



COMUNE DI CADEO

Provincia di Piacenza

Via Emilia n° 149 – 29010 Roveleto di Cadeo

Tel. centralino: 0523503311 – Fax: 0523509997 – C.F. /Partita I.V.A. 00224340331

Pec. comune.cadeo@sintranet.legalmail.it

Prot. n° Segnatura PEC
Cadeo, li 08/10/2022

Spett.le
Agenzia Regionale per la Prevenzione,
l'Ambiente e l'Energia (ARPAE)
PEC: aoopc@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Procedura di VIA relativa al progetto di “Realizzazione di strutture per l'allevamento di suini nella fase di accrescimento/ingrasso e strutture accessorie, collocate nell'ambito del programma del contratto di “Distretto del Cibo” del consorzio “salumi DOP piacentini” in Località Solaro Comune di Cadeo, Provincia di Piacenza.
Richiedente: Dallavalle Angelo e Figlio Società Agricola
Località: Solarolo fraz. Saliceto
Fascicolo regionale n. 11/2022

In riferimento all'oggetto e facendo seguito alla Conferenza dei Servizi istruttoria del 28/09/2022, con la presente si trasmettono i contributi di questo Servizio al fine della formalizzazione della richiesta di integrazioni alla ditta richiedente da parte di codesta Agenzia.

A tale fine, oltre alla documentazione già richiesta con nota in data 23/06/2022 prot.0009886, si rende necessario integrare:

- calcoli planivolumetrici dell'intervento con verifica del rispetto dell'indice di utilizzazione fondiaria previsto dall'art.50 del RUE;
- dimostrazione della superficie agraria disponibile all'azienda, attraverso la presentazione del piano colturale e di copia degli atti di proprietà e/o di affitto dei terreni;
- adeguamento dei locali alle indicazioni di cui all'art.114 del RUE;
- schema atto d'obbligo relativo al vincolo della destinazione d'uso e dell'asservimento dei terreni;
- verifica del rispetto del numero massimo di capi bestiame equivalenti di cui all'art.48 del RUE; in caso di mancato rispetto, come indicato del citato articolo, l'allevamento sarà da ritenersi come industriale e non più come aziendale, pertanto l'area oggetto di insediamento dovrà essere appositamente individuata nella strumentazione urbanistica vigente attraverso apposita variante urbanistica nell'ambito del procedimento in corso.

Distinti saluti.

il Responsabile del Procedimento
Geom. Diego Toscani

Il documento è firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i