



Comune di Medesano

Settore Affari Finanziari-Entrate

Egr Sig.
Giovanni Neri
Amministratore unico della
MEDESANO SOLARE srl
Via Aurelio Nicolodi n. 5/A
43126 - Parma

Prot. n.

Medesano, 19 agosto 2022

OGGETTO: Concessione occupazione PERMANENTE suolo pubblico

Viste:

- la richiesta del 20 aprile 2022, presentata dal Sig. Giovanni Neri in qualità di amministratore unico della società MEDESANO SOLARE SRL - P.I. 02969600341, tendente ad ottenere la concessione per l'occupazione PERMANENTE di suolo pubblico in Medesano, su terreno di proprietà comunale per posa cavi sotterranei;
- la mail dell' 11 agosto 2022, con la quale il tecnico incaricato dalla società ha inviato una tabella, recante l'individuazione delle particelle di proprietà del Comune di Medesano interessate da occupazione, nonché la lunghezza dei cavi da posare;

Visto il Regolamento comunale per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale-occupazioni di spazi ed aree pubbliche;

Richiamati in particolare:

- l'art. 42 del Regolamento, il quale dispone che *"le concessioni sono rilasciate di norma per la durata massima di anni 9, salvo quanto disposto da specifiche normative o altri regolamenti comunali, senza pregiudizio di terzi e con facoltà, da parte del Comune, di imporre nuove condizioni"*;
- il comma 7 dell'art. 50 secondo il quale *"per le occupazioni permanenti del territorio comunale, con cavi e condutture, da chiunque effettuata per la fornitura di servizi di pubblica utilità, quali la distribuzione ed erogazione di energia elettrica, gas, acqua, calore, di servizi di telecomunicazione e radiotelevisivi e di altri servizi a rete, il canone è dovuto dal soggetto titolare dell'atto di concessione dell'occupazione del suolo pubblico e dai soggetti che occupano il suolo pubblico, anche in via mediata, attraverso l'utilizzo materiale delle infrastrutture del soggetto titolare della concessione sulla base del numero delle rispettive utenze moltiplicate per la tariffa forfetaria di euro 1,50. In ogni caso l'ammontare del canone dovuto a ciascun ente non può essere inferiore a euro 800. Il canone è comprensivo degli allacciamenti alle reti effettuati dagli utenti e di tutte le occupazioni di suolo pubblico con impianti direttamente funzionali all'erogazione del servizio a rete. Il numero complessivo delle utenze è quello risultante al 31 dicembre dell'anno precedente ed è comunicato al comune competente per territorio con autodichiarazione da inviare, mediante posta elettronica certificata, entro il 30 aprile di ciascun anno. Gli importi sono rivalutati annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente. Il*

Piazza Marconi, 6
43014 Medesano (PR)

☎ 0525.422733
P.I. 00215920349



Comune di Medesano

Settore Affari Finanziari-Entrate

versamento del canone è effettuato entro il 30 aprile di ciascun anno in unica soluzione attraverso la piattaforma di cui all'articolo 5 del codice di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82."

Richiamato l'art. 5, comma 14 quinquies, lettera a), del D.L. n. 146/2021 a norma del quale per le occupazioni permanenti di suolo pubblico effettuate nei settori in cui è prevista una separazione, in ragione di assetti normativi, regolamentari o contrattuali tra i soggetti titolari delle infrastrutture ed i soggetti titolari del contratto di vendita del bene distribuito alla clientela finale (tra i quali rientra il settore che si occupa della fornitura di energia elettrica), non configurandosi alcuna occupazione in via mediata ed alcun utilizzo materiale delle infrastrutture da parte della società di vendita, il canone è dovuto esclusivamente dal soggetto titolare dell'atto di concessione delle infrastrutture, in base alle utenze delle predette società di vendita;

Dato atto che:

- con comunicazione registrata al prot. comunale n. 15748 del 22.09.2021, Arpae ha comunicato l'avvio del procedimento di Valutazione impatto ambientale relativamente al progetto di impianto fotovoltaico "Ghiaie di Medesano" proposto dalla società MEDESANO SOLARE, tramite pubblicazione dell'avviso al pubblico ai sensi dell'art. 16 LR. n. 4/2018;
- la richiesta di occupazione suolo pubblico è correlata alla realizzazione e gestione del progetto di cui sopra;

Richiamato il parere favorevole rilasciato dal Responsabile del Settore LL.PP e servizi manutentivi del Comune di Medesano in data 19 agosto 2022, il quale forma parte integrante e sostanziale della presente concessione.

Attestata la regolarità amministrativa e contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e degli artt. 2 e 3 del Regolamento comunale controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 7 febbraio 2013;

SI RILASCI A CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO

Alle seguenti condizioni:

- che l'occupazione riguardi l'area pubblica come da richiesta;
- che l'occupazione abbia inizio dalla data di inizio lavori, fino al 31 dicembre 2030;
- che l'area occupata sia restituita in pristino stato;
- che l'occupazione venga effettuata senza pregiudizio dei diritti dei terzi;
- che resta a carico del concessionario ogni responsabilità per qualsiasi danno o molestia che siano arrecati o contestati da terzi per effetto della concessione;

Si rileva che la presente concessione è subordinata all'esito favorevole del procedimento Autorizzatorio unico Regionale di VIA, comprensivo del Provvedimento di VIA relativo al progetto di impianto fotovoltaico "Ghiaie di Medesano", proposto da Medesano Solare srl;

Si fa presente che:

- deve essere effettuato il pagamento del canone patrimoniale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, sulla base delle norme vigenti in materia e delle tariffe stabilite dal comune di Medesano;
- dopo il collaudo, effettuato dal produttore, delle opere di connessione, il gestore della rete dovrà preventivamente chiedere la voltura della presente concessione;

Piazza Marconi, 6
43014 Medesano (PR)



Comune di Medesano

Settore Affari Finanziari-Entrate

- la concessione può essere rinnovata, inoltrando apposita domanda almeno venti giorni prima della scadenza della concessione in atto, indicando la durata del rinnovo (art. 46 comma 2 del Regolamento).

Informazioni in merito al presente provvedimento possono essere richieste all'Ufficio Tributi del comune di Medesano (tel 0525-422734 o 0525-422732 mail cassi@comune.medesano.pr.it – montecchi@comune.medesano.pr.it)

Cordiali saluti.

Il responsabile del servizio tributi
Maria Teresa Cassi
documento firmato digitalmente

Piazza Marconi, 6
43014 Medesano (PR)

☎ 0525.422733
P.I. 00215920349