



COMUNE DI TERRE DEL RENO
(Provincia di Ferrara)



Settore 6° – EDILIZIA URBANISTICA SUAP AMBIENTE

Prot. n. 7174

Terre del Reno, li 06.04.2023

Spett.li
REGIONE EMILIA ROMAGNA
Servizio V.I.P.S.A.
pec: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

ARPAE - SAC
Ferrara
pec: aoofe@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Procedura di Verifica di Assoggettabilità a V.I.A. ai sensi dell'art. 10 L.R. 4/2018 del progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico denominato "Sant'Agostino" e opere connesse, localizzato nel Comune di Terre del Reno (FE)", proposto dalla Società Sol.In.Cal s.r.l. - OSSERVAZIONI

Visto che con nota del 01/02/2023, acquisita al protocollo regionale PG.2023.98431 e 100416 del 02/02/2023, il proponente ha presentato, alla Regione Emilia Romagna e ad ARPAE-SAC di Ferrara, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018, istanza di verifica di assoggettabilità a VIA (screening) per il progetto di cui all'oggetto;

Visto l'avvio al procedimento di ARPAE – SAC prot.n. 35636/2023 da noi registrato con nota prot.n. 4110 del 01/03/2022;

Visto che il Progetto presentato riguarda la realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra, organizzato in strutture ad inseguimento monoassiale e strutture fisse, e delle opere di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale avente potenza in immissione pari a 5.500,00 kW e punto di prelievo coincidente con quello di immissione;

Considerato che si rende necessaria la realizzazione di una nuova linea in MT del tipo interrata a 15 kV per la connessione dell'impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica alla rete di media tensione di e-distribuzione, uscente dalla cabina primaria AT/MT "SANT'AGOSTINO" sita nei pressi di Via del Commercio, loc. San Carlo;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. 4/2018, ARPAE ha pubblicato in data **06 marzo 2023** l'Avviso al Pubblico e la documentazione presentata dal proponente relativa al progetto in oggetto;



COMUNE DI TERRE DEL RENO
(Provincia di Ferrara)



Settore 6° – EDILIZIA URBANISTICA SUAP AMBIENTE

Preso atto inoltre che gli Enti interessati possono presentare, nei 30 gg successivi alla pubblicazione, osservazioni e contributi concernenti il progetto stesso;

Visto che, ai sensi del P.R.G. Vigente dell'ex Comune di Sant'Agostino e relative Norme Tecniche d'Attuazione, i terreni interessati dal presente impianto fotovoltaico insistono in Zona Agricola E1 "Zona Produttiva Agricola Normale" e che su parte di essi insiste una fascia di rispetto stradale della S.P. 70;

Visti i contenuti della D.A.L. 28/2010, 51/2011 e della nuova D.G.R. 194/2022 del 16/02/2022 "Indirizzi attuativi della delibera dell'assemblea legislativa n. 28 del 6 Dicembre 2010, in merito alla realizzazione di impianti fotovoltaici delle parti del territorio urbanizzato destinate ad ambiti specializzati per attività produttive, aree ecologicamente attrezzate e poli funzionali";

Preso atto:

- dei contenuti della D.A.L. 28/2011;
- come riportato negli indirizzi attuativi della D.G.R. 194/2022, tra gli ambiti in cui l'istallazione degli impianti di FV è favorita, è ricompreso, innanzitutto, un ampio elenco di aree permeabili, di norma extraurbane, che la delibera denomina complessivamente come "aree in zona agricola", quali: le fasce di ambientazione e le aree di pertinenza di opere pubbliche quali le autostrade, le strade e le linee ferroviarie; le aree di rispetto degli elettrodotti; le aree a servizio di discariche di rifiuti, di depuratori, di impianti di sollevamento delle acque e di impianti di risalita, nonché le aree di cava dismesse;

Valutato che, ai sensi del comma 3 dell'art. 12 del D.Lgs 387/2003 la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi, ivi inclusi gli interventi, anche consistenti in demolizione di manufatti o in interventi di ripristino ambientale, occorrenti per la riqualificazione delle aree di insediamento degli impianti, sono soggetti ad una autorizzazione unica, rilasciata dalla regione o dalle province delegate dalla regione, ovvero, per impianti con potenza termica installata pari o superiore ai 300 MW, dal Ministero dello sviluppo economico, nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell'ambiente, di tutela del paesaggio e del patrimonio storico-artistico, che costituisce, ove occorra, variante allo strumento urbanistico.

Visto che, ai sensi del P.R.G. Vigente dell'ex Comune di Sant'Agostino e relative Norme



COMUNE DI TERRE DEL RENO
(Provincia di Ferrara)



Settore 6° – EDILIZIA URBANISTICA SUAP AMBIENTE

Tecniche d'Attuazione, i terreni interessati dal presente impianto fotovoltaico insistono in Zona Agricola E1 "Zona Produttiva Agricola Normale", in adiacenza alla strada comunale Via Riolo con relativo Scolo Consortile e all'asse viario mediamente rilevante quale la S.P. 70, comportando pertanto l'insistenza della fascia di rispetto stradale; inoltre sull'area risulta presente un fabbricato agricolo;

Visto che a circa 450 metri di distanza è già stato autorizzato un impianto fotovoltaico della tipologia e caratteristiche praticamente identiche e presentato dallo stesso proponente in oggetto (in attesa dell'inizio dei lavori);

Evidenziato che l'area è sostanzialmente idonea all'installazione dell'impianto fotovoltaico rispetto agli indirizzi della D.A.L. 28/2010 e 51/2011, oltre che alla D.G.R. 194/2022 ricadendo in parte in aree di rispetto di opere pubbliche lineari (S.P. 70);

Dato atto inoltre che, ai sensi del comma 5 art. 1 della L. 239/2004, le regioni, gli enti pubblici territoriali e gli enti locali territorialmente interessati dalla localizzazione di nuove infrastrutture energetiche ovvero dal potenziamento o trasformazione di infrastrutture esistenti hanno diritto di stipulare accordi con i soggetti proponenti che individuino misure di compensazione e riequilibrio ambientale, coerenti con gli obiettivi generali di politica energetica nazionale, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 (comma modificato dall'art. 8, comma 1-quater, legge n. 133 del 2008, introdotto dall'art. 38, comma 10, legge n. 164 del 2014);

SI OSSERVA CHE:

- L'area è sostanzialmente idonea all'installazione dell'impianto fotovoltaico rispetto agli indirizzi della D.A.L. 28/2010 e 51/2011, oltre che alla D.G.R. 194/2022 ricadendo in zona agricola, con parte inquadrabile in area di rispetto di opere pubbliche lineari (S.P. 70) e a circa 450 metri da altro identico impianto già autorizzato (in attesa di inizio dei lavori);
- L'Amministrazione Comunale, in relazione all'intervento proposto, potrà intraprendere valutazioni in merito alla realizzazione di opere compensative e di riequilibrio ambientale, coerenti con gli obiettivi generali di politica energetica nazionale;
- Occorre valutare, da parte degli enti competenti, possibili limitazioni, ai sensi della *lettera c-quater, comma 8 art. 20 del D.L. 199/2021*, dovute a fasce di rispetto di beni sottoposti a tutela ai sensi del D.L. 42/2004, non tanto per quanto riguarda il nostro territorio comunale, che nei pressi dei terreni coinvolti non ha beni tutelati, ma quanto per il territorio limitrofo del Comune di Poggio Renatico.



COMUNE DI TERRE DEL RENO
(Provincia di Ferrara)



Settore 6° – EDILIZIA URBANISTICA SUAP AMBIENTE

A disposizione per ogni eventuale chiarimento.

Cordiali saluti

IL RESPONSABILE DEL 6° SETTORE
Geom. Stefano Sitta
(firmato digitalmente)