



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

## Provincia di Piacenza

UFFICIO STAFF SINDACO GIUNTA

Prot. n. 2545

Castel San Giovanni, 7 febbraio 2023

**Area valutazione impatto ambientale**

[vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**Area Prevenzione ambientale Piacenza**

[aoppc@cert.arpa.emr.it](mailto:aoppc@cert.arpa.emr.it)

**OGGETTO: Procedura di screening volontario, ai sensi dell'art. 5 comma 1 della L.R. 4/2018, per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra, comprensivo delle opere di connessione, in località Cascina Berlasco, proposto da CSG Energia Srl nel Comune di Castel San Giovanni (PC). – OSSERVAZIONI.**

In relazione alla procedura in oggetto, presentata dalla ditta “CSG Energia Srl” con sede in Viale Romera, 4 27050 Torricella Verzate (PV), e finalizzata ad attivare la procedura di “Screening volontario”, ai sensi dell'art. 5 comma 1 della L.R. 4/2018, per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra, comprensivo delle opere di connessione, in località “Cascina Berlasco” nel Comune di Castel San Giovanni, con la presente, esaminata la documentazione progettuale allegata alla richiesta e verificata la strumentazione urbanistica vigente nel Comune di Castel San Giovanni, si osserva quanto segue:

- Il progetto prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra, della potenza nominale di 6.864 kWp (6,86 MW) a circa 2 km a nord ovest del capoluogo. L'area in cui si inserisce il progetto, della dimensione complessiva pari a mq 74.800 (7,48 ettari) circa, confina a nord con la Strada di Berlasco, ed è delimitata a sud dal tracciato ferroviario, ad est dal Rio Carogna e ad ovest dal Torrente Bardoneggia. A circa a 500 metri a nord dell'area di progetto si rileva il passaggio del tracciato autostradale (A21);
- Secondo il Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Castel San Giovanni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 12.07.2012, l'area di intervento ricade in parte in "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico" di cui all'art. 26 della Normativa Tecnica Strutturale, e in parte in "Ambiti rurali destinati ad attività territoriali estrattive" di cui all'art. 27 della Normativa Tecnica Strutturale;
- L'art. 27 della Normativa Tecnica Strutturale del Piano Strutturale Comunale rimanda al Piano per le Attività Estrattive (PAE) comunale, approvato nel 2006, redatto in conformità alle prescrizioni contenute nelle "Norme di Attuazione" del P.I.A.E. - Variante 1996 e P.I.A.E. 2001 della Provincia di Piacenza. L'area risulta compresa nella zonizzazione "Roggia", ambito che non risulta essere mai stato attivato, né stato sottoposto alla procedura di assoggettamento a VIA (Screening);
- La Tavola 02b “Infrastrutture e servizi per la mobilità” del Piano Strutturale Comunale, riporta come, all'interno dell'area di intervento, sia indicato il tracciato di una pista ciclabile in progetto, prevista dal PSC ma non ancora realizzata. L'attuazione del progetto impedirebbe quindi l'eventuale realizzazione della pista ciclabile, che dovrebbe eventualmente essere modificata nel suo tracciato;
- L'art. 52 “Sostenibilità energetica e impianti di produzione di energia elettrica e termica” della Normativa Tecnica Strutturale del Piano Strutturale Comunale, che disciplina le modalità di



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

## Provincia di Piacenza

realizzazione dei campi fotovoltaici, prevede espressamente quanto segue:

1. Il PSC, nelle more di approvazione del Piano Energetico Comunale di cui al Titolo I della Legge n.10/1991, che effettuerà una stima del potenziale e degli scenari di sviluppo della produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica, ed in attuazione della Legge Regionale 23.12.2004, n. 26 "Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia" e dell'art. 12 del D.Lgs. 29.12.2003, n. 387 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità", ed in conformità all'art. 99 "Sostenibilità energetica e impianti di produzione di energia elettrica e termica" del PTCP ed alla della D.A.L. Regione Emilia Romagna n. 28 del 6.12.2010 "Prima individuazione delle aree e dei siti per l'installazione di impianti di produzione di energia elettrica mediante l'utilizzo della fonte energetica rinnovabile solare fotovoltaica", con il presente articolo, disciplina la realizzazione dei campi fotovoltaici definendo le prescrizioni riportate nei commi seguenti.
2. Ai sensi dell'art. 12, comma 7, del D.Lgs. n. 387/2003, gli impianti fotovoltaici possono essere realizzati in territorio rurale, come individuato nella tavola PSC01, senza la necessità di effettuare la variazione di destinazione d'uso urbanistica dei siti di ubicazione dei medesimi impianti.
3. Nell'ubicazione degli impianti, ai sensi dell'art. 12, comma 7 del D. Lgs 29 dicembre 2003, n. 387, si dovrà tenere conto delle disposizioni in materia di sostegno nel settore agricolo, con particolare riferimento alla valorizzazione delle tradizioni agroalimentari locali, alla tutela particolare riferimento alla valorizzazione delle tradizioni agroalimentari locali, alla tutela della biodiversità, così come del patrimonio culturale e del paesaggio rurale di cui alla legge 5 marzo 2001, n. 57, att. 7 e 8, nonché del D. Lgs. 18 marzo 2001, n. 228, art. 14.
4. Ai sensi dell'art. 99, comma 17-bis, delle NTA del PTCP, nel caso di sistemi di produzione energetica fotovoltaica tramite impianti di tipo non integrato a terra (campi fotovoltaici), collocati nel territorio rurale, allo scopo di limitare il consumo di suolo, viene previsto il limite di un ettaro di suolo complessivamente interessato dal singolo impianto e dagli spazi accessori.
5. In ogni caso non sono ammessi impianti di potenzialità di picco superiore ad un MWp. (...)

I limiti di estensione dimensionale (10.000 mq) e di potenza massima (1MWp) previsti dai commi 4 e 5 del citato art. 52 "Sostenibilità energetica e impianti di produzione di energia elettrica e termica" della Normativa Tecnica Strutturale del Piano Strutturale Comunale di Castel San Giovanni, sono stati a suo tempo introdotti con la precisa volontà politica di disincentivare la realizzazione di impianti fotovoltaici a terra in aree agricole e nell'ottica di favorire invece, a tale fine, l'utilizzo delle coperture degli edifici produttivi, anche in considerazione del fatto sul territorio del comune sono presenti numerose strutture a destinazione logistica di grande dimensione, che potrebbero servire allo scopo senza compromettere l'uso del suolo agricolo.

Per quanto sopra esposto, si ritiene quindi che il progetto presentato risulti totalmente incompatibile con la normativa ambientale del Comune di Castel San Giovanni e con i principi che l'hanno ispirata, e per



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

tali regioni, richiamando inoltre il rispetto del principio “Zero consumo di suolo” introdotto dalla legge Regionale 24/2017, si chiede che il procedimento si concluda con il rigetto dell’istanza presentata.

Distinti saluti.

**IL SINDACO**  
**Avv. Lucia Fontana**