

Documento protocollato

30/11/2023

Rif. Prot. n. 11996

**OGGETTO:** Pratica SUAP 905/2023/SUAP/UPP relativa a Procedimento Unico ai sensi dell'art.53 della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di delocalizzazione dell'attività di recupero rifiuti da effettuarsi in FELINO, VIA ALDO MORO 13/b a nome SANI RINO S.N.C. DI SANI ALFREDO & C. – verbale quarta seduta della conferenza dei servizi simultanea.

VISTA la domanda di attivazione del procedimento unico presentata da SANI RINO S.N.C. DI SANI ALFREDO & C. (P.Iva: 02850570348 CF: SNALRD59M05G337E) in data 19/06/2023, ns prot. n. 11996, relativamente all'approvazione del progetto di delocalizzazione dell'attività di recupero rifiuti dell'attività economica già insediata in variante alla pianificazione comunale vigente ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017, comprendente verifica di assoggettabilità a VIA (SCREENING), richiesta di AUA, di Permesso di Costruire e di autorizzazione paesaggistica, per l'insediamento posto a Felino in Via Aldo Moro 13/b;

**RICHIAMATI:**

- la comunicazione di avvio del procedimento unico di SUAP prot. n. 12004 del 26/06/2023;
- la nota prot. n. 12005 del 26/06/2023 di indizione della conferenza dei servizi in modalità simultanea e sincrona;
- la richiesta di documentazione integrativa e sospensione del procedimento prot. n. 13290 del 12/07/2023, predisposta dal SUAP a seguito di ricezione delle richieste di integrazioni da parte degli enti coinvolti;
- il completamento dell'istanza con la presentazione della documentazione integrativa in data 10/08/2023 (ns prot. n. 15479) successivamente trasmessa agli enti con prot. n. 15497 del 11/08/2023;
- la pubblicazione dell'avviso di deposito del procedimento in esame sul BURERT n. 243 del 30/08/2023;
- la contestuale pubblicazione della relativa documentazione sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia Romagna, nella sezione amministrazione trasparente del Comune di Felino e nella pagina del SUAP dell'Unione Pedemontana Parmense;
- il verbale della prima seduta sincrona del 06.09.2023 (trasmesso a tutti gli enti coinvolti con prot. n. 18.158 del 28.10.2023);
- la documentazione integrativa pervenuta in data 27.09.2023 al ns prot. n. 18.142;
- il verbale della seconda sincrona del 13.10.2023 (trasmesso a tutti gli enti coinvolti con prot. n. 20.077 del 26.10.2023);
- la documentazione integrativa pervenuta in data 25.10.2023 al ns prot. n. 19.968;
- il verbale della terza sincrona del 16.11.2023;
- la nota del SUAP prot. n. 21.584 del 21.11.2023 con la quale veniva convocata per il giorno 30.11.2023 la quarta seduta di Conferenza dei Servizi, sincrona e simultanea ai sensi dell'art. 14 ter della L. 241/90 e s.m.i., per le ore 11.00 in modalità videoconferenza;

PRESO ATTO che con la nota sopra citata sono stati invitati a partecipare alla presente seduta della conferenza dei servizi tutti gli Enti e Soggetti coinvolti nel procedimento, di seguito elencati:

1. SANI RINO S.N.C. DI SANI ALFREDO & C. e il tecnico progettista;
2. Comune di Felino – Servizio Urbanistica Edilizia e Ambiente;

3. Provincia di PARMA – Servizio Pianificazione;
4. ARPAE di Parma – Servizio Sistemi Ambientali Area Ovest e SAC;
5. AUSL - Distretto Sud-Est – SIP e SPSAL;
6. TERNA Spa;
7. Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza;
8. Regione Emilia Romagna – Agenzia Regionale Per La Sicurezza Territoriale E La Protezione Civile;
9. IRETI Spa;
10. Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po;
11. Regione Emilia Romagna - Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilità Ambientale;

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

Alle ore 11.00 del 30/11/2023 in modalità videoconferenza, il Responsabile SUAP dell'Unione Pedemontana Parmense Ing. Giovanna Ravanetti, con funzioni di Presidente della Conferenza dei Servizi in oggetto, esegue l'appello riscontrando quanto segue:

Ente/Ditta	Qualifica/Servizio	Rappresentante	Presenti
<b>SANI RINO S.N.C. DI SANI ALFREDO &amp; C.</b>		/	no
<b>Comune di FELINO</b>	Ufficio tecnico	/	no
<b>Provincia di PARMA</b>	Servizio Pianificazione Territoriale	/	no
<b>TERNA SPA</b>		/	no
<b>Regione Emilia Romagna</b>	STPC	/	no
<b>AUSL Distretto Sud-Est</b>	Servizio Igiene Pubblica	/	no
<b>ARPAE Parma</b>	SAC – SSA -ST	/	no
<b>Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio</b>	per le province di Parma e Piacenza	/	no
<b>Regione Emilia Romagna</b>	VIPSA	/	no
<b>IRETI Spa</b>		/	no
<b>ABDPO</b>		/	no

Alle ore 11.00 il Presidente dichiara aperti i lavori della CdS.

Accertato che tutti i soggetti/enti convocati risultano assenti alla videoconferenza ma hanno fatto precedentemente pervenire al SUAP il parere di competenza, ad eccezione dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po che, seppur regolarmente coinvolta e convocata, non ha mai trasmesso alcun riscontro.

Richiamati i verbali della prima seduta del 06.09.2023, della seconda seduta del 13.10.2023 e della terza seduta del 16.11.2023.

Considerato che:

- in data 30.10.2023 si è concluso il periodo di deposito, previsto per la verifica di assoggettabilità a VIA (SCREENING) e per il procedimento unico di variante urbanistica ex art.53, e non risultano pervenute osservazioni;
- nel corso della terza seduta della cds in data 16.11.2023 tutti i partecipanti si sono espressi favorevolmente in ordine alla verifica di assoggettabilità a VIA (SCREENING) senza rilevare osservazioni o particolari aspetti prescrittivi;
- in data 21.11.2023 il Comune di Felino ha formulato proposta di rilascio autorizzazione paesaggistica per la Soprintendenza;
- in data 29.11.2023 con prot. n. MIC|MIC\_SABAP-PR|28/11/2023|0012354-P è pervenuto parere favorevole della Soprintendenza per gli aspetti paesaggistici (che si allega alla presente);

Dato atto che gli ente coinvolti si sono espressi nelle precedenti fasi della cds per gli aspetti di competenza come di seguito schematizzato:

<b>Comune di FELINO</b> Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata	Parere in ordine alla Variante Urbanistica, al Permesso di Costruire e all'Autorizzazione Paesaggistica	Parere favorevole condizionato espresso nella terza seduta della CDS	<i>seguirà ratifica del Consiglio Comunale, rilascio del permesso a costruire e dell'autorizzazione paesaggistica al termine della cds</i>
	Parere in ordine alle matrici ambientali AUA di competenza	Parere favorevole espresso nella terza seduta della CDS	/
<b>Provincia di PARMA</b> Servizio Pianificazione Territoriale	Parere motivato di VALSAT	Parere favorevole espresso nella terza seduta della CDS	<i>seguirà decreto presidenziale</i>
<b>AUSL Distretto Sud-Est</b> Servizio Igiene Pubblica	Parere in ordine alla variante urbanistica art. 53 e al rilascio dell'AUA	Pareri favorevoli con prescrizioni espressi nella terza seduta della CDS	/
<b>ARPAE Parma</b> Servizio Sistemi Ambientali e Servizio Autorizzazioni e Concessioni	Istruttoria per verifica di assoggettabilità a VIA (SCREENING)	/	<i>seguirà relazione istruttoria al servizio VIPSA per le determinazioni conclusive</i>
	Parere in ordine alla variante urbanistica art. 53	Parere favorevole condizionato espresso nella terza della CDS	/
	AUA	Acquisizione pareri di competenza nel corso della terza seduta e rilascio concessione area demaniale	<i>Seguirà determinazione AUA a conclusione della cds</i>
<b>TERNA SPA</b>	Fascia di rispetto elettrodotto	Esito favorevole con prescrizioni nella prima seduta della cds	/
<b>Regione Emilia Romagna</b>	STPC	Parere idraulico con Prot. 13/11/2023.0077158.U	/
<b>Regione Emilia Romagna</b>	VIPSA	/	<i>seguirà determinazione esito screening</i>
<b>IRETI Spa</b>	Parere in ordine alle matrici ambientali AUA di competenza	Parere favorevole condizionato espresso con nota RT014876-2023-P del 09.11.2023	/
<b>Soprintendenza di Parma e Piacenza</b>	Parere ex 146 del D.Lgs 42/2004 per istanza di autorizzazione paesaggistica	Parere favorevole con prescrizioni per vincolo archeologico con prot. n. MIC MIC_SABAP-PR 03/11/2023 0011427-P; Parere favorevole per vincolo paesaggistici con prot. n. MIC MIC_SABAP-PR 28/11/2023 0012354-P.	/

Rilevato pertanto l'esito favorevole delle valutazioni emerse in merito alla procedura di SCREENING e alla variante urbanistica, il SUAP rimane in attesa dell'emissione della determinazione finale relativamente alla procedura di SCREENING da parte della Regione e del decreto presidenziale di parere motivato di VALSAT da parte della Provincia al fine della conclusione della conferenza dei servizi.

Nei successivi trenta giorni dalla conclusione della conferenza dei servizi da parte del SUAP, il Consiglio Comunale dovrà procedere alla ratifica della variante urbanistica e dovranno essere rilasciati i necessari titoli abilitativi (permesso di costruire e autorizzazione paesaggistica da parte del Comune e autorizzazione unica ambientale da parte di ARPAE SAC).

La presente riunione si chiude alle ore 11.15.

**Il Responsabile del Procedimento SUAP**

**Unione Pedemontana Parmense**

Ing. Giovanna Ravanetti

*Firmato digitalmente*



*Ministero della cultura*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA

**Parma lì**

**PR-BN/63**

Spett. le

**Comune di Felino**

Ufficio Tecnico

Piazza Miodini, 1

43035 Felino PR

PEC: [protocollo@postacert.comune.felino.pr.it](mailto:protocollo@postacert.comune.felino.pr.it)

*Lettera inviata solo tramite PEC  
ai sensi dell'art. 47, d.lgs. 82/2005 e smi*

**UNIONE PEDEMONTANA**

**PARMENSE**

Sportello Unico Attività Produttive

c/o Comune di Traversetolo

Piazza V. Veneto n. 30 – Traversetolo

PEC: [suap@postacert.unionepeдемontana.pr.it](mailto:suap@postacert.unionepeдемontana.pr.it)

**prot. n.**

cl. 34.43.04/4938/2023

**allegati :**

risposta alla PEC prot. 15401 del 22.11.2023

ns. prot. 12140 del 22.11.2023)

Pratica SUAP n. 905/2023/SUAP/UPP

**OGGETTO: Felino (PR).**

Art. 146, c. 5 del D.Lgs. 42/2004 e smi. Parte Terza “*Beni Paesaggistici*”.

Pratica SUAP 905/2023/SUAP/UPP relativa a Procedimento Unico ai sensi dell'art.53 della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di delocalizzazione dell'attività di recupero rifiuti da effettuarsi in FELINO, VIA ALDO MORO 13/b.

Richiedente: SANI RINO S.N.C. DI SANI ALFREDO & C

**Parere autorizzazione paesaggistica**

Con riferimento alla nota segnata a margine ed alla relativa documentazione contenente la proposta di autorizzazione trasmessa da codesto Comune ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e smi, vista la documentazione agli atti, valutate le istruttorie compiute, esaminati gli elaborati progettuali pervenuti, preso atto delle determinazioni della Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio e del Responsabile del Servizio, questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, ritiene che le opere previste non presentino impatti negativi rispetto al contesto paesaggistico vincolato.

Tutto ciò sopra premesso, questa Soprintendenza, per quanto di sua stretta competenza, rilascia parere positivo nel merito della compatibilità paesaggistica delle opere sopra citate, così per come sono rappresentate negli elaborati progettuali allegati e per le motivazioni sopra esposte.

Si fa presente all'Amministrazione procedente in indirizzo che non potrà essere rilasciato alcun titolo edilizio sin tanto che non sia stata perfezionata la procedura per l'autorizzazione ex art.146 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.

Per quanto riguarda gli aspetti di **tutela archeologica**, si ribadisce quanto già indicato nella nota prot. 11427 del 3.11.2023, che ad ogni buon conto si riporta.

Presa visione degli elaborati progettuali, si precisa che l'area d'intervento non è al momento interessata da procedimenti di tutela ovvero da procedure di accertamento della sussistenza di beni archeologici. Non si rilevano pertanto elementi ostativi alla realizzazione delle opere, per le quali si esprime parere favorevole.

Ciò premesso,





## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA

- **data** l'estensione dell'area interessata dai lavori di scavo e sbancamento previsti per la realizzazione delle opere in progetto (dalla tavola "AR10 – Comparativo – Profili e sezioni" risultano volumi di scavo di consistenza significativa sotto il profilo archeologico);
- **visto che** tali movimentazioni di terreno potrebbero interessare depositi archeologici potenzialmente esistenti e non ancora attestati in assenza di ricerche specifiche;
- **considerato che** l'area ricade in un territorio in cui risultano ancora evidenti i segni della centuriazione romana e contraddistinta dalla presenza di importanti testimonianze di edilizia rurale (come, in particolare, la villa rustica romana conservata poco a più a sud e vincolata con DM del 21.10.1993);

questo Ufficio reputa indispensabile che tutti i lavori di scavo siano seguiti da un archeologo di comprovata professionalità, che opererà a carico della Committenza e senza alcuna rivalsa verso questa Soprintendenza, che assumerà invece la sorveglianza dell'intervento in relazione agli aspetti di tutela, verificando, inoltre, la corretta acquisizione dei dati scientifici. Qualora dovessero emergere evidenze di natura archeologica (depositi stratigrafici, materiali, strutture ecc.), questo Ufficio si riserva di chiedere ulteriori approfondimenti di indagine e, in caso di interferenza delle opere in progetto con elementi e/o strutture di interesse archeologico, potranno essere richieste modifiche progettuali.

A completamento dei lavori di assistenza, il professionista incaricato dovrà produrre una relazione finale con documentazione grafica e fotografica di rito, secondo le indicazioni riportate sul sito di questa Soprintendenza e provvedere a inserire l'esito delle operazioni di assistenza all'interno del PlugIn ArcheoDB del Segretariato Regionale (<https://emiliaromagna.cultura.gov.it/archeodb/>), compilando, ove siano disponibili i dati, tutti i campi facoltativi e obbligatori. In caso di rinvenimento di materiali archeologici, questi dovranno essere lavati e consegnati secondo le modalità indicate sul sito di questa Soprintendenza.

Si rimane in attesa di conoscere con congruo anticipo (10 giorni) la data di inizio dei lavori di scavo e il nominativo del professionista incaricato, che dovrà prendere contatto con il funzionario archeologo responsabile del procedimento di questo Ufficio.

Avverso il presente parere è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

IL SOPRINTENDENTE

Arch. Maria Luisa Laddago

*Firmato digitalmente da:*

Maria Luisa Laddago

C=IT

O=MIC



Responsabile e referente dell'istruttoria paesaggistica: arch. Marisa Pattacini,  
ass. tecnico, tel. 0521.212321. mail: [marisa.pattacini@cultura.gov.it](mailto:marisa.pattacini@cultura.gov.it)

Responsabile e referente dell'istruttoria archeologica: dott. Marco Podini,  
funzionario archeologo, tel. 0521-212347 - mailto: [marco.podini@cultura.gov.it](mailto:marco.podini@cultura.gov.it)



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI PARMA E PIACENZA  
Piazza San Giovanni Paolo II, 5A – 43121 PARMA Tel. 0521212311- sito web: <http://sabap-pr.cultura.it/>  
PEC: [sabap-pr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-pr@pec.cultura.gov.it) PEO: [sabap-pr@cultura.gov.it](mailto:sabap-pr@cultura.gov.it)  
Cod. Fiscale: 92130650341 IPA: BELGFF