



COMUNE DI LUZZARA
Provincia di Reggio Emilia
SERVIZIO USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

Luzzara, li 15/03/2023.

Spett.le ARPAE
Piazza Gioberti, n°4
42121 Reggio Emilia (RE)
pec aoore@cert.arpa.emr.it

OGGETTO : Ditta Scaravelli Carlo di Scaravelli Lindo di Luzzara. Invio parere di conformità urbanistica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la nota, del 10/11/2022 acquisita al protocollo regionale n°PG 1150844 del 11/11/2022, da Scaravelli Lindo in qualità di legale rappresentante della Ditta Scaravelli Carlo di Scaravelli Lindo, con sede legale in Luzzara (RE) via Parri n.46, ha presentato alla Regione e ad ARPAE SAC di Reggio Emilia domanda di verifica di assoggettabilità a VIA per "modifica dell'impianto esistente per il recupero di rifiuti speciali non pericolosi (attività R5 "riciclaggio/recupero di altre sostanze inorganiche")" relativa all'impianto per l'attività di recupero materiali inerti – trattamento rifiuti; svolta nello stabilimento ubicato in questo Comune, via Parri n.46, ai sensi dell'art.10 della L.R 4/2018
- Vista la richiesta di parere da parte di ARPAE SAC in data 10/01/2023 prot. 309;
- Vista la documentazione allegata alla domanda ed integrazioni;
- Visto il sollecito alla richiesta di parere da parte di ARPAE SAC in data 22/02/2023 prot. 2484;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. 152/2006;
- Visto il D.P.R. 59/2013;

RILEVATO che l'impianto produttivo è insediato in un area classificata APC2 " ATTIVITA' PRODUTTIVE, COMMERCIALI, DIREZIONALI ESISTENTI O CON PUA ESISTENTI", disciplinata dagli art. 29 Capo 4B Titolo 4° delle Norme di Piano Strutturale Comunale, approvato con D.C.C. n.34 del 21/07/2009 e art. 5.2.11 del Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con D.C.C. n.72 del 21/12/2011 "

- VERIFICATA la compatibilità urbanistica dell'insediamento agli strumenti urbanistici, in quanto preesistente alla data di adozione e conseguente approvazione degli strumenti urbanistici vigenti;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in merito alla compatibilità urbanistica dell'insediamento produttivo

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO USO E
ASSETTO DEL TERRITORIO**
Arch Chiara Lanzoni
(F.TO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. 82/2005 E S.M.I)