



0 100 200 m

Aree a ridotta soggiacenza

Arretramento recinzioni

Arginature

Trasformazioni 1A° e 2A° POC

- Aree stradali
- Aree verdi per la laminazione delle acque meteoriche
- Attrezzature collettive
- Corti
- Distributori carburante
- Edifici sotterranei
- Edilizia residenziale sociale
- Parcheggi pubblici
- Specchi d'acqua
- Superficie fondiaria
- Verde privato di dotazione ecologica
- Area di riqualificazione ambientale e paesaggistica
- Aree per infrastrutture
- Verde pubblico da densificare
- Viabilità e aree pedonali di interesse generale
- Ville

Stazioni primarie 1App

Canali di bonifica RP

Corsi d'acqua

Verde pubblico 1 POC

Aree verdi di laminazione

Barriere vegetali di progetto

Filari esistenti 1A° POC vigente

Filari di progetto

Spazi urbani storici

Edifici e manufatti incongrui

Insedimenti storici

Villa

Corte

Borgo

Fronti da riqualificare

Paleoalvei

Strade e corridoi infrastrutturali

Strade-allineamenti progetto

Strade-allineamenti esistenti

Corridoi infrastrutturali 1App

Percorsi ciclopeditoni

Percorsi turistici

Infrastrutture

Gasdotti

Pipeline-tracciato 1 POC vigente

Elettrodotti-alta Tensione

Elettrodotti MT singola terna

Elettrodotti MT doppia terna

ATsotterranea 1App

Impianti emissenza radio-tv

Fasce di rispetto e tutela

Fasce rispetto aeroporti esistenti

Rispetto aeroporti

Rispetto cimiteri

Rispetto depuratori

Rispetto pipeline - 300

Rispetto pipeline - 50

Rispetto emittenza radio-tv

Rispetto ferrovie

Fasce rispetto strade

Tutela dei corpi idrici 1App

Rischio di incidente rilevante

Categoria territoriale A

Categoria territoriale B

Categoria territoriale C

Categoria territoriale D

Categoria territoriale E

Categoria territoriale F

Proponente



Basell Poliolefine Italia S.r.l.

Stabilimento di Ferrara

Sede legale Via Pontone 10
41012 Ferrara (FE)

Società di consulenza

CAGEMINI ENGINEERING S.p.A.



Via di Torre Spaccata 40
00177 Roma (RM)

www.capgemini-engineering.it

Progetto

Progetto di estensione dell'attività di smaltimento interno (D15, D9) di rifiuti speciali pericolosi

Sito

Complesso petrolchimico di Ferrara

Oggetto

STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE ai fini della verifica di assoggettabilità a VIA

Codice

Tav03_07

Titolo

Tavola dei Vincoli - Trasformazione (PUC)

Scala

1:8.000

Formato

A3

Revisione

00

Data

Settembre 2024

LEGENDA

- Perimetro di localizzazione del nuovo impianto all'interno di Catalyst Manufacturing
- Area impianto TR2

Fonte dei Dati: Sistema Informativo Territoriale del Comune di Ferrara
sit.comune.fe.it (geonext)
Piano Urbanistico Comunale PUC vigente (costituito da PSC, RUE e POC)