



Comune di Medesano

Settore Affari Finanziari-Entrate

Egr Sig.
Giovanni Neri
Rappresentante legale della
MEDESANO SOLARE srl
Via Aurelio Nicolodi n. 5/A
43126 - Parma

Prot. n.

Medesano, 19 agosto 2022

OGGETTO: Concessione occupazione PERMANENTE suolo pubblico.

Vista la richiesta del 10 aprile 2022, presentata dal Sig. Giovanni Neri in qualità di rappresentante legale della società MEDESANO SOLARE SRL - P.I. 02969600341, tendente ad ottenere la concessione per l'occupazione PERMANENTE di suolo pubblico in Medesano, Località "Il chiodo", sul terreno di proprietà comunale identificato catastalmente al Foglio 7 Mappale 215, con riprofilatura del fosso utilizzato per lo scarico di acque meteoriche provenienti da impianto fotovoltaico denominato "Ghiaie di Medesano";

Dato atto che i metri quadrati di suolo pubblico di cui si è chiesta l'occupazione risultano essere in totale 60 (m 2 x m 30);

Visto il Regolamento comunale per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale-occupazioni di spazi ed aree pubbliche;

Visto in particolare l'art. 42 del Regolamento, il quale dispone che *"le concessioni sono rilasciate di norma per la durata massima di anni 9, salvo quanto disposto da specifiche normative o altri regolamenti comunali, senza pregiudizio di terzi e con facoltà, da parte del Comune, di imporre nuove condizioni"*;

Dato atto che:

- con comunicazione registrata al prot. comunale n. 15748 del 22.09.2021, Arpae ha comunicato l'avvio del procedimento di Valutazione impatto ambientale relativamente al progetto di impianto fotovoltaico "Ghiaie di Medesano" proposto dalla società MEDESANO SOLARE, tramite pubblicazione dell'avviso al pubblico ai sensi dell'art. 16 LR. n. 4/2018;
- la richiesta di occupazione suolo pubblico è correlata alla realizzazione e gestione del progetto di cui sopra;

Richiamato il parere favorevole, rilasciato dal Responsabile del Settore LL.PP e servizi manutentivi del Comune di Medesano, il quale forma parte integrante e sostanziale della presente concessione;

Piazza Marconi, 6
43014 Medesano (PR)

☎ 0525.422733
P.I. 00215920349



Comune di Medesano

Settore Affari Finanziari-Entrate

Attestata la regolarità amministrativa e contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e degli artt. 2 e 3 del Regolamento comunale controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 7 febbraio 2013;

SI RILASCI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO

Alle seguenti condizioni:

- che l'occupazione riguardi l'area pubblica come da richiesta;
- che l'occupazione abbia inizio dalla data di inizio lavori, fino al 31 dicembre 2030;
- che l'area occupata sia restituita in pristino stato;
- che l'occupazione venga effettuata senza pregiudizio dei diritti dei terzi;
- che resta a carico del concessionario ogni responsabilità per qualsiasi danno o molestia che siano arrecati o contestati da terzi per effetto della concessione;

Si rileva che la presente concessione è subordinata all'esito favorevole del procedimento Autorizzatorio unico Regionale di VIA, comprensivo del Provvedimento di VIA relativo al progetto di impianto fotovoltaico "Ghiaie di Medesano", proposto da Medesano Solare srl;

Si fa presente che:

- l'importo dovuto a titolo di Canone unico patrimoniale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche è pari ad **Euro 1.026,00 annui** (mq 60,00 x tariffa annua per mq Euro 17,10);
- il versamento relativo alla prima annualità (anno 2022) va eseguito entro 30 giorni dal rilascio del Provvedimento Autorizzatorio unico Regionale di VIA, con il bollettino pagoPA allegato;
- per le annualità successive a quella del rilascio della concessione il versamento del canone va effettuato entro il 31 marzo di ciascun anno;
- la concessione può essere rinnovata, inoltrando apposita domanda almeno venti giorni prima della scadenza della concessione in atto, indicando la durata del rinnovo (art. 46 comma 2 del Regolamento).

Informazioni in merito al presente provvedimento possono essere richieste all'Ufficio Tributi del comune di Medesano (tel 0525-422734 o 0525-422732 mail cassi@comune.medesano.pr.it – montecchi@comune.medesano.pr.it)

Cordiali saluti.

Il responsabile del servizio tributi
Maria Teresa Cassi
documento firmato digitalmente

Piazza Marconi, 6
43014 Medesano (PR)

☎ 0525.422733
P.I. 00215920349