



Città di  
Sassuolo

Comune di Sassuolo  
Settore II – Ambiente e Territorio  
Il Direttore

Via Caduti sul lavoro, 1 - 41049 Sassuolo (MO)  
Telefono: 0536/880745  
Fax: 0536/880912  
Mail: [andrea.illari@comune.sassuolo.mo.it](mailto:andrea.illari@comune.sassuolo.mo.it)  
PEC: [comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it](mailto:comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it)  
p.iva: 00235880366

Sassuolo,  
Prot: come da segnatura di protocollo

c.a. ARPAE  
Area autorizzazioni e concessioni  
Servizio Autorizzazioni e Concessioni  
Centro di Modena  
Trasmissione via PEC  
PEC aoomo@cert.arpa.emr.it

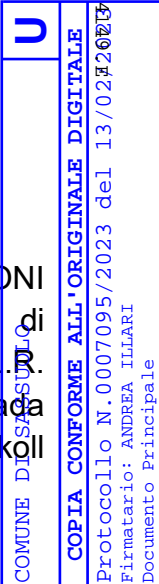
**OGGETTO : PARERE INTEGRATO DEL COMUNE DI SASSUOLO CON PRESCRIZIONI FINALI - Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) - comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs 152/06 e della L. n. 4/2018 relativo al progetto di "Ampliamento sito produttivo K2X" localizzato in Strada Pedemontana nei Comuni di Sassuolo e di Fiorano Modenese (MO), proposto da Kerakoll S.p.A- RETTIFICA ED INTEGRAZIONI**

Con riferimento al precedente parere trasmesso dallo scrivente in data 07/02/2023 con prot 6149, si comunica che relativamente allo schema di convenzione allegato è risultato necessario procedere ad alcune modifiche ed integrazioni, all'uopo si trasmette lo schema di convenzione come da ultimo revisionato da considerarsi sostitutivo del precedente inviato con la comunicazione innanzi richiamata.

In questa sede si rappresenta altresì la necessità di recepimento della seguente prescrizione, da verbalizzare in sede di Conferenza dei Servizi :

*"Il procedimento unico (PAUR), assume efficacia dalla data di emissione dello stesso. La componente specifica legata al Permesso di costruire, ricompresa al suo interno, si perfeziona, comunque, solo all'atto dell'avvenuta liquidazione degli oneri relativi al Contributo di Costruzione ed alle monetizzazioni, il Contributo Straordinario andrà liquidato in sede di sottoscrizione della Convenzione mentre i lavori sia per la realizzazione delle opere di urbanizzazione che quelle della realizzazione degli immobili concessionati, non possono iniziare prima della sottoscrizione della convenzione urbanistica stessa"*

Si confermano le restanti parti del citato parere prot. n. 6149/2023.



r\_emiro.Giunta - Prot. 21/02/2023.0162623



**Città di  
Sassuolo**

**Comune di Sassuolo**  
**Settore II – Ambiente e Territorio**  
**Il Direttore**

Via Caduti sul lavoro, 1 - 41049 Sassuolo (MO)  
Telefono: 0536/880745  
Fax: 0536/880912  
Mail: [andrea.illari@comune.sassuolo.mo.it](mailto:andrea.illari@comune.sassuolo.mo.it)  
PEC: [comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it](mailto:comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it)  
p.iva: 00235880366

Si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

**Il Dirigente**  
**Settore II Ambiente e Territorio**  
**Arch. Andrea Illari**  
*(sottoscritto digitalmente ex art. 21 D.Lgs. 82/2005)*

Allegato: schema di convenzione per l'attuazione degli interventi di urbanizzazione/rettificato

<b>U</b>
COMUNE DI SASSUOLO
<b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b>
Protocollo N.0007095/2023 del 13/02/2023 Firmatario: ANDREA ILLARI Documento Principale