

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **33** Particella **332**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 634,82**

agrario **Euro 363,20**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^{a)}

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **61.153 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/12/2007 Pratica n. BO0365819 in atti dal 07/12/2007 (n. 365819.1/2007)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **33** Particella **332**

FRAZIONAMENTO del 07/12/2007 Pratica n. BO0365819 in atti dal 07/12/2007 (n. 365819.1/2007)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 634,82**

agrario **Euro 363,20**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^{a)}

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **61.153 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/12/2007 Pratica n. BO0365819 in atti dal 07/12/2007 (n. 365819.1/2007)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)

nato a CENTO (FE) il 03/01/1967

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 07/12/2007 Pratica n.
BO0365819 in atti dal 07/12/2007 (n. 365819.1/2007)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **33** Particella **171**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,70 Lire 32.344**

agrario **Euro 11,62 Lire 22.491**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.142 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/03/1993 in atti dal 03/04/1993 N.10173/93 (n. 1433.1/1993)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **33** Particella **171**

Partita: **2246**

FRAZIONAMENTO del 29/03/1993 in atti dal 03/04/1993 N.10173/93 (n. 1433.1/1993)

Annotazione di immobile: S.N.

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 16,70 Lire 32.344**

agrario **Euro 11,62 Lire 22.491**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.142 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/03/1993 in atti dal 03/04/1993 N.10173/93 (n. 1433.1/1993)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

› 1. **FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)

nato a CENTO (FE) il 03/01/1967

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **33** Particella **328**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,57**

agrario **Euro 4,36**

Superficie: **680 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,34	Euro 1,23
Reddito agrario	Euro 3,50	Euro 0,86
Deduzioni	BA1A ^a I2A ^b)	BA1A ^a)
Superficie m ²	522	158
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2019 Pratica n. BO0146952 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2867.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3986776 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/407850)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **33** Particella **328**

FRAZIONAMENTO del 21/02/2005 Pratica n.
BO0027824 in atti dal 21/02/2005 (n. 27824.1/2005)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 7,57**
agrario **Euro 4,36**

Superficie: **680 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,34	Euro 1,23
Reddito agrario	Euro 3,50	Euro 0,86
Deduzioni	BA1A ^{a)} I2A ^{b)}	BA1A ^{a)}
Superficie m ²	522	158
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2019 Pratica n. BO0146952 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2867.1/2019)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3986776 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/407850)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)
nato a CENTO (FE) il 03/01/1967
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M. Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22272 - UR Sede CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 251 registrato in data 19/04/1994 - Voltura n. 2405.2/1994 in atti dal 18/05/1994

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

BENTIVOGLIO (A785) (BO)
Foglio **33** Particella **172**

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/06/2024**
Ora: **16:25:25**
Numero Pratica: **T292846/2024**
Pag: **3 - Fine**

Legenda

- a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1^o distretto
b) I2A: Irrigazione con acque sollevate dal canale navile dal savena abbandonato e dal canale s. ruffillo

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **33** Particella **169**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 257,72 Lire 499.023**

agrario **Euro 147,45 Lire 285.511**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **24.827 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 25/03/1993 in atti dal 30/03/1993 N.10175/93 (n. 1348.1/1993)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **33** Particella **169**

Partita: **2246**

FRAZIONAMENTO del 25/03/1993 in atti dal 30/03/1993 N.10175/93 (n. 1348.1/1993)

Annotazione di immobile: S.N.

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 257,72 Lire 499.023**

agrario **Euro 147,45 Lire 285.511**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **24.827 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/03/1993 in atti dal 30/03/1993 N.10175/93 (n. 1348.1/1993)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)

nato a CENTO (FE) il 03/01/1967

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **32** Particella **246**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 267,07**

agrario **Euro 147,74**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a) I2A^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **22.005 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2018 Pratica n. BO0165813 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4055.1/2018)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2018 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3838551 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2018/393468)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **32** Particella **246**

FRAZIONAMENTO del 03/12/2007 Pratica n. BO0359351 in atti dal 03/12/2007 (n. 359351.1/2007)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 267,07**

agrario **Euro 147,74**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a) I2A^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **22.005 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2018 Pratica n. BO0165813 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4055.1/2018)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2018 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3838551 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2018/393468)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)
nato a CENTO (FE) il 03/01/1967
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 03/12/2007 Pratica n.
BO0359351 in atti dal 03/12/2007 (n. 359351.1/2007)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1^o distretto
b) I2A: Irrigazione con acque sollevate dal canale navile dal savena abbandonato e dal canale s. ruffillo

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **32** Particella **140**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 70,89 Lire 137.263**

agrario **Euro 40,56 Lire 78.534**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **6.829 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/03/1993 in atti dal 25/03/1993 MOD 51 10177/93 (n. 1299.4/1993)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **32** Particella **140**

Partita: **2246**

FRAZIONAMENTO del 23/03/1993 in atti dal 25/03/1993 MOD 51 10177/93 (n. 1299.4/1993)

Annotazione di immobile: S.N.

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 70,89 Lire 137.263**

agrario **Euro 40,56 Lire 78.534**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **6.829 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/03/1993 in atti dal 25/03/1993 MOD 51 10177/93 (n. 1299.4/1993)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

- | | |
|---|---|
| <p>› 1. FILIPPINI Claudio
(CF FLPCLD67A03C469A)
nato a CENTO (FE) il 03/01/1967
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994</p> |
|---|---|
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **101**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 317,05 Lire 613.894**
agrario **Euro 181,40 Lire 351.233**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **30.542 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/06/1968

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **101**
Partita: **123**

Impianto meccanografico del 30/06/1968

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 317,05 Lire 613.894**
agrario **Euro 181,40 Lire 351.233**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **30.542 m²**

Impianto meccanografico del 30/06/1968

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)

nato a CENTO (FE) il 03/01/1967

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1Â° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/06/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 102

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 307,23 Lire 594.880

agrario Euro 213,64 Lire 413.658

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 39.396 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/06/1968

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 102

Partita: 123

Impianto meccanografico del 30/06/1968

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 307,23 Lire 594.880

agrario Euro 213,64 Lire 413.658

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 39.396 m²

Impianto meccanografico del 30/06/1968

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

- | | |
|---|---|
| <p>› 1. FILIPPINI Claudio
(CF FLPCLD67A03C469A)
nato a CENTO (FE) il 03/01/1967
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994</p> |
|---|---|
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1^o distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **97**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 359,28 Lire 695.657**
 agrario **Euro 249,83 Lire 483.735**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **46.070 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/06/1968

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **97**
Partita: **123**

Impianto meccanografico del 30/06/1968

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 359,28 Lire 695.657**
 agrario **Euro 249,83 Lire 483.735**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **46.070 m²**

Impianto meccanografico del 30/06/1968

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)

nato a CENTO (FE) il 03/01/1967

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **2003**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 72,21 Lire 139.816**
 agrario **Euro 41,31 Lire 79.994**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **6.956 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 15/07/1993 in atti dal 15/07/1993 (n. 24645.1/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **2003**
Partita: **2246**

FRAZIONAMENTO del 15/07/1993 in atti dal 15/07/1993 (n. 24645.1/1993)
Annotazione di immobile: S.N.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 72,21 Lire 139.816**
 agrario **Euro 41,31 Lire 79.994**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **6.956 m²**

FRAZIONAMENTO del 15/07/1993 in atti dal 15/07/1993 (n. 24645.1/1993)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)

nato a CENTO (FE) il 03/01/1967

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **94**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 58,77 Lire 113.786**
 agrario **Euro 33,62 Lire 65.102**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **5.661 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/06/1968

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **94**
Partita: **123**

Impianto meccanografico del 30/06/1968

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 58,77 Lire 113.786**
 agrario **Euro 33,62 Lire 65.102**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **5.661 m²**

Impianto meccanografico del 30/06/1968

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

- | | |
|---|---|
| <p>› 1. FILIPPINI Claudio
(CF FLPCLD67A03C469A)
nato a CENTO (FE) il 03/01/1967
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994</p> |
|---|---|
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **2006**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,66 Lire 28.388**
agrario **Euro 10,19 Lire 19.740**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **1.880 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 08/09/1993 in atti dal 08/09/1993 (n. 24647.1/1993)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **2006**
Partita: **2246**

FRAZIONAMENTO del 08/09/1993 in atti dal
08/09/1993 (n. 24647.1/1993)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 14,66 Lire 28.388**
agrario **Euro 10,19 Lire 19.740**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **1.880 m²**

FRAZIONAMENTO del 08/09/1993 in atti dal
08/09/1993 (n. 24647.1/1993)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

› 1. **FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)

nato a CENTO (FE) il 03/01/1967

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/07/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **09/07/2024**

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **141**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,11 Lire 221**
 agrario **Euro 0,07 Lire 127**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **11 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/03/1993 in atti dal 25/03/1993 MOD 51 10177/93 (n. 1299.4/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **141**
Partita: **2246**

FRAZIONAMENTO del 23/03/1993 in atti dal
25/03/1993 MOD 51 10177/93 (n. 1299.4/1993)
Annotazione di immobile: S.N.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,11 Lire 221**
 agrario **Euro 0,07 Lire 127**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **11 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/03/1993 in atti dal
25/03/1993 MOD 51 10177/93 (n. 1299.4/1993)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)

nato a CENTO (FE) il 03/01/1967

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 250 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 4089.1/1994 in atti dal
29/09/1994

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 16/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 5.061 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 03/12/2007 Pratica n. BO0359351 in atti dal 03/12/2007 (n. 359351.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 30/06/1968

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 5.061 m²

Tipo Mappale del 03/12/2007 Pratica n. BO0359351 in atti dal 03/12/2007 (n. 359351.1/2007)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **16/07/2024**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/07/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **32** Particella **99** Subalterno **1**

Classamento:

Categoria **F/2^a**

Indirizzo: VICOLO CUSSINI n. 13 Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 21/12/2007 Pratica n. BO0402644 in atti dal 21/12/2007 ABITAZIONE A5-UNITA COLLABENTE (n. 29667.1/2007)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **32** Particella **99** Subalterno **1**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 21/12/2007

Pratica n. BO0402644 in atti dal 21/12/2007

ABITAZIONE A5-UNITA COLLABENTE (n. 29667.1/2007)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **32** Particella **99**

> Indirizzo

VICOLO CUSSINI n. 13 Piano T-1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 21/12/2007

Pratica n. BO0402644 in atti dal 21/12/2007

ABITAZIONE A5-UNITA COLLABENTE (n. 29667.1/2007)

> Dati di classamento

Categoria **F/2^a**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 21/12/2007
Pratica n. BO0402644 in atti dal 21/12/2007
ABITAZIONE A5-UNITA COLLABENTE (n. 29667.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)
nato a CENTO (FE) il 03/01/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22270 - Voltura n.
11625.1/1994 - Pratica n. BO0352939 in atti dal
26/11/2007

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

BENTIVOGLIO (A785) (BO)
Foglio **32** Particella **33** Subalterno **2**
Foglio **32** Particella **25**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/2: Unita` collabente

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 16/07/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99 Subalterno 3

Classamento:

Rendita: Euro 612,00

Categoria A/4^a, Classe 3, Consistenza 15 vani

Indirizzo: VICOLO CUSSINI n. 13 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 424 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 424 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/12/2008 Pratica n. BO0354770 in atti dal 27/12/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26096.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal 27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 5637.1/2007)

> **Indirizzo**

VICOLO CUSSINI n. 13 Piano T-1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal 27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 5637.1/2007)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 612,00**
Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **15 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/12/2008
Pratica n. BO0354770 in atti dal 27/12/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26096.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

➤ **Dati di superficie**

Totale: **424 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **424 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/12/2007, prot. n. BO0404072

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)
nato a CENTO (FE) il 03/01/1967
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal
27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 5637.1/2007)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 16/07/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99 Subalterno 4

Classamento:

Rendita: Euro 806,00

Categoria D/10^a)

Indirizzo: VICOLO CUSSINI n. 13 Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/12/2007 Pratica n. BO0405574 in atti dal 29/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30203.1/2007)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99 Subalterno 4

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal 27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 5637.1/2007)

> **Indirizzo**

VICOLO CUSSINI n. 13 Piano T-1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal 27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 5637.1/2007)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 806,00**
Categoria **D/10^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/12/2007
Pratica n. BO0405574 in atti dal 29/12/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30203.1/2007)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)
nato a CENTO (FE) il 03/01/1967
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal
27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 5637.1/2007)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita` agricole

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 16/07/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99 Subalterno 2

Indirizzo: VICOLO CUSSINI n. 13 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal 27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 5637.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99 Subalterno 2

Bene comune non censibile - Partita speciale A

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal 27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 5637.1/2007)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 99

> **Indirizzo**

VICOLO CUSSINI n. 13 Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal 27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 5637.1/2007)

> **Dati di classamento**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 27/12/2007 Pratica n. BO0404072 in atti dal 27/12/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 5637.1/2007)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **33** Particella **326**

Classamento:

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 569,34**

agrario **Euro 290,51**

Superficie: **44.636 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 89,65	Euro 477,18	Euro 2,51
Reddito agrario	Euro 51,29	Euro 237,67	Euro 1,55
Deduzioni	BA1A ^{a)}	BA1A ^{a)}	BA1A ^{a)}
Superficie m ²	8.636	35.400	600
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG	PRATO
Classe	2	U	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. BO0057219 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2241.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **33** Particella **326**

FRAZIONAMENTO del 21/02/2005 Pratica n.
BO0027824 in atti dal 21/02/2005 (n. 27824.1/2005)

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 569,34**
agrario **Euro 290,51**

Superficie: **44.636 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n.
BO0057219 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE
DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE
2006 (n. 2241.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N.
262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A
CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 89,65	Euro 477,18	Euro 2,51
Reddito agrario	Euro 51,29	Euro 237,67	Euro 1,55
Deduzioni	BA1A ^{a)}	BA1A ^{a)}	BA1A ^{a)}
Superficie m ²	8.636	35.400	600
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG	PRATO
Classe	2	U	1

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. FILIPPINI Claudio**
(CF FLPCLD67A03C469A)
nato a CENTO (FE) il 03/01/1967
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/03/1994 Pubblico ufficiale CAVICCHI M.
Sede CENTO (FE) Repertorio n. 22272 - UR Sede
CENTO (FE) Registrazione Volume 1V n. 251 registrato
in data 19/04/1994 - Voltura n. 2405.2/1994 in atti dal
18/05/1994

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

BENTIVOGLIO (A785) (BO)
Foglio **33** Particella **125**

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/06/2024**
Ora: **16:23:36**
Numero Pratica: **T291769/2024**
Pag: **3 - Fine**

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto