



Comune di **Ravenna**

Area Infrastrutture Civili  
Servizio Tutela Ambiente e Territorio

Ravenna 21/02/2024

ARPAE SAC

[aora@cert.arpa.emr.it](mailto:aora@cert.arpa.emr.it)

**Oggetto: procedura di verifica di assoggettabilità a VIA postuma, ai sensi dell'art. 10 della l.r. 4/2018 e degli artt. 19 e 29, comma 3, del d.lgs. 152/2006, del progetto denominato “*stoccaggio rifiuti esistente presso la base Dics*”, presentato da Eni Spa, localizzato nel comune di Ravenna (Ra) - fasc 66/2024. Parere.**

In riferimento alla procedura in oggetto si riportano in allegato, i pareri del Servizio Gestione Urbanistica pg n. 23841 del 01/02/2024 e del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia pg n. 37455 del 20/02/24.

Restando a disposizione si inviano distinti saluti.

Il Dirigente  
del Servizio Tutela Ambiente e Territorio  
Dott. Stefano Ravaioli



**COMUNE DI RAVENNA**  
AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica  
U.O. Gestione Attuativa Aree Produttive e Portuali

Rif.: P.G. n. 17823/2024

**Al Servizio Tutela Ambiente e Territorio**

C.A. Dirigente del Servizio

**Dott. Stefano Ravaoli**

[stefanoravaoli@comune.ra.it](mailto:stefanoravaoli@comune.ra.it)

**OGGETTO:** procedura di verifica di assoggettabilità a VIA postuma, ai sensi dell'art. 10 della l.r. 4/2018 e degli artt. 19 e 29, comma 3, del d.lgs. 152/2006, del progetto denominato *“stoccaggio rifiuti esistente presso la base Dics”*, presentato da Eni Spa, localizzato nel comune di Ravenna (Ra) - fasc 66/2024.

**Vista** la richiesta del Servizio Tutela Ambiente e Territorio, relativa al procedimento unico di cui all'oggetto,

**Vista** la documentazione oggetto dell'istanza al link fornitoci nella comunicazione di citata in premessa,,

**Considerato** il parere del Servizio Gestione Urbanistica del 1/2/2024

**Rilevato** che L'area è classificata dal RUE come “Spazio portuale, Componenti dello Spazio portuale, SP4 - Aree consolidate per cantieristica” disciplinata dall'art. VII.1.7

**Considerato** che il *Provvedimento n. 3065 del 15/10/2014 della Provincia di Ravenna* consentiva l'incremento da 350,4 a 726,4 tonnellate

Si esprime **parere favorevole** al mantenimento dello stesso volume di rifiuti già autorizzato considerato che non emergono nuove installazioni di manufatti edilizi urbanisticamente rilevanti ed in quanto l'attività risulta compatibile con le vigenti norme urbanistiche ed edilizie ed agli interventi si applicano indici e parametri urbanistici ed edilizi previsti dalle componenti di RUE in cui ricade, nello specifico *“Spazio portuale, Componenti dello Spazio portuale, SP4 - Aree consolidate per cantieristica”*.

Per qualsiasi ulteriore informazione/chiarimento si prega di far riferimento a Geom. F. Iuffrida (tel. 0544-482312, email [fiuffrida@comune.ra.it](mailto:fiuffrida@comune.ra.it))

LA DIRIGENTE  
SERVIZIO SPORTELLO UNICO EDILIZIA  
*Ing. Valeria Galanti*  
*[documento firmato digitalmente]*

Viale E. Berlinguer, 30 - 48124 Ravenna RA  
Pratica esaminata da: Geom. F. Iuffrida tel. 0544-482312, email [fiuffrida@comune.ra.it](mailto:fiuffrida@comune.ra.it)



Copia analogica conforme all'originale del documento informatico firmato digitalmente da Valeria Galanti  
ai sensi degli artt. 21-22-23 del D. Lgs. 82/2005. Prot.0037455 del 20/02/2024.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_



Comune di Ravenna

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica  
U.O. Gestione Attuativa dello Sviluppo Strategico Portuale, Produttivo e dell'Energia

Riferimento pratica P.G. 17823/2024

Ravenna, lì [cfr. data e nr. di Protocollo Generale]

**Al Servizio Tutela Ambiente e Territorio**  
Sede

**Al Servizio Sportello Unico Edilizia**  
Sede

**Oggetto: procedura di verifica di assoggettabilità a VIA postuma, ai sensi dell'art. 10 della l.r. 4/2018 e degli artt. 19 e 29, comma 3, del d.lgs. 152/2006, del progetto denominato "stoccaggio rifiuti esistente presso la base Dics", presentato da Eni Spa, localizzato nel Comune di Ravenna (Ra) - fasc 66/2024.**

**ESPRESSIONE PARERE DI COMPETENZA**

In relazione alla procedura in oggetto attivata presso Arpae-SAC,

Dato atto che:

L'area è classificata dal RUE come "Spazio portuale, Componenti dello Spazio portuale, SP4 - Aree consolidate per cantieristica" disciplinata dall'art. VII.1.7 che dispone:

*1. Le Aree consolidate per cantieristica sono destinate ad attività di produzione e servizio per la nautica da diporto, ad attività di produzione e servizio per il settore off-shore e ad attività di servizio generali per il porto. In tale componente sono ammessi esclusivamente i seguenti usi: PO.2 e PO.3.*

*Il mantenimento e potenziamento dell'impianto di raccolta e trattamento delle acque di sentina è sempre compatibile con la destinazione di zona trattandosi di presidio ambientale di carattere generale esistente.*

*2. In tali Aree, ai fini del mantenimento e completamento degli insediamenti esistenti e/o alla costituzione di presidi ambientali ed al loro potenziamento (captazione e trattamento acque di prima pioggia, raccolta e trattamento delle acque di sentina, abbattimento polveri, spazi verdi, filari alberati, ecc.), si interviene per "attuazione diretta semplice", applicando gli indici e i parametri di cui all'art. VII.1.2 con la seguente eccezione:*

*-De = IVL, con un minimo di m 10 fra edifici ricadenti in proprietà diverse.*

*... omissis...*

Gli usi PO.2 e PO.3 sono così definiti dalle norme di RUE:

*PO.2 Attività di cantieristica, di deposito e manutenzione imbarcazioni, di manutenzione di macchinari e containers, attività di presidio ambientale, con esclusione di impianti RIR*

*PO.3 Attività amministrative e direzionali di servizio alle attività portuali, attività di presidio ambientale*

Dalla documentazione fornita risulta che:

---

Sede uffici: Viale Berlinguer 30 - 48124 Ravenna RA Indirizzo P.E.C.: [gestioneurbanistica.comune.ravenna@legalmail.it](mailto:gestioneurbanistica.comune.ravenna@legalmail.it)

Pratica esaminata da: Arch. Maurizio Fabbri tel. 0544 482311 e-mail: [mfabbri@comune.ra.it](mailto:mfabbri@comune.ra.it) fax 0544 482486



Comune di Ravenna

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica  
U.O. Gestione Attuativa dello Sviluppo Strategico Portuale, Produttivo e dell'Energia

*Il progetto appartiene alla tipologia progettuale: B2.60) "Modifiche o estensioni di progetti di cui all'allegato A.2 o all'allegato B.2 già autorizzati, realizzati o in fase di realizzazione, che possono avere notevoli ripercussioni negative sull'ambiente (modifica o estensione non inclusa nell'allegato A.2)", con riferimento alle fattispecie B.2.49) "Impianti di smaltimento e recupero di rifiuti pericolosi, mediante operazioni di cui all'allegato B, lettere D2, D8 e da D13 a D15, ed all'allegato C, lettere da R2 a R9, della Parte Quarta del decreto legislativo n. 152 del 2006".*

*Il progetto riguarda la modifica relativa all'incremento della capacità massima istantanea di stoccaggio autorizzata (Provvedimento n. 3065 del 15/10/2014 della Provincia di Ravenna) da 350,4 a 726,4 tonnellate, dovuta principalmente all'aumento del volume rifiuti di perforazione e di completamento provenienti dai pozzi che vengono trasportati alla base DICS mediante i Supply Vessel e direttamente prelevati da automezzi idonei, nonché alle modifiche connesse, entrambe richieste in fase di rinnovo dell'autorizzazione sopra citata. L'incremento dei quantitativi non comporta la realizzazione di opere di adeguamento dello stoccaggio provvisorio della base DICS.*

Dalla relazione tecnica allegata alla procedura risulta che l'attività in oggetto è autorizzata allo stoccaggio provvisorio (D15) e alla messa in riserva (R13) di rifiuti prodotti in conto proprio con provvedimento della Provincia di Ravenna n.172 del 11/03/2004; rinnovato con provvedimento n°3065 del 15/10/14, in vigore dal 11/11/2014.

Alla attività in oggetto si applica quanto disposto dall'Art. IV.3.12, comma 2, lettera a), ultimo paragrafo che testualmente dispone:

*<<Gli impianti esistenti di trattamento, recupero e smaltimento di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi, regolarmente autorizzati ai sensi delle normative vigenti alla data di autorizzazione alla loro costruzione, ancorché non individuati nella cartografia del RUE e del POC vigenti, risultano conformi alla componente in oggetto. Alle rispettive aree di pertinenza, così come autorizzate, per gli interventi consentiti dalla pianificazione sovraordinata e nel rispetto delle vigenti leggi in materia, si applicano indici e parametri urbanistici ed edilizi previsti dalle componenti di RUE o POC in cui ricadono. >>*

In forza della suddetta disposizione, l'attività risulta compatibile con le vigenti norme urbanistiche ed agli interventi si applicano indici e parametri urbanistici ed edilizi previsti dalle componenti di RUE in cui ricade, nello specifico "Spazio portuale, Componenti dello Spazio portuale, SP4 - Aree consolidate per cantieristica".

Si rinvia comunque al Servizio SUE l'analisi di compatibilità dell'intervento rispetto ai suddetti 2 articoli.

Cordiali saluti

Il Responsabile della U.O.

Arch. Maurizio Fabbri

(firma digitale)

---

Sede uffici: Viale Berlinguer 30 - 48124 Ravenna RA Indirizzo P.E.C.: [gestioneurbanistica.comune.ravenna@legalmail.it](mailto:gestioneurbanistica.comune.ravenna@legalmail.it)

Pratica esaminata da: Arch. Maurizio Fabbri tel. 0544 482311 e-mail: [mfabbri@comune.ra.it](mailto:mfabbri@comune.ra.it) fax 0544 482486