

**Nota REGIONE trasmessa a mezzo PEC a**  
***vipsa@postacert.regione.emiliaromagna.it***

**Nota ARPAE trasmessa a mezzo PEC a**  
***aoobo@cert.arpa.emr.it***

Spett.le  
**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**  
AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE E  
AUTORIZZAZIONI  
Viale della Fiera, n. 8  
40127 – Bologna (BO)

E p.c.

Spett.le  
**ARPAE EMILIA-ROMAGNA**  
STRUTTURA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI  
BOLOGNA  
Via San Felice, 25  
40122 – Bologna (BO)

MILANO,  
08.10.2024

**Oggetto: Impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica costituito da tre lotti “CASTEL MAGGIORE 1” - “CASTEL MAGGIORE 2” - “CASTEL MAGGIORE 3”, Via Stradellaccio snc, Comune di Castel Maggiore (BO).**  
**PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA, AI SENSI DELL’ART. 10 DELLA L.R. 4/2018 E DELL’ART. 19 E DELL’ART. 19 DEL D.LGS. 152/2006.**  
**RISCONTRO NOTA PROT. 25/09/2024.1066001.U. DEL 25.09.2024 (FASC. 1311/80/2024) E TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA.**

Il sottoscritto PAOLO PESARESI, nato ad ANCONA il 03.02.1978, in qualità di Legale Rappresentante della Società CHIRON ENERGY SPV 25 S.r.l., con sede legale in via Bigli n. 2, Milano (MI), Codice Fiscale e Partita IVA 12456150965 e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, REA MI - 2663263,

**PREMESSO**

- Che, in data 17.09.2024, la Scrivente ha presentato l’istanza di Verifica di Assoggettabilità a VIA ai sensi dell’art. 10 della L.R. 4/2018 e dell’art. 19 del D.lgs. 152/2006 per la costruzione e l’esercizio dell’impianto in oggetto e delle relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale registrata con protocollo regionale PG.2024.1016937 del 18.09.2024;
- Che, con nota prot. n. 25/09/2024.1066001.U. del 25.09.2024, Codesta Spett.le Regione ha trasmesso alla Scrivente richiesta di integrazioni e chiarimenti sulla documentazione trasmessa;

**RAPPRESENTA**

- Con riferimento alle richieste di cui al **punto 1**, si è provveduto ad aggiornare lo Studio Preliminare Ambientale (cfr. capitolo 1.2 del 87\_R\_SPA\_rev01);

**CHIRON ENERGY SPV 25 S.r.l.**

Sede Legale: Via Bigli 2, 20121 – Milano | Capitale Sociale: Euro 10.000,00 i.v.  
Codice Fiscale e n. iscriz. al Registro delle Imprese: 12456150965 | Numero REA: MI - 2663263  
Società a socio unico | Soggetta a Direzione e Coordinamento di Chiron Energy Capital S.p.A.  
PEC: crv.25@pec.chironenergy.com | www.chironenergy.com

- In merito alla richiesta di cui al **punto 2**, l'elaborato di Inquadramento Territoriale è stato integrato prevendo, al foglio 27, la planimetria che evidenzia come l'unico comune interessato dall'intervento sia quello di Castel Maggiore (cfr. 86\_TAVA01\_INQ\_TERR\_rev01);
- In merito alla richiesta di cui al **punto 3**, si fornisce la dichiarazione asseverativa ai sensi della circolare ENAC 0146391/IOP del 14.11.2011, dalla quale si evince che non risulta necessaria l'attivazione della procedura per la richiesta di valutazione ostacoli e pericoli per la navigazione aerea (cfr. 71\_DICH\_ENAC);
- In merito alla richiesta di cui al **punto 4**, nello Studio Preliminare Ambientale è stato inserito un apposito capitolo concernente la verifica delle interferenze con il Piano Speciale Preliminare - Determinazione del Commissario Straordinario n. 82 del 23 aprile 2024 (cfr. capitolo 2.4.3 del 87\_R\_SPA\_rev01);
- In merito alla richiesta di cui al **punto 5**, la Relazione Idraulica è stata integrata con quanto richiesto (cfr. capitolo 4 e allegato 2 alla 88\_R\_VCI\_rev01);
- In merito alla richiesta di cui al **punto 6**, l'elaborato di Inquadramento Territoriale è stato integrato prevendo, al foglio 28, un apposito stralcio planimetrico atto ad evidenziare che l'intervento in oggetto non interferisce né con il reticolo idrografico principale, né con quello secondario (cfr. 86\_TAVA01\_INQ\_TERR\_rev01);
- In merito alla richiesta di cui al **punto 7**, la Relazione sulla Gestione del Rischio di Alluvione è stata integrata con quanto richiesto (cfr. capitolo 3.3 della 89\_R\_G\_ALL\_rev01);
- In merito alla richiesta di cui al **punto 8**, il capitolo 4.7 dello Studio Preliminare Ambientale è stato integrato con l'analisi di dettaglio del contesto territoriale interessato (cfr. capitolo 4.7 del 87\_R\_SPA\_rev01);
- In merito alla richiesta di cui al **punto 9**, si allega la nota di chiarimento ad integrazione della documentazione Previsionale di Impatto Acustico (cfr. 90\_CHIARIM\_VAL\_IMP\_ACU);
- In merito alla richiesta di cui al **punto 10**, si conferma che le DPA associate ai tratti citati nella nota interessano proprietà private. Queste ultime saranno interessate dal procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con variante urbanistica previsto dall'art. 12 comma 1 del D.lgs. 387/03, non avendo la Scrivente disponibilità delle stesse. Pertanto, in sede di rilascio di Autorizzazione Unica sarà dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera in progetto con conseguente apposizione del vincolo suddetto. Si precisa, comunque, che la scelta del tracciato proposto privilegia l'interessamento di viabilità pubblica, limitando ai soli casi citati nella nota l'attraversamento di proprietà private. In questi sporadici casi, il tracciato risulta tuttavia prossimo all'arteria viaria e non interferisce con aree aventi destinazione tale per cui è prevista la permanenza di persone per tempi superiori alle 4 ore al giorno;
- In merito alla richiesta di cui al **punto 11**, lo Studio Preliminare Ambientale è stato integrato e completato con quanto indicato ai punti precedenti (cfr. 87\_R\_SPA\_rev01);

**TRASMETTE**

- Oltre alla documentazione di cui sopra, anche l'aggiornamento dell'elenco elaborati (cfr. 207\_ELENCO\_DOC\_AU\_REV03), nell'ottica di agevolare l'attività istruttoria di Codesta Spett.le Regione.

Per eventuali informazioni e/o chiarimenti si prega di contattare l'Ing. Massimo Gaggiotti al numero di telefono +39 392 1665774 o all'indirizzo e-mail [prc@chironenergy.com](mailto:prc@chironenergy.com).

Distinti saluti

**CRV 25 S.r.l.****LEGALE RAPPRESENTANTE****Dott. Paolo Pesaresi**

Firmato da Paolo

Pesaresi

Data: il 08/10/2024

alle 14:55:06 CEST

**ALLEGATI:**

- ALL\_3\_CHECK\_LIST\_rev01 – Lista di verifica (check-list) per lo SPA rev01
- ALL\_4\_ELENCO\_ELABORATI\_rev01 – Elenco elaborati rev01
- 71\_DICH\_ENAC - Dichiarazione non interferenza ENAC
- 86\_TAVA01\_INQ\_TERR\_rev01 - Inquadramento territoriale rev01
- 87\_R\_SPA\_rev01 - Studio ambientale preliminare - rev01
- 88\_R\_VCI\_rev01 - Relazione di conformità idraulica rev01
- 89\_R\_G\_ALL\_rev01 - Relazione di gestione del rischio alluvioni rev01
- 90\_CHIARIM\_VAL\_IMP\_ACU - Chiarimento valutazione previsionale di impatto acustico

**CHIRON ENERGY SPV 25 S.r.l.**

Sede Legale: Via Bigli 2, 20121 – Milano | Capitale Sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Codice Fiscale e n. iscriz. al Registro delle Imprese: 12456150965 | Numero REA: MI - 2663263

Società a socio unico | Soggetta a Direzione e Coordinamento di Chiron Energy Capital S.p.A.

PEC: [crv.25@pec.chironenergy.com](mailto:crv.25@pec.chironenergy.com) | [www.chironenergy.com](http://www.chironenergy.com)