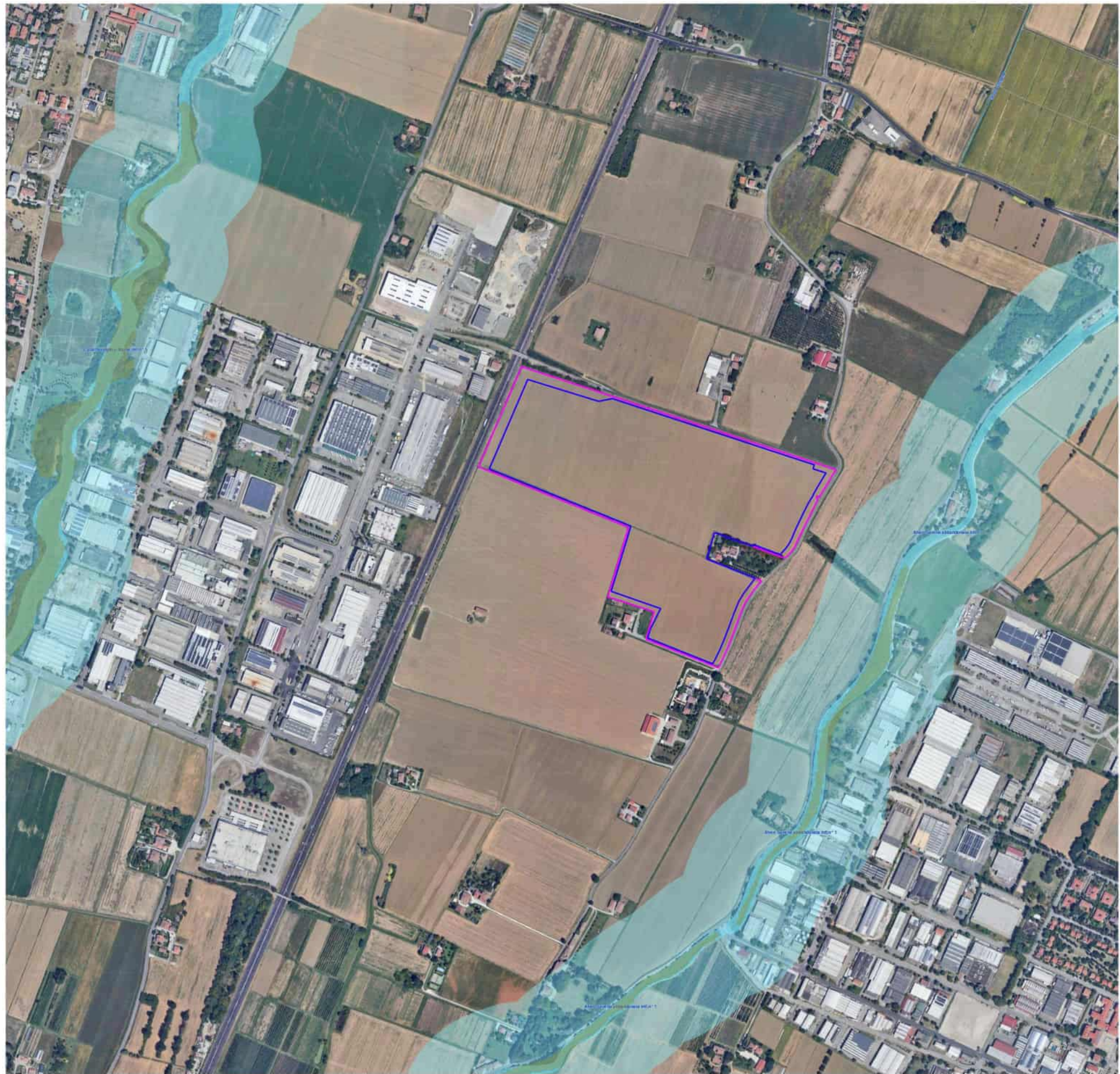
■ R2_medio

■ R3_elevato

■ R4_molto elevato



0 500 1.000 m



LEGENDA

- Confine di proprietà
- Recinzione da realizzare

NORMATIVA NAZIONALE - Vincoli Paesaggistici

Articolo 136 (aree)

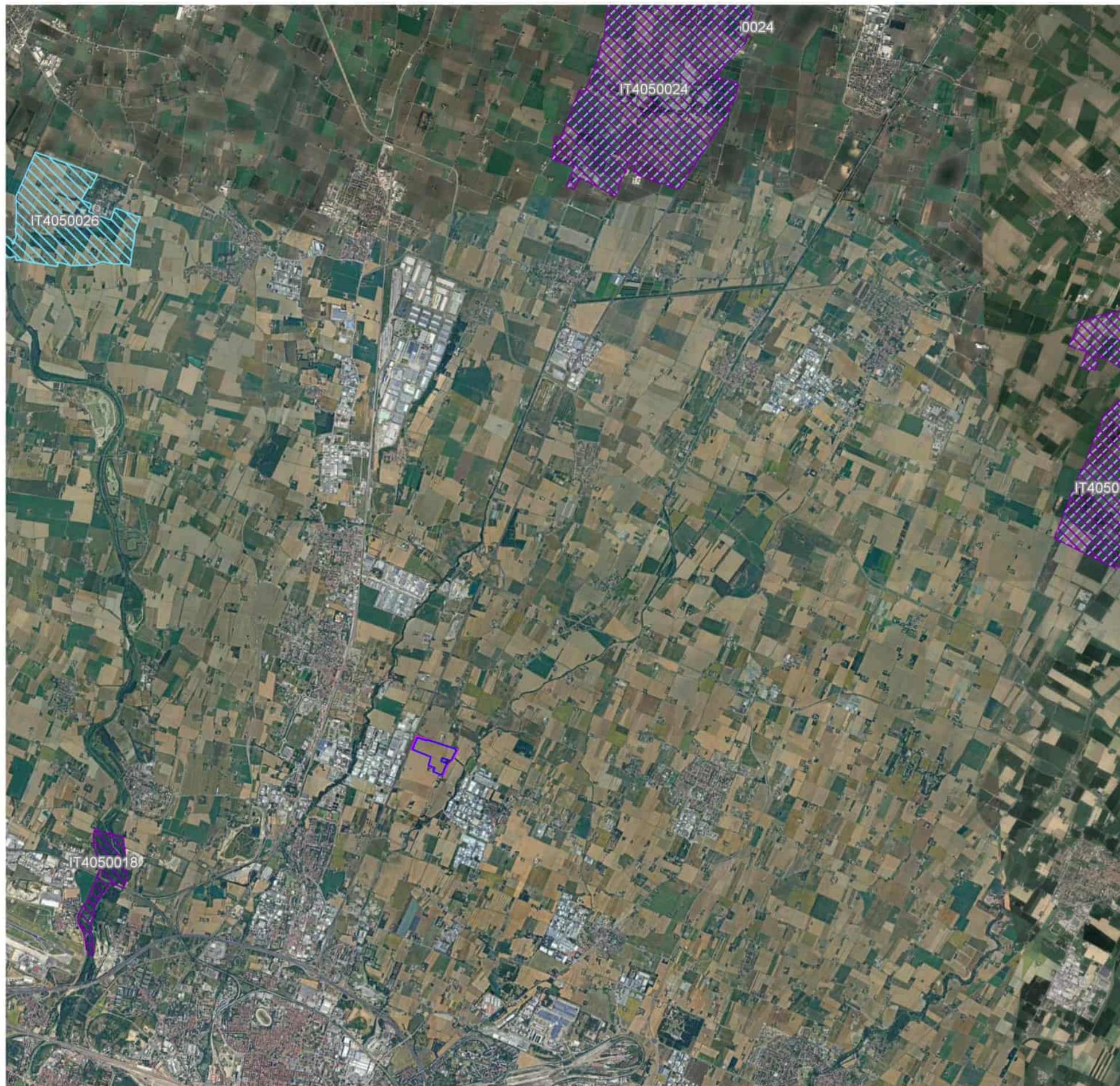
- Perimetrazione verificata dal CTS
- Perimetrazione in caso di verifica

Impianto Fotovoltaico



- Art. 142, c.1, c) Fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- Art. 142, c.1, g) Territori coperti da foreste e da boschi



0 100 200 m



LEGENDA

-  Confine di proprietà
-  Recinzione da realizzare

NORMATIVA NAZIONALE

RETE NATURA 200

-  SIC
-  SIC / ZPS
-  ZSC
-  ZSC / ZPS
-  ZPS
-  SIC





LEGENDA

- Impianto Fotovoltaico
- Area disponibile
- Recinzione da realizzare
- Elettrodotto
- Confine comunale



0 750 1.500 m



LEGENDA

Impianto Fotovoltaico

Area disponibile

Recinzione da realizzare

Elettrodotto

Reticolo idrografico (art.20)

PRINCIPALE

CANALE

MINUTO



0 750 1.500 m