



\*\*\*\*\*

AREA TERRITORIO E AMBIENTE  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE AMBIENTALE ED ENERGIA

**LICENZA AUTORIZZAZIONE E CONCESSIONE**  
**AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA N. 195 / 2024**

**OGGETTO: RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO - AUTORIZZAZIONE CONVENZIONATA ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA AI SENSI DELLA L.R. N. 17 DEL 18 LUGLIO 1991 ARTT. 11 E 12 RILASCIATA ALL'INTERNO DEL PROCEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (VIA) RELATIVO AL "PROGETTO PER IL PROSEGUIMENTO DELLA COLTIVAZIONE DELLA CAVA DI MONTE TONDO NEI COMUNI DI RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO (RA)"**

#### **IL DIRIGENTE DELL'AREA TERRITORIO E AMBIENTE**

Vista l'istanza presentata all'Unione della Romagna Faentina – Area Territorio e Ambiente in data 23.01.2024 con Prot. URF n. 8192 da parte dell'Ing. Silvio DARDI, in qualità di Amministratore con poteri “Operations Director Insulation and Gypsum” e “Mineral Resources Director”, legale rappresentante della Società affidatagli in forza di delibera del Consiglio di Amministrazione del 30 ottobre 2020 di Saint-Gobain Italia S.p.A., con la quale viene richiesta l'autorizzazione convenzionata all'attività estrattiva ai sensi dell' art. 11 della L.R. 17/1991 all'interno del procedimento autorizzatorio unico di VIA relativo al progetto denominato “*Progetto per il proseguimento della coltivazione della Cava di Monte Tondo nei comuni di Riolo Terme e Casola Valsenio (RA)*” nelle aree individuate catastalmente al Foglio n. 40 Particelle n. 111, 112, 113, 114, 115, 129, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 160, 161, 169, 170, 171 per il Comune di Riolo Terme (RA) ed al Foglio n. 3 Particelle n. 47 e 48 per il Comune di Casola Valsenio (RA);

**Verificato** che l'area oggetto di intervento è classificata dal vigente Regolamento Urbanistico Edilizio dei Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo (approvato con atto di Consiglio URF n. 48 del 06.12.2017 e successive varianti), come Art. 14 “*Aree di valore naturale e Ambientale*” e Art. 17.6 “*Aree rurali a disciplina speciale – Attività estrattive*” (Zona omogenea “D” secondo quanto stabilito dal DL 1444/1968);

**Verificato** che l'area in oggetto è disciplinata dalla “*Variante generale al Piano Infraregionale*”



*delle Attività Estrattive (P.I.A.E.) con valenza di Piano Comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.) per il Polo estrattivo Cava di Monte Tondo nei comuni di Riolo Terme e Casola Valsenio*” approvato con Delibera di Consiglio Provinciale di Ravenna n. 60/2023;

**Verificato** che tale intervento ricade in un’area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii., così come definito dalle seguenti tre distinte tipologie:

- Parco Regionale Vena del Gesso Romagnola (art. 142, comma 1, lettera f del D.Lgs 42/2004)
- Area forestale (art. 142, comma 1, lettera g del D.Lgs 42/2004)
- Vincolo ministeriale DM 30/07/1974 “Vena del Gesso Romagnola” (area di notevole interesse pubblico, art. 136 del D.Lgs 42/2004)

**Considerato** che il procedimento autorizzatorio unico di VIA, attivato con istanza in data 17/11/2023 e relativo al progetto denominato “*Progetto per il proseguimento della coltivazione della Cava di Monte Tondo nei comuni di Riolo Terme e Casola Valsenio (RA)*”, è in capo all’Amministrazione Regionale dell’Emilia-Romagna (Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni) come disciplinato dall’art. 15 della L.R. n. 4/2018 e che tutta la documentazione di progetto presentata è pubblicata sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna;

**Considerato** che il progetto presentato ha come obbiettivo la prosecuzione dell’attività di estrazione del materiale gesso (quantitativo di gesso commerciale estraibile stimato pari a mc. 372.100) e la contestuale messa in atto degli interventi di rinaturalizzazione ambientale dell’area di cava interessata dai lavori, secondo un cronoprogramma articolato nell’arco temporale di cinque anni, periodo di validità dell’autorizzazione all’attività estrattiva come previsto dalla L.R. n. 17/1991;

**Considerato** che la prosecuzione dell’attività estrattiva viene proposta in coerenza con quanto previsto:

- dallo “Scenario 4” individuato dallo studio di ARPAE nel 2001 senza ampliare l’attuale superficie assentita ma continuando la coltivazione mediante l’approfondimento degli scavi nelle zone già escavate;
- dallo “Scenario B” individuato dello studio commissionato dalla Regione Emilia-Romagna nel 2001 relativo alla valutazione delle componenti ambientali, paesaggistiche e socio-economiche in relazione al possibile proseguimento dell’attività estrattiva del Polo Unico Regionale del Gesso;
- dalla recente pianificazione di settore individuata dalla vigente “*Variante generale al Piano Infraregionale delle Attività Estrattive (P.I.A.E.) con valenza di Piano Comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.) per il Polo estrattivo Cava di Monte Tondo nei comuni di Riolo Terme e Casola Valsenio*” approvato con Delibera di Consiglio Provinciale di Ravenna n. 60/2023, nonché dal “*Piano Territoriale del Parco Regionale della Vena del Gesso Romagnola*” approvato con Delibera di Consiglio Provinciale di Ravenna n. 59/2023;

**Considerato** che il progetto presentato è in fase di valutazione da parte delle Amministrazioni interessate dal procedimento, secondo le modalità stabilite dalla Conferenza di Servizi ex art. 19 della L.R. 4/2018. Il verbale conclusivo rappresenterà la conclusione motivata della Conferenza di servizi contenente le determinazioni in merito all’impatto ambientale e ai titoli abilitativi necessari per la realizzazione e l’esercizio del progetto (l’autorizzazione alla prosecuzione dell’attività estrattiva);

**Richiamata** la seguente attività istruttoria finalizzata all'acquisizione dei relativi pareri ed al rilascio delle autorizzazioni in capo all'Unione della Romagna Faentina – Area Territorio e Ambiente:

- Parere rilasciato dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) dell'Unione della Romagna Faentina nella seduta del 22.03.2022 (verbale n. 7/2024 prot. 33711 del 27.03.2024 - O.d.g. n. 5), in riferimento al procedimento di autorizzazione paesaggistica, con il seguente esito: *“Parere favorevole. Considerato che l'ambito d'intervento interessa un'area interna alla cava esistente e già fortemente trasformata, si esprime parere favorevole all'intervento. Si prenda atto degli interventi proposti per la successiva rinaturalizzazione dell'area oggetto di proseguimento dell'attività estrattiva e si rimanda, per tali aspetti e per il recupero complessivo dell'area, alla verifica di conformità della disciplina dettata dal Piano Territoriale del Parco vena del gesso romagnola”*;
- Parere del Settore Polizia Municipale (*Servizio Presidio del Territorio Valle del Senio – Presidio locale Casola Valsenio e Riolo Terme*) acquisito con Prot. URF n. 128400 del 15.012.2023 e relativo ai flussi di traffico gravanti sulla viabilità esistente e legati all'attività di coltivazione della cava;
- Approvazione bozza di convenzione per l'attività estrattiva ai sensi dell'art. 11 e 12 della LR 17/1991 ed indirizzo ai fini dell'espressione del parere sull'impatto ambientale del progetto, con Delibere dei Comuni di Casola Valsenio (Delibera di GC n. 20 del 10.04.2024) e di Riolo Terme (Delibera di GC n. 15 del 11.04.2024);
- Rilascio Autorizzazione in materia di vincolo idrogeologico da parte del Servizio Politiche per la montagna, con atto n. 132/2024 - Prot. URF 36857 del 04.04.2024;
- Rilascio Autorizzazione paesaggistica da parte del Servizio Programmazione Ambientale ed Energia, con atto n. 188/2024 - Prot. URF 44767 del 26.04.2024;
- Rilascio parere favorevole sull'impatto ambientale del progetto, ai sensi comma 7 dell'art. 19 della L.R. 4/2018, con Prot. URF n. 44778 del 26.04.2024;

**Visto** il parere favorevole con prescrizioni rilasciato dall'Ufficio Territoriale Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Ravenna ai sensi dell'art. 14 della LR 17/1991 e s.m.i., inviato all'Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni della Regione Emilia-Romagna e acquisito agli atti con Prot. RER 15/04/2024.0395265;

**Vista** la Convenzione per l'attività estrattiva stipulata a Faenza in data 02/05/2024 Rep. n. 57423/16397, come attestato da certificazione rilasciata dal Notaio Avv. Paolo Castellari in data 02/05/2024 e denominata CONVENZIONE PER L'ATTIVITA' ESTRATTIVA AI SENSI DELLA L.R. N. 17 DEL 18 LUGLIO 1991 ARTT. 11 E 12 E SUCCESSIVE MODIFICHE, CAVA DI GESSO IN RIOLO TERME E CASOLA VALSENI (RA), LOCALITA' BORGO RIVOLA - MONTE TONDO;

**Visto** il Decreto del Presidente dell'Unione n. 9 del 21.12.2022 *“Conferimento degli incarichi dirigenziali per gli anni 2023-2024”*.

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 48 del 12.01.2024 *“Conferimento degli incarichi di elevata qualificazione per il Settore Territorio e Ambiente per l'anno 2024 e relativa delega di funzioni”*;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Nicola Cardinali secondo le disposizioni della Determinazione Dirigenziale n. 48 del 12.01.2024;

**Visto** che il Responsabile del procedimento e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento (assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge n. 241 del 07.08.1990);

#### **DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE DI RIFERIMENTO:**

Tutti gli elaborati di progetto per il proseguimento della coltivazione della cava di Monte Tondo, come integrati nel corso del procedimento per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), suddivisi in amministrativi e tecnici, sono consultabili nella banca dati regionale delle valutazioni ambientali al seguente link: <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6105> . Si riportano di seguito gli elaborati di progetto pertinenti l'autorizzazione in oggetto:

- Elaborato RT - Relazione tecnica di progetto;
- Elaborato DF - Documentazione fotografica;
- Tav. A - Planimetria catastale;
- Tav. B - Stato attuale;
- Tav. C - Stato di fine coltivazione;
- Tav. D - Stato di ripristino;
- Tav. E - Planimetria Ortofoto e CTR;
- Tav. S-a / S-b / S-c - Sezioni Stato di fine coltivazione
- Elaborato QE - Quadro economico finanziario

● **Copia** del parere favorevole con prescrizioni rilasciato dall'Ufficio Territoriale Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Ravenna ai sensi dell'art. 14 della LR 17/1991 e s.m.i., inviato all'Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni della Regione Emilia-Romagna e acquisito agli atti con Prot. RER 15/04/2024.0395265;

#### **MOTIVAZIONI:**

La presente autorizzazione all'attività estrattiva viene rilasciata ai sensi della LR. 17/1191 (artt. 11 e 12) per la prosecuzione dell'attività di estrazione del materiale gesso e la contestuale messa in atto degli interventi di rinaturalizzazione ambientale dell'area di cava interessata dai lavori. L'attività estrattiva dovrà essere effettuata in completa conformità a quanto autorizzato nel Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA). Tanto nella fase di escavazione, quanto nella fase di sistemazione, l'attività dovrà seguire i programmi e le fasi risultanti dai relativi progetti, con la gradualità necessaria per limitare al massimo la compromissione dell'ambiente, attenendosi a quanto stabilito nel PAUR.

A garanzia delle opere di rinaturalizzazione ambientale previste dal progetto ed in coerenza a quanto stabilito dall'art. 10 della citata convenzione Rep. n. 57423/16397 del 02/05/2024, la Società Saint-Gobain Italia S.p.A., si impegnerà a depositare presso i Comuni di Riolo Terme e Casola Valsenio due distinte garanzie fideiussorie; una a favore del Comune di Riolo Terme di € 176.661,80 e l'altra a favore del Comune di Casola Valsenio di € 25.324,08 per un importo complessivo pari al 100% delle opere risultanti dagli atti di progetto pari ad € 201.985,88 (esclusa IVA ai fini di legge).

## **ATTI NORMATIVI DI RIFERIMENTO:**

- Legge Regionale 18 luglio 1991, n. 17 "Disciplina delle Attività Estrattive" e s.m.i.;
- Legge Regionale 20 aprile 2018, n. 4 "Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale dei progetti" e s.m.i.;
- Legge Regionale 21 dicembre 2017, n. 24 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.i.;
- Regolamento Urbanistico Edilizio dei Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo approvato con atto di Consiglio URF n. 48 del 06.12.2017 (e successive varianti),
- D.P.R. 9 aprile 1959 n. 128 "Norme di polizia delle miniere e delle cave";
- Variante generale al Piano Infraregionale delle Attività Estrattive (P.I.A.E.) con valenza di Piano Comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.) per il Polo estrattivo Cava di Monte Tondo nei comuni di Riolo Terme e Casola Valsenio" approvato con Delibera di Consiglio Provinciale di Ravenna n. 60/2023;

## **TERMINE DI VALIDITA' DELL'AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA:**

Ai sensi dell'art. 15 della legge Regionale 18 luglio 1991, n. 17, delle norme tecniche del vigente PIAE e del procedimento disciplinato dalla L.R. 4/2018, **la durata dell'autorizzazione è stata fissata in anni cinque** entro i quali dovranno essere eseguite le sistemazioni finali e i ripristini, così come previsti nel progetto sottoscritto conservato agli atti dell'ufficio, **a decorrere dalla data di approvazione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)**. Eventuali proroghe dovranno essere richieste nel rispetto dell'art. 15 della L.R. 17/91 e s.m.i..

**determina il rilascio della**

### **AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA**

**(ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale 18 luglio 1991, n. 17 e s.m.i.)**

- all'Ing. Silvio DARDI, in qualità di Amministratore con poteri "Operations Director Insulation and Gypsum" e "Mineral Resources Director", legale rappresentante della Società affidatagli in forza di delibera del Consiglio di Amministrazione del 30 ottobre 2020 di Saint-Gobain Italia S.p.A.;
- per i lavori di coltivazione della cava nelle aree interessate dai territori comunali di Riolo Terme (RA) e Casola Valsenio (RA), individuate catastalmente al Foglio n. 40 Particelle n. 111, 112, 113, 114, 115, 129, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 160, 161, 169, 170, 171 per il Comune di Riolo Terme (RA) ed al Foglio n. 3 Particelle n. 47 e 48 per il Comune di Casola Valsenio (RA);
- da eseguirsi in conformità alle prescrizioni stabilite dal Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) relativo al progetto denominato "*Progetto per il proseguimento della coltivazione della Cava di Monte Tondo nei comuni di Riolo Terme e Casola Valsenio (RA)*";

L'autorizzazione all'attività estrattiva è rilasciata fatti salvi e impregiudicati i diritti dei terzi

Il rilascio del presente atto non esime il titolare dal munirsi di ogni altro titolo abilitativo, autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc., se necessari, da rilasciarsi da parte degli Enti o Amministrazioni competenti.

**determina inoltre**

che il presente atto sia notificato tramite pec alla **Regione Emilia-Romagna - Direzione Generale Cura del territorio e dell'Ambiente - Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni** (PEC: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it));

N.B.: Avverso il presente atto può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di notifica.

Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

Lì, 02/05/2024

IL DIRIGENTE  
ANGELINI LUCIO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)