

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 32 Particella 104

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale
agrario

Superficie: 25.029 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	-	-	-
Reddito agrario	-	-	-
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	11.612	6.512	6.905
Qualità	INCOLT STER	CANALE IRR	INCOLT STER
Classe	-	-	-

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2024 Pratica n. BO0076960 in atti dal 10/06/2024 PROT. 76237/24 (n. 76960.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 07/06/2024 acquisita agli atti al prot. n. BO0076237 del 2024

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **104**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/01/1971 in atti dal
30/03/1971 (n. 171)

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale

agrario

Superficie: **25.029** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2024 Pratica n.
BO0076960 in atti dal 10/06/2024 PROT. 76237/24 (n.
76960.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del
07/06/2024 acquisita agli atti al prot. n. BO0076237 del
2024

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	-	-	-
Reddito agrario	-	-	-
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	11.612	6.512	6.905
Qualità	INCOLT STER	CANALE IRR	INCOLT STER
Classe	-	-	-

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 80207790587)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 06/12/1971 Pubblico ufficiale LOVATO P M
Sede LOIANO (BO) Repertorio n. 2932 - PU Sede
BOLOGNA (BO) Registrazione n. 3170 registrato in
data 17/12/1971 - Voltura n. 772 in atti dal 26/06/1972

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 31 Particella 269

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,00 Lire 21.299

agrario Euro 5,59 Lire 10.816

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 832 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/03/1990 in atti dal 19/05/1990 N.4847/90 (n. 2082.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 31 Particella 269

Partita: 2331

FRAZIONAMENTO del 31/03/1990 in atti dal 19/05/1990 N.4847/90 (n. 2082.1/1990)

Annotazione di immobile: S.N.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 11,00 Lire 21.299

agrario Euro 5,59 Lire 10.816

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 832 m²

FRAZIONAMENTO del 31/03/1990 in atti dal 19/05/1990 N.4847/90 (n. 2082.1/1990)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI BENTIVOGLIO
(CF 80008130371)

sede in BENTIVOGLIO (BO)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 29/04/1991 Pubblico ufficiale GRECHI A
Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 47547 - PU Sede
BOLOGNA (BO) Registrazione n. 4371 registrato in
data 06/05/1991 - Voltura n. 3246.1/1991 in atti dal
21/05/1991

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 31 Particella 273

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 30,46 Lire 58.984

agrario Euro 11,74 Lire 22.726

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: FRUTTETO di classe U

Superficie: 1.033 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/03/1990 in atti dal 19/05/1990 N.4847/90 (n. 2082.2/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 31 Particella 273

Partita: 2331

FRAZIONAMENTO del 31/03/1990 in atti dal 19/05/1990 N.4847/90 (n. 2082.2/1990)

Annotazione di immobile: S.N.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 30,46 Lire 58.984

agrario Euro 11,74 Lire 22.726

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: FRUTTETO di classe U

Superficie: 1.033 m²

FRAZIONAMENTO del 31/03/1990 in atti dal 19/05/1990 N.4847/90 (n. 2082.2/1990)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI BENTIVOGLIO
(CF 80008130371)

sede in BENTIVOGLIO (BO)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 29/04/1991 Pubblico ufficiale GRECHI A
Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 47547 - PU Sede
BOLOGNA (BO) Registrazione n. 4371 registrato in
data 06/05/1991 - Voltura n. 3246.1/1991 in atti dal
21/05/1991

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 31 Particella 277

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 7,42 Lire 14.359

agrario Euro 5,28 Lire 10.220

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: VIGNETO di classe U

Superficie: 511 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/03/1990 in atti dal 19/05/1990 N.4847/90 (n. 2082.3/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 31 Particella 277

Partita: 2331

FRAZIONAMENTO del 31/03/1990 in atti dal 19/05/1990 N.4847/90 (n. 2082.3/1990)

Annotazione di immobile: S.N.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 7,42 Lire 14.359

agrario Euro 5,28 Lire 10.220

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: VIGNETO di classe U

Superficie: 511 m²

FRAZIONAMENTO del 31/03/1990 in atti dal 19/05/1990 N.4847/90 (n. 2082.3/1990)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI BENTIVOGLIO
(CF 80008130371)

sede in BENTIVOGLIO (BO)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 29/04/1991 Pubblico ufficiale GRECHI A
Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 47547 - PU Sede
BOLOGNA (BO) Registrazione n. 4371 registrato in
data 06/05/1991 - Voltura n. 3246.1/1991 in atti dal
21/05/1991

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)
Foglio 32 Particella 138

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 1,01

agrario Euro 0,54

Superficie: 86 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,59	Euro 0,42
Reddito agrario	Euro 0,33	Euro 0,21
Deduzioni	BA1A ^{a)}	BA1A ^{a)}
Superficie m ²	55	31
Qualità	SEMIN ARBOR	SEMIN IRRIG
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2018 Pratica n. BO0165812 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4054.1/2018)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2018 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3801989 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2018/365643)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **138**

FRAZIONAMENTO del 23/03/1993 in atti dal
25/03/1993 MOD 51 10177/93 (n. 1299.3/1993)
Annotazione di immobile: S.N.

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,01**

agrario **Euro 0,54**

Superficie: **86 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,59	Euro 0,42
Reddito agrario	Euro 0,33	Euro 0,21
Deduzioni	BA1A ^{a)}	BA1A ^{a)}
Superficie m ²	55	31
Qualità	SEMIN ARBOR	SEMIN IRRIG
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2018 Pratica n. BO0165812 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4054.1/2018)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2018 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3801989 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2018/365643)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. LE PALME S.R.L. (CF 02194320392)

sede in FAENZA (RA)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/07/2005 Pubblico ufficiale CASTELLARI PAOLO Sede CASTEL BOLOGNESE (RA) Repertorio n. 35570 - CONFERIMENTO IN SOCIETÀ Trascrizione n. 27556.1/2005 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 01/08/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/07/2024**
Ora: **11:18:29**
Numero Pratica: **T137229/2024**
Pag: **3 - Fine**

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **18/07/2024**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/07/2024****Dati identificativi:** Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**Foglio **38** Particella **476****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 7,76**agrario **Euro 3,88**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**Superficie: **578 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 20/02/2019 Pratica n. BO0022134 in atti dal 20/02/2019 (n. 184.1/2019)**Annotazioni:** VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE**> Dati identificativi**Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **38** Particella **476**

FRAZIONAMENTO del 09/07/2012 Pratica n. BO0172344 in atti dal 09/07/2012 presentato il 09/07/2012 (n. 172344.1/2012)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 7,76**
agrario **Euro 3,88**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **578 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/02/2019 Pratica n. BO0022134 in atti dal 20/02/2019 (n. 184.1/2019)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. COMUNE DI BENTIVOGLIO (CF 80008130371)**

sede in BENTIVOGLIO (BO)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/12/2016 Pubblico ufficiale VICO CARLO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 130773 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 732.1/2017 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 11/01/2017



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/07/2024**
Ora: **11:35:57**
Numero Pratica: **T150751/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **18/07/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/07/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **44** Particella **623**

Classamento:

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **467 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/09/2014 Pratica n. BO0150115 in atti dal 30/09/2014 TRASFERIMENTO SEDE LEGALE (n. 12200.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **44** Particella **623**

FRAZIONAMENTO del 10/03/2010 Pratica n. BO0067804 in atti dal 10/03/2010 presentato il 09/03/2010 (n. 67804.1/2010)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **467 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/03/2010 Pratica n. BO0067804 in atti dal 10/03/2010 presentato il 09/03/2010 (n. 67804.1/2010)

> Altre variazioni

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/09/2014 Pratica n. BO0150115 in atti dal 30/09/2014 TRASFERIMENTO SEDE LEGALE (n. 12200.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI BENTIVOGLIO
(CF 80008130371)**

sede in BENTIVOGLIO (BO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/12/2016 Pubblico ufficiale VICO CARLO
Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 130773 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Nota presentata con Modello Unico n. 732.1/2017
Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 11/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 38 Particella 514

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 23,35

agrario Euro 12,09

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 1.801 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/07/2012 Pratica n. BO0172344 in atti dal 09/07/2012 presentato il 09/07/2012 (n. 172344.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 38 Particella 514

FRAZIONAMENTO del 09/07/2012 Pratica n. BO0172344 in atti dal 09/07/2012 presentato il 09/07/2012 (n. 172344.1/2012)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 23,35

agrario Euro 12,09

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: BA1A^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 1.801 m²

FRAZIONAMENTO del 09/07/2012 Pratica n. BO0172344 in atti dal 09/07/2012 presentato il 09/07/2012 (n. 172344.1/2012)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. COMUNE DI BENTIVOGLIO
(CF 80008130371)**

sede in BENTIVOGLIO (BO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/12/2016 Pubblico ufficiale VICO CARLO
Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 130773 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Nota presentata con Modello Unico n. 732.1/2017
Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 11/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **18/07/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/07/2024

Dati identificativi: Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **38** Particella **588**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,17**

agrario **Euro 3,71**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **553 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 01/12/2016 Pratica n. BO0167940 in atti dal 01/12/2016 presentato il 30/11/2016 (n. 167940.1/2016)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**

Foglio **38** Particella **588**

FRAZIONAMENTO del 01/12/2016 Pratica n. BO0167940 in atti dal 01/12/2016 presentato il 30/11/2016 (n. 167940.1/2016)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,17**

agrario **Euro 3,71**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** BA1A^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **553 m²**

FRAZIONAMENTO del 01/12/2016 Pratica n. BO0167940 in atti dal 01/12/2016 presentato il 30/11/2016 (n. 167940.1/2016)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI BENTIVOGLIO
(CF 80008130371)

sede in BENTIVOGLIO (BO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/12/2016 Pubblico ufficiale VICO CARLO
Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 130773 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Nota presentata con Modello Unico n. 732.1/2017
Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 11/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)
Foglio 32 Particella 135

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 3,26

agrario Euro 1,82

Superficie: 281 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,89	Euro 2,37
Reddito agrario	Euro 0,51	Euro 1,31
Deduzioni	BA1A ^{a)}	I2A ^{b)} BA1A ^{a)}
Superficie m ²	86	195
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2018 Pratica n. BO0165810 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4052.1/2018)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2018 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3801989 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2018/365643)

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **32** Particella **135**

FRAZIONAMENTO del 23/03/1993 in atti dal
25/03/1993 MOD 51 10177/93 (n. 1299.2/1993)
Annotazione di immobile: S.N.

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 3,26**
agrario **Euro 1,82**

Superficie: **281 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,89	Euro 2,37
Reddito agrario	Euro 0,51	Euro 1,31
Deduzioni	BA1A ^{a)}	I2A ^{b)} BA1A ^{a)}
Superficie m ²	86	195
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2018 Pratica n. BO0165810 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4052.1/2018)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2018 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3801989 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2018/365643)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. LE PALME S.R.L. (CF 02194320392)**
sede in FAENZA (RA)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/07/2005 Pubblico ufficiale CASTELLARI PAOLO Sede CASTEL BOLOGNESE (RA) Repertorio n. 35570 - CONFERIMENTO IN SOCIETÀ Trascrizione n. 27556.1/2005 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 01/08/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/07/2024**
Ora: **17:14:44**
Numero Pratica: **T350145/2024**
Pag: **3 - Fine**

Legenda

- a) BA1A: Consorzio della grande bonificazione renana - 1° distretto
b) I2A: Irrigazione con acque sollevate dal canale navile dal savena abbandonato e dal canale s. ruffillo

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)
Foglio 33 Particella 348

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale
agrario

Superficie: 48.597 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	-	-	-
Reddito agrario	-	-	-
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	23.421	17.258	7.918
Qualità	INCOLT STER	CANALE IRR	INCOLT STER
Classe	-	-	-

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2024 Pratica n. BO0076960 in atti dal 10/06/2024 PROT. 76237/24 (n. 76960.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 07/06/2024 acquisita agli atti al prot. n. BO0076237 del 2024

> Dati identificativi

Comune di **BENTIVOGLIO (A785) (BO)**
Foglio **33** Particella **348**

Tipo Mappale del 10/07/2020 Pratica n. BO0057724 in atti dal 10/07/2020 presentato il 09/07/2020 (n. 57724.1/2020)

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale
agrario

Superficie: **48.597 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2024 Pratica n. BO0076960 in atti dal 10/06/2024 PROT. 76237/24 (n. 76960.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 07/06/2024 acquisita agli atti al prot. n. BO0076237 del 2024

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	-	-	-
Reddito agrario	-	-	-
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	23.421	17.258	7.918
Qualità	INCOLT STER	CANALE IRR	INCOLT STER
Classe	-	-	-

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 80207790587)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2020 - presentato il 09/07/2020 n. 57724.1/2020 - Pratica n. BO0057724 in atti dal 10/07/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/07/2024

Dati identificativi: Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 44 Particella 588 Subalterno 1

Classamento:

Rendita: Euro 2.698,00

Categoria D/1^a)

Indirizzo: VIA LEPRE n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 21/12/2017 Pratica n. BO0184716 in atti dal 22/12/2017 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 47888.1/2017)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 44 Particella 588 Subalterno 1

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di BENTIVOGLIO (A785) (BO)

Foglio 44 Particella 588

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 21/12/2017 Pratica n. BO0184716 in atti dal 22/12/2017 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 47888.1/2017)

> **Indirizzo**

VIA LEPRE n. SNC Piano T

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 21/12/2017 Pratica n. BO0184716 in atti dal 22/12/2017 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 47888.1/2017)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 2.698,00**
Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
21/12/2017 Pratica n. BO0184716 in atti dal 22/12/2017
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
47888.1/2017)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. E-DISTRIBUZIONE S.P.A.**
(CF 05779711000)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/07/2016 Pubblico ufficiale ATLANTE
NICOLA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 52576 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.
23629.1/2016 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal
25/07/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

BENTIVOGLIO (A785) (BO)
Foglio **44** Particella **588**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/1: Opifici