

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
TAVOLA P2.13

Territorio rurale

- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (art.84)
- Ambito agricolo periurbano (art.86)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola (art.85)
- Zone agricole intercluse (art.87)
- Insedimento agricolo (art.89)
- Insedimento non agricolo (art.89)
- Insedimenti sparsi di interesse storico/architettonico (art.89)

Città storica

- Disciplina particolareggiata (artt.62-67)

Città consolidata

- Insedimenti di carattere storico-rurale (art.70)
- Tessuto ad Alta densità (art.73)
- Tessuto a Media densità (art.74)
- Tessuto a Bassa densità (art.75)
- Tessuti omogenei di impianto unitario (art.71)
- Edifici residenziali con giardino (art.72)
- Verde privato (art.79)
- Tessuto produttivo polifunzionale (art.76)
- Tessuti produttivi (art.77)
- APEA (art.78)
- Possibile estensione di APEA (art.78)
- Parco delle mura (art.4.4 PSC)
- P.U.A. prevalentemente residenziali previsti nel P.R.G. 2001 convenzionati (art.1.3 PSC)
- P.U.A. produttivi previsti nel P.R.G. 2001 convenzionati (art.1.3 PSC)
- P.U.A. produttivi polifunzionali previsti nel P.R.G. 2001 convenzionati (art.1.3 PSC)

Aree di trasformazione

- P.U.A. previsti nel P.R.G. 2001 approvati ma non convenzionati (art.1.3 PSC)

P.U.A. residui (artt. 4.6 - 4.8 PSC)

- Perimetro P.U.A. residui P.R.G. confermati dal PSC
- P.U.A. residui da delocalizzare
- P.U.A. Prevalentemente residenziali
- P.U.A. Prevalentemente produttivi

P.U.A. di nuova previsione (artt. 4.6 - 4.8 PSC)

- perimetro P.U.A. di nuova previsione
- P.U.A. Prevalentemente residenziali
- P.U.A. produttivi polifunzionali

Servizi di quartiere

- Verde pubblico (art.36)
- Verde attrezzato (art.37)
- Attrezzature scolastiche (art.33)
- Attrezzature di interesse comune (art.34)
- Attrezzature religiose (art.35)
- Parcheggio (art.38)

Servizi urbano-territoriali

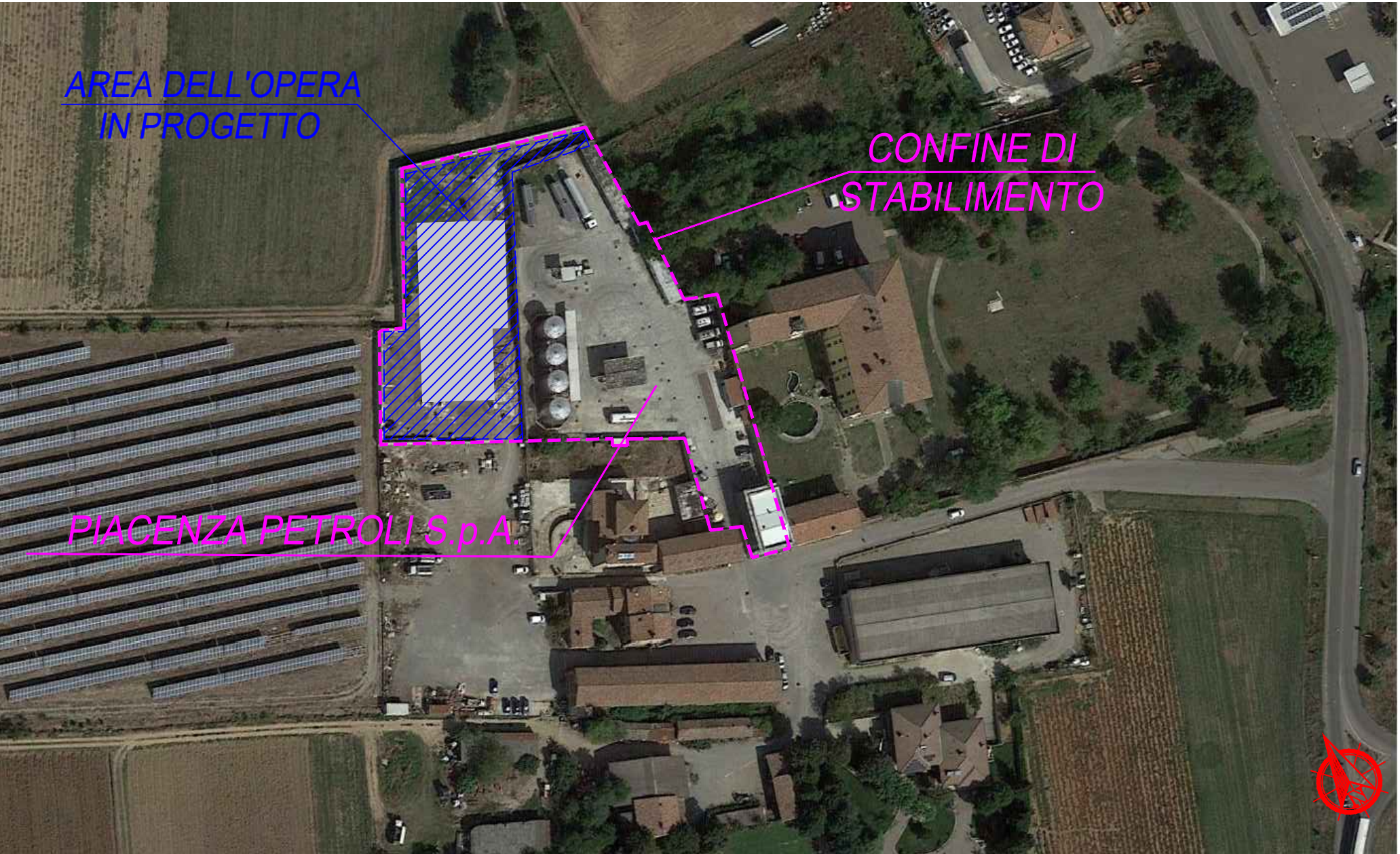
- Attrezzature tecnologiche ed ecologiche (art.44)
- Attrezzature tecnologiche (art.45)
- Attrezzature scolastiche superiori (art.19)
- Attrezzature sanitarie assistenziali (art.20)
- Parcheggi attrezzati (art.21)
- Attrezzature espositive (art.22)
- Sedi amministrative (art.23)
- Attrezzature sportive ricreative (art.24)
- Attrezzature sportive private (art.25)
- Ordine pubblico, sicurezza (art.26)
- Attrezzature universitarie (art.27)
- Spettacoli viaggianti (art.28)
- Campo sosta nomadi (art.29)
- Cimiteri (art.30)
- Attrezzature militari (art.31)
- Porto fluviale
- Laghi

Particolari tutele e rispetti

- Parco fluviale (art.5.23 PSC)
- Parco regionale fluviale del Trebbia zona B (art.88)
- Parco regionale fluviale del Trebbia zona C (art.88)
- Parco regionale fluviale del Trebbia area contigua (art.88)
- Alveo attivo o invasivo A1 (art.5.5 PSC)
- Poli e ambiti estrattivi (art.5.18 del PSC)
- impianto lavorazioni inerti (art.5.18 del PSC)
- Pozzi attivi (art.6.5 PSC)
- Pozzi non attivi (art.6.5PSC)
- Pozzi da realizzarsi (art.6.5 PSC)
- Fasce di rispetto cimiteriale (art.6.5 PSC)
- Fasce di rispetto stradale o ferroviario (art.6.5 PSC)

Sistema infrastrutturale

- Infrasutture per la viabilità (art.40)
- Infrastrutture ferroviarie (art.39)
- Aree di ambientazione (art.41)



STRALCIO AEREO FOTOPAIANO

LEGENDA

- CONFINE DELLO STABILIMENTO "Piacenza Petroli S.p.A."
- AREA DELL'OPERA IN PROGETTO OGGETTO DI RECENTE ESPANSIONE

FORTE

R.U.E. DEL COMUNE DI PIACENZA - TAV. P2.13
"CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE
ULTIMA MODIFICA GENNAIO 2020"

S I P A Studio di Ingegneria per la Produzione e l'Ambiente via Giordani n. 2 - 29121 Piacenza (PC) T. e fax: 0523/320592 - sipa@sipaweb.it - studio.sipa@pec.it - www.sipaweb.it									
Committente / Identificativo progetto: PIACENZA PETROLI S.p.A. Piacenza Petroli					Oggetto: STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE all.IV-bis Parte Seconda D.Lgs. 152/06 e s.m.i.				
rev.	data	eseg.	verif.	appr.	Nome documento:				
0	30/04/21	G.M.	E.B.	P.P.	STRALCIO DEL R.U.E. CON INDICAZIONE DEL PERIMETRO DELLO STABILIMENTO E DELL'AREA DELL'OPERA IN PROGETTO				
1	-	-	-	-	SCALA 1:25000	N° DISEGNO S550 PI 12	TAVOLA A3	N° FOGLI 1 di 1	
2	-	-	-	-					
3	-	-	-	-					
4	-	-	-	-					