



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara



Spett.li

ARPAE SAC Ferrara

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara – Unità
Autorizzazioni complesse ed Energia

aoofo@cert.arpa.emr.it

Regione Emilia Romagna

Area Valutazione Impatto ambientale ed Autorizzazioni

vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

OGGETTO: Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 10 L.R. 4/2018 del progetto per la realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili "Fotovoltaico Ostellato" presentato da GH Energy S.r.l., localizzato a San Giovanni di Ostellato nel comune di Ostellato (FE), proposto dalla Società GH ENERGY SRL

Osservazioni

In riferimento all'istanza in oggetto, acquisita al protocollo regionale PG.2023. 1014124 del 06 ottobre 2023, ed alla nota di ARPAE SAC prot. n. 189588/2023 del 08/11/2023, registrata al protocollo dell'Unione n. 35623 del 08/11/2023, con la quale veniva comunicata l'avvenuta pubblicazione dello Studio Preliminare Ambientale sul sito WEB delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna e l'avvio del periodo di osservazioni e del procedimento e vista la documentazione progettuale scaricata dal sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna, si forniscono le seguenti osservazioni e contributi, come da specifiche di seguito riportate.

Descrizione dell'intervento

Il progetto prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra con tecnologia PEG®, denominato "Fotovoltaico Ostellato. Rispetto ad una struttura tradizionale il PEG® permette una densità di potenza fotovoltaica installata a parità di superficie occupata molto superiore. I moduli fotovoltaici vengono sostenuti e separati dal terreno con un sistema di supporto costituito da tondini (tipo i normali ferri di armatura). L'impianto presenterà una configurazione Est-Ovest, e sarà realizzato mediante raggruppamento in "blocchi" di pannelli fotovoltaici con il medesimo orientamento; sono previsti n° 99 blocchi da 336 moduli e n°14 blocchi da 192 moduli; ciascun blocco è separato in tutte le direzioni dagli altri blocchi da un corridoio largo 1m ed i singoli blocchi hanno altezze di circa 100 cm nella parte superiore rispetto al terreno. Con il sistema PEG vi è la possibilità di convogliare e raccogliere l'acqua piovana che precipita sui moduli fotovoltaici all'interno di un bacino di raccolta. Il sistema è chiamato "Water Harvesting" è costituito da una serie di canalizzazioni a cielo aperto che conferiranno l'acqua piovana sino ai bacini di raccolta.

L'acqua così accumulata potrà essere utilizzata nei sistemi di irrigazione del complesso serricolo di Fri-EL Green House appartenente al medesimo gruppo industriale cui appartiene il proponente dell'impianto fotovoltaico.

L'interconnessione tra i bacini di raccolta dell'acqua del sistema PEG® con i sistemi della serra avverrà con impianti mobili (pompe e tubazioni) in grado di inviare l'acqua nei vari accumuli in funzione del fabbisogno puntuale dei 4 blocchi di coltivazione da cui è costituita la serra.

L'impianto in questione ha una potenza di 19,7747 MW e coinvolge una superficie complessiva di circa 17 ha, interamente ricadente nel territorio del Comune di Ostellato.

Gli invasi di progetto avranno una profondità di circa ml. 1,00 ed una capacità rispettivamente di 15.281 mc e 17.256 mc.

Sono previste n. 6 cabine di trasformazione e n. 15 inverter.

Inoltre sarà realizzata una nuova linea elettrica di circa 4,5 km per la connessione dell'impianto con la sottostazione di Volania.

Osservazioni di carattere generale legate all'intervento

L'area interessata dalla realizzazione del sistema fotovoltaico in oggetto, originariamente, era stata individuata per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Agrivoltaico serre Ostellato", che la Società proponente GH Energy S.r.l.. Tale impianto era stato sottoposto a Verifica di Assoggettabilità a VIA (screening) quale *impianto industriale per la produzione di energia, vapore ed acqua calda, con potenza superiore ad 1 MW* (Allegato B.2, punto B.2.8). Il procedimento si è concluso con la Determinazione di NON assoggettabilità a VIA n. 11534 del 25/05/2023. La modifica sostanziale dell'impianto ha comportato però la necessità di un nuovo procedimento di Valutazione di Assoggettabilità a VIA.

In base alla determinazione di Giunta Regionale n. 11534 del 25.5.2023, che per il precedente progetto, ha stabilito l'esclusione dalla procedura di VIA, l'intervento ricade tra le aree considerate idonee, ai sensi dell'art. 20 comma 8 lettera c-ter del D.Lgs 199/2021 e s.m.i., in quanto all'interno del raggio di ml. 500 da uno stabilimento così come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152; sulla base di tali disposizioni e di quanto riportato sulla DAL 125 del 23/05/2023 l'impianto potrà interessare il 100% dell'area in disponibilità.

Aspetti urbanistici, paesaggistici ed espropriativi

Visti i documenti presentati ed in particolare la "Relazione paesaggistica" riguardante la *"Realizzazione della connessione in cavo interrato 30kV di un nuovo sito di produzione da fonte solare alla stazione utente 132/30kV di proprietà FRI-EL Green House"* (Codifica 41012065PD1-GENREL20R1 – Rev. 01 del 04/10/2023), è necessario aggiornare i riferimenti normativi della pianificazione urbanistica ed edilizia, in quanto alle pagg. 6 e 30 si fa ancora riferimento al PSC e RUE del Comune di Ostellato, mentre è ora vigente il PUG dell'Unione dei Comuni "Valli e Delizie", Argenta-Ostellato-Portomaggiore, approvato con delibera di Consiglio Unione n. 36/2022, come correttamente riportato a pag. 28 della "Relazione paesaggistica" riguardante l'"*Impianto fotovoltaico con tecnologia PEG*" (Codifica GhE_AU.387-PEG_03_Rel.Paes_Rev.00.docx – Rev. 00 del 04/10/2023).

Aspetti ambientali

Poiché l'area di intervento è situata in adiacenza alla stazione di Parco del Delta del Po e al sito Rete Natura 2000 ZPS "Valli di Comacchio" di conseguenza l'intervento deve essere soggetto a Screening di incidenza, come previsto dall'art. 6 della Direttiva 92/43/CEE "Habitat", dall'art. 5 del DPR n. 357/97 delle Linee Guida Nazionali per la Valutazione d'Incidenza Ambientale (VINCA) del 2019, nonché dalla normativa regionale (D.G.R. n.1174 del 10.07.2023 in vigore dal 01.09.2023). Il sopraccitato Screening è necessario in quanto l'intervento proposto non è compreso tra quelli inseriti nell'allegato A alla DGR n. 1174 del 10.07.2023, già pre-valutati dalla Regione Emilia Romagna come non incidenti negativamente.

Mitigazioni

Preso atto del confronto in corso con l'Amministrazione Comunale in merito alle compensazioni, tema che sarà trattato in sede di procedimento autorizzativo, si ricorda la necessità di presentare una specifica relazione sulle opere di mitigazione che si intendono realizzare corredata da elaborati grafici riportanti il posizionamento, le caratteristiche, le distanze e i particolari.

Aspetti edilizi

In merito agli aspetti edilizi dell'intervento, si rimanda alle relative valutazioni da che saranno formulate all'atto dell'eventuale futuro procedimento abilitante la realizzazione dell'impianto.

Per eventuali chiarimenti:

- per la parte ambientale (mitigazioni, impatto acustico, impatto visivo, ecc.) contattare l'Ing. Elena Bonora al n. 0532/323237 e indirizzo e-mail e.bonora@unionevalliedelizie.fe.it ;
- in relazione all'ambito urbanistico ed alle linee elettriche contattare l'Arch. Rita Vitali al n. 0532/323239 e indirizzo e-mail r.vitali@unionevalliedelizie.fe.it ;
- in merito alla parte "edilizia" contattare il tecnico istruttore Geom. Massimo Nanetti al n. 0532-323235 e indirizzo e-mail m.nanetti@unionevalliedelizie.fe.it.

Distinti saluti.

Firmato digitalmente
Il dirigente del Settore
"Programmazione Territoriale"
Ing. Alice Savi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).