



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

Deliberazione n° 57
in data 15-12-2023

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione-seduta

Oggetto:

"Concessione di coltivazione per risorse geotermiche denominato Pola localizzato nei comuni di Jolanda di Savoia, Copparo, Codigoro, Tresignana e Fiscaglia - proposto da Geotermia Zero Emission Italia S.r.l." Variante al P.R.G. del Comune di Fiscaglia loc. Massa Fiscaglia, comportante apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di servitù per il passaggio del cavidotto AT 36KV di collegamento tra la centrale geotermoelettrica "Pola" ubicata nel Comune di Jolanda di Savoia e la stazione di Rete 380/132/36KV "Codigoro" nel Comune di Fiscaglia.

L'anno duemilaventitre, addì quindici del mese di dicembre alle ore 20:30 previa l'osservanza per la convocazione, di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali, dallo Statuto Comunale e dal Regolamento Comunale per il funzionamento del Consiglio, si sono riuniti a seduta, presso la sede istituzionale del Comune, i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano presenti:

TOSI FABIO
BERTELLI RENATO
BRUSCHI MASSIMILIANO
BUZZONI ROBERTO
CERVI ROBERTO
CHIARINI MONICA
COLETTA MARCO
SOVRANI FRANCESCO
MARI LAURA
POZZATI MARIO
BUZZONI VALENTINA
MANZOLI ROBERTO
MARINELLI ROBERTO

Sindaco
Consigliere
Presidente
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere

Presenti	Assenti
Presente	
Presente	
Presente	
Presente	
Presente	
Presente	
Presente	
Presente	
Assente	
Presente	
Assente	
Presente	

Assiste alla seduta il Dr. Babetto Francesco, Segretario Comunale, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Dott. BRUSCHI MASSIMILIANO, nella sua qualità di Presidente del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Nomina scrutatori i Consiglieri:

COLETTA MARCO
MARI LAURA
BUZZONI VALENTINA

Si dà atto che il Presidente, ad inizio seduta, ha informato il Consiglio Comunale dell'anticipo al punto 4 della trattazione del presente punto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- la deliberazione n. 65 del 30/12/2022, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025;
- la deliberazione n. 66 del 30/12/2022, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025 e relativi allegati;
- la deliberazione di GC n.2 del 26/01/2023 veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2023/2025;
- la deliberazione n.60 del 24 maggio 2023 è stato approvato il Piano delle Performance 2023-2025;
- il Decreto del Sindaco n. 19 del 01.06.2023 di nomina del Responsabile del Settore Urbanistica-Edilizia Privata.

Premesso:

- che la L.R. n. 18/2013 e sue m. ed i. di istituzione del Comune di Fiscaglia mediante fusione dei Comuni di Migliaro, Migliarino e Massa Fiscaglia all'art. 3 comma 4 recita testualmente "I regolamenti e gli atti amministrativi a contenuto generale, ivi compresi gli strumenti urbanistici, dei Comuni di Migliaro, Migliarino e Massa Fiscaglia, restano in vigore, in quanto compatibili, ai sensi dell'art. 14, comma 3, della legge regionale n. 24 del 1996, sino a quando non vi provveda il Comune di Fiscaglia";
- che l'ex Comune di Massa Fiscaglia è dotato di P.R.G. approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n° 605 del 19.10.1999 vigente oggi per tale località;

Premesso che:

- si tratta di procedimento autorizzatorio unico di VIA avviato dalla ditta proponente, ovvero Geotermia Zero Emission Italia S.r.l., con trasmissione della istanza di avvio procedimento di VIA, i cui elaborati di progetto sono stati pubblicati sul sito web della Regione con specifico link <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/5842>, al fine del rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 15 della L.R. 4/2018 alla Regione Emilia Romagna in qualità di Autorità competente, che con nota pervenuta a questo Comune il 06-04-2023 con Prot. n. 138934 ha avviato il procedimento ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/2018;
- ARPAE – SAC Ferrara con nota SINADOC n. 2023/3261 - SINADOC n. 2023/13854 pervenuta a questo Comune il 13-04-2023 con Prot. n. 139739 ha dato avviso di deposito e costituzione di servitù di elettrodotto per il progetto di che trattasi con contestuale pubblicazione dell'avviso di deposito sul BURERT – Parte Seconda in data 12/04/2023;
- il progetto appartiene alla tipologia progettuale, ai sensi del Titolo III della L.R. 4/2018, di cui agli allegati A.1 o A.2 o A.3, al punto A.1.5: *Attività di coltivazione sulla terraferma delle risorse geotermiche sulla terraferma, con esclusione degli impianti geotermici pilota di cui all'articolo 1, comma 3-bis, del decreto legislativo 11 febbraio 2010, n. 22 (Riassetto della normativa in materia di ricerca e coltivazione delle risorse geotermiche, a norma dell'articolo 27, comma 28, della legge 23 luglio 2009, n. 99), e successive modificazioni*; inoltre ricade nella categoria B.2.8: *Impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda con potenza complessiva superiore a 1 megawatt* la cui autorità competente al rilascio dell'atto finale è la Regione Emilia-Romagna;

Visto il progetto che prevede la costruzione di una *Centrale geotermoelettrica "Pola"* che verrà realizzata nel territorio del Comune di Jolanda ed il cavidotto interrato attraverserà il territorio del Comune di Jolanda di Savoia, avendo origine dalla centrale, proseguirà attraverso il territorio del Comune di Codigoro, fino a raggiungere il territorio del Comune di Fiscaglia, terminando nel sito dove verrà realizzata la futura Stazione di Rete SE "Codigoro" 36/132/380kV, si evidenzia che il cavidotto, nei tratti in cui attraverserà canali e strade, sarà realizzato in TOC.

Considerato che:

- a seguito della richiesta di integrazioni inviata dalla Regione Emilia-Romagna il 13 giugno 2023, PG.2023.0574514, ai sensi della L.R. 4/2018 e del D.Lgs. 152/2006 la Società Geotermia Zero Emission S.r.l. ha prodotto quanto richiesto in data 11 luglio 2023 acquisita agli atti della Regione con prot. PG.2023.0673271;
- durante la fase istruttoria sono state evidenziate alcune difformità tra il piano particellare di esproprio pubblicato in data 12/04/2023 e quello presentato nella documentazione integrativa presentata in data 11 luglio 2023;

- in data 07 agosto 2023 si è tenuta la prima seduta della conferenza di servizi decisoria. In tale sede sono emerse diverse criticità a seguito delle quali il proponente si è riservato di inviare alcuni chiarimenti volontari che sono stati debitamente pubblicati sul sito WEB della Regione Emilia-Romagna al link dedicato <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/5842>;
- a seguito della verifica delle difformità di cui sopra, il proponente ha prodotto in data 11/09/2023 acquisito al protocollo della Regione al numero PG.2023.0917017, un nuovo piano particellare e una nuova mappa catastale relativa al percorso del cavidotto, che interessa particelle catastali di proprietari non coinvolti nel procedimento fino a quel momento oltre a modifiche relative a particelle in capo a proprietari già informati;
- ai sensi dell'art. 11 L.R. 37/2002 è stata avviata una nuova consultazione del pubblico, della durata di 60 giorni, a partire dal giorno 27 settembre 2023, data di pubblicazione dell'avviso al pubblico e della documentazione integrativa al link dedicato <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/5842> della Regione Emilia-Romagna e sul BURERT;
- con l'avviso pubblicato sul sito web dell'Autorità Competente, sul BURERT, all'albo informatico delle Amministrazioni territorialmente interessate (Comuni e Provincia), è avvenuta la pubblicazione della documentazione integrativa;
- dalla data di pubblicazione dell'avviso per la durata di 60 giorni, al fine della procedura espropriativa ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 37/2002, il pubblico interessato poteva presentare osservazioni all'Autorità competente, l'avviso di avvio di procedimento della procedura di esproprio è stato pubblicato all'albo del Comune di Fiscaglia dal 27/09/2023 al 25/11/2023;

Vista la Val.S.A.T. delle opere oggetto della Variante al PRG del Comune di Fiscaglia loc. Massa Fiscaglia, documenti integrati in data 11/09/2023 al PG.2023.0917017 della Regione Emilia-Romagna, che conclude: *“Si ritiene di poter affermare che la Variante non produca effetti significativi sull'ambiente e sulle sue componenti; la realizzazione del cavidotto sarà effettuata nel rispetto delle normativa vigente in materia. Il monitoraggio pertanto è da riferirsi a quanto viene solitamente messo in atto, ai sensi di legge, per controllare il corretto funzionamento delle componenti”*

Viste le seguenti comunicazioni della Regione Emilia-Romagna:

- Prot. n. 138934 del 06/04/2023, convocazione della Conferenza di Servizi istruttoria per il giorno 10/05/2023;
- Prot. n. 153492 del 18/09/2023 convocazione della seconda seduta della Conferenza di Servizi Decisoria per il giorno 10 ottobre 2023;
- Prot. n. 158490 del 08/11/2023 convocazione della terza seduta della Conferenza di Servizi Decisoria per il giorno 20 novembre 2023;

Considerato che il progetto delle opere ricadenti nel Comune di Fiscaglia località Massa Fiscaglia, ovvero la realizzazione del cavidotto interrato AT 36kV che collegherà la *centrale geotermoelettrica “Pola”*, ubicata nel Comune di Jolanda di Savoia, e la futura *Stazione di Rete 380/132/36kV “Codigoro” nel Comune di Fiscaglia*:

- costituisce variante al PRG del Comune di Fiscaglia località Massa Fiscaglia in quanto comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per servitù di passo dove è previsto il passaggio del cavidotto interrato AT 36KV e fasce delle DPA - pari a 2,5 m per lato, per i terreni dei privati interessati di cui al Piano Particellare di esproprio, allegato alla presente deliberazione;

Visto il Piano Particellare di esproprio “POLA_Piano_Particolare_Rev3_timbrato”, per le aree ricadenti nel Comune di Fiscaglia, in cui sono elencate le aree interessate dall'opera e i nominativi dei proprietari secondo le risultanze catastali;

Considerato, inoltre, che il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) dell'intero progetto e dunque anche per le opere da realizzare sul territorio del Comune di Fiscaglia, costituirà dichiarazione di pubblica utilità dell'opera derivante dall'approvazione del progetto definitivo, ai sensi della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37 riguardante “Disposizioni in materia di espropri”

Visto l'art. 52-quater del DPR n. 327/2001 e s.m.i “Disposizioni generali in materia di conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e pubblica utilità”;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune di Fiscaglia località Massa Fiscaglia P.R.G. Vigente ed in particolare:

- Considerato che l'intervento proposto ricade nelle zone E2, E5 e E7 di cui all'art. 65 delle NTA del PRG Vigente dell'Ex Comune di Massa Fiscaglia e che i lavori riguardano la sola posa di cavidotti interrati e pertanto non necessita dell'indicazione cartografica delle fasce di rispetto per i campi elettromagnetici ai

sensi del D.M. 29/05/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti", in particolare il punto 3.2 che esclude dall'applicazione delle fasce di rispetto le linee elettriche in cavo cordato ad elica, sia i tratti interrati che quelli aerei, ed ai sensi della D.G.R. n. 1138/2008, si ritiene l'opera conforme agli strumenti urbanistici vigenti.

Considerato, quindi, che:

1. si tratta di intervento per il quale necessita di Variante agli strumenti urbanistici del Comune di Fiscaglia località Massa Fiscaglia P.R.G. Vigente, finalizzata ad apporre il vincolo preordinato all'esproprio di servitù per la posa del cavidotto AT 36KV e relative fasce delle DPA - pari a 2,5 m per lato, per le particelle interessate ed elencate nel Piano Particellare di esproprio "POLA_Piano_Particolare_Rev3_timbrato", ai sensi della LR n. 37/2002;
2. le fasce da asservire sono quelle riportate negli elaborati allegati;
3. non necessita dell'indicazione cartografica delle fasce di rispetto per i campi elettromagnetici ai sensi del D.M. 29/05/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti", in particolare il punto 3.2 che esclude dall'applicazione delle fasce di rispetto le linee elettriche in cavo cordato ad elica, sia i tratti interrati che quelli aerei, ed ai sensi della D.G.R. n. 1138/2008;
4. non interferisce con altri vincoli/tutele ambientali;

Preso atto che:

- è necessario l'espressione del parere favorevole per quanto di competenza all'esecuzione dell'intervento denominato "Concessione di coltivazione per risorse geotermiche denominato Pola" localizzato nei comuni di Jolanda di Savoia, Copparo, Codigoro, Tresignana e Fiscaglia - proposto da Geotermia Zero Emission Italia S.r.l." così come da progetto depositato dalla proponente all'indirizzo <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/5842>;
- è necessario l'espressione del parere favorevole per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di servitù sulle particelle coinvolte nel progetto da attuarsi attraverso variante al P.R.G. vigente della località di Massa Fiscaglia, da parte del Consiglio Comunale di Fiscaglia competente ai sensi dell'Art. 42 del D. Lgs. 267/2000. La conformazione della variante urbanistica si avrà a seguito dell'emanazione del provvedimento conclusivo da parte dell'ente competente ed alla pubblicazione nelle sedi opportune, dell'avviso della sua approvazione, secondo le vigenti disposizioni di legge;

Fatti salvi i pareri/nulla-osta/autorizzazioni e quant'altro debba essere rilasciato dagli enti preposti per tale intervento in sede della conferenza dei servizi di cui all'oggetto.

Visti gli elaborati di seguito elencati ed allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale:

"1_Tavola_Fiscaglia_VARIANTE PRG_5k_092023";
"RELAZIONE ILLUSTRATIVA_Variante PRG_FISCAGLIA_settembre 2023";
"Pianta_su_mappa_catastale_con_indicazione_DPA_Rev03_timbrato"
"POLA_Piano_Particolare_Rev3_timbrato"

Viste le note del Settore Urbanistica/Edilizia Privata, trasmesse alla Regione Emilia-Romagna con Prot. n. 142436 del 11/05/2023 e Prot. n. 160664 del 01/12/2023, riportanti il Parere di conformità urbanistica dell'opera agli strumenti urbanistici comunali vigenti ed il Parere sull'impatto ambientale che si riportano:

- Parere di conformità urbanistica dell'opera agli strumenti urbanistici comunali vigenti:
Considerato che l'intervento proposto ricade nelle zone E2, E5 e E7 di cui all'art. 65 delle NTA del PRG Vigente dell'Ex Comune di Massa Fiscaglia e che i lavori riguardano la sola posa di cavidotti interrati e pertanto non necessita dell'indicazione cartografica delle fasce di rispetto per i campi elettromagnetici ai sensi del D.M. 29/05/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti", in particolare il punto 3.2 che esclude dall'applicazione delle fasce di rispetto le linee elettriche in cavo cordato ad elica, sia i tratti interrati che quelli aerei, ed ai sensi della D.G.R. n. 1138/2008, si ritiene l'opera conforme agli strumenti urbanistici vigenti, si procede alla Variante finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di servitù di passaggio e fasce delle DPA - pari a 2,5 m per lato.
- Parere sull'impatto ambientale:
Con riguardo ai profili di specifica competenza, ed al netto delle necessarie regolarizzazioni di tipo istruttorio (richiesta occupazione suolo permanente passaggio in TOC delle strade comunali), si ritiene l'impatto dell'intervento sul territorio comunale di Fiscaglia, non pregiudizievole per i valori ambientali tutelabili, inoltre è a carico del proponente l'onere del presidio funzionale del piano stradale dei tratti di strade comunali, frequentemente utilizzati dai mezzi d'opera asserviti al cantiere, mediante costante

apporto di materiale idoneo a colmare buche, e/o avvallamenti in accordo con il Settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Fiscaglia;

Preso atto degli esiti dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento Geom. Ilaria Simoni, che dichiara:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- che non sussistono, in riferimento agli obblighi derivanti da D.P.R. 16/04/2013 n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165) e relativamente al presente procedimento, situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, nei confronti del Responsabile del procedimento e responsabile dell'istruttoria;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano di Prevenzione della Corruzione e dell'illegalità (Legge 6 novembre 2012 N. 190) per il triennio 2022-2024 approvato con Deliberazione G.M. n. 5 del 22.02.2022, esecutiva ai sensi di legge ed in vigore presso il Comune di Fiscaglia;
- l'esistenza dei presupposti e delle ragioni di fatto sottese all'adozione del provvedimento;

Visto il D.P.R. 327/2001 art. 52-quater "Disposizioni generali in materia di conformità urbanistica apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e pubblica utilità";

Visto la L.R. 19 dicembre 2002, n. 37 riguardante "Disposizioni regionali in materia di espropri";

Visto il D.Lgs. 42/2004 s.m.i., "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Vista la L.R. 22 febbraio 1993, n. 10 "Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila volts. Delega di funzioni amministrative";

Vista la L.R. 4/2018 "Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale dei progetti";

Vista la L.R. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";

Vista la L.R. 30 luglio 2013, n. 15, "Semplificazione della disciplina edilizia";

Visto il D.P.R. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif., recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e succ. modif., recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il regolamento comunale per la organizzazione generale degli uffici e dei servizi;

Visto lo statuto comunale;

Visto il Parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Responsabile del Settore proponente, ad esito del controllo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la presente deliberazione non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce alcun effetto né diretto né indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi degli articoli 49, 147 comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Udita l'illustrazione della Geom. Simoni Ilaria, Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia, e l'intervento del Sindaco, Agr. Tosi Fabio, conservati agli atti su nastro magnetico nel loro contenuto integrale. Essi verranno trascritti in apposito verbale, il quale verrà messo a disposizione dei Consiglieri tre giorni prima di quello fissato per l'adunanza consiliare, come previsto dall'art. 28 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, nella quale sarà sottoposto ad approvazione;

PRESENTI n. 11 Consiglieri

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Comune di Fiscaglia Prot. in partenza N.0000133 del 02-01-2024

1. le premesse fanno parte integrante e sostanziale di quanto disposto con la presente deliberazione e che qui si intendono integralmente riportate;
2. di esprimere per quanto di competenza parere favorevole all'esecuzione dell'intervento denominato "Concessione di coltivazione per risorse geotermiche denominato Pola" localizzato nei comuni di Jolanda di Savoia, Copparo, Codigoro, Tresignana e Fiscaglia - proposto da Geotermia Zero Emission Italia S.r.l." così come da progetto depositato dalla proponente all'indirizzo <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/5842>;
3. di dichiarare la conformità urbanistica ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 quinquies comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 del progetto denominato "Concessione di coltivazione per risorse geotermiche denominato Pola" localizzato nei comuni di Jolanda di Savoia, Copparo, Codigoro, Tresignana e Fiscaglia - proposto da Geotermia Zero Emission Italia S.r.l.", in quanto esso non contrasta con le previsioni degli strumenti urbanistici del Comune di Fiscaglia località Massa Fiscaglia P.R.G. Vigente;
4. di esprimere parere favorevole, ai sensi della LR 37/2002 art. 8, per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di servitù di passaggio e fasce delle DPA - pari a 2,5 m per lato attraverso variante al P.R.G. vigente della località di Massa Fiscaglia, per le particelle ricadenti in Comune di Fiscaglia richiamate nell'elenco "POLA_Piano_Particolare_Rev3_timbrato" allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che la conformazione della variante urbanistica e la conseguente efficacia degli atti di assenso espressi è subordinata all'emanazione da parte dell'organo competente del provvedimento finale che dovrà altresì comprendere la dichiarazione di pubblica utilità, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e sostituirà anche ai fini urbanistici ed edilizi ogni altra autorizzazione, concessione, parere, previsto dalle norme vigenti ed inoltre entrerà in vigore solo a seguito della pubblicazione nelle sedi opportune dell'Avviso della sua approvazione, secondo le vigenti disposizioni di legge;
6. di dare atto che la documentazione tecnica sopra richiamata:
 - "1_Tavola_Fiscaglia_VARIANTE PRG_5k_092023";
 - "RELAZIONE ILLUSTRATIVA_Variante PRG_FISCAGLIA_settembre 2023";
 - "Pianta_su_mappa_catastale_con_indicazione_DPA_Rev03_timbrato"
 - "POLA_Piano_Particolare_Rev3_timbrato"è allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
7. di dare atto che tutti gli obblighi di pubblicazione e depositi relativi agli endoprocedimenti di stretta competenza comunale saranno evasi secondo le specifiche disposizioni di legge.

DELIBERA altresì

Con separata ed unanime votazione, espressa dagli 11 Consiglieri presenti e votanti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile essendovene l'urgenza ex art. 134/4 del Decreto Legislativo 267/2000, al fine del rilascio da parte dell'organo competente dall'autorizzazione unica.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
Dott. BRUSCHI MASSIMILIANO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Segretario Comunale
Dr. Babetto Francesco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Comune di Fiscaglia Prot. in partenza N.0000133 del 02-01-2024



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO

Ufficio: URBANISTICA ED EDILIZIA

Data.....: 05-12-2023

Numero.: 60

OGGETTO:

"Concessione di coltivazione per risorse geotermiche denominato Pola localizzato nei comuni di Jolanda di Savoia, Copparo, Codigoro, Tresignana e Fiscaglia - proposto da Geotermia Zero Emission Italia S.r.l." Variante al P.R.G. del Comune di Fiscaglia loc. Massa Fiscaglia, comportante apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di servitù per il passaggio del cavidotto AT 36KV di collegamento tra la centrale geotermoelettrica "Pola" ubicata nel Comune di Jolanda di Savoia e la stazione di Rete 380/132/36KV "Codigoro" nel Comune di Fiscaglia.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ad esito del controllo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49/C.1 del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, si esprime **PARERE FAVOREVOLE***

*Perla motivazione indicata con nota:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SIMONI ILARIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Comune di Fiscaglia Prot. in partenza N.0000133 del 02-01-2024



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

Deliberazione n° 57
in data 15-12-2023

DELIBERA DI CONSIGLIO

Oggetto:

"Concessione di coltivazione per risorse geotermiche denominato Pola localizzato nei comuni di Jolanda di Savoia, Copparo, Codigoro, Tresignana e Fiscaglia - proposto da Geotermia Zero Emission Italia S.r.l." Variante al P.R.G. del Comune di Fiscaglia loc. Massa Fiscaglia, comportante apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di servitù per il passaggio del cavidotto AT 36KV di collegamento tra la centrale geotermoelettrica "Pola" ubicata nel Comune di Jolanda di Savoia e la stazione di Rete 380/132/36KV "Codigoro" nel Comune di Fiscaglia.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 1521.

Comune di Fiscaglia li 21-12-2023

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa