



**PROVINCIA DI FERRARA**  
*Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità*

Protocollo 18385 del 13/06/2023  
Classificazione 012.002.020  
Fascicolo 2023/3

Spett.le  
**A.R.P.A.E.**  
**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara**  
**Unità Autorizzazioni complesse ed Energia**  
PEC [aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it)

E p.c. Spett.le  
**Comune di Portomaggiore**  
Pec: [comune.portomaggiore@legalmail.it](mailto:comune.portomaggiore@legalmail.it)

**Oggetto:** PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.I.A. AI SENSI DELL'ART. 10 L.R. 4/2018 DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATO DA FONTI RINNOVABILI DENOMINATO "GAMBULAGA B", LOCALIZZATO NEL COMUNE DI PORTOMAGGIORE (FE), PRESENTATO DA RENVALUE SUN 3 S.R.L. OSSERVAZIONI.

**[N. pratica Sinadoc 4776/2023]**

**Vista** la nota trasmessa in data 03.05.2023 prot. N. 76848 da codesta A.R.P.A.E., assunta agli atti con PG n. 13045/2023, con la quale:

- è stata comunicata la presentazione alla Regione Emilia-Romagna e ad ARPAE SAC di Ferrara, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018, istanza di verifica di assoggettabilità a VIA (screening) per il progetto per la realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili "Gambulaga B" Comune di Portomaggiore (FE)";

- è stata resa disponibile la documentazione progettuale al link:

<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavas>

- 

è stato comunicato che il progetto in argomento *“appartiene alla tipologia progettuale di cui all'allegato B2, punto B.2. 8 (Industria energetica) “Impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda con potenza complessiva superiore a 1 megawatt”, pertanto ai sensi dell'art. 7, comma 2, della L.R. 4/2018, l'Autorità competente*

Protocollo 18385 del 13/06/2023

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

**Ferrara**  
terra e acqua



*è la Regione Emilia – Romagna con le modalità di cui all'articolo 15, comma 4, della legge regionale 30 luglio 2015, n. 13 (istruttoria ARPAE).”*

**Preso atto** che il pubblico interessato e gli enti ai quali è stata inviata la suddetta nota da parte di A.R.P.A.E. possono presentare osservazioni e contributi concernenti il progetto entro 30 giorni decorrenti dal 8 maggio 2023.

**Esaminata** la documentazione tecnica relativamente all'intervento di che trattasi.

**Considerato** che:

- il progetto prevede la realizzazione di un impianto costituito da 10397 moduli fotovoltaici in silicio monocristallino bifacciali da 620 Wp, posizionati su strutture ad inseguimento mono assiale per una potenza nominale complessiva di 6520,54 kWp. L'impianto fotovoltaico sarà collegato alla rete elettrica di distribuzione pubblica di media tensione (15 kV) di e-distribuzione tramite una nuova cabina detta “di consegna” da realizzare sul mappale 9 del foglio 62. L'impianto sarà connesso alla rete e-distribuzione tramite realizzazione di una nuova linea MT uscente dalla Cabina Primaria esistente denominata “MT/AT PORTOMAGGIORE CP”;
- l'area interessata dal progetto in argomento non interessa beni di proprietà o in uso alla Provincia;
- la rete di connessione attraversa, in un tratto, l'area dell'immobile di proprietà provinciale denominato “Delizia Estense del Verginese” con un cavo interrato sotto il piazzale esterno.

**Ciò visto e considerato,**

**si formulano le seguenti osservazioni:**

La linea di connessione attraversa l'area pertinenziale dell'immobile di proprietà provinciale denominato “Delizia Estense del Verginese”. Si tratta di immobile dichiarato di “interesse particolarmente importante” con decreto emesso ai sensi della L.1089/1939 tutt'ora valido ai sensi dell'art. 128 del D.lgs. 42/2004, appartenente al demanio storico provinciale, concesso in uso al Comune di Portomaggiore.

Si ritiene opportuno modificare il percorso della linea di connessione utilizzando il fondo confinante consistente in terreno agricolo.

Protocollo 18385 del 13/06/2023  
PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



**PROVINCIA DI FERRARA**  
*Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità*

Nel caso in cui non sia motivatamente possibile posare il cavo all'esterno dell'area provinciale, l'occupazione relativa sarà regolata da concessione speciale con determinazione puntuale del canone, in quanto la presenza del cavo di MT nella corte dell'immobile determina una sostanziale limitazione al godimento dell'immobile stesso, in particolare nelle ipotesi di future eventuali trasformazioni dell'area. In tal caso si prescrive che l'intervento dovrà prevedere il ripristino della pavimentazione per l'intera larghezza della carreggiata, in quanto ripristini parziali danno inevitabilmente origine ad avvallamenti non compatibili con la natura di sito storico e turistico del complesso del Verginese.

L'intervento sarà in ogni caso soggetto al preventivo nulla-osta della Soprintendenza ed al parere favorevole del Comune di Portomaggiore in quanto comodatario dell'immobile.

Per ogni chiarimento a riguardo contattare:

Per gli aspetti connessi alla viabilità provinciale

ing. Dario Vinciguerra      0532-299944 [dario.vinciguerra@provincia.fe.it](mailto:dario.vinciguerra@provincia.fe.it)

Per gli aspetti connessi alle valutazioni patrimoniali

Geom. Giovanni Pecorari      0532-299408 [giovanni.pecorari@provincia.fe.it](mailto:giovanni.pecorari@provincia.fe.it)

Per gli aspetti connessi alle concessioni stradali

dott.ssa Alessandra Verri      0532-299448 [alessandra.verri@provincia.fe.it](mailto:alessandra.verri@provincia.fe.it)

Ferrara, 13/06/2023

**IL DIRIGENTE**  
**CAPOZZI LUCA**

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 18385 del 13/06/2023  
PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

**Ferrara**  
terra e acqua